



**Port of Aalborg Tank Storage ApS**  
**CVR-nr. 32 93 93 09**  
**Langerak 19**  
**9220 Aalborg Øst**

**Årsrapport for 2019**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 21. april 2020

**dirigent**

---

Claus Kim Holstein

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 for Port of Aalborg Tank Storage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 10. marts 2020

### Direktion

Claus Kim Holstein  
direktør

---

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapitalejeren i Port of Aalborg Tank Storage ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Port of Aalborg Tank Storage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019, der omfatter resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

---

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## **Den uafhængige revisors revisionspåtegning**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 10. marts 2020

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

Peter Nørrevang  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11706

## Selskabsoplysninger

**Selskabet**

Port of Aalborg Tank Storage ApS  
Langerak 19  
9220 Aalborg Øst

CVR-nr.: 32 93 93 09

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2019

Hjemsted: Aalborg

**Direktion**

Claus Kim Holstein, direktør

**Revision**

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

---

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tanklager, herunder at eje og udleje tanke samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet er et 100% ejet datterselskab af Aalborg Havn A/S.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2019 udviser et overskud på kr. 2.720.553, og selskabets balance pr. 31. december 2019 udviser en egenkapital på kr. 11.067.003.

Selskabets resultatopgørelse er påvirket af følgende:

Tankanlægget POAT North havde sin driftsopstart i 2019, hvor 3 tanke er istandsat og udlejet. Den oplagrede olie er fuelolie til skibe med lavt svovlindhold, som er lovkrav pr. 1/1-2024. Tankanlægget er beliggende på Nordjyllandsværket, og det består af i alt 4 tanke.

Tankanlægget på området POAT South (Oliehavnen) er fortsat påvirket af omkostninger til ny godkendelse af lovpligtigt sikkerhedsdokument og myndighedsgodkendelse grundet nye skærpede regler og krav. Hele tankkapaciteten er udlejet.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



---

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Port of Aalborg Tank Storage ApS for 2019 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og produktionsomkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt lejekontrakt forpligter lejer til at erlægge leje til selskabet. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med udlejningen.

### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger, der er afholdt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning.

### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder kontorholdsomkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

---

## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat af ordinært resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske søsterselskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Renteomkostninger på lån optaget direkte til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen over fremstillingsperioden. Alle indirekte henførbare låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner (tankanlæg) 30 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvider

Likvider omfatter bankindestående.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.085.974</b>	<b>1.481</b>
Administrationsomkostninger		<u>(1.558.452)</u>	<u>(840)</u>
<b>Resultat af ordinær primær drift</b>		<b>3.527.522</b>	<b>641</b>
Andre finansielle indtægter	2	23.556	6
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(63.188)</u>	<u>(61)</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.487.890</b>	<b>586</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>(767.337)</u>	<u>(129)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.720.553</u></b>	<b><u>457</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>2.720.553</u>	<u>457</u>
		<b><u>2.720.553</u></b>	<b><u>457</u></b>

## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		14.868.112	15.557
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>14.868.112</u>	<u>15.557</u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u>14.868.112</u>	<u>15.557</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.011.973	608
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		641.250	0
Andre tilgodehavender		1.578.333	1.219
<b>Tilgodehavender</b>		<u>5.231.556</u>	<u>1.827</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>4.221.276</u>	<u>221</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u>9.452.832</u>	<u>2.048</u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u>24.320.944</u></u>	<u><u>17.605</u></u>

## Balance pr. 31. december 2019

	<u>Note</u>	<u>2019</u> kr.	<u>2018</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		6.000.000	6.000
Overført resultat		<u>5.067.003</u>	<u>2.348</u>
<b>Egenkapital</b>	6	<b><u>11.067.003</u></b>	<b><u>8.348</u></b>
Udskudt skat	7	<u>553.524</u>	<u>535</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>553.524</u></b>	<b><u>535</u></b>
Bankgæld		27	18
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.683.899	244
Gæld til tilknyttede virksomheder		7.472.803	8.398
Skyldigt sambeskatningsbidrag		748.978	62
Anden gæld		<u>2.794.710</u>	<u>0</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>12.700.417</u></b>	<b><u>8.722</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>12.700.417</u></b>	<b><u>8.722</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>24.320.944</u></b>	<b><u>17.605</u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Ejer- og koncernforhold	10		

## Noter

### 1 Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger på materielle anlægsaktiver udgør i 2019 kr. 688.560 og 2018 kr. 676.394.

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
<b>2 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	23.556	6
	<u><b>23.556</b></u>	<u><b>6</b></u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
<b>3 Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	63.027	60
Andre finansielle omkostninger	161	1
	<u><b>63.188</b></u>	<u><b>61</b></u>

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
<b>4 Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	748.978	62
Årets udskudte skat	18.359	67
	<u><b>767.337</b></u>	<u><b>129</b></u>

## Noter

### 5 Materielle anlægsaktiver

	<b>Produktionsan- læg og maskiner</b>
	kr.
Kostpris 1. januar 2019	20.233.866
Kostpris 31. december 2019	20.233.866
Ned- og afskrivninger 1. januar 2019	4.677.194
Årets afskrivninger	688.560
Ned- og afskrivninger 31. december 2019	5.365.754
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2019</b>	<b>14.868.112</b>

### 6 Egenkapital

	<b>Virksomheds- kapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2019	6.000.000	2.346.450	8.346.450
Årets resultat	0	2.720.553	2.720.553
<b>Egenkapital 31. december 2019</b>	<b>6.000.000</b>	<b>5.067.003</b>	<b>11.067.003</b>

Selskabskapitalen består af 6.000 anparter á nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 7 Udskudt skat

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
	kr.	t.kr.
Materielle anlægsaktiver	553.524	535
<b>Materielle anlægsaktiver 31. december 2019</b>	<b>553.524</b>	<b>535</b>



## Noter

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
	kr.	t.kr.
<b>8 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder frem til udløb:	<u>6.213.216</u>	<u>500</u>
	<u><b>6.213.216</b></u>	<u><b>500</b></u>

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Aalborg Havn Logistik A/S som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 10 Ejer- og koncernforhold Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Aalborg Havn A/S, CVR-nr.: 12 47 31 92, Langerak 19, 9220 Aalborg Øst

#### Koncernregnskab

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Aalborg Havn A/S, Aalborg