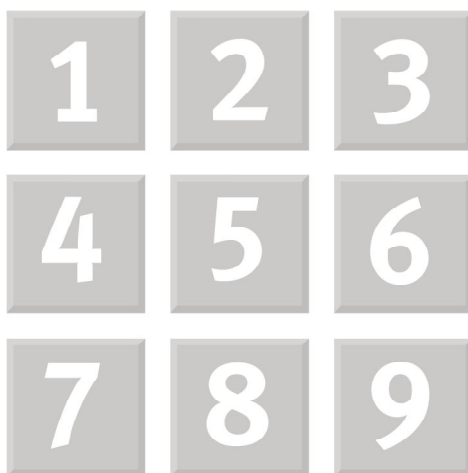


## **Ilsfort Service ApS**

c/o Brian Ilsfort  
Godsparken 85  
2670 Greve

CVR-nr. 32 93 91 55



### **Årsrapport for perioden 1. juli 2020 til 30. juni 2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 17. november 2021

---

Brian Ilsfort  
dirigent



**DØSSING & PARTNERE**

*Godkendte revisorer*

[www.dossing.dk](http://www.dossing.dk)

# Indholdsfortegnelse

	<b>Side</b>
<b>Selskabsoplysninger</b>	1
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	2
Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	3
<b>Ledelsesberetning</b>	
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter til årsrapporten	12

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Ilsfort Service ApS  
c/o Brian Ilsfort  
Godsparken 85  
2670 Greve

CVR-nr.: 32 93 91 55

Regnskabsperiode: 1. juli 2020 - 30. juni 2021

Hjemsted: Greve

### Direktion

Brian Ilsfort, direktør

### Revisor

DØSSING & PARTNERE  
Godkendte revisorer  
Roskildevej 12 A  
3400 Hillerød

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 for Ilsfort Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Greve, den 17. november 2021

### Direktion

Brian Ilsfort  
Direktør

## Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

### ***Til kapitalejeren i Ilsfort Service ApS***

Vi har opstillet årsrapporten for Ilsfort Service ApS for regnskabsåret 1. juli 2020 - 30. juni 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsrapporten omfatter ledelsespåtegning, ledelsesberetning, resultatopgørelse, balance, noter og anvendt regnskabspraksis,.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsrapporten i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsrapporten samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsrapporten, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsrapporten. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hillerød, den 17. november 2021

### **DØSSING & PARTNERE**

***Godkendte revisorer  
CVR-nr. 42 49 17 48***

Michael Nielsen  
registreret revisor  
***MNE-nr. mne7552***

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve handel og udlejning af driftsmateriel samt salg af serviceydelser indenfor bygge- og anlæg, samt anden hermed beslægtet virksomhed. Selskabet har endvidere udlejet fast ejendom og har i regnskabsåret investeret i en webshop med handel af plante-protein.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2020/21 udviser et underskud på kr. 289.876, og selskabets balance pr. 30. juni 2021 udviser en egenkapital på kr. 305.931.

I foråret og sommeren 2020 har selskabet, som mange andre virksomheder i Danmark, været ramt af de økonomiske virkninger af Covid 19 og i den forbindelse har selskabet modtaget lønkomensation for hjemsendt medarbejder.

For at sikre en positiv udvikling i selskabet, har moderselskabet givet et koncerntilskud på kr. 500.000.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Ilsfort Service ApS for 2020/21 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2020/21 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balance-dagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen omfatter huslejeintægter, varesalg og indtægter ved udlejning af driftsmidler og salg af serviceydelser. Indregning i resultatopgørelsen sker, når levering og risikoovergang til køber har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

### **Andre driftsindtægter**

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt modtaget kompensationer under Covid-19 kompensationsordningerne.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, administration, operationelle leasingomkostninger mv.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### **Skat af årets resultat**

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.



## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

##### **Webshop/hjemmeside**

Webshop/hjemmeside måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Webshop/hjemmeside afskrives lineært over 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	<b>Brugstid</b>	<b>Restværdi</b>
Øvrige bygninger	50 år	34-50 %
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 30.700 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

#### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Likvide beholdninger

Likvider omfatter likvide beholdninger.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Selskabet er sambeskattet med koncernforbundne danske selskaber. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster og med fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud. De sambeskattede selskaber indgår i acontoskatteordningen.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen. Udskudt skat måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. juli 2020 - 30. juni 2021

	Note	2020/21 kr.	2019/20 kr.
<b>Bruttofortjeneste</b>	1	<b>69.008</b>	<b>-69.554</b>
Personaleomkostninger	2	-147.260	-139.872
<b>Resultat før af- og nedskrivninger</b>		<b>-78.252</b>	<b>-209.426</b>
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		-150.686	-74.862
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-228.938</b>	<b>-284.288</b>
Finansielle indtægter	3	0	93
Finansielle omkostninger	4	-203.759	-280.835
<b>Resultat før skat</b>		<b>-432.697</b>	<b>-565.030</b>
Skat af årets resultat	5	142.821	3.678
<b>Årets resultat</b>		<b>-289.876</b>	<b>-561.352</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-289.876	-561.352
		<b>-289.876</b>	<b>-561.352</b>

## Balance 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Webshop/hjemmeside		119.167	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		<b>119.167</b>	<b>0</b>
Grunde og bygninger		12.054.809	11.067.235
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		95.414	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>12.150.223</b>	<b>11.067.235</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<b>12.269.390</b>	<b>11.067.235</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		146.499	3.678
Andre tilgodehavender		891	1.242
Periodeafgrænsningsposter		62.006	91.746
<b>Tilgodehavender</b>		<b>209.396</b>	<b>96.666</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>127.770</b>	<b>456.877</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>337.166</b>	<b>553.543</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>12.606.556</b>	<b>11.620.778</b>

## Balance 30. juni 2021

	Note	2020/21	2019/20
		kr.	kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Overført resultat		225.931	15.807
<b>Egenkapital</b>		<b>305.931</b>	<b>95.807</b>
Andre kreditinstitutter		6.288.147	6.500.317
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	6	<b>6.288.147</b>	<b>6.500.317</b>
Kreditinstitutter	6	209.600	208.509
Leverandører af varer og tjenesteydelser		10.000	10.000
Gæld til tilknyttede virksomheder		5.708.281	4.756.041
Anden gæld		55.202	34.609
Periodeafgrænsningsposter		3.900	0
Deposita		25.495	15.495
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>6.012.478</b>	<b>5.024.654</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b>12.300.625</b>	<b>11.524.971</b>
<b>Passiver i alt</b>		<b>12.606.556</b>	<b>11.620.778</b>
Leje- og leasingforpligtelser	7		
Eventualforpligtelser	8		

## Noter

### 1 Særlige poster

I bruttofortjenesten indgår t.kr. 13 fra modtagne kompensationsordninger vedrørende Covid-19.

Selskabet har i regnskabsåret opfyldt betingelser for modtagelse af COVID-19-hjælpepakker. Fristen for Erhvervsstyrelsens gennemgang af de endelige opgørelser af kompensationer ligger efter regnskabsårets afslutning. Der kan derfor være en usikkerhed på, at Erhvervsstyrelsen ved deres gennemgang af kompensationsbeløbene, foretager en korrektion af de modtagne beløb.

På regnskabstidspunktet vurderer ledelsen, at betingelserne for de udstedte retningslinjer fra Erhvervsstyrelsen som værende opfyldt.

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	134.630	136.943
Pensioner	8.403	0
Andre omkostninger til social sikring	4.227	2.929
	<b>147.260</b>	<b>139.872</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	1	1
<b>3 Finansielle indtægter</b>		
Andre finansielle indtægter	0	93
	<b>0</b>	<b>93</b>
<b>4 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	103.240	87.008
Andre finansielle omkostninger	100.519	193.827
	<b>203.759</b>	<b>280.835</b>

## Noter

	2020/21	2019/20
	kr.	kr.
<b>5 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-142.821	-3.678
	<b>-142.821</b>	<b>-3.678</b>
<b>6 Langfristede gældsforpligtelser</b>		
<b>Andre kreditinstitutter</b>		
Efter 5 år	5.449.747	5.598.081
Mellem 1 og 5 år	838.400	902.236
Langfristet del	6.288.147	6.500.317
Øvrig kortfristet gæld til kreditinstitutter	209.600	208.509
Kortfristet del	209.600	208.509
	<b>6.497.747</b>	<b>6.708.826</b>
<b>7 Leje- og leasingforpligtelser</b>		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	10.080	84.716
Mellem 1 og 5 år	0	10.080
	<b>10.080</b>	<b>94.796</b>
<b>8 Eventualforpligtelser</b>		
Selskabet er sambeskattet med moderselskabet Ilsfort Holding ApS og hæfter solidarisk med øvrige sambeskattede selskaber for betaling af selskabsskat samt for kildeskat på udbytter, renter og royalties.		

# Penneo

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Brian Gravlund Kinch Ilsfort (CPR valideret)

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-390519752483

IP: 87.54.xxx.xxx

2021-11-18 07:46:02 UTC

NEM ID 

## Michael Nielsen (CVR valideret)

Registreret revisor

Serienummer: CVR:42491748-RID:52394886

IP: 87.59.xxx.xxx

2021-11-18 21:35:30 UTC

NEM ID 

## Brian Gravlund Kinch Ilsfort (CPR valideret)

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-390519752483

IP: 87.54.xxx.xxx

2021-11-19 08:44:29 UTC

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: BWXC4-DP3NO-U3W48-3FULD-XXL5-FEQJ4

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>