

Vestre Ringgade 61  
Aarhus N

Hovedgaden 34  
Rønde

Østeralle 8  
Ebeltoft

**AAM Invest Ebeltoft ApS**

**c/o Aage Madsen  
Jasminvej 10  
8400 Ebeltoft**

**ÅRSRAPPORT  
2018/19**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 10/10 2019

---

Aage Madsen  
Dirigent

Medlem af:



TGS Global  
The business network  
for global entrepreneurs

**CVR-nr. 32 89 22 21**



RevisorGruppen Danmark  
Et dansk revisornetværk

Statsautoriseret  
revisionspartnerselskab

CVR 38 75 16 46

## Indholdsfortegnelse

### Påtegninger

Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4

### Ledelsesberetning mv.

Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6

### Årsregnskab 1. august 2018 - 31. juli 2019

Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. august 2018 - 31. juli 2019 for AAM Invest Ebeltoft ApS.

Direktionen erklærer, at selskabet opfylder bestemmelserne i årsregnskabslovens § 135 og har derved mulighed for at aflægge et ikke revideret årsregnskab.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet. Samtidig er det min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ebeltoft, den 10/10 2019

**Direktion**

Aage Madsen

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til den daglige ledelse i AAM Invest Ebeltoft ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AAM Invest Ebeltoft ApS for perioden 1. august 2018 - 31. juli 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, *Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger*.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisorer's Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Ebeltoft, den 10/10 2019

Kovsted & Skovgård  
Statsautoriseret revisionspartnerselskab

Peter Kjeldsen  
statsautoriseret revisor  
MNE nr.: mne44113

## Selskabsoplysninger

<b>Selskabet</b>	AAM Invest Ebeltoft ApS c/o Aage Madsen Jasminvej 10 8400 Ebeltoft
	CVR-nr: 32 89 22 21 Regnskabsår: 1. august - 31. juli
<b>Direktion</b>	Aage Madsen
<b>Revisor</b>	Kovsted & Skovgård statsautoriseret revisionspartnerselskab Østerallé 8 8400 Ebeltoft

## Ledelsesberetning

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er formueforvaltning.

### Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat anses for at være tilfredsstillende ud fra de stillede forventninger.

### Betydningsfulde hændelser indtruffet efter statusdag

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for AAM Invest Ebeltoft ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for selskaber i regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens kurs. Forskelle mellem balancedagens kurs og transaktionsdagens kurs indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

## RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer, varer under fremstilling og handelsvarer, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer samt andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler, tab på debitorer mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer.

## Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Moderselskabet og de danske koncernvirksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster. Moderselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at moderselskabet forestår afregning af skatter mv. til de danske skattemyndigheder.

### BALANCEN

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Nedskrivninger til tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender.

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter børsnoterede obligationer og aktier, der måles til dagsværdien på balancedagen. Dagsværdien opgøres på grundlag af den senest noterede salgskurs.

#### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som en særskilt post under egenkapitalen. Forslag til udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en begivenhed indtruffet senest på balancedagen har en retslig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at der må afgives økonomiske fordele for at indfri forpligtelsen.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisation sværdi.

#### Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede og associerede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.



## Resultatopgørelse 1. august - 31. juli

Note	2018/19	2017/18
<b>BRUTTOFORTJENESTE</b>	<b>-8.204</b>	<b>-2.137</b>
1 Personaleomkostninger	185	0
<b>DRIFTSRESULTAT</b>	<b>-8.019</b>	<b>-2.137</b>
Andre finansielle indtægter	38.654	305.744
Andre finansielle omkostninger	-119.340	-210.811
<b>RESULTAT FØR SKAT</b>	<b>-88.705</b>	<b>92.796</b>
2 Skat af årets resultat	19.515	-20.270
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>-69.190</b>	<b>72.526</b>
<b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	1.500.000
Overført resultat	-569.190	-1.427.474
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>-69.190</b>	<b>72.526</b>

## Balance 31. juli

### AKTIVER

Note	2019	2018
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	34.470	34.470
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	96.250	68.968
Andre tilgodehavender	13	0
Periodeafgrænsningsposter	1.313	644
<b>Tilgodehavender</b>	<b>132.046</b>	<b>104.082</b>
Andre værdipapirer og kapitalandele	670.137	2.221.915
<b>Værdipapirer og kapitalandele</b>	<b>670.137</b>	<b>2.221.915</b>
Likvide beholdninger	2.495	48.912
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>	<b>804.678</b>	<b>2.374.909</b>
<b>AKTIVER</b>	<b>804.678</b>	<b>2.374.909</b>

## Balance 31. juli PASSIVER

Note	2019	2018
Virksomhedskapital	80.000	80.000
Overført resultat	182.049	751.239
Forslag til udbytte for regnskabsåret	500.000	1.500.000
<b>3 EGENKAPITAL</b>	<b>762.049</b>	<b>2.331.239</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	15.000	15.000
Selskabsskat	0	0
Anden gæld	0	1.041
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	27.629	27.629
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>42.629</b>	<b>43.670</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b>	<b>42.629</b>	<b>43.670</b>
<b>PASSIVER</b>	<b>804.678</b>	<b>2.374.909</b>
4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.		

## Noter

	2018/19	2017/18		
<b>1 Personaleomkostninger</b>				
Andre omkostninger til social sikring	-185	0		
	<u>-185</u>	<u>0</u>		
<b>2 Skat af årets resultat</b>				
Beregnet skat af årets resultat	-19.515	20.415		
Regulering af udskudt skat	0	-145		
	<u>-19.515</u>	<u>20.270</u>		
<b>3 Egenkapital</b>	1/8 2018	Udbetalt udbytte	Forslag til resultatdisponering	31/7 2019
Virksomhedskapital	80.000	0	0	80.000
Overført resultat	751.239	0	-569.190	182.049
Forslag til udbytte for regnskabsåret	1.500.000	-1.500.000	500.000	500.000
	<u>2.331.239</u>	<u>-1.500.000</u>	<u>-69.190</u>	<u>762.049</u>

#### 4 Kontraktlige forpligtelser og eventualposter mv.

Selskabet indgår i den nationale sambeskatning med moderselskabet, Jasminvej 10 Holding ApS, som administrationsselskab og hæfter ubegrænset og solidarisk med de øvrige sambeskattede selskaber for den samlede selskabsskat og for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytte.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Aage Madsen

Direktør

Serienummer: PID:9208-2002-2-229250463047

IP: 83.91.xxx.xxx

2019-10-10 15:44:22Z

NEM ID 

## Peter Kjeldsen

Statsautoriseret revisor

Serienummer: CVR:38751646-RID:59268946

IP: 87.54.xxx.xxx

2019-10-11 05:22:12Z

NEM ID 

## Aage Madsen

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-229250463047

IP: 83.91.xxx.xxx

2019-10-11 06:48:37Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: XVEEY-KVFPF-I25IY-SQBTZ-ANHU2-YCV2V

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>