

*JGH Holding Bornholm ApS  
Søndre Alle 59  
3700 Rønne*

*CVR-nummer: 32939406*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2018 - 31. december 2018*

*(9. regnskabsår)*

Godkendt på selskabets generalforsamling, den \_\_/\_\_/2019

---

Jytte Glimberg Hansen  
Dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning .....	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	4
<b>Ledelsesberetning mv.</b>	
Selskabsoplysninger .....	5
Ledelsesberetning .....	6
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2018</b>	
Anvendt regnskabspraksis .....	7
Resultatopgørelse .....	9
Balance .....	10
Noter .....	12

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2018 for JGH Holding Bornholm ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver, finansielle stilling og resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rønne, den / 2019

**Direktion**

Grethe Hansen

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til den daglige ledelse i JGH Holding Bornholm ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for JGH Holding Bornholm ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den / 2019

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810

Ole Bonderup  
registreret revisor  
mne34293  
FSR - danske revisorer

SELSKABSOPLYSNINGER

**Selskabet** JGH Holding Bornholm ApS  
Søndre Alle 59  
3700 Rønne

E-mail: jytte.glimberg.hansen@gmail.com

CVR-nr.: 32 93 94 06  
Stiftet: 17. maj 2010  
Kommune: Bornholms Regionskommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

**Direktion** Grethe Hansen

**Pengeinstitut** Nordea Bank A/S  
Store Torv 16 - 18  
3700 Rønne

**Revisor** Rønne Revision I/S  
Store Torvegade 12, 1  
3700 Rønne

**Revisorteam** Ole Bonderup  
Winnie Rasch

## LEDELSESBERETNING

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets hovedaktiviteter har i lighed med tidligere år bestået af at fungere som holdingselskabet for VJGH I ApS.

### **Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør t.kr. 321, hvilket anses for meget tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på t.kr. 8.185, og en egenkapital på t.kr. 6.783.

### **Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2019**

Der forventes en uændret aktivitet og indtjening for regnskabsåret 2019.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for JGH Holding Bornholm ApS for 2018 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

### RESULTATOPGØRELSEN

#### Indtægter af kapitalandele

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

### BALANCEN

#### Kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder vises som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i egenkapitalen i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

### **Egenkapital**

#### **Udbytte**

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, selskabsdeltagere og ledelse samt anden gæld, måles til nominel værdi.



RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2018

	2018	2017
Indtægter af kapitalandele .....	338.667	332.687
Andre eksterne omkostninger .....	-6.250	-6.250
<b>DRIFTSRESULTAT</b> .....	<b>332.417</b>	<b>326.437</b>
1 Andre finansielle indtægter .....	88.408	17.730
Andre finansielle omkostninger .....	-99.679	-13.539
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKAT</b> .....	<b>321.146</b>	<b>330.628</b>
Skat af årets resultat.....	0	0
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....	<b>321.146</b>	<b>330.628</b>
 <b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	54.000	52.900
Årets nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	338.667	332.687
Overført resultat.....	-71.521	-54.959
<b>DISPONERET I ALT</b> .....	<b>321.146</b>	<b>330.628</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
 AKTIVER

	2018	2017
2 Kapitalandele i associerede virksomheder .....	4.328.304	4.314.637
<b>Finansielle anlægsaktiver</b> .....	<u>4.328.304</u>	<u>4.314.637</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER</b> .....	<u>4.328.304</u>	<u>4.314.637</u>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder .....	304.159	298.533
<b>Tilgodehavender</b> .....	<u>304.159</u>	<u>298.533</u>
3 <b>Likvide beholdninger</b> .....	<u>3.552.113</u>	<u>2.255.501</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b> .....	<u>3.856.272</u>	<u>2.554.034</u>
<b>AKTIVER</b> .....	<u>8.184.576</u>	<u>6.868.671</u>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018  
PASSIVER

	2018	2017
Virksomhedskapital.....	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode.....	398.805	385.138
Overført resultat.....	6.205.584	5.952.106
Forslag til udbytte for regnskabsåret.....	54.000	52.900
<b>4 EGENKAPITAL.....</b>	<b>6.783.389</b>	<b>6.515.144</b>
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....	1.394.687	347.027
<b>Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>1.394.687</b>	<b>347.027</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	6.500	6.500
Selskabsskat.....	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>6.500</b>	<b>6.500</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>1.401.187</b>	<b>353.527</b>
<b>PASSIVER.....</b>	<b>8.184.576</b>	<b>6.868.671</b>
<b>5 Eventualposter mv.</b>		

## NOTER

	2018	2017	
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>			
Renter, omsætningsaktiver .....	11.876	12.347	
Renter, pengeinstitutter, omsætningsaktiver .....	76.532	5.383	
<b>Andre finansielle indtægter i alt.....</b>	<b>88.408</b>	<b>17.730</b>	
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>			
Kostpris, primo .....	3.929.499	3.929.499	
Kostpris 31. december 2018	3.929.499	3.929.499	
Op- og nedskrivninger primo .....	385.138	352.451	
Årets resultatandele .....	338.667	332.687	
Udloddet udbytte .....	-325.000	-300.000	
Op- og nedskrivninger 31. december 2018	398.805	385.138	
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2018.....</b>	<b>4.328.304</b>	<b>4.314.637</b>	
Kapitalandele i associerede virksomheder kan specificeres således:			
<b>Navn, Hjemsted</b>	<b>Ejerandel</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
VJGH 1 ApS, Bornholm	50%	8.656.606	677.333
<b>3 Likvide beholdninger</b>			
Driftskonto, Nordea .....	1.539.366	833.417	
AP Pension indestående .....	2.012.747	0	
Aftalekonto, Østjysk Bank .....	0	722.084	
Aftalekonto, Sudoroyar Sparikassi .....	0	700.000	
<b>Likvide beholdninger i alt.....</b>	<b>3.552.113</b>	<b>2.255.501</b>	

## NOTER

	Primo	Overførsel	Udbetalt udbytte	Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>4 Egenkapital</b>					
Virksomhedskapital .....	125.000	0	0	0	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode .....	385.138	-325.000	0	338.667	398.805
Overført resultat .....	5.952.105	325.000	0	-71.521	6.205.584
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....	52.900	0	-52.900	54.000	54.000
	<u>6.515.143</u>	<u>0</u>	<u>-52.900</u>	<u>321.146</u>	<u>6.783.389</u>

**5 Eventualposter mv.****Eventualaktiver**

Selskabet har som følge af en skattemæssig underskudssaldo et udskudt skatteaktiv på t. kr. 4.

Det udskudte skatteaktiv er ikke indregnet i årsrapporten.

Herudover råder selskabet ikke over aktiver ud over, hvad der fremgår af balancen.

**Eventualforpligtelser**

Der påhviler ikke selskabet forpligtelser ud over, hvad der fremgår af balancen.