

TYBJERG BYG ApS

Kolloparken 38
9200 Aalborg SV

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

24/03/2020

Andreas Tybjerg
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
---	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Egenkapitalopgørelse	12
----------------------------	----

Noter	13
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden

TYBJERG BYG ApS

Kolloparken 38

9200 Aalborg SV

e-mailadresse: info@tybjergbyg.dk

CVR-nr: 32935184

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Revisor

Registreret Revisor Verner Freundlich Larsen

Thyboevej 5

9000 Aalborg

DK Danmark

CVR-nr: 91778750

P-enhed: 1005189241

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2019 - 31. december 2019 for TYBJERG BYG ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Aalborg, den 18/03/2020

Direktion

Andreas Tybjerg

Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

Til den daglige ledelse i Tybjerg Byg ApS

Jeg har opstillet årsregnskabet for Tybjerg Byg ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Jeg har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Jeg har anvendt min faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Jeg har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er jeg ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet mig til brug for at opstille årsregnskabet. Jeg udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, 18/03/2020

Verner Freundlich Larsen , mne862

Registreret Revisor Verner Freundlich Larsen
CVR: 91778750

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets aktiviteter er at drive tømrer/snedkervirksomhed samt investering i fast ejendom.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet aflægges efter Årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årets resultat anses for tilfredsstillende.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af investeringsejendomme, finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser, som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregningen og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af varer og tjenesteydelser indregnes i resultatopgørelsen såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden regnskabsårets udgang. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og rabatter.

Lejeindtægter

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, når ydelsen har fundet sted.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, markedsføring, administration m.v.

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger omfatter indtægter og omkostninger af sekundær karakter set i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder gevinster og tab ved salg af materielle og immaterielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Under finansielle poster indregnes renteindtægter og rentekomkostninger, kursregulering af fremmed valuta, samt realiserede og urealiserede kursgevinster og –tab på værdipapirer og på gæld.

Skatter

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Aktuelle skatteforpligtelser, eller tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen opgjort som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalt aconto skat.

Udskudt skat indregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser, hvor den skattemæssige værdi af aktiverne opgøres med udgangspunkt i den planlagte anvendelse af det enkelte aktiv. Udskudt skat beregnes tillige af værdireguleringer på investeringsejendomme.

Balancen**Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi med fradrag for skønnede tabrisici efter en individuel vurdering.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under gæld omfatter modtagne indtægter, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Udbytte

Eventuelt udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen.

Gæld

Gæld måles til kostpris.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		601.558	1.090.042
Personaleomkostninger	1	-521.177	-839.596
Resultat af ordinær primær drift		80.381	250.446
Andre finansielle indtægter		25.870	29.252
Øvrige finansielle omkostninger		-2.441	-2.477
Ordinært resultat før skat		103.810	277.221
Skat af årets resultat	2	-23.694	-62.216
Årets resultat		80.116	215.005
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		0	54.000
Overført resultat		80.116	161.005
I alt		80.116	215.005

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		38.890	129.083
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.211.990	1.486.817
Tilgodehavender i alt		1.250.880	1.615.900
Likvide beholdninger		221.472	2.000
Omsætningsaktiver i alt		1.472.352	1.617.900
Aktiver i alt		1.472.352	1.617.900

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		1.186.542	1.106.426
Forslag til udbytte		0	54.000
Egenkapital i alt		1.266.542	1.240.426
Leverandører af varer og tjenesteydelser		55.965	53.915
Skyldig selskabsskat		3.694	36.216
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		140.951	287.343
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		5.200	0
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		205.810	377.474
Gældsforpligtelser i alt		205.810	377.474
Passiver i alt		1.472.352	1.617.900

Egenkapitalopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Registreret kapital mv.	Overført resultat	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	I alt
	kr.	kr.	kr.	kr.
Egenkapital, primo	80.000	1.106.426	54.000	1.240.426
Betalt udbytte			-54.000	-54.000
Årets resultat		80.116		80.116
Egenkapital, ultimo	80.000	1.186.542	0	1.266.542

Noter

1. Personaleomkostninger

	2019	2018
	kr.	kr.
Løn og gager	520.072	689.046
Pensionsbidrag regulering	-12.563	72.745
Andre omkostninger til social sikring	12.533	11.325
Rejse- og kørselsgodtgørelser	8.400	62.300
Andre personaleomkostninger	703	4.180
Refusion sygedagpenge	-7.968	0
	521.177	839.596

2. Skat af årets resultat

	2019	2018
	kr.	kr.
Aktuel skat	23.694	62.216
Ændring af udskudt skat	0	0
Regulering vedrørende tidligere år	0	0
	23.694	62.216

3. Oplysning om eventualforpligtelser

Leasingforpligtelse udgør kr. 50.700.

4. Information om gennemsnitligt antal ansatte

	2019
Gennemsnitligt antal ansatte	1