

# Ringsted C Komplementar ApS

c/o Crescendo A/S, Chr. X's Vej 56, 8260 Viby J

CVR-nr. 32 93 68 57

**Årsrapport**

**2021**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 23. marts 2022.

---

**Bendt Mortensen**  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
<b>Årsregnskab 1. januar - 31. december 2021</b>	
Resultatopgørelse	5
Balance	6
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2021 for Ringsted C Komplementar ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Direktionen anser betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet for 2021 for opfyldt.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Viby J, den 23. marts 2022

### Direktion

Klaus Ulrik Holck  
Direktør

Keld Lehrmann Madsen

Jan Høgh Kristensen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

---

### Til anpartshaverne i Ringsted C Komplementar ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ringsted C Komplementar ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code), herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 23. marts 2022

### Redmark

Godkendt Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 29 44 27 89

Jakob Westerdahl

statsautoriseret revisor  
mne31449

## Selskabsoplysninger

---

**Selskabet**

Ringsted C Komplementar ApS  
c/o Crescendo A/S  
Chr. X's Vej 56  
8260 Viby J

Telefon: 87 33 44 88  
Telefax: 87 33 44 89  
E-mail: post@crescendo.dk

CVR-nr.: 32 93 68 57  
Stiftet: 25. maj 2010  
Hjemsted: Aarhus  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
12. regnskabsår

**Direktion**

Klaus Ulrik Holck, Direktør  
Keld Lehrmann Madsen  
Jan Høgh Kristensen

**Revisor**

Redmark  
Godkendt Revisionspartnerselskab  
Sommervej 31C  
8210 Aarhus V

## Ledelsesberetning

---

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabet er komplementar i K/S Ringsted C cvr. nr. 32 93 79 69. Kommanditselskabet har hjemsted i Aarhus.

Selskabets formål er, ud over at være komplementar, at administrere K/S Ringsted C herunder ejendomsadministration.

### Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Det ordinære resultat efter skat udgør 1.987 kr. mod 1.957 kr. sidste år. Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

---

<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Bruttotab</b>	<b>-5.125</b>	<b>-5.000</b>
Andre finansielle indtægter	7.686	7.544
Øvrige finansielle omkostninger	-24	-37
<b>Resultat før skat</b>	<b>2.537</b>	<b>2.507</b>
Skat af årets resultat	-550	-550
<b>Årets resultat</b>	<b>1.987</b>	<b>1.957</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
Overføres til overført resultat	1.987	1.957
<b>Disponeret i alt</b>	<b>1.987</b>	<b>1.957</b>

## Balance 31. december

---

<b>Aktiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Omsætningsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	<u>108.240</u>	<u>106.253</u>
Tilgodehavender i alt	<u>108.240</u>	<u>106.253</u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<u><b>108.240</b></u>	<u><b>106.253</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>	<u><b>108.240</b></u>	<u><b>106.253</b></u>



## Balance 31. december

---

<b>Passiver</b>		
<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>Egenkapital</b>		
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	<u>24.815</u>	<u>22.828</u>
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>104.815</u></b>	<b><u>102.828</u></b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	2.875	2.875
Selskabsskat	<u>550</u>	<u>550</u>
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>3.425</u>	<u>3.425</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>3.425</u></b>	<b><u>3.425</u></b>
<b>Passiver i alt</b>	<b><u>108.240</u></b>	<b><u>106.253</u></b>

### 1 Eventualposter

## Egenkapitaloppgørelse

---

	Virksomhedskapital	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2020	80.000	20.871	100.871
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.957	1.957
Egenkapital 1. januar 2021	80.000	22.828	102.828
Årets overførte overskud eller underskud	0	1.987	1.987
	<b>80.000</b>	<b>24.815</b>	<b>104.815</b>

## Noter

---

### 1. Eventualposter

#### Eventualforpligtelser

Selskabet er komplementar i K/S Ringsted C og hæfter dermed ubegrænset for dette selskabs forpligtelser. De samlede aktiver i kommanditselskabet udgør på balancedagen DKK 18.625.000, mens de samlede forpligtelser udgør DKK 10.278.066.

## Anvendt regnskabspraksis

---

Årsrapporten for Ringsted C Komplementar ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed. Herudover har virksomheden valgt at følge enkelte regler for klasse C-virksomheder.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Bruttotab indeholder eksterne omkostninger.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter. Skatteforpligtelser og -tilgodehavende præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

#### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.