

---

# ***H. Kragelund A/S***

Faurskovvej 22, 8370 Hadsten

## **Årsrapport for 2019/20**

(regnskabsår 1/5 - 30/4)

---

CVR-nr. 32 90 13 28

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 24/9 2020

Niels Winther  
Dirigent



**pwc**

# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. maj - 30. april 5

Balance 30. april 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 for H. Kragelund A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. april 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2019/20.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 24. september 2020

## Direktion

Helge Kragelund

## Bestyrelse

Helge Kragelund

Tove Kragelund  
formand

Niels Winther

Anders Kragelund

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i H. Kragelund A/S

Vi har opstillet årsregnskabet for H. Kragelund A/S for regnskabsåret 1. maj 2019 - 30. april 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisorerets Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus, den 24. september 2020

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Susanne Varrisboel  
statsautoriseret revisor  
mne21408

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	H. Kragelund A/S Fauerskovvej 22 8370 Hadsten  CVR-nr.: 32 90 13 28 Regnskabsperiode: 1. maj - 30. april Hjemstedskommune: Fauerskov
<b>Hovedaktionær</b>	Helge Kragelund, Fauerskovvej 22, 8370 Hadsten Ejer 99,3 %
<b>Datterselskaber</b>	Fauerskov Hovedgård ApS, Fauerskovvej 22, Hadsten (ejerandel 100 %) Juuls Gaard ApS, Fauerskovvej 22, Hadsten (ejerandel 100 %) Ejendomsanpartsselskabet Sønderskov, Fauerskovvej 22, Hadsten (ejerandel 100 %)
<b>Bestyrelse</b>	Helge Kragelund Tove Kragelund, formand Niels Winther Anders Kragelund
<b>Direktion</b>	Helge Kragelund
<b>Revisor</b>	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Nobelparken Jens Chr. Skous Vej 1 8000 Aarhus C
<b>Advokat</b>	Advokat Niels Winther Jacob Adelborgs Allé 36 8240 Risskov
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank Danmark Aarhus afdeling Skt. Clemens Torv 2 - 6 8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet har i lighed med tidligere år været at drive tømrervirksomhed, at erhverve ejendomme samt foretage udlejning og drift af fast ejendom.

## Udvikling i året

Selskabet har i regnskabsåret 2019/20 realiseret et overskud på DKK 956.018 mod DKK 1.072.861 i 2018/19. Årsagen til resultatnedgangen skyldes væsentligst, at der i 2018/19 blev foretaget indregning af værdiregulering på selskabets investeringsejendomme med ialt DKK 468.000 efter skat. Dog er der realiseret et større resultat i selskabets datterselskaber.

Der henvises til note 1 i årsrapporten vedrørende beskrivelse af Covid-19.

Egenkapitalen udgør pr. 30. april 2020 DKK 48.134.631.

Ledelsen anser resultatet for tilfredsstillende.

## Målsætninger og forventninger for det kommende år

Der forventes, at regnskabsåret 2020/21 vil give et tilfredsstillende resultat. Endvidere forventer ledelsen, at den fornødne likviditet er stillet til rådighed til gennemførelse af driften i 2020/21.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. maj - 30. april

	Note	2019/20 DKK	2018/19 DKK
<b>Bruttofortjeneste før værdireguleringer</b>		<b>509.182</b>	<b>604.944</b>
Værdireguleringer af investeringsaktiver		0	600.000
<b>Bruttofortjeneste</b>		<b>509.182</b>	<b>1.204.944</b>
Personaleomkostninger	2	-719.181	-717.331
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-6.125	-7.603
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-216.124</b>	<b>480.010</b>
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder		1.126.718	734.618
Finansielle indtægter		108.818	17.279
Finansielle omkostninger		-107.574	-55.418
<b>Resultat før skat</b>		<b>911.838</b>	<b>1.176.489</b>
Skat af årets resultat	3	44.180	-103.628
<b>Årets resultat</b>		<b>956.018</b>	<b>1.072.861</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Foreslået udbytte for regnskabsåret	500.000	500.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	1.126.718	734.618
Overført resultat	-670.700	-161.757
	<b>956.018</b>	<b>1.072.861</b>

# Balance 30. april

## Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Investeringsejendomme	4	23.200.000	23.200.000
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		772.477	778.602
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>23.972.477</b>	<b>23.978.602</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	20.824.903	20.548.185
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		506.637	537.176
Andre værdipapirer		2.356.503	2.439.431
Andre tilgodehavender		120.000	120.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>23.808.043</b>	<b>23.644.792</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>47.780.520</b>	<b>47.623.394</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		190.308	93.461
Andre tilgodehavender		452.596	13.819
Selskabsskat		137.109	107.198
<b>Tilgodehavender</b>		<b>780.013</b>	<b>214.478</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>4.018.998</b>	<b>4.190.572</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>4.799.011</b>	<b>4.405.050</b>
<b>Aktiver</b>		<b>52.579.531</b>	<b>52.028.444</b>



# Balance 30. april

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Aktiekapital		600.000	600.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		20.074.903	19.798.185
Overført resultat		26.959.728	26.780.428
Foreslået udbytte for regnskabsåret		500.000	500.000
<b>Egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>48.134.631</b>	<b>47.678.613</b>
Hensættelse til udskudt skat		3.010.100	2.976.200
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>3.010.100</b>	<b>2.976.200</b>
Anden gæld		50.463	0
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>7</b>	<b>50.463</b>	<b>0</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		727	1.738
Gæld til tilknyttede virksomheder		321.849	263.167
Anden gæld	7	939.763	986.596
Periodeafgrænsningsposter		121.998	122.130
<b>Kortfristet gæld</b>		<b>1.384.337</b>	<b>1.373.631</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.434.800</b>	<b>1.373.631</b>
<b>Passiver</b>		<b>52.579.531</b>	<b>52.028.444</b>
Usædvanlige forhold	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Aktiekapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. maj	600.000	19.798.185	26.780.428	500.000	47.678.613
Betalt ordinært udbytte	0	0	0	-500.000	-500.000
Udbytte fra tilknyttede virksomheder	0	-850.000	850.000	0	0
Årets resultat	0	1.126.718	-670.700	500.000	956.018
<b>Egenkapital 30. april</b>	<b>600.000</b>	<b>20.074.903</b>	<b>26.959.728</b>	<b>500.000</b>	<b>48.134.631</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Usædvanlige forhold

Konsekvenserne af Covid-19, hvor mange regeringer verden over har taget beslutning om at "lukke landene ned", får stor betydning for verdensøkonomien.

Selskabets ejendomme er udlejet til boligudlejning til både private og erhvervsdrivende og der er fuld udlejning. Endvidere måles de enkelte ejendomme til dagsværdi. Udbruddet af Covid-19 har ikke påvirket og forventes ikke at komme til at påvirke selskabet nævneværdigt.

	<u>2019/20</u> DKK	<u>2018/19</u> DKK
<b>2 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	698.992	698.992
Andre omkostninger til social sikring	20.189	18.339
	<u><b>719.181</b></u>	<u><b>717.331</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>3</b></u>	<u><b>3</b></u>

## 3 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	-76.186	-62.414
Årets udskudte skat	33.900	163.600
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-1.894	2.442
	<u><b>-44.180</b></u>	<u><b>103.628</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Aktiver der måles til dagsværdi

### Forudsætninger ved opgørelse af dagsværdi af investeringsejendommene

Investeringsejendomme måles til dagsværdi. Dagsværdien er opgjort ved anvendelse af anerkendte værdiansættelsesteknikker.

Fastsættelse af dagsværdien er baseret på følgende forudsætninger:

-Lejeindtægter opgøres på baggrund af indgåede lejekontrakter, og en forventning omkring fuld udlejning.

-Driftsomkostninger herunder vedligeholdelsesomkostninger opgøres ud fra erfaringer og er skønnede med udgangspunkt i de omkostninger, der forventes at medgå til driften af investeringsejendomme i et normalt år. Herunder indgår omkostninger til reparation og vedligeholdelse for at opretholde ejendommen i den nuværende vedligeholdelsesstand.

-Ejendommens afkastkrav fastsættes med udgangspunkt i markedsstatistikker pr. 2. kvartal og ud fra ledelsens kendskab til ejendomsmarkedet. Heri indgår parametre såsom boligtype (bolig og erhverv), fredet eller bevaringsværdig ejendom, alder, beliggenhed, vedligeholdelsesstand mv.

-Afkastsats er opgjort til mellem 3,5 - 5,5%.

Der har ikke været anvendt ekstern vurderingsmand ved fastsættelsen af dagsværdien på investeringsejendomme.

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. maj	750.000	750.000
Kostpris 30. april	750.000	750.000
Værdireguleringer 1. maj	19.798.185	19.763.567
Årets resultat	1.126.718	734.618
Udbytte til moderselskabet	-850.000	-700.000
Værdireguleringer 30. april	20.074.903	19.798.185
<b>Regnskabsmæssig værdi 30. april</b>	<b>20.824.903</b>	<b>20.548.185</b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Faurskov Hovedgård ApS	Hadsten	125.000	100%	5.135.241	42.346
Juuls Gaard ApS	Hadsten	125.000	100%	8.880.723	687.931
Ejendoms- anpartsselskabet					
Sønderskov	Hadsten	500.000	100%	6.808.939	396.441
				20.824.903	1.126.718

# Noter til årsregnskabet

## 6 Egenkapital

Selskabskapitalen er fordelt således:

	<u>Antal</u>	<u>Nominal værdi</u> DKK
Aktier á DKK 10.000 (ingen særlige rettigheder)	22	220.000
Aktier á DKK 50.000 (ingen særlige rettigheder)	1	50.000
Aktier á DKK 5.000 (ingen særlige rettigheder)	1	5.000
Aktier á DKK 1.000 (ingen særlige rettigheder)	325	325.000
		<u><b>600.000</b></u>

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	<u>2020</u> DKK	<u>2019</u> DKK
<b>Anden gæld</b>		
Mellem 1 og 5 år	50.463	0
Langfristet del	50.463	0
Øvrig kortfristet gæld	939.763	986.596
	<u><b>990.226</b></u>	<u><b>986.596</b></u>

## 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

Eventualforpligtelser

## Noter til årsregnskabet

### 8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser (fortsat)

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat, roaltyskat og renteskat. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre, at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er ikke sikkerhedsstillelser og eventualforpligtelser pr. 30. april 2020.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for H. Kragelund A/S for 2019/20 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2019/20 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Nettoomsætning

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer samt udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.



# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Nettoomsætningen indregnes eksklusivt moms.

### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå virksomhedens nettoomsætning.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold. Herudover indeholder andre eksterne omkostninger driftsomkostninger vedrørende ejendomme.

### **Bruttofortjeneste**

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### **Af- og nedskrivninger**

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### **Andre driftsindtægter/-omkostninger**

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### **Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder**

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posten "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder".

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og kursregulering på værdipapirer.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posterings direkte på egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med søsterselskaberne Ejendomsanpartsselskabet Sønderkov, Juuls Gaard ApS og Faurskov Hovedgård ApS. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.

## Balancen

### Investeringsejendomme og øvrige materielle anlægsaktiver

Efter første indregning måles investeringsejendomme til kostpris fratrukket årets af- og nedskrivninger.

Grunde og bygninger består af ejendomme, der udlejes. Selskabets investeringsejendomme indregnes til skønnet dagsværdi baseret på en årlig vurdering af hver enkelt ejendom. Grundlaget for vurderingerne af hver enkelt ejendom tager udgangspunkt i ejendomsvurderingerne for hver enkel ejendom, og på baggrund af en afkastbaseret model foretager ledelsen subjektive skøn af den beregnede dagsværdi for hver enkelt ejendom. Dette kan både være tillæg og fradrag.

Den afkastbaserede model tager udgangspunkt i ejendommens driftsafkast for de kommende år (normalindtjeningsmodellen). Driftsafkastet indeholder lejeindtægter ved fuld udlejning, fratrukket ejendommens sædvanlige driftsomkostninger.

Ejendommens afkastkrav fastsættes med udgangspunkt i markedsstatistikker pr. 2. kvartal og ledelsens kendskab til ejendomsmarkedet i øvrigt. Ved fastsættelsen af afkastkravet indgår parametre såsom boligtype (bolig eller erhverv), fredet eller bevaringsværdig ejendom, alder, beliggenhed, vedligeholdelsesstand mv.

Som følge af måling til dagsværdi foretages der ikke afskrivninger på selskabets investeringsejendomme.

Regulering af dagsværdien føres i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsaktiver".

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar (herunder indretning af lejede lokaler) måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der indregnes ikke renter.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris med tillæg af opskrivninger og reduceret med eventuel

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5-10 år
Indretning af lejede lokaler	5 år

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Aktiver med en kostpris på under DKK 14.100 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posten "Kapitalandele i dattervirksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita og mellemværende med datterselskab.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominel værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Værdipapirer

Værdipapirer, indregnet under finansielle anlægsaktiver, omfatter børsnoterede aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

### Udbytte

Udbytte, som ledelsen foreslår uddelt for regnskabsåret, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

### Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under skat af årets resultat.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.