



**Port of Aalborg Tank Storage ApS**  
**CVR-nr. 32 93 93 09**  
**Langerak 19**  
**9220 Aalborg Øst**

**Årsrapport for 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 15. april 2021

**dirigent**

---

Claus Kim Holstein

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Port of Aalborg Tank Storage ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 11. marts 2021

### Direktion

Claus Rosenbeck  
Direktør

### Bestyrelse

Claus Kim Holstein  
Formand

Anders Klitgaard  
Næstformand

Jesper Schou Madsen

---

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

### *Til kapital ejeren i Port of Aalborg Tank Storage ApS*

#### **Konklusion**

Vi har revideret årsregnskabet for Port of Aalborg Tank Storage ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet**

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

---

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aalborg, den 11. marts 2021

Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 33 96 35 56

Peter Nørrevang  
Statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne11706

## Selskabsoplysninger

**Selskabet** Port of Aalborg Tank Storage ApS  
Langerak 19  
9220 Aalborg Øst  
CVR-nr.: 32 93 93 09  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2020  
Hjemsted: Aalborg

**Bestyrelse** Claus Kim Holstein, formand  
Anders Klitgaard, næstformand  
Jesper Schou Madsen

**Direktion** Claus Rosenbeck, direktør

**Revision** Deloitte  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Østre Havnepromenade 26, 4. sal  
9000 Aalborg

---

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive tanklager, herunder at eje og udleje tanke samt anden dermed beslægtet virksomhed.

Selskabet er et 100% ejet datterselskab af Port of Aalborg A/S.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et overskud på kr. 2.788.465, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en egenkapital på kr. 13.855.468.

Tankanlægget POAT North havde sin opstart i 2019 med 3 tanke på hver 55.000m<sup>3</sup>. Covid-19 pandemien resulterede i en lav oliepris og dette gjorde at tanklagerkapaciteten blev fuldt udnyttet. Efterspørgslen på tanklagerkapacitet betød, at den sidste tank kunne istandsættes og den er nu sat i drift og udlejet ultimo 2020. Tankanlægget er beliggende på Nordjyllandsværket og består nu af i alt 4 tanke.

Den oplagrede olie er opvarmet fuelolie til skibe med lavt svovlindhold som er lovkrav pr. 1. januar 2024. Der er i løbet af året blevet skiftet driftsoperatør fra Nordjyllandsværket til Skanda Tankoperation. Derudover er der mange projekter kørende såsom nye importledninger, skift fra damp til fjernvarme som opvarmningsform og disse projekter forventes afsluttet 1. kvartal 2021. Der på går arbejde med nye sikkerhedsrapport og miljøgodkendelse, og godkendelserne forventes afsluttet medio 2021.

Tankanlægget POAT South er beliggende i oliehavnen og består af 4 mindre tanke til oplag af lette produkter såsom diesel og bioolie. POAT South er påvirket af omkostninger til ny godkendelse af lovpligtig sikkerhedsdokument og myndighedsgodkendelse grundet nye regler og lovkrav.

Hele tanklagerkapaciteten er udlejet til Samtank A/S som også drifter POAT South. En rutineinspektion på den mindste tank 4 resulterede i at den blev kasseret på grund af korrosion i den nederste del af tanken. Der pågår en større udbedring som følge heraf og som forventes afsluttet 1. kvartal 2021.

### Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.



---

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Port of Aalborg Tank Storage ApS for 2020 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning og produktionsomkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt lejekontrakt forpligter lejer til at erlægge leje til selskabet. Nettoomsætning ved salg af tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen, når levering til køber har fundet sted. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med udlejningen.

#### Produktionsomkostninger

Produktionsomkostninger omfatter omkostninger, herunder afskrivninger, der er afholdt for at opnå regnskabsårets nettoomsætning.

#### Administrationsomkostninger

Administrationsomkostninger omfatter omkostninger ved virksomhedens administrative funktioner, herunder kontorholdsomkostninger.

---

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter.

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat af ordinært resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske søsterselskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

Produktionsanlæg og maskiner (tankanlæg)	10-30 år
--	----------

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter bankindestående.

## Anvendt regnskabspraksis

### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat (sambeskatningsbidrag) indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> t.kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>5.426.291</b>	<b>5.085</b>
Administrationsomkostninger		<u>(1.835.051)</u>	<u>(1.558)</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>3.591.240</b>	<b>3.527</b>
Andre finansielle indtægter	1	25.527	24
Andre finansielle omkostninger	2	<u>(41.811)</u>	<u>(63)</u>
<b>Ordinært resultat før skat</b>		<b>3.574.956</b>	<b>3.488</b>
Skat af ordinært resultat	3	<u>(786.491)</u>	<u>(767)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>2.788.465</u></b>	<b><u>2.721</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>2.788.465</u>	<u>2.721</u>
		<b><u>2.788.465</u></b>	<b><u>2.721</u></b>

## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> t.kr.
<b>Aktiver</b>			
Produktionsanlæg og maskiner		14.179.558	14.868
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>14.179.558</b>	<b>14.868</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>14.179.558</b>	<b>14.868</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		1.328.573	3.012
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		85.667	641
Andre tilgodehavender		1.547.629	1.578
Periodeafgrænsningsposter	5	322.615	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>3.284.484</b>	<b>5.231</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>2.918.549</b>	<b>4.221</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>6.203.033</b>	<b>9.452</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>20.382.591</b>	<b>24.320</b>

## Balance pr. 31. december 2020

	<u>Note</u>	<u>2020</u> kr.	<u>2019</u> t.kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		6.000.000	6.000
Overført resultat		<u>7.855.468</u>	<u>5.067</u>
<b>Egenkapital</b>	6	<b><u>13.855.468</u></b>	<b><u>11.067</u></b>
Udskudt skat	7	<u>571.884</u>	<u>554</u>
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>		<b><u>571.884</u></b>	<b><u>554</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		1.852.223	1.684
Gæld til tilknyttede virksomheder		2.329.164	7.473
Skyldigt sambeskatningsbidrag		768.131	749
Anden gæld		<u>1.005.721</u>	<u>2.793</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>5.955.239</u></b>	<b><u>12.699</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>5.955.239</u></b>	<b><u>12.699</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>20.382.591</u></b>	<b><u>24.320</u></b>
Leje- og leasingforpligtelser	8		
Eventualforpligtelser	9		
Ejer- og koncernforhold	10		

## Noter

	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	t.kr.
<b>1 Andre finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	25.527	24
	<u>25.527</u>	<u>24</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	t.kr.
<b>2 Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	41.811	63
	<u>41.811</u>	<u>63</u>
	<u>2020</u>	<u>2019</u>
	kr.	t.kr.
<b>3 Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	768.131	749
Årets udskudte skat	18.360	18
	<u>786.491</u>	<u>767</u>
<b>4 Materielle anlægsaktiver</b>		
		<b>Produktionsan- læg og maskiner</b>
		kr.
Kostpris 1. januar 2020		<u>20.233.866</u>
Kostpris 31. december 2020		<u>20.233.866</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar 2020		5.365.754
Årets afskrivninger		688.554
		<u>6.054.308</u>
Ned- og afskrivninger 31. december 2020		<u>6.054.308</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2020</b>		<u><u>14.179.558</u></u>

## Noter

### 5 Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger for det efterfølgende regnskabsår.

### 6 Egenkapital

	<b>Virksomhedskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
	kr.	kr.	kr.
Egenkapital 1. januar 2020	6.000.000	5.067.003	11.067.003
Årets resultat	0	2.788.465	2.788.465
<b>Egenkapital 31. december 2020</b>	<b>6.000.000</b>	<b>7.855.468</b>	<b>13.855.468</b>

Virksomhedskapitalen består af 120 anparter à nominelt kr. 50.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

### 7 Udskudt skat

Materielle anlægsaktiver

**Udskudt skat 31. december 2020**

2020	2019
kr.	t.kr.
571.884	554
<b>571.884</b>	<b>554</b>

### 8 Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder frem til udløb:

2020	2019
kr.	t.kr.
8.391.655	6.213
<b>8.391.655</b>	<b>6.213</b>



## Noter

### 9 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Port of Aalborg Logistics A/S som administrations-selskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

### 10 Ejer- og koncernforhold Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Port of Aalborg A/S, CVR-nr.: 12 47 31 92, Langerak 19, 9220 Aalborg Øst

#### Koncernregnskab

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Port of Aalborg A/S, Aalborg