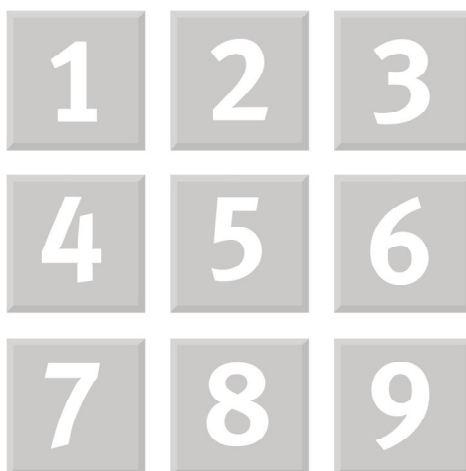


Ilsfort Service ApS

c/o Brian Ilsfort
Godsparken 85
2670 Greve

CVR-nr. 32 93 91 55



Årsrapport for perioden 1. juli 2021 til 30. juni 2022

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 14. oktober 2022

Brian Ilsfort
dirigent



DØSSING & PARTNERE

Godkendte revisorer

www.dossing.dk

Indholdsfortegnelse

	Side
Selskabsoplysninger	1
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
Ledelsesberetning	
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Selskabsoplysninger

Selskabet

Ilsfort Service ApS
c/o Brian Ilsfort
Godsparken 85
2670 Greve

CVR-nr.: 32 93 91 55

Regnskabsperiode: 1. juli 2021 - 30. juni 2022

Hjemsted: Greve

Direktion

Brian Ilsfort, direktør

Revisor

DØSSING & PARTNERE P/S
Godkendte revisorer
Roskildevej 12 A
3400 Hillerød

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 for Ilsfort Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2022 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 26. september 2022

Direktion

Brian Ilsfort
direktør

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til kapitalejeren i Ilsfort Service ApS

Vi har opstillet årsrapporten for Ilsfort Service ApS for regnskabsåret 1. juli 2021 - 30. juni 2022 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 26. september 2022

DØSSING & PARTNERE P/S

***Godkendte revisorer
CVR-nr. 42 49 17 48***

Michael Nielsen
registreret revisor
MNE-nr. mne7552

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve handel og udlejning af driftsmateriel samt salg af serviceydelser indenfor bygge- og anlæg, samt anden hermed beslægtet virksomhed. Selskabet har endvidere udlejet fast ejendom og en webshop med handel af plante-protein.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ilsfort Service ApS for 2021/22 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021/22 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeintægter, varesalg og indtægter ved udlejning af driftsmidler og salg af serviceydelse. Indregning i resultatopgørelsen sker, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Anvendt regnskabspraksis

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt modtaget kompensationer under Covid-19 kompensationsordningerne.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Webshop/hjemmeside

Webshop/hjemmeside måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Webshop/hjemmeside afskrives lineært over 5 år.

Anvendt regnskabspraksis

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	34-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 31.000 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skatemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skatemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. juli 2021 - 30. juni 2022

	Note	2021/22 kr.	2020/21 kr.
Bruttofortjeneste	1	422.730	69.008
Personaleomkostninger	2	-237.885	-147.260
Resultat før af- og nedskrivninger		184.845	-78.252
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-185.945	-150.686
Resultat før finansielle poster		-1.100	-228.938
Finansielle indtægter	3	232.967	0
Finansielle omkostninger	4	-226.920	-203.759
Resultat før skat		4.947	-432.697
Skat af årets resultat	5	-33.066	142.821
Årets resultat		-28.119	-289.876
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-28.119	-289.876
		-28.119	-289.876

Balance 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Aktiver			
Webshop/hjemmeside		93.167	119.167
Immaterielle anlægsaktiver		93.167	119.167
Grunde og bygninger		11.917.103	12.054.809
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		73.175	95.414
Materielle anlægsaktiver		11.990.278	12.150.223
Anlægsaktiver i alt		12.083.445	12.269.390
Færdigvarer og handelsvarer		149.263	0
Varebeholdninger		149.263	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		142.821	146.499
Andre tilgodehavender		0	891
Periodeafgrænsningsposter		52.405	62.006
Tilgodehavender		195.226	209.396
Likvide beholdninger		104.244	127.770
Omsætningsaktiver i alt		448.733	337.166
Aktiver i alt		12.532.178	12.606.556

Balance 30. juni 2022

	Note	2021/22	2020/21
		kr.	kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		197.812	225.931
Egenkapital		277.812	305.931
Andre kreditinstitutter		5.884.026	6.288.147
Anden gæld		33.066	0
Langfristede gældsforpligtelser	6	5.917.092	6.288.147
Kreditinstitutter	6	197.200	209.600
Leverandører af varer og tjenesteydelser		11.379	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		6.021.060	5.708.281
Anden gæld		78.240	55.202
Periodeafgrænsningsposter		3.900	3.900
Deposita		25.495	25.495
Kortfristede gældsforpligtelser		6.337.274	6.012.478
Gældsforpligtelser i alt		12.254.366	12.300.625
Passiver i alt		12.532.178	12.606.556

Noter

1 Særlige poster

I bruttofortjenesten 2020/21 indgår t.kr. 13 fra modtagne kompensationsordninger vedrørende Covid-19.

Selskabet opfyldte sidste regnskabsår betingelser for modtagelse af COVID-19-hjælpepakker. Fristen for Erhvervsstyrelsens gennemgang af de endelige opgørelser af kompensationer ligger efter regnskabsårets afslutning. Der kan derfor være en usikkerhed på, at Erhvervsstyrelsen ved deres gennemgang af kompensationsbeløbene, foretager en korrektion af de modtagne beløb.

På regnskabstidspunktet vurderer ledelsen, at betingelserne for de udstedte retningslinjer fra Erhvervsstyrelsen som værende opfyldt.

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	208.687	134.630
Pensioner	23.206	8.403
Andre omkostninger til social sikring	5.992	4.227
	237.885	147.260
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	232.967	0
	232.967	0
4 Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	116.453	103.240
Andre finansielle omkostninger	110.467	100.519
	226.920	203.759

Noter

	2021/22	2020/21
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	33.066	-142.821
	33.066	-142.821
6 Langfristede gældsforpligtelser		
Andre kreditinstitutter		
Efter 5 år	5.095.225	5.449.747
Mellem 1 og 5 år	788.801	838.400
Langfristet del	5.884.026	6.288.147
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	197.200	209.600
Kortfristet del	197.200	209.600
	6.081.226	6.497.747
Anden gæld		
Mellem 1 og 5 år	33.066	0
Langfristet del	33.066	0
Øvrig kortfristet anden gæld	78.240	55.202
Kortfristet del	78.240	55.202
	111.306	55.202
7 Leje- og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	0	10.080
	0	10.080
8 Eventualforpligtelser		
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ilsfort Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.		

Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Brian Gravlund Kinch Ilsfort (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-390519752483

IP: 87.54.xxx.xxx

2022-10-14 12:06:29 UTC

NEM ID 

Michael Nielsen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:42491748-RID:52394886

IP: 195.225.xxx.xxx

2022-10-17 07:21:12 UTC

NEM ID 

Brian Gravlund Kinch Ilsfort (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-390519752483

IP: 87.50.xxx.xxx

2022-10-17 15:07:33 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: 18M31-EDFOL-JAZAA-NNV25-130LE-M6CZE

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>