

---

# *Otium Danmark A/S*

Mariane Thomsens Gade 1C, 3. 5., 8000 Aarhus C

## Årsrapport for 2023

---

CVR-nr. 32 93 36 88

Årsrapporten er  
fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære  
generalforsamling  
den 20/3 2024

Nemanja Stankovic  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	10
Balance 31. december	11
Egenkapitalopgørelse	14
Noter til årsregnskabet	15

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 for Otium Danmark A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter for 2023.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 20. marts 2024

## Direktion

Nemanja Stankovic  
Adm. direktør

## Bestyrelse

Claus Harald Hommelhoff  
formand

Andreas Haugstrup Hommelhoff

Kathrine Hommelhoff

Nicolai Hommelhoff

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i Otium Danmark A/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2023 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for Otium Danmark A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2023, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet ("regnskabet").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Aarhus C, den 20. marts 2024

**PricewaterhouseCoopers**  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
*CVR-nr. 33 77 12 31*

Christian Roding  
statsautoriseret revisor  
mne33714

# Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	Otium Danmark A/S Mariane Thomsens Gade 1C, 3. 5. 8000 Aarhus C  CVR-nr: 32 93 36 88 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Hjemstedskommune: Aarhus
<b>Bestyrelse</b>	Claus Harald Hommelhoff, formand Andreas Haugstrup Hommelhoff Kathrine Hommelhoff Nicolai Hommelhoff
<b>Direktion</b>	Nemanja Stankovic
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C

# Koncernoversigt

Selskab	Hjemsted	Ejerandel
<b>Otium Danmark A/S</b>	<b>Aarhus</b>	
SeierFitness ApS*	Aarhus	50%
Original Tender ApS	Aarhus	59%
Aarhus Sea Rangers ApS	Aarhus	56,67%
Live Event Aarhus A/S	Aarhus	100%
Bakken Bears A/S	Aarhus	94%
OT Rejs ApS	Aarhus	100%
Restaurationerne ApS*	Aarhus	50%
Die Bierbar A/S*	Aarhus	37,5%
The Open Kitchen ApS*	Aarhus	40%
Restaurant Slap Af ApS*	Aarhus	40%
Den Gyldne Kro ApS*	Aarhus	40%
MF 2023 ApS*	Aarhus	50%
To Kolde ApS*	Aarhus	50%
Waxies ApS*	Aarhus	40%
Bortforpagtningsselskabet Thorkilds Invest ApS*	Aarhus	40%
Clemens Bar ApS*	Aarhus	40%
Zenza Invest ApS*	Aarhus	40%
Bortforpagtningsselskabet Bernhardt Invest ApS	Aarhus	75%
Bernhardt ApS	Aarhus	51%
Bortforpagtningsselskabet Kupé Invest ApS*	Aarhus	50%
Kupé ApS*	Aarhus	50%

\* Bestemmende indflydelse via ejeraftale



# Hoved- og nøgletal

Set over en 2-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern	
	2023	2022
	TDKK	TDKK
<b>Hovedtal</b>		
<b>Resultat</b>		
Bruttofortjeneste	32.255	36.805
Resultat af primær drift	-17.354	-5.919
Resultat af finansielle poster	-1.477	-4.866
Årets resultat	-17.407	-6.786
<b>Balance</b>		
Balancesum	54.159	46.734
Investeringer i materielle anlægsaktiver	14.482	3.506
Egenkapital	27.127	-3.750
Antal medarbejdere	94	91
<b>Nøgletal</b>		
Afkastningsgrad	-32,0%	-12,7%
Soliditetsgrad	50,1%	-8,0%
Egenkapitalforrentning	-148,9%	114,9%

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er indenfor fritids- og oplevelsessektoren med fokus på at fastholde og forbedre fællesskabet.

otium koncernens væsentligste aktiviteter består af følgende:

- **Fritids- og oplevelsesaktiviteter**
- **Barer og natklubber**
- **Restauranter**

## Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2023 udviser et underskud på TDKK 17.407, og koncernens balance pr. 31. december 2023 udviser en egenkapital på TDKK 27.127.

### *Fritids- og oplevelsesaktiviteter*

Aktiviteterne omfatter drift af en basketballklub, et fitnesscenter, en producent af færdigblandede cocktails samt andre mindre fritids- og oplevelsesaktiviteter.

Koncernen har i adskillige år været medejer af basketballklubben, Bakken Bears. Ambitionen er, at klubben skal tilgå de bedste sportslige resultater og samtidig tilføre værdi til lokalsamfundet. Årets resultat vurderes at være som forventet.

De øvrige aktiviteter inden for forretningsområdet består af en række start-up selskaber, som arbejder med at bryde igennem på markedet, hvilket i langt de fleste tilfælde ikke er sket tilfredsstillende. Der er konstant fokus på at tilrette og effektivisere processerne og strategien for at imødekomme krav fra markedet og få den ønskede succes. Der er stadig stor tiltro til, at selskaberne i fremtiden vil performe på et tilfredsstillende niveau. Samtlige selskaber inden for dette forretningsområde udviser underskud i regnskabsåret 2023, hvilket vurderes ikke at være tilfredsstillende.

### *Barer og natklubber*

Aktiviteterne omfatter drift af barer og natklubber i Aarhus.

Der er i året foretaget en række strategiske ændringer, som har påvirket segmentet negativt. Der er igangsat en række nye initiativer, der gør, at resultatet i fremtiden forventer at udvikle sig mere tilfredsstillende. Årets resultat vurderes samlet at være mindre tilfredsstillende.

### *Restauranter*

Aktiviteterne omfatter drift af restauranter.

Der har i året været en stigende aktivitet og flere gæster på koncernens restauranter. Dog har stigende omkostningsniveauer, primært afledt af indeksreguleringer, resulteret i, at driftsresultatet for regnskabsåret 2023 kun er marginalt bedre end året før og stadig negativt. Årets resultat vurderes samlet at være mindre tilfredsstillende.

# Ledelsesberetning

## **Målsætninger og forventninger for det kommende år**

Ledelsen forventer i 2024 samlet set et resultat før skat i niveauet DKK 0-10 mio.

### *Fritids- oplevelsesaktiviteter*

Gældende for alle aktiviteterne er der implementeret nye strategier for at sikre en mere tilfredsstillende resultatudvikling sammenholdt med sidste år.

### *Barer og natklubber*

Koncernen har iværksat forskellige initiativer i koncernens barer og natklubber med henblik på at øge aktivitetsniveauet og tiltrække flere gæster. Samtidig har koncernen evalueret, at en af koncernens natklubber ikke vil være rentabel på lang sigt, og koncernen har derfor besluttet at lukke driften herfor.

### *Restauranter*

Koncernen har iværksat forskellige tiltag i koncernens restauranter med henblik på at forbedre resultaterne. Den stigende aktivitet og det øgede antal gæster, som koncernen oplevede i 2023, forventes at fortsætte i regnskabsåret 2024.

## **Begivenheder efter balancedagen**

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>32.255</b>	<b>36.805</b>	<b>-139</b>	<b>-200</b>
Personaleomkostninger	1	-44.095	-39.110	-435	-499
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-5.435	-3.614	0	0
Andre driftsomkostninger		-79	0	0	0
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-17.354</b>	<b>-5.919</b>	<b>-574</b>	<b>-699</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	3	0	0	-20.753	-6.226
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	4	0	-4.053	0	-4.053
Finansielle indtægter	5	373	250	3.204	2.181
Finansielle omkostninger	6	-1.850	-1.063	-1.428	-768
<b>Resultat før skat</b>		<b>-18.831</b>	<b>-10.785</b>	<b>-19.551</b>	<b>-9.565</b>
Skat af årets resultat	7	1.424	3.999	-335	-165
<b>Årets resultat</b>	8	<b>-17.407</b>	<b>-6.786</b>	<b>-19.886</b>	<b>-9.730</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Erhvervede lignende rettigheder		1.235	1.764	0	0
Goodwill		7.340	8.342	0	0
<b>Immaterielle anlægsaktiver</b>	9	<b>8.575</b>	<b>10.106</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		10.514	4.587	0	0
Indretning af lejede lokaler		12.314	7.683	0	0
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	10	<b>22.828</b>	<b>12.270</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	11	0	0	6.206	6.591
Kapitalandele i associerede virksomheder	12	0	0	0	0
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder	13	0	0	30.517	27.920
Tilgodehavender i associerede virksomheder	13	0	2.089	0	2.089
Deposita	13	5.533	4.041	0	0
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>5.533</b>	<b>6.130</b>	<b>36.723</b>	<b>36.600</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>36.936</b>	<b>28.506</b>	<b>36.723</b>	<b>36.600</b>
Råvarer og hjælpematerialer		1.312	150	0	0
Færdigvarer og handelsvarer		2.899	1.998	0	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>4.211</b>	<b>2.148</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.354	2.637	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		0	0	0	11
Andre tilgodehavender		4.897	3.734	819	778
Selskabsskat		0	5.072	0	0
Periodeafgrænsningsposter	14	1.709	1.284	0	0
<b>Tilgodehavender</b>		<b>9.960</b>	<b>12.727</b>	<b>819</b>	<b>789</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Likvide beholdninger		<u>3.052</u>	<u>3.353</u>	<u>322</u>	<u>523</u>
Omsætningsaktiver		<u>17.223</u>	<u>18.228</u>	<u>1.141</u>	<u>1.312</u>
Aktiver		<u>54.159</u>	<u>46.734</u>	<u>37.864</u>	<u>37.912</u>

## Balance 31. december

### Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2023	2022	2023	2022
		TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Selskabskapital		500	500	500	500
Overført resultat		22.599	-8.100	22.599	-8.100
<b>Egenkapital henført til kapitalejere af moderselskabet</b>		<b>23.099</b>	<b>-7.600</b>	<b>23.099</b>	<b>-7.600</b>
Minoritetsinteresser		4.028	3.850	0	0
<b>Egenkapital</b>		<b>27.127</b>	<b>-3.750</b>	<b>23.099</b>	<b>-7.600</b>
Hensættelse til udskudt skat		642	2.124	0	0
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	0	14.387	17.670
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>642</b>	<b>2.124</b>	<b>14.387</b>	<b>17.670</b>
Ansvarlig lånekapital		346	336	0	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	15	<b>346</b>	<b>336</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kreditinstitutter		880	788	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.524	5.169	0	75
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	27.517	0	27.556
Selskabsskat		0	0	335	165
Anden gæld		15.511	11.279	43	46
Periodeafgrænsningsposter	16	4.129	3.271	0	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>26.044</b>	<b>48.024</b>	<b>378</b>	<b>27.842</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>26.390</b>	<b>48.360</b>	<b>378</b>	<b>27.842</b>
<b>Passiver</b>		<b>54.159</b>	<b>46.734</b>	<b>37.864</b>	<b>37.912</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	17				
Nærtstående parter	18				
Begivenheder efter balancedagen	19				
Anvendt regnskabspraksis	20				

# Egenkapitalopgørelse

## Koncern

	Selskabs-	Overført	Egenkapital	Minoritets-	I alt
	kapital	resultat	ekskl.	interesser	
	TDKK	TDKK	minoritets-	TDKK	TDKK
			interesser		
Egenkapital 1. januar	500	-8.100	-7.600	3.850	-3.750
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-2.750	-2.750
Tilskud fra koncern	0	50.579	50.579	0	50.579
Tilgang	0	0	0	459	459
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	6	6	-10	-4
Årets resultat	0	-19.886	-19.886	2.479	-17.407
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500</b>	<b>22.599</b>	<b>23.099</b>	<b>4.028</b>	<b>27.127</b>

## Moderselskab

	Selskabs-	Overført	I alt
	kapital	resultat	
	TDKK	TDKK	TDKK
Egenkapital 1. januar	500	-8.100	-7.600
Tilskud fra koncern	0	50.579	50.579
Øvrige egenkapitalbevægelser	0	6	6
Årets resultat	0	-19.886	-19.886
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>500</b>	<b>22.599</b>	<b>23.099</b>



## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>1. Personaleomkostninger</b>				
Lønninger	42.656	38.092	426	489
Pensioner	260	10	6	6
Andre omkostninger til social sikring	382	352	3	4
Andre personaleomkostninger	797	656	0	0
	<b>44.095</b>	<b>39.110</b>	<b>435</b>	<b>499</b>
Heraf udgør vederlag til :				
Direktion	0	0	0	0
Bestyrelse	0	0	0	0
	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<b>94</b>	<b>91</b>	<b>1</b>	<b>1</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>2. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver</b>				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	1.531	1.098	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	3.454	2.516	0	0
Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	450	0	0	0
	<b>5.435</b>	<b>3.614</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Noter til årsregnskabet

	Morderselskab	
	2023	2022
	TDKK	TDKK
<b>3. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Andel af overskud i dattervirksomheder	1.672	3.427
Andel af underskud i dattervirksomheder	-22.425	-9.653
	<b>-20.753</b>	<b>-6.226</b>

	Koncern		Morderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>4. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Andel af underskud i associerede virksomheder	0	-4.053	0	-4.053
	<b>0</b>	<b>-4.053</b>	<b>0</b>	<b>-4.053</b>

	Koncern		Morderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>5. Finansielle indtægter</b>				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	0	0	3.165	1.934
Renteindtægter fra associerede virksomheder	0	0	0	219
Andre finansielle indtægter	373	250	39	28
	<b>373</b>	<b>250</b>	<b>3.204</b>	<b>2.181</b>

## Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>6. Finansielle omkostninger</b>				
Nedskrivning af finansielle aktiver	91	0	314	0
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	1.107	762	1.107	764
Andre finansielle omkostninger	652	301	7	4
	<b>1.850</b>	<b>1.063</b>	<b>1.428</b>	<b>768</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>7. Skat af årets resultat</b>				
Årets aktuelle skat	0	-5.072	335	165
Årets udskudte skat	-1.482	1.073	0	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	58	0	0	0
	<b>-1.424</b>	<b>-3.999</b>	<b>335</b>	<b>165</b>

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>8. Resultatdisponering</b>				
Minoritetsinteressers andel af dattervirksomheders resultat	2.479	2.944	0	0
Overført resultat	-19.886	-9.730	-19.886	-9.730
	<b>-17.407</b>	<b>-6.786</b>	<b>-19.886</b>	<b>-9.730</b>

# Noter til årsregnskabet

## 9. Immaterielle anlægsaktiver Koncern

	Erhvervede lignende rettigheder	Goodwill
	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	4.259	9.990
Kostpris 31. december	4.259	9.990
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.495	1.648
Årets afskrivninger	529	1.002
Ned- og afskrivninger 31. december	3.024	2.650
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>1.235</b>	<b>7.340</b>

## 10. Materielle anlægsaktiver Koncern

	Andre anlæg, drifts- materiel og inventar	Indretning af lejede lokaler
	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	10.410	17.298
Tilgang i årets løb	7.505	6.977
Afgang i årets løb	-30	0
Kostpris 31. december	17.885	24.275
Ned- og afskrivninger 1. januar	5.823	9.614
Årets nedskrivninger	180	270
Årets afskrivninger	1.377	2.077
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-9	0
Ned- og afskrivninger 31. december	7.371	11.961
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>10.514</b>	<b>12.314</b>

# Noter til årsregnskabet

	<b>Moderselskab</b>	
	2023	2022
	TDKK	TDKK
<b>11. Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	71.194	60.291
Tilgang i årets løb	15.200	10.950
Afgang i årets løb	0	-47
Overførsler	200	0
Kostpris 31. december	<u>86.594</u>	<u>71.194</u>
Værdireguleringer 1. januar	-90.968	-83.332
Årets resultat	-20.753	-6.226
Modtagne udbytter	-2.350	-900
Andre reguleringer	6	-657
Årets tilbageførte værdireguleringer, tidligere år	0	147
Overførsler	-4.960	0
Værdireguleringer 31. december	<u>-119.025</u>	<u>-90.968</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	<u>24.250</u>	<u>8.695</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>14.387</u>	<u>17.670</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<u><b>6.206</b></u>	<u><b>6.591</b></u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
SeierFitness ApS*	Aarhus	TDKK 80	50%
Original Tender ApS	Brabrand	TDKK 50	59%
Aarhus Sea Rangers ApS	Aarhus	TDKK 187	56,67%
Live Event Aarhus A/S	Aarhus	TDKK 500	100%
Bakken Bears A/S	Risskov	TDKK 651	94%
OT Rejs ApS	Aarhus	TDKK 125	100%
Restaurationserne ApS	Aarhus	TDKK 50	100 % / 50%
Clemens Bar ApS	Aarhus	TDKK 50	80% / 40%
Zenza Invest ApS	Aarhus	TDKK 80	80% / 40%
Bortforpagtningselskabet Bernhardt Invest ApS	Aarhus	TDKK 80	100% / 75%
Bortforpagtningselskabet Kupe Invest ApS	Aarhus	TDKK 50	100% / 50%

## Noter til årsregnskabet

\* Bestemmende indflydelse via ejerftale

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>12. Kapitalandele i associerede virksomheder</b>				
Kostpris 1. januar	0	0	0	0
Tilgang i årets løb	200	0	200	0
Overførsler	-200	0	-200	0
Kostpris 31. december	0	0	0	0
Værdireguleringer 1. januar	-4.960	-907	-4.960	-907
Årets resultat	0	-4.053	0	-4.053
Overførsler	4.960	0	4.960	0
Værdireguleringer 31. december	0	-4.960	0	-4.960
Kapitalandele med negativ indre værdi nedskrevet over tilgodehavender	0	4.960	0	4.960
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:				
Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	
Original Tender ApS	Aarhus	TDKK 50	49%	

# Noter til årsregnskabet

## 13. Øvrige finansielle anlægsaktiver

	Koncern		Moderselskab	
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Deposita	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	Tilgodehavender hos associerede virksomheder
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Kostpris 1. januar	7.049	4.110	36.615	7.049
Tilgang i årets løb	0	1.751	23.821	0
Afgang i årets løb	0	-237	-12.405	0
Overførsler i årets løb	-7.049	0	7.049	-7.049
Kostpris 31. december	0	5.624	55.080	0
Nedskrivninger 1. januar	4.960	0	8.695	4.960
Årets nedskrivninger	0	91	19.603	0
Årets tilbageførsler af tidligere års nedskrivninger	0	0	-8.695	0
Overførsler i årets løb	-4.960	0	4.960	-4.960
Nedskrivninger 31. december	0	91	24.563	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>0</b>	<b>5.533</b>	<b>30.517</b>	<b>0</b>

## 14. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte driftsomkostninger.

## Noter til årsregnskabet

Koncern		Moderselskab	
2023	2022	2023	2022
TDKK	TDKK	TDKK	TDKK

### 15. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

#### Ansvarlig lånekapital

Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	346	336	0	0
Langfristet del	346	336	0	0
Inden for 1 år	0	0	0	0
	<b>346</b>	<b>336</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

### 16. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af indtægter der vedrører efterfølgende perioder.



# Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2023	2022	2023	2022
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
<b>17. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>				
<b>Pant og sikkerhedsstillelse</b>				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Ejerpantebreve på i alt TDKK 700, der giver pant i grunde og bygninger, samt øvrige materielle anlægsaktiver til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	49	76	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for kreditinstitutter:				
Virksomhedspant på i alt TDKK 300, der giver pant i koncernens ikke registrerede motorkøretøjer, andre anlæg, driftsmateriel og inventar, varebeholdninger, tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser samt drivmidler og andre hjælpesoffer til en samlet regnskabsmæssig værdi af:	238	294	0	0
<b>Kautions- og garantiforpligtelser</b>				
Modervirksomheden har stillet følgende selvskyldnerkautioner over for tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter:				
• TDKK 500 for SeierFitness ApS overfor Jyske Bank. Gælden udgør TDKK 485 pr. 31. december 2023.				
Modervirksomheden indestår for samtlige forpligtelser afledt af datterselskabs leasingforpligtelse hos De Lage Landen Finans Danmark med en samlet restforpligtelse på TDKK 920 pr. 31. december 2023.				
Modervirksomheden har afgivet støtteerklæringer, hvor der afgives tilsagn om at støtte den fortsatte drift af følgende tilknyttede virksomheder:				
• SeierFitness ApS begrænset til TDKK 750.				
• Original Tender ApS begrænset til TDKK 5.000.				
• Aarhus Sea Rangers ApS begrænset til TDKK 250.				
• Bakken Bears A/S ubegrænset.				
• Restaurationerne ApS begrænset til TDKK 5.350.				
Støtteerklæringerne er afgivet frem til 30. juni 2025.				
<b>Kontraktlige forpligtelser</b>				
Koncernen har indgået spillerkontrakter for sæsonen 2023/2024 med en samlet restforpligtelse på TDKK 3.122 pr. 31 december 2023.				
<b>Leje- og leasingforpligtelser</b>				
Koncernen har indgået leje- og operationelle leasingaftaler med en restløbetid på op til 127 måneder og en samlet restforpligtelse på TDKK 46.707 pr. 31. december 2023.				

# Noter til årsregnskabet

Koncern		Moderselskab	
2023	2022	2023	2022
TDKK	TDKK	TDKK	TDKK

## 17. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

### Andre eventualforpligtelser

Koncernen har i tidligere år indtægtsført tilskud fra Covid-19 hjælpepakkerne. Eftersom Erhvervsstyrelsen endnu ikke har gennemført den afsluttende kontrol af grundlaget for alle tilskuddene, kan det ikke udelukkes, at en andel af det indtægtsførte tilskud vil blive afvist. Hvis dette imod ledelsens forventning sker, vil det medføre en omkostning i det efterfølgende regnskabsår.

Koncernens danske selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv.

## 18. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

### Grundlag

#### Bestemmende indflydelse

CBH Holding Aarhus ApS  
Claus Harald Hommelhoff

Ultimativ moderselskab  
Ultimativ kapitalejer

#### Øvrige nærtstående parter

Hommelhoff Group A/S

Moderselskab

#### Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

#### Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

#### Navn

CBH Holding Aarhus ApS  
Hommelhoff Group A/S

#### Hjemsted

Aarhus  
*Ultimativ moderselskab*  
Aarhus  
*Moderselskab*

## 19. Efterfølgende begivenheder

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

# Noter til årsregnskabet

## 20. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Otium Danmark A/S for 2023 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2023 er aflagt i TDKK.

### Pengestrømsopgørelse

Med henvisning til årsregnskabslovens § 86, stk. 4 og pengestrømsopgørelsen i koncernregnskabet for har virksomheden undladt at udarbejde pengestrømsopgørelse.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet Otium Danmark A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

### Virksomhedssammenslutninger

#### *Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere*

Køb af dattervirksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Overtagne eventualforpligtelser indregnes i koncernregnskabet til dagsværdi i det omfang værdien kan måles pålideligt.

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

## Noter til årsregnskabet

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af dattervirksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen.

Positivt forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Såfremt købesumallokeringen ikke er endelig kan positive og negative forskelsbeløb fra købte dattervirksomheder, som følge af ændring i indregning og måling af de identificerede nettoaktiver, reguleres op til 12 måneder fra overtagelsestidspunktet. Disse reguleringer afspejler sig samtidig i værdien af goodwill eller negativ goodwill, herunder i allerede foretagne afskrivninger.

Indeholder kostprisen betingede vederlag måles disse til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Efterfølgende genmåles betingede vederlag til dagsværdi. Værdireguleringer indregnes i resultatopgørelsen.

Ved trinvisse overtagelser genmåles værdien af den hidtidige besiddelse af kapitalandele i den overtagne virksomhed til dagsværdien på overtagelsestidspunkt. Forskellen mellem den bogførte værdi af den hidtidige kapitalandel og dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen.

### Minoritetsinteresser

Minoritetsinteresser udgør en andel af koncernens samlede egenkapital. Årets resultat fordeles i resultatdisponeringen på den del, som kan henføres til minoriteterne og den del, som kan henføres til modervirksomhedens kapitalejere. Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Minoritetsinteresser indregnes til den regnskabsmæssige værdi af de overtagne aktiver og forpligtelser på tidspunktet for erhvervelse af dattervirksomheder.

Ved efterfølgende ændringer i minoritetsinteresser, hvor koncernen bevarer kontrollen med dattervirksomheden indregnes vederlaget direkte på egenkapitalen.

### Leasing

Alle leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

### Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post. Hvis valutapositioner anses for sikring af fremtidige pengestrømme, indregnes værdireguleringerne direkte på egenkapitalen.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post., jf. dog afsnittet regnskabsmæssig afdækning.

## Resultatopgørelse

### Nettoomsætning

Ved salg af varer indregnes nettoomsætning, når fordele og risici vedrørende de solgte varer er overgået til køber, nettoomsætningen kan måles pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele ved salget vil tilgå koncernen.

# Noter til årsregnskabet

Indtægter vedrørende salg af tjenesteydelser indregnes i takt med levering af tjenesteydelserne.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

## Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå koncernens nettoomsætning.

## Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder indirekte produktionsomkostninger og omkostninger til lokaler, salg og administration mv.

## Bruttoresultat

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

## Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere.

## Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

## Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt indtægter fra Covid-19 hjælpepakker.

## Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

## Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

## Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med CBH Holding Aarhus ApS. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

# Noter til årsregnskabet

## Balance

### Immaterielle anlægsaktiver

#### *Goodwill*

Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid på 7-10 år, der er fastlagt på baggrund af ledelsens erfaringer inden for de enkelte forretningsområder. Goodwill indeholder positive forskelle opstået ved førstegangsmåling af dattervirksomheder til indre værdi samt ved køb af aktivitet.

#### *Øvrige immaterielle anlægsaktiver*

Rettigheder måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger eller til genindvindingsværdien, såfremt denne er lavere.

Rettigheder afskrives over aftaleperioden, som udgør 8 år.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-10 år
Indretning af lejede lokaler	3-8 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgsprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Goodwill og andre aktiver, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

## Noter til årsregnskabet

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter tilgodehavender og deposita, der ikke forventes indfriet inden for 1 år.

### Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgs- og færdiggørelsesomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Kostpris for fremstillede færdigvarer samt varer under fremstilling omfatter kostpris for råvarer, hjælpematerialer og direkte løn med tillæg af indirekte produktionsomkostninger. Indirekte produktionsomkostninger indeholder indirekte materialer og løn samt vedligeholdelse af og afskrivning på de i produktionsprocessen benyttede maskiner, fabriksbygninger og udstyr samt omkostninger til fabriksadministration og ledelse.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Der indregnes udskudt skat af alle midlertidige forskelle mellem regnskabs- og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende ikke-skattemæssigt afskrivningsberettiget goodwill samt andre poster, hvis disse - bortset fra ved virksomhedsovertagelser - er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have effekt på det regnskabsmæssige resultat eller den skattepligtige indkomst.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser præsenteres modregnet inden for samme juridiske skatteenhed.

# Noter til årsregnskabet

## Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

## Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en renteomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominal værdi.

## Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

## Hoved- og nøgletal

### Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat af ordinær primær drift x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital