

# ÅRSRAPPORT

## 1. januar - 31. december 2016

**Aarhus Murer- og Tømrerforretning A/S**  
Skæringvej 2  
8520 Lystrup

CVR nr. 32891888

**Indsender:**

Revisionshuset  
Vestergade 19  
8723 Løsning

**Fremlagt og godkendt**

på den ordinære generalforsamling den 31. marts 2017

**Dirigent**

Martin Lægdsmand

## Indholdsfortegnelse

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors erklæringer	5
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance pr. 31. december	12
Noter	14

# Selskabsoplysninger

## Selskabet

Aarhus Murer- og Tømrerforretning A/S  
Skæringvej 2  
8520 Lystrup

Email: info@amtf.dk

CVR-nr.: 32891888  
Stiftelsesdato: 7. maj 2010  
Hjemsted: Aarhus Kommune  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

## Bestyrelse

Brian Hallstrøm Jensen  
Lillian Danielsen  
Martin Lægdsmand

## Direktion

Kasper Dandanell Bording  
Martin Lægdsmand

## Revision

Revisionshuset  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer  
Vestergade 19  
8723 Løsning

## Bankforbindelse

Spar Nord  
Sønder Alle 11  
8000 Århus C

## Generalforsamling

Ordinær generalforsamling afholdes  
31. marts 2017, på selskabet adresse.

## Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2016 for Aarhus Murer- og Tømrerforretning A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Lystrup, den 27. marts 2017

### Direktion:

Kasper Dandanell Bording

Martin Lægdsmand

### Bestyrelse:

Brian Hallstrøm Jensen  
Formand

Lillian Danielsen

Martin Lægdsmand

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Til kapitalejerne i Aarhus Murer- og Tømrerforretning A/S

### Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Aarhus Murer- og Tømrerforretning A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet aflægges efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og den finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

# Den uafhængige revisors erklæringer

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentlig inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved gennemgangen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Løsning, den 27. marts 2017

## Revisionshuset

CVR-nr. 12848544

Svend Erik Bøytler Rahbek  
Registreret revisor, medlem af FSR - danske revisorer

## Ledelsesberetning

### Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktivitet er udførelse af murer- og tømrerarbejde, dels som underentreprenør, dels for fremmed regning. Aktiviteten foregår primært i Aarhusområdet.

### Usædvanlige forhold

Ledelsen har ikke noteret sig nogle usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet fik i 2016 et overskud før skat på kr. 819.016.

Ledelsen anser årets resultat for tilfredsstillende.

### Forventet udvikling

Den positive udvikling ser ud til at fortsætte. Vi forventer uændret til stigende resultat for 2017.

### Betydningsfulde hændelser efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Aarhus Murer- og Tømrerforretning A/S 2016 aflægges i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år

### Fundamentale fejl

Der er sket følgende fundamentale fejl i tidligere år:

Skat af årets resultat har ikke været beregnet og afsat som skyldig.

Der har ikke været beregnet af afsat udskudt skat. Resultatet for 2015 er reduceret med tk. 289. Egenkapitalen for 2015 er reduceret med tkr. 306

Den akkumulerede virkning af ændringen af de fundamentale fejl har ikke indvirkning på årets resultat, balance eller egenkapital.

Bortset fra ovennævnte er der ikke sket andre fundamentale fejl.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger. Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor. Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Resultatopgørelsen

#### Nettoomsætning

Med henvisning til Årsregnskabslovens § 32, stk 1 har selskabet sammendraget visse poster i resultatopgørelsen i posten bruttofortjeneste.

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen.

### Balancen

#### Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den vurderede økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 år.

#### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 - 5 år	0%

Aktiver med en kostpris pr. enhed under den skattemæssige beløbsgrænse for småaktiver indregnes som omkostninger i resultatopgørelsen i anskaffelsesåret.

Fortjeneste eller tab med afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgskostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning måles som summen af kostpris for råvarer og hjælpematerialer, underentreprenører, direkte produktionsomkostninger og direkte løn med tillæg af avance.

## Anvendt regnskabspraksis

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, f.eks. vedrørende aktier, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld i øvrigt er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2016	2015
Bruttofortjeneste/-tab	7.878.962	3.837.933
1. Personalemkostninger	-6.597.993	-2.769.351
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver	-384.711	-297.425
<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>896.258</b>	<b>771.157</b>
Andre finansielle indtægter	1.109	0
Andre finansielle omkostninger	-78.351	-133.560
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>819.016</b>	<b>637.597</b>
Skat af årets resultat	-187.950	-306.248
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>631.066</b>	<b>331.349</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Forslag til udbytte for regnskabsåret	336.917	0
Overført resultat	294.149	331.349
<b>Disponeret i alt</b>	<b>631.066</b>	<b>331.349</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
<b>AKTIVER</b>		
<b>ANLÆGSAKTIVER</b>		
2. <b>Immaterielle anlægsaktiver</b>		
Goodwill	443.900	579.000
<b>Immaterielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>443.900</b>	<b>579.000</b>
3. <b>Materielle anlægsaktiver</b>		
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	734.617	670.842
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>734.617</b>	<b>670.842</b>
4. <b>Finansielle anlægsaktiver</b>		
Andre tilgodehavender	63.477	17.025
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>63.477</b>	<b>17.025</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>1.241.994</b>	<b>1.266.867</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER</b>		
<b>Tilgodehavender</b>		
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	1.711.896	866.670
Igangværende arbejder for fremmed regning	0	63.697
Andre tilgodehavender	198.595	50.300
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>1.910.491</b>	<b>980.667</b>
Likvide beholdninger	327.027	260.320
<b>Likvide beholdninger i alt</b>	<b>327.027</b>	<b>260.320</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>2.237.518</b>	<b>1.240.987</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>3.479.512</b>	<b>2.507.854</b>

## Balance pr. 31. december

Note	2016	2015
<b>PASSIVER</b>		
<b>5. EGENKAPITAL</b>		
Virksomhedskapital	500.000	80.000
Overført overskud eller underskud	330.711	456.561
Foreslået udbytte for regnskabsåret	336.917	0
<b>Egenkapital i alt</b>	<b><u>1.167.628</u></b>	<b><u>536.561</u></b>
<b>HENSATTE FORPLIGTELSER</b>		
Hensættelser til udskudt skat	112.798	148.610
<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<b><u>112.798</u></b>	<b><u>148.610</u></b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSER</b>		
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>		
Gæld til kreditinstitutter	0	790.736
<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>790.736</u></b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		
Leverandører af varer og tjenesteydelser	812.087	720.074
Anden gæld, herunder skyldige skatter og bidrag til social sikring	1.386.999	311.873
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.199.086</u></b>	<b><u>1.031.947</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b><u>2.199.086</u></b>	<b><u>1.822.683</u></b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b><u>3.479.512</u></b>	<b><u>2.507.854</u></b>
6. Eventualforpligtelser		
7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		
8. Ejerforhold		

## Noter

	2016	2015
<b>1. Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitlig antal fuldtidsbeskæftigede	20	10
	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Lønninger	5.518.065	2.416.446
Pensioner	629.023	165.289
Andre omkostninger til social sikring	450.905	187.616
	<u><b>6.597.993</b></u>	<u><b>2.769.351</b></u>
	<b>Goodwill</b>	
<b>2. Immaterielle anlægsaktiver</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	<u>675.500</u>	
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>675.500</b></u>	
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-96.500	
Årets af- og nedskrivninger	<u>-135.100</u>	
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-231.600</b></u>	
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><b>443.900</b></u>	
	<b>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</b>	
<b>3. Materielle anlægsaktiver</b>		
<b>Anskaffelsessum:</b>		
Anskaffelsessum, primo	914.067	
Tilgang	<u>313.386</u>	
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>	<u><b>1.227.453</b></u>	
<b>Akkumulerede af- og nedskrivninger:</b>		
Af- og nedskrivninger, primo	-243.225	
Årets af- og nedskrivninger	<u>-249.611</u>	
<b>Af- og nedskrivninger, ultimo</b>	<u><b>-492.836</b></u>	
<b>Bogført værdi, ultimo</b>	<u><b>734.617</b></u>	

## Noter

	Andre		
<b>4. Finansielle anlægsaktiver</b>			
<b>Anskaffelsessum:</b>			
Tilgang		63.477	
<b>Anskaffelsessum, ultimo</b>		<b>63.477</b>	
<b>Bogført værdi, ultimo</b>		<b>63.477</b>	
	<b>Selskabs-</b>	<b>Overført</b>	<b>I alt</b>
	<b>kapital</b>	<b>resultat</b>	
<b>5. EGENKAPITAL</b>			
Egenkapital, primo	80.000	456.562	536.562
Kapitaludvidelse	420.000	-420.000	0
Overført jfr. resultatdisponeringen	0	294.149	631.066
<b>Egenkapital, ultimo</b>	<b>500.000</b>	<b>330.711</b>	<b>1.167.628</b>

Selskabskapitalen består af 80 kapitalandele á kr. 1.000. Ingen kapitalandele har særlige rettigheder.

### 6. Eventualforpligtelser

Koncernens selskaber hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatten af koncernens sambeskattede indkomst.

Selskabet har ikke påtaget sig kautions-, garanti- eller andre eventualforpligtelser, end de i balancen anførte.

### 7. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har til sikkerhed for mellemværende med Spar Nord afgivet virksomhedspant for et beløb af kr. 1.000.000

Panteretten omfatter følgende:

Simple fordringer hidrørende fra salg af varer og ydelser.

Lagre af råvarer, halvfabrikata og færdigvarer.

Køretøjer som nævnt i tinglysningslovens §42c.

Driftsinventar og driftsmateriel.

Driftsmidler og andre hjælpemidler.

Goodwill, domænenavne og andre rettigheder.

Selskabet har ikke udover foranstående foretaget pantsætninger eller stillet sikkerhed.

### 8. Ejerforhold

Følgende kapitalejere ejer mere end 5%

Kbml Holding ApS  
Møgelgårdsvej 8B  
8520 Lystrup

## Kasper Dandanell Bording

Direktør

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-840370408089

Tidspunkt for underskrift: 27-03-2017 kl.: 16:21:52

 NEM ID

## Martin Lægdsmand

Direktør

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-957861867527

Tidspunkt for underskrift: 27-03-2017 kl.: 09:31:45

 NEM ID

## Brian Hallstrøm Jensen

Formand

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-132117904897

Tidspunkt for underskrift: 27-03-2017 kl.: 16:52:28

 NEM ID

## Lillian Danielsen

Bestyrelsesmedlem

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-788340241022

Tidspunkt for underskrift: 27-03-2017 kl.: 16:35:44

 NEM ID

## Martin Lægdsmand

Bestyrelsesmedlem

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-957861867527

Tidspunkt for underskrift: 28-03-2017 kl.: 06:47:22

 NEM ID

## Sve. E. Bøytler Rahbek

Revisor

Underskrevet med NemID medarbejdersignatur

RID: 1068796385641

Tidspunkt for underskrift: 28-03-2017 kl.: 08:19:29

 NEM ID

## Martin Lægdsmand

Dirigent

Underskrevet med privat NemID

PID: 9208-2002-2-957861867527

Tidspunkt for underskrift: 28-03-2017 kl.: 10:53:05

 NEM ID

Dette dokument er underskrevet med esignatur. Dokumentet er forseglet og tidsstempelt af uvildig og betroet tredjepart. Indlejret i dokumentet er det originale aftaledokument og et signeret dataobjekt for hver underskriver. Det signerede dataobjekt indeholder en matematisk hashværdi beregnet på det originale aftaledokument, så det altid kan påvises, at det er lige netop dette dokument der er underskrevet. Der er dermed altid mulighed for at validere originaliteten og gyldigheden af underskrifterne og disse kan altid løftes som bevisførelse.

Signaturen er OCES-certificeret og overholder derfor alle offentlige anbefalinger og lovgivninger for digitale signaturer. Med esignatures OCES - certificerede løsning sikres det, at alle danske og europæiske lovgivninger bliver overholdt i forhold til personfølsomme oplysninger og gyldige digitale signaturer.

Ønsker du mere information om digitale dokumenter underskrevet med esignatur, kan du besøge vores videnscenter på [www.esignatur.dk/videnscenter](http://www.esignatur.dk/videnscenter)