

**ASX Invest ApS**  
Arne Jacobsens Allé 7  
2300 København S  
CVR-nr. 32936873

**Årsrapport 01.07.2018 -  
30.06.2019**

Godkendt på selskabets generalforsamling, den 04.12.2019

**Dirigent**

---

Navn: Claus Høxbro

## Indholdsfortegnelse

|  | <b><u>Side</u></b> |
|--|--------------------|
| Virksomhedsoplysninger   | 1                  |
| Ledelsespåtegning  | 2                  |
| Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet | 3                  |
| Ledelsesberetning  | 4                  |
| Resultatopgørelse for 2018/19                                    | 5                  |
| Balance pr. 30.06.2019   | 6                  |
| Egenkapitalopgørelse for 2018/19                                 | 8                  |
| Noter  | 9                  |
| Anvendt regnskabspraksis   | 10                 |

## Virksomhedsoplysninger

### Virksomhed

ASX Invest ApS  
Arne Jacobsens Allé 7  
2300 København S

CVR-nr.: 32936873  
Hjemsted: København  
Regnskabsår: 01.07.2018 - 30.06.2019

### Bestyrelse

Jens Damgaard Pedersen  
Hans-Henrik Hansen  
Anders Lind Knudsen  
Dan Ingemann Petersen

### Direktion

Erik Bjørn Nielsen

### Revisor

Deloitte Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Weidekampsgade 6  
Postboks 1600  
0900 København C

## Ledespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 for ASX Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.06.2019 samt af resultatet af virksomhedens aktiviteter for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Vi anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 for opfyldt.

Vi indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 04.12.2019

### Direktion

Erik Bjørn Nielsen

### Bestyrelse

Jens Damgaard Pedersen

Hans-Henrik Hansen

Anders Lind Knudsen

Dan Ingemann Petersen

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i ASX Invest ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for ASX Invest ApS for regnskabsåret 01.07.2018 - 30.06.2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter samt anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 04.12.2019

## Deloitte

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33963556

Lars Andersen  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne27762

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

ASX Invest ApS har til formål at eje værdipapirer med relation til fast ejendom samt hertil knyttet virksomhed.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 5 t.kr. hvorefter egenkapitalen udgør 62 t.kr.

### Begivenheder efter balancedagen

Der er fra balancedagen og frem til i dag ikke indtrådt forhold, som forrykker vurderingen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse for 2018/19

|  | <u>Note</u> | <u>2018/19</u><br><u>kr.</u> | <u>2017/18</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Andre eksterne omkostninger            |             | <u>(5.000)</u>               | <u>(5.272)</u>               |
| <b>Driftsresultat</b>                  |             | <b><u>(5.000)</u></b>        | <b><u>(5.272)</u></b>        |
| Andre finansielle omkostninger         |             | <u>(1.337)</u>               | <u>(1.104)</u>               |
| <b>Resultat før skat</b>               |             | <b><u>(6.337)</u></b>        | <b><u>(6.376)</u></b>        |
| Skat af årets resultat                 | 1           | <u>977</u>                   | <u>1.403</u>                 |
| <b>Årets resultat</b>                  |             | <b><u>(5.360)</u></b>        | <b><u>(4.973)</u></b>        |
| <b>Forslag til resultatdisponering</b> |             |                              |                              |
| Overført resultat                      |             | <u>(5.360)</u>               | <u>(4.973)</u>               |
|  |             | <b><u>(5.360)</u></b>        | <b><u>(4.973)</u></b>        |

**Balance pr. 30.06.2019**

| <u>Note</u>                                  | <u>2018/19</u><br><u>kr.</u> | <u>2017/18</u><br><u>kr.</u> |
|--|------------------------------|------------------------------|
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 2.670                        | 1.287                        |
| Tilgodehavende sambeskatningsbidrag          | 997                          | 1.403                        |
| <b>Tilgodehavender</b>                       | <b>3.667</b>                 | <b>2.690</b>                 |
| <br>   |                              |                              |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  | <b>63.109</b>                | <b>69.446</b>                |
| <br>   |                              |                              |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                     | <b>66.776</b>                | <b>72.136</b>                |
| <br>   |                              |                              |
| <b>Aktiver</b>                               | <b>66.776</b>                | <b>72.136</b>                |



**Balance pr. 30.06.2019**

|  | <u>Note</u> | <u>2018/19</u><br><u>kr.</u> | <u>2017/18</u><br><u>kr.</u> |
|--|-------------|------------------------------|------------------------------|
| Virksomhedskapital                       |             | 80.000                       | 80.000                       |
| Overført overskud eller underskud        |             | <u>(18.224)</u>              | <u>(12.864)</u>              |
| <b>Egenkapital</b>                       |             | <b><u>61.776</u></b>         | <b><u>67.136</u></b>         |
| <br>                                     |             |                              |                              |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser |             | <u>5.000</u>                 | <u>5.000</u>                 |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>   |             | <b><u>5.000</u></b>          | <b><u>5.000</u></b>          |
| <br>                                     |             |                              |                              |
| <b>Gældsforpligtelser</b>                |             | <b><u>5.000</u></b>          | <b><u>5.000</u></b>          |
| <br>                                     |             |                              |                              |
| <b>Passiver</b>                          |             | <b><u>66.776</u></b>         | <b><u>72.136</u></b>         |
| <br>                                     |             |                              |                              |
| Eventualforpligtelser                    | 2           |                              |                              |

## Egenkapitaloppgørelse for 2018/19

|                           | <b>Virksom-<br/>hedskapital</b> | <b>Overført<br/>overskud eller<br/>underskud</b> | <b>I alt</b>  |
|---------------------------|---------------------------------|--|---------------|
|                           | <b>kr.</b>                      | <b>kr.</b>                                       | <b>kr.</b>    |
| Egenkapital primo         | 80.000                          | (12.864)   | 67.136        |
| Årets resultat            | 0                               | (5.360)  | (5.360)       |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>80.000</b>                   | <b>(18.224)</b>                                  | <b>61.776</b> |

## Noter

|                                  | <b>2018/19</b> | <b>2017/18</b> |
|----------------------------------|----------------|----------------|
|                                  | <b>kr.</b>     | <b>kr.</b>     |
| <b>1. Skat af årets resultat</b> |                |                |
| Refusion i sambeskatning         | (977)          | (1.403)        |
|                                  | <b>(977)</b>   | <b>(1.403)</b> |

### 2. Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med Nordkranen Holding ApS som administrationselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. De sambeskattede selskabers samlede kendte nettoforpligtelse i sambeskatningen fremgår af administrationselskabets årsregnskab.

## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når virksomheden som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter, i takt med at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Resultatopgørelsen

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger, der vedrører virksomhedens primære aktiviteter.

#### Andre finansielle omkostninger

Andre finansielle omkostninger består af renteomkostninger.

### Skat

Årets skat, der består af årets aktuelle skat og ændring af udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med Nordkranen Holding ApS og alle dets danske dattervirksomheder. Den aktuelle danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi, med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Tilgodehavende og skyldig sambeskatningsbidrag**

Aktuelle skyldige sambeskatningsbidrag eller tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt acontoskat. Ved skattemæssige underskud indregnes kun tilgodehavende sambeskatningsbidrag, hvis underskuddet forventes udnyttet i sambeskatningen.

### **Likvide beholdninger**

Likvide beholdninger omfatter kontante beholdninger og bankindeståender.

### **Andre finansielle forpligtelser**

Andre finansielle forpligtelser måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.