

## **Liltope Justesen Holding ApS**

Hestbækvej 87  
9640 Farsø

CVR-nr: 32 89 11 79

### **ÅRSRAPPORT 1. januar 2016 til 31. december 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling,  
den 11. maj 2017

---

Dirigert: Per Justesen

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Påtegninger**

|  |   |
|--|---|
| Ledelsespåtegning.....                               | 2 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab..... | 3 |

### **Selskabsoplysninger**

|                          |   |
|--------------------------|---|
| Selskabsoplysninger..... | 4 |
|--------------------------|---|

### **Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016**

|                               |    |
|-------------------------------|----|
| Anvendt regnskabspraksis..... | 5  |
| Resultatopgørelse.....        | 7  |
| Balance .....                 | 8  |
| Noter.....                    | 10 |

## LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2016 for Liltorp Justesen Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for perioden 1. januar - 31. december 2016.

Undertegnede anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Farsø, den 11. maj 2017

**Direktion**

Per Justesen

## REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

### **Til den daglige ledelse i Liltorp Justesen Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Liltorp Justesen Holding ApS for perioden 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Viborg, den 11. maj 2017

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR nr. 36563877

Egon Brøndum Nielsen  
Registreret revisor

## SELSKABSOPLYSNINGER

### Selskabet

Liltope Justesen Holding ApS  
Hestbækvej 87  
9640 Farsø

Telefon: 98 63 41 63  
E-mail: justesentogs@mail.dk

CVR-nr.: 32 89 11 79  
Stiftet: 26. april 2010  
Hjemsted: Vesthimmerlands  
Regnskabsår: 1. januar - 31. december  
Kundenr.: 29863416

### Direktion

Per Justesen

### Revisor

LMO Erhvervsrevision  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Asmildklostervej 11  
8800 Viborg

### Hovedaktivitet

Selskabets aktivitet består af besiddelse af alle aktier i Justesen Tømrer og Snedker ApS, samt udlejning af ejendom.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsregnskabet for Liltorp Justesen Holding ApS for 1. januar - 31. december 2016 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Den anvendte regnskabspraksis generelt og for relevante poster er følgende:

### **Generelt om indregning og måling**

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## **RESULTATOPGØRELSEN**

### **Indtægter af kapitalandele**

Selskabets primære aktivitet er at eje kapitalandele i tilknyttede virksomheder. Indtægter fra kapitalandele er i overensstemmelse med årsregnskabsloven indregnet før omkostninger i resultatopgørelsen.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### **Finansielle indtægter og omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode. Dette indebærer, at kapitalandele i balancen måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedens indre værdi. I resultatopgørelsen indregnes selskabets andel af virksomhedens resultat.

Nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder overføres til reserve for nettoopskrivning af kapitalandele i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

kostprisen.

### **Investeringsjendomme**

Investeringsjendomme er ejendomme, der besiddes for at opnå lejeindtægter og kapitalgevinster ved et eventuelt efterfølgende salg.

Investeringsjendomme måles ved første indregning til kostpris, der omfatter ejendommens købspris og eventuelle direkte tilknyttede omkostninger.

Investeringsjendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Ejendommens dagsværdi revurderes årligt på baggrund af den afkastbaserede værdiansættelsesmodel.

Ændringer i dagsværdien indregnes i resultatopgørelsen under posten "Værdiregulering af investeringsjendomme".

Som følge af målingen til dagsværdi foretages der ikke afskrivning på investeringsjendommene.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat beregnes af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

### **Gældsforpligtelser**

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

**RESULTATOPGØRELSE**  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2016

|  | 2016<br>kr.    | 2015<br>kr.    |
|--|----------------|----------------|
| <b>BRUTTOFORTJENESTE</b> .....   | <b>37.302</b>  | <b>27.767</b>  |
| Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle<br>anlægsaktiver ..... | 1              | 1              |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b> .....  | <b>37.303</b>  | <b>27.768</b>  |
| Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....                 | 129.145        | 129.383        |
| Andre finansielle indtægter .....  | 7              | 329            |
| Andre finansielle omkostninger .....                                       | -26.951        | -27.646        |
| <b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....   | <b>139.504</b> | <b>129.834</b> |
| Skat af årets resultat .....   | -2.266         | -2.256         |
| <b>ÅRETS RESULTAT</b> .....  | <b>137.238</b> | <b>127.578</b> |
| <br><b>FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING</b>                                 |                |                |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret .....                                | 103.400        | 101.200        |
| Overført resultat .....  | 33.838         | 26.378         |
| <b>DISPONERET I ALT</b> .....  | <b>137.238</b> | <b>127.578</b> |



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
AKTIVER

|  | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|--|------------------|------------------|
| Grunde og bygninger .....                          | 977.078          | 977.078          |
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....       | 1                | -1               |
| <b>Materielle anlægsaktiver .....</b>              | <b>977.079</b>   | <b>977.077</b>   |
| 1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder .....   | 706.665          | 697.520          |
| <b>Finansielle anlægsaktiver .....</b>             | <b>706.665</b>   | <b>697.520</b>   |
| <b>ANLÆGSAKTIVER .....</b>                         | <b>1.683.744</b> | <b>1.674.597</b> |
| <br>   |                  |                  |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder ..... | 883.419          | 909.582          |
| Selskabsskat.....                                  | 21.734           | 0                |
| <b>Tilgodehavender .....</b>                       | <b>905.153</b>   | <b>909.582</b>   |
| <b>Likvide beholdninger .....</b>                  | <b>63.795</b>    | <b>48.765</b>    |
| <b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>                     | <b>968.948</b>   | <b>958.347</b>   |
| <br>   |                  |                  |
| <b>AKTIVER .....</b>                               | <b>2.652.692</b> | <b>2.632.944</b> |

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2016  
PASSIVER

|   | 2016<br>kr.      | 2015<br>kr.      |
|---|------------------|------------------|
| Virksomhedskapital.....                                   | 125.000          | 125.000          |
| Overkurs ved emission .....                               | 1.125.000        | 1.125.000        |
| Overført resultat.....                                    | 537.242          | 503.403          |
| Forslag til udbytte for regnskabsåret.....                | 103.400          | 101.200          |
| <b>EGENKAPITAL .....</b>                                  | <b>1.890.642</b> | <b>1.854.603</b> |
| <br>  |                  |                  |
| Prioritetsgæld.....                                       | 582.453          | 599.348          |
| Deposita .....  | 16.200           | 16.200           |
| <b>2 Langfristede gældsforpligtelser .....</b>            | <b>598.653</b>   | <b>615.548</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| Kortfristet andel af langfristede gældsforpligtelser..... | 79.621           | 77.264           |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser.....             | 9.900            | 9.900            |
| Selskabsskat.....   | 0                | 2.256            |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse.....             | 73.876           | 73.373           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser.....</b>               | <b>163.397</b>   | <b>162.793</b>   |
| <b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....                            | <b>762.050</b>   | <b>778.341</b>   |
| <br>  |                  |                  |
| <b>PASSIVER .....</b>                                     | <b>2.652.692</b> | <b>2.632.944</b> |
| <br>  |                  |                  |
| <b>3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>            |                  |                  |

## NOTER

|  | 2016<br>kr.           | 2015<br>kr.           |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>    |                       |                       |
| Kostpris, primo.....                                 | 1.250.000             | 1.250.000             |
|  | <hr/>                 | <hr/>                 |
| Kostpris 31. december 2016                           | 1.250.000             | 1.250.000             |
|  | <hr/>                 | <hr/>                 |
| Op- og nedskrivninger primo.....                     | -552.480              | -531.863              |
| Årets resultatandel.....                             | 129.145               | 129.383               |
| Udloddet udbytte.....                                | -120.000              | -150.000              |
|  | <hr/>                 | <hr/>                 |
| Op- og nedskrivninger 31. december 2016              | -543.335              | -552.480              |
|  | <hr/>                 | <hr/>                 |
| <b>Regnskabsmæssig værdi 31. december 2016 .....</b> | <b><u>706.665</u></b> | <b><u>697.520</u></b> |

|  | Gæld i alt<br>primo   | Gæld i alt<br>ultimo  | Kortfristet<br>andel | Restgæld efter<br>5 år |
|--|-----------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|
| <b>2 Langfristede gældsforpligtelser</b> |                       |                       |                      |                        |
| Prioritetsgæld .....                     | 676.613               | 662.074               | 79.621               | 0                      |
| Deposita .....                           | 16.200                | 16.200                | 0                    | 0                      |
|  | <hr/>                 | <hr/>                 | <hr/>                | <hr/>                  |
|  | <b><u>692.813</u></b> | <b><u>678.274</u></b> | <b><u>79.621</u></b> | <b><u>0</u></b>        |

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabs bankmellemværende med Den Jyske Sparekassen.