

PORT OF AALBORG  
**TANK  
STORE**

Port Of Aalborg Tankstore ApS  
CVR-nr. 32939309  
Langerak 19  
9220 Aalborg Øst

Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 18.04.2016

**Dirigent**

---

Navn: Claus Kim Holstein Nielsen

## Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Virksomhedsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse for 2015	8
Balance pr. 31.12.2015	9
Egenkapitalopgørelse for 2015	11
Noter	12

## **Virksomhedsoplysninger**

### **Virksomhed**

Port Of Aalborg Tankstore ApS  
Langerak 19  
9220 Aalborg Øst

CVR-nr.: 32939309  
Hjemsted: Aalborg  
Regnskabsår: 01.01.2015 - 31.12.2015

Telefon: 99301500  
Hjemmeside: [www.aalborghavn.dk](http://www.aalborghavn.dk)

### **Direktion**

Claus Kim Holstein Nielsen, direktør

### **Revisor**

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Gøteborgvej 18  
9200 Aalborg SV

## Ledespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 for Port Of Aalborg Tankstore ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 16.03.2016

### Direktion

Claus Kim Holstein Nielsen  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæringer

### Til kapitalejerne i Port Of Aalborg Tankstore ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Port Of Aalborg Tankstore ApS for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31.12.2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.01.2015 - 31.12.2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tilføjelse til den udførte revision af årsregnskabet.

Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Aalborg, den 16.03.2016

#### Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

Peter Nørrevang  
statsautoriseret revisor

CVR-nr. 33963556

## **Ledelsesberetning**

### **Hovedaktivitet**

I forbindelse med aflæggelse af årsrapport for det 6. regnskabsår for selskabet Port of Aalborg Tankstore ApS oplyses følgende:

Selskabet er et 100 % ejet datterselskab af Aalborg Havn A/S.

Selskabets formål er at drive tanklager, herunder at eje og udleje tanke samt anden dermed beslægtet virksomhed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat blev et overskud på t.kr. 602.

Aalborg Havn Logistik A/S lejer hele tankanlægget.

### **Forventet udvikling**

Selskabet forventer i de kommende år at opnå årsresultater på omkring kr. 0.

Der forventes større omkostninger til et udvidet eftersyn på alle tanke samt ny godkendelse af sikkerhedsdokument og myndighedsbehandling i 2016, hvilket begge er lovpligtige.

### **Begivenheder efter balancedagen**

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste eller -tab

Bruttofortjeneste eller -tab omfatter nettoomsætning og eksterne omkostninger.

#### Nettoomsætning

Nettoomsætning ved udlejning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt lejekontrakt forpligter lejer til at erlægge leje til selskabet. Nettoomsætning indregnes eksklusive moms, afgifter og rabatter i forbindelse med udlejningen.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter, herunder lokaleomkostninger, kontorholdsomkostninger, salgsfremmende omkostninger mv.

## Anvendt regnskabspraksis

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver består af regnskabsårets af- og nedskrivninger opgjort ud fra henholdsvis de fastsatte restværdier og brugstider for de enkelte aktiver og gennemførte nedskrivningstest og af gevinster og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre finansielle indtægter

Andre finansielle indtægter består af renteindtægter, herunder renteindtægter fra tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder.

### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger, herunder renteomkostninger fra gæld til tilknyttede virksomheder.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, herunder effekten af nedsættelse af selskabsskatteprocenten, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske søsterselskaber. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Produktionsanlæg og maskiner (tankanlæg) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen, omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen og omkostninger til klargøring af aktivet indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Renteomkostninger på lån til finansiering af fremstilling af materielle anlægsaktiver indregnes i kostprisen, hvis de vedrører fremstillingsperioden. Alle øvrige finansieringsomkostninger indregnes i resultatopgørelsen.



## Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Produktionsanlæg og maskiner (tankanlæg) 30 år

Materielle anlægsaktiver nedskrives til genindvindingsværdi, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter bankindeståender.

### Udskudt skat

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede, skattemæssige underskud, indregnes i balancen med den værdi, aktivet forventes at kunne realiseres til, enten ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller som nettoskatteaktiver.

### Andre finansielle forpligtelser

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

### Skyldig og tilgodehavende selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser eller tilgodehavende aktuel skat (sambeskatningsbidrag) indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst.

**Resultatopgørelse for 2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>1.596.569</b>	<b>1.567</b>
Af- og nedskrivninger	1	<u>(667.200)</u>	<u>(666)</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b>929.369</b>	<b>901</b>
Andre finansielle indtægter	2	102	38
Andre finansielle omkostninger	3	<u>(167.526)</u>	<u>(221)</u>
<b>Resultat af ordinære aktiviteter før skat</b>		<b>761.945</b>	<b>718</b>
Skat af ordinært resultat	4	<u>(159.968)</u>	<u>(170)</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>601.977</u></b>	<b><u>548</u></b>
 <b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		<u>601.977</u>	<u>548</u>
		<b><u>601.977</u></b>	<b><u>548</u></b>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Produktionsanlæg og maskiner		17.359.078	18.027
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	5	<u>17.359.078</u>	<u>18.027</u>
<b>Anlægsaktiver</b>		<u>17.359.078</u>	<u>18.027</u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	6	2.732.606	0
<b>Tilgodehavender</b>		<u>2.732.606</u>	<u>0</u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u>978.163</u>	<u>1.021</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<u>3.710.769</u>	<u>1.021</u>
<b>Aktiver</b>		<u><u>21.069.847</u></u>	<u><u>19.048</u></u>

**Balance pr. 31.12.2015**

	<u>Note</u>	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
Virksomhedskapital	7	6.000.000	6.000
Overført overskud eller underskud		2.296.261	1.695
<b>Egenkapital</b>		<b><u>8.296.261</u></b>	<b><u>7.695</u></b>
Udskudt skat	8	400.161	382
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b><u>400.161</u></b>	<b><u>382</u></b>
Bankgæld		11.999.668	10.599
Leverandører af varer og tjenesteydelser		20.312	9
Skyldig selskabsskat		142.207	137
Anden gæld		211.238	226
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>12.373.425</u></b>	<b><u>10.971</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b><u>12.373.425</u></b>	<b><u>10.971</u></b>
<b>Passiver</b>		<b><u>21.069.847</u></b>	<b><u>19.048</u></b>
Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser	9		
Eventualforpligtelser	10		
Ejerforhold	11		
Koncernforhold	12		

**Egenkapitalopgørelse for 2015**

	<b>Virksomheds- kapital kr.</b>	<b>Overført overskud eller underskud kr.</b>	<b>I alt kr.</b>
Egenkapital primo	6.000.000	1.694.284	7.694.284
Årets resultat	0	601.977	601.977
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>6.000.000</b>	<b>2.296.261</b>	<b>8.296.261</b>

## Noter

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> t.kr.
<b>1. Af- og nedskrivninger</b>		
Afskrivninger på materielle anlægsaktiver	667.200	666
	<u>667.200</u>	<u>666</u>
<b>2. Andre finansielle indtægter</b>		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	0	38
Renteindtægter i øvrigt	102	0
	<u>102</u>	<u>38</u>
<b>3. Andre finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	117.394	0
Renteomkostninger i øvrigt	49.932	221
Øvrige finansielle omkostninger	200	0
	<u>167.526</u>	<u>221</u>
<b>4. Skat af ordinært resultat</b>		
Aktuel skat	142.207	137
Ændring af udskudt skat	36.850	31
Effekt af ændrede skattesatser	(19.089)	2
	<u>159.968</u>	<u>170</u>

## Noter

	<b>Produktions- anlæg og maskiner kr.</b>
<b>5. Materielle anlægsaktiver</b>	
Kostpris primo	20.025.479
<b>Kostpris ultimo</b>	<b>20.025.479</b>
Af- og nedskrivninger primo	(1.999.201)
Årets afskrivninger	(667.200)
<b>Af- og nedskrivninger ultimo</b>	<b>(2.666.401)</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>	<b>17.359.078</b>

## 6. Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder

Tilgodehavender fra tilknyttede virksomheder består af mellemværende med Aalborg Havn Logistik A/S. Der beregnes løbende renter af tilgodehavendet.

	<u>Antal</u>	<u>Pålydende værdi kr.</u>	<u>Nominel værdi kr.</u>
<b>7. Virksomhedskapital</b>			
Anparter	6.000	1.000,00	6.000.000
	<b>6.000</b>		<b>6.000.000</b>

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 kr.</u>	<u>2013 kr.</u>	<u>2012 kr.</u>
<b>Bevægelser i virksomhedskapitalen</b>				
Virksomhedskapital primo	6.000.000	6.000.000	6.000.000	80.000
Kapitalforhøjelse	0	0	0	5.920.000
<b>Virksomhedskapital ultimo</b>	<b>6.000.000</b>	<b>6.000.000</b>	<b>6.000.000</b>	<b>6.000.000</b>

	<u>2015 kr.</u>	<u>2014 t.kr.</u>
<b>8. Udskudt skat</b>		
Materielle anlægsaktiver	450.955	431
Andre skattepligtige midlertidige forskelle	(50.794)	(49)
	<b>400.161</b>	<b>382</b>

## Noter

	<u>2015</u> <u>kr.</u>	<u>2014</u> <u>t.kr.</u>
<b>9. Ikke-indregnede leje- og leasingforpligtelser</b>		
Forpligtelser i henhold til leje- eller leasingkontrakter med tilknyttede virksomheder frem til udløb	<u>1.139.407</u>	<u>1.290</u>

## 10. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Aalborg Havn Logistik A/S som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom fra og med regnskabsåret 2013 for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber, og fra og med 1. juli 2012 ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber.

## 11. Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af anpartskapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Aalborg Havn A/S, CVR-nr.: 12 47 31 92, Langerak 19, 9220 Aalborg Øst.

## 12. Koncernforhold

Navn og hjemsted for modervirksomhed, der udarbejder koncernregnskab for den største koncern:

Aalborg Havn A/S, Aalborg