

Kvalitetsrensøring ApS

Saltværksvej 134, 2770 Kastrup

CVR-nr. 32 93 47 06

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 4. maj 2016.

Jan Christoffersen
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse	10
Balance	11
Noter	13

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Kvalitetsrengøring ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter vores opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kastrup, den 2. maj 2016

Direktion

Kjeld Skou

Jan Christoffersen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til anpartshaveren i Kvalitetsrengøring ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Kvalitetsrengøring ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

København, den 2. maj 2016

BUUS JENSEN

Statsautoriserede revisorer
CVR-nr. 16 11 90 40

Henrik Paaske

Statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Kvalitetsrengøring ApS Saltværksvej 134 2770 Kastrup
	CVR-nr.: 32 93 47 06
	Hjemsted: Tårnby
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Direktion	Kjeld Skou Jan Christoffersen
Revision	BUUS JENSEN, Statsautoriserede revisorer
Modervirksomhed	Skou & Christoffersen ApS

Ledelsesberetning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet i det forgangne regnskabsår har bestået i at drive kvalitets rengørings virksomhed.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultat for regnskabsåret og dets økonomiske stilling pr. 31. december 2015 fremgår af efterfølgende resultatopgørelse, balance og noter.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

Begivenheder efter regnskabsårets udløb

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet begivenheder, som vil kunne forrykke selskabets finansielle stilling væsentligt.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Kvalitetsrengøring ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb. Herved fordeles kurstab og kursgevinst over aktivets eller forpligtelsens løbetid.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som vedrører forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste indeholder nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling, arbejde udført for egen regning og opført under aktiver, andre driftsindtægter samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætningen indregnes eksklusiv moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Vareforbrug omfatter omkostninger til køb af råvarer og hjælpematerialer med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

Anvendt regnskabspraksis

Andre driftsindtægter og driftsomkostninger indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter.

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer og operationelle leasingomkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger samt fortjeneste og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger samt realiserede og urealiserede kursavancer og -tab vedrørende finansielle aktiver og forpligtelser. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning med tilknyttede virksomheder.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

Balancen

Immaterielle anlægsaktiver

Goodwill

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 7 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger og nedskrivninger. Der afskrives ikke på grunde.

Anvendt regnskabspraksis

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af eventuel forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Afskrivningsperioden og restværdien fastsættes på anskaffelsestidspunktet og revurderes årligt. Overstiger restværdien aktivets regnskabsmæssige værdi, ophører afskrivningen.

Ved ændring i afskrivningsperioden eller restværdien indregnes virkningen for afskrivninger fremadrettet som en ændring i regnskabsmæssigt skøn.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvor brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	50 år
Produktionsanlæg og maskiner	5-10 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-8 år

Småaktiver med en forventet levetid under 1 år indregnes i anskaffelsesåret som omkostninger i resultatopgørelsen.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under af- og nedskrivninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, som er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Egenkapital - udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Efter sambeskatningsreglerne hæfter Kvalitetsrengøring ApS solidarisk og ubegrænset over for skattemyndighederne for selskabsskatter og kildeskatter på renter, royalties og udbytter opstået inden for sambeskatningskredsen.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Selskabsskatteprocenten vil i perioden fra 2014 til 2016 blive trinvist nedsat fra 25 % til 22 %, hvilket vil påvirke størrelsen af udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver. Medmindre en indregning med en anden skatteprocent end 22 vil medføre en væsentlig afvigelse i den forventede udskudte skatteforpligtelse eller skatteaktivet, indregnes udskudte skatteforpligtelser og skatteaktiver med 22 %.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Bruttofortjeneste	3.275.667	3.905.612
1 Personaleomkostninger	-2.659.414	-3.052.004
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-208.668	-180.067
Driftsresultat	407.585	673.541
Andre finansielle indtægter	822	3.206
2 Øvrige finansielle omkostninger	-44.358	-71.461
Resultat før skat	364.049	605.286
3 Skat af årets resultat	-88.888	-152.745
Årets resultat	275.161	452.541
Forslag til resultatdisponering:		
Udbytte for regnskabsåret	200.000	400.000
Overføres til overført resultat	75.161	52.541
Disponeret i alt	275.161	452.541

Balance 31. december

Aktiver		
<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
Anlægsaktiver		
Goodwill	114.284	228.570
Immaterielle anlægsaktiver i alt	<u>114.284</u>	<u>228.570</u>
Grunde og bygninger	2.817.648	2.823.105
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	261.475	204.722
Materielle anlægsaktiver i alt	<u>3.079.123</u>	<u>3.027.827</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>3.193.407</u>	<u>3.256.397</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	62.669	139.668
Igangværende arbejder for fremmed regning	300.512	373.440
Periodeafgrænsningsposter	34.575	35.866
Tilgodehavender i alt	<u>397.756</u>	<u>548.974</u>
Likvide beholdninger	557.187	813.387
Omsætningsaktiver i alt	<u>954.943</u>	<u>1.362.361</u>
Aktiver i alt	<u>4.148.350</u>	<u>4.618.758</u>

Balance 31. december

Passiver		
Note	2015	2014
Egenkapital		
8 Virksomhedskapital	80.000	80.000
9 Overført resultat	1.192.601	1.117.440
10 Foreslået udbytte for regnskabsåret	200.000	400.000
Egenkapital i alt	1.472.601	1.597.440
Hensatte forpligtelser		
Hensættelser til udskudt skat	26.041	65.675
Hensatte forpligtelser i alt	26.041	65.675
Gældsforpligtelser		
Gæld til realkreditinstitutter	762.067	860.083
Deposita	50.000	200.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt	812.067	1.060.083
Kortfristet del af langfristet gæld	90.800	86.879
Gæld til pengeinstitutter	0	738
Leverandører af varer og tjenesteydelser	57.473	103.813
Gæld til tilknyttede virksomheder	930.644	853.263
Selskabsskat	128.522	181.913
Anden gæld	630.202	668.954
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	1.837.641	1.895.560
Gældsforpligtelser i alt	2.649.708	2.955.643
Passiver i alt	4.148.350	4.618.758

12 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

13 Eventualposter

Noter

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1. Personaleomkostninger		
Lønninger og gager	2.551.954	2.951.998
Andre omkostninger til social sikring	54.449	63.617
Personaleomkostninger i øvrigt	<u>53.011</u>	<u>36.389</u>
	<u>2.659.414</u>	<u>3.052.004</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>8</u>	<u>8</u>
2. Øvrige finansielle omkostninger		
Renter, tilknyttede virksomheder	18.550	9.990
Andre renteomkostninger	<u>25.808</u>	<u>61.471</u>
	<u>44.358</u>	<u>71.461</u>
3. Skat af årets resultat		
Skat af årets resultat	128.522	181.913
Årets regulering af udskudt skat	<u>-39.634</u>	<u>-29.168</u>
	<u>88.888</u>	<u>152.745</u>
4. Goodwill		
Kostpris 1. januar 2015	<u>800.000</u>	<u>800.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>800.000</u>	<u>800.000</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-571.430	-457.144
Årets af-/nedskrivninger	<u>-114.286</u>	<u>-114.286</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-685.716</u>	<u>-571.430</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>114.284</u>	<u>228.570</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
5. Grunde og bygninger		
Kostpris 1. januar 2015	2.847.948	2.373.538
Tilgang i årets løb	<u>25.145</u>	<u>474.410</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>2.873.093</u>	<u>2.847.948</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-24.843	-10.233
Årets af-/nedskrivninger	<u>-30.602</u>	<u>-14.610</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-55.445</u>	<u>-24.843</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>2.817.648</u>	<u>2.823.105</u>
6. Produktionsanlæg og maskiner		
Kostpris 1. januar 2015	<u>11.137</u>	<u>11.137</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>11.137</u>	<u>11.137</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-11.137	-8.908
Årets af-/nedskrivninger	<u>0</u>	<u>-2.229</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-11.137</u>	<u>-11.137</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>0</u>	<u>0</u>
7. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		
Kostpris 1. januar 2015	339.702	224.702
Tilgang i årets løb	<u>120.533</u>	<u>115.000</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>460.235</u>	<u>339.702</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	-134.980	-86.038
Årets af-/nedskrivninger	<u>-63.780</u>	<u>-48.942</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>-198.760</u>	<u>-134.980</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>261.475</u>	<u>204.722</u>

Noter

	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
8. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	80.000	80.000
Kontant kapitaludvidelse	0	0
Kontant kapitalnedsættelse	0	0
	<u>80.000</u>	<u>80.000</u>

9. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	1.117.440	1.064.899
Årets overførte overskud eller underskud	75.161	52.541
	<u>1.192.601</u>	<u>1.117.440</u>

10. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar 2015	400.000	400.000
Udloddet udbytte	-400.000	-400.000
Udbytte for regnskabsåret	200.000	400.000
	<u>200.000</u>	<u>400.000</u>

11. Gældsforpligtelser				
	<u>Afdrag første år</u>	<u>Restgæld efter 5 år</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2015</u>	<u>Gæld i alt 31/12 2014</u>
Gæld til realkreditinstitutter	90.800	371.000	852.867	946.962
Deposita	0	0	50.000	200.000
	<u>90.800</u>	<u>371.000</u>	<u>902.867</u>	<u>1.146.962</u>

12. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, 853 t.kr., er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2015 udgør 2.816 t.kr.

Selskabet har deponeret ejerpantebreve på i alt 200 t.kr. til sikkerhed for bankgæld. Ejerpantebrevene giver pant i ovenstående grunde og bygninger.

13. Eventualposter

Sambeskatning

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med Skou & Christoffersen ApS, CVR-nr. 33053150 som administrationselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter.