



Tlf.: 75 22 47 00
varde@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Markedspladsen 25
DK-6800 Varde
CVR-nr. 20 22 26 70

STJERNE CAMPING APS
VEJERS HAVVEJ 7, 6853 VEJERS STRAND
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2020

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 2. juni 2021

Aase Høgh Christiansen

INDHOLDSFORTEGNELSE

	Side
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger.....	3
Erklæringer	
Ledelsespåtegning.....	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger.....	5
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning.....	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december	
Resultatopgørelse.....	7
Balance.....	8-9
Egenkapitalopgørelse.....	10
Noter.....	11-12
Anvendt regnskabspraksis.....	13-15

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet	Stjerne Camping ApS Vejers Havvej 7 6853 Vejers Strand
	CVR-nr.: 32 94 36 91 Stiftet: 26. maj 2010 Hjemsted: Varde Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Bestyrelse	Kristian Christiansen, formand Marie Høgh Rasmussen Aase Høgh Christiansen
Direktion	Aase Høgh Christiansen
Revisor	BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Markedspladsen 25 6800 Varde

LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Stjerne Camping ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Bestyrelsen og direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejers, den 28. maj 2021

Direktion:

Aase Høgh Christiansen

Bestyrelse:

Kristian Christiansen
Formand

Marie Høgh Rasmussen

Aase Høgh Christiansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF FINANSIELLE OPLYSNINGER

Til kapitalejerne i Stjerne Camping ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Stjerne Camping ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som ledelsen har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere ledelsen med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven, de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er ledelsens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtede til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, ledelsen har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Varde, den 28. maj 2021

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Per Christensen
Registreret revisor
MNE-nr. mne16029

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er drift af campingplads og supermarked.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Der er ikke sket ændringer af selskabets aktivitetsområder i regnskabsåret.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

	Note	2020 kr.	2019 kr.
BRUTTOFORTJENESTE		3.516.368	2.897.922
Personaleomkostninger.....	1	-2.009.934	-1.715.694
Af- og nedskrivninger.....		-647.701	-617.314
Andre driftsomkostninger.....		-5.442	-5.374
DRIFTSRESULTAT		853.291	559.540
Andre finansielle omkostninger.....		-167.013	-164.826
RESULTAT FØR SKAT		686.278	394.714
Skat af årets resultat.....	2	-162.470	-109.936
ÅRETS RESULTAT		523.808	284.778
FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING			
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	100.000
Overført resultat.....		323.808	184.778
I ALT		523.808	284.778

BALANCE 31. DECEMBER

AKTIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Goodwill.....		0	0
Immaterielle anlægsaktiver.....	3	0	0
Grunde og bygninger.....		9.442.279	9.523.177
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....		621.574	613.840
Materielle anlægsaktiver.....	4	10.063.853	10.137.017
ANLÆGSAKTIVER.....		10.063.853	10.137.017
Varelager butik.....		0	1.400
Varelager supermarked.....		442.552	392.849
Varebeholdninger.....		442.552	394.249
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser.....		49.234	73.366
Andre tilgodehavender.....		28.000	31.504
Tilgodehavende selskabsskat.....		72.888	0
Tilgodehavender.....		150.122	104.870
Likvide beholdninger.....		102.899	184.472
OMSÆTNINGSAKTIVER.....		695.573	683.591
AKTIVER.....		10.759.426	10.820.608

BALANCE 31. DECEMBER

PASSIVER	Note	2020 kr.	2019 kr.
Selskabskapital.....		80.000	80.000
Overkurs ved emission.....		0	2.907.853
Overført resultat.....		4.729.605	1.445.635
Foreslået udbytte for regnskabsåret.....		200.000	100.000
EGENKAPITAL.....		5.009.605	4.533.488
Hensættelse til udskudt skat.....		485.448	512.090
HENSATTE FORPLIGTELSER.....		485.448	512.090
Gæld til realkreditinstitutter.....		3.038.176	3.562.967
Feriepengeindefrysning.....		34.205	0
Langfristede gældsforpligtelser.....	5	3.072.381	3.562.967
Gæld til realkreditinstitutter.....		510.000	496.000
Gæld til pengeinstitutter.....		603.896	757.879
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....		193.010	583.974
Selskabsskat.....		0	80.374
Afledte finansielle instrumenter.....	6	40.520	92.830
Anden gæld.....		821.122	177.562
Deposita.....		23.444	23.444
Kortfristede gældsforpligtelser.....		2.191.992	2.212.063
GÆLDSFORPLIGTELSER.....		5.264.373	5.775.030
PASSIVER.....		10.759.426	10.820.608
Eventualposter mv.	7		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	8		

EGENKAPITALOPGØRELSE

	Selskabs- kapital	Overkurs ved emission	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
Egenkapital 31. december 2019.....	80.000	2.907.853	1.305.731	100.000	4.393.584
Korrektion af fejl.....			139.903		139.903
Korrigeret egenkapital 1. januar 2020..	80.000	2.907.853	1.445.634	100.000	4.533.487
Forslag til resultatdisponering.....			323.808	200.000	523.808
Transaktioner med ejere					
Ordinært udbytte.....				-100.000	-100.000
Overførsler					
Overført overkurs.....		-2.907.853	2.907.853		0
Regulering af markedsværdi Swap.....			52.310		52.310
Egenkapital 31. december 2020.....	80.000	0	4.729.605	200.000	5.009.605

NOTER

				Note
Personaleomkostninger				1
Antal personer beskæftiget i gennemsnit:	8	7		
Løn og gager.....	1.862.553	1.573.418		
Pensioner.....	4.480	0		
Andre omkostninger til social sikring.....	57.642	62.843		
Andre personaleomkostninger.....	85.259	79.433		
	2.009.934	1.715.694		
Skat af årets resultat				2
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.....	189.112	132.374		
Regulering af udskudt skat.....	-26.642	-22.438		
	162.470	109.936		
Immaterielle anlægsaktiver				3
		Goodwill		
Kostpris 1. januar 2020.....		800.000		
Kostpris 31. december 2020.....		800.000		
Afskrivninger 1. januar 2020.....		800.000		
Afskrivninger 31. december 2020.....		800.000		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....		0		
Materielle anlægsaktiver				4
		Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	
Kostpris 1. januar 2020.....	13.557.360	1.403.141		
Tilgang.....	400.752	105.322		
Kostpris 31. december 2020.....	13.958.112	1.508.463		
Af- og nedskrivninger 1. januar 2020.....	4.034.183	789.301		
Årets afskrivninger.....	481.650	97.588		
Af- og nedskrivninger 31. december 2020.....	4.515.833	886.889		
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020.....	9.442.279	621.574		
Langfristede gældsforpligtelser				5
	31/12 2020 gæld i alt	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år	31/12 2019 gæld i alt
Gæld til realkreditinstitutter.....	3.548.176	510.000	1.196.646	4.058.967
Feriepengeindefrysning.....	34.205	0	34.205	0
	3.582.381	510.000	1.230.851	4.058.967

NOTER

Note

Afledte finansielle instrumenter

6

Selskabet har indgået en renteswap til regnskabsmæssig sikring af de fremtidige pengestrømme på prioritetsgælden. Renteswappen er indgået med selskabets sædvanlige pengeinstitut og har sikret en fast rente på det variabelt forrentede kreditforeningslån. Renteswappen er indgået med en kontraktmæssig værdi på 4.000 t.kr.

Under anden gæld indgår negativ dagsværdi af renteswap på 41 t.kr. Renteswappen er indgået til sikring af en fast rente af et af selskabets variabelt forrentede prioritetslån. Renteswappen har en hovedstol på 4.000 t.kr. og sikrer en fast rente på 2,75% i restløbetiden frem til 30. december 2021. Differencerenten afregnes kvartalsvist. Prioritetslånet og renteswappen er indgået med samme modpart, som vurderes at have en høj kreditværdighed til afledte finansielle instrumenter, hvorfor modpartsrisikoen vurderes som lav.

Eventualposter mv.

7

Eventualaktiver

Ingen.

Eventualforpligtelser

Ingen.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

8

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter på 3.548 tkr. har virksomheden stillet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2020 udgør 9.942 t.kr.

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut er der udstedt ejerpantebreve på ialt 1.700 kr. Ejerpantet omfatter følgende aktiver, hvis regnskabsmæssige værdi på balancedagen udgør:

Grunde og bygninger.....	9.442.279
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	621.574

Der er betalingsgarantier på i alt 185 t.kr. til Dagrafa, Bladcompagniet og Ugebladenes Fælles opkrævning.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Stjerne Camping ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Ændring som følge af væsentlige fejl

Der er rettet væsentlige fejl vedrørende værdiansættelse af udskudt skat på grunde og bygninger. Rettelserne medfører en formindskelse af udskudt skat med 93.252 kr, og en forøgelse af overført resultat med 93.252 kr. primo 2019. Resultatet i 2019 ændres ikke som følge af rettelserne.

Der er rettet væsentlige fejl vedrørende regulering af markedsværdi på finansielle kontrakter. Rettelserne medfører en formindskelse af resultatet for 2019 med kr. 46.651 kr. Ændring i markedsværdien indregnes i virksomhedens egenkapital og ikke over resultatet.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Lejeindtægter er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af de afgifter og rabatter, der kan henføres til salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Andre driftsomkostninger

Andre driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**Skat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

BALANCEN**Materielle anlægsaktiver**

Grunde og bygninger samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

	Brugstid	Restværdi
Bygninger.....	10-40 år	0 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	3-10 år	0 %

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte i egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.