



Tlf.: 63 61 41 00
faaborg@bdo.dk
www.bdo.dk

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
Kanalvej 1
DK-5600 Faaborg
CVR-nr. 20 22 26 70

FORUM FAABORG APS
SUNDVÆNGET 8, 5600 FAABORG
ÅRSRAPPORT
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2021

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling,
den 27. april 2022

Erik Breum Lindegaard Andersen

INDHOLDSFORTEGNELSE

| | Side |
|---|-------------|
| Selskabsoplysninger | |
| Selskabsoplysninger | 3 |
| Erklæringer | |
| Ledelsespåtegning..... | 4 |
| Den uafhængige revisors revisionspåtegning..... | 5-6 |
| Ledelsesberetning | |
| Ledelsesberetning..... | 7 |
| Årsregnskab 1. januar - 31. december | |
| Resultatopgørelse..... | 8 |
| Balance..... | 9 |
| Egenkapitalopgørelse | 10 |
| Noter..... | 11-12 |
| Anvendt regnskabspraksis..... | 13-15 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|--|
| Selskabet | Forum Faaborg ApS Sundvænget 8 5600 Faaborg |
| | CVR-nr.: 32 88 81 35 Stiftet: 29. april 2010 Kommune: Faaborg-Midtfyn Regnskabsår: 1. januar - 31. december |
| Direktion | Erik Breum Lindegaard Andersen |
| Revision | BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab Kanalvej 1 5600 Faaborg |
| Pengeinstitut | Sparekassen Sjælland-Fyn Herregårdscentret 23 5600 Faaborg |
| Advokat | Ret & Råd Albanigade 30, st. 5000 Odense C |

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Forum Faaborg ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Faaborg, den 27. april 2022

Direktion:

Erik Breum Lindegaard Andersen

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

Til kapitalejeren i Forum Faaborg ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Forum Faaborg ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse, noter og anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.

DEN UAFHÆNGIGE REVISORS REVISIONSPÅTEGNING

- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med ledelsen om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Faaborg, den 27. april 2022

BDO Statsautoriseret revisionsaktieselskab
CVR-nr. 20 22 26 70

Steen Haagensen
Statsautoriseret revisor
MNE-nr. mne27706

LEDELSESBERETNING

Væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at drive et center for idræt, sundhed og kultur.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultatet for 2021 udviser et overskud på 67 t.kr.

Resultatet før skat og udlodning fra den almennyttige erhvervsdrivende fond, Faaborg hallerne udviser et underskud på 317 t.kr.

2021 har været præget af Covid-19 og dermed nedlukning af Forum Faaborg og følgevirkningerne af dette.

Centeret har været nedlukket i 5 måneder og for svømmehallens vedkommende har den været lukket i 6 måneder og har for denne periode søgt og fået Covid-19 hjælpepakker på Lønkomensation og faste omkostninger.

2021 har i slutningen af 2021 været præget af kraftige stigende energipriser, som har påvirket resultatet negativt for 2021 og som også kommer til at præge resultatet for 2022 i negativ retning.

På baggrund af ovenstående anses årets resultat for tilfredsstillende.

Der er udarbejdet driftsbudget for 2022 med en underskud på 487 t.kr. Der arbejdes på en underskudsgaranti fra Faaborg-Midtfyn kommune 300 t.kr. til dækning for de stigende energipriser på svømmehallen.

Langtidsvirkningerne for udlejning til idrætsforeningerne og vores øvrige bruger er usikre efter den lange nedlukning efter Covid-19. Motionsvanerne er blevet ændret under Corona pandemien.

Selskabets kapitalejer Den almennyttige Erhvervsdrivende Fond, Faaborg hallerne har også for 2022 tilkendegivet at ville stille fornødne kreditfaciliteter til rådighed, såfremt der skulle opstå behov herfor.

Betydningsfulde begivenheder, indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.

RESULTATOPGØRELSE 1. JANUAR - 31. DECEMBER

| | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|------|------------------|------------------|
| BRUTTOFORTJENESTE | 1 | 3.453.609 | 3.492.883 |
| Personaleomkostninger..... | 2 | -3.342.549 | -3.328.937 |
| Af- og nedskrivninger..... | | -74.494 | -81.264 |
| DRIFTSRESULTAT | | 36.566 | 82.682 |
| Andre finansielle omkostninger..... | 3 | -8.892 | -5.359 |
| RESULTAT FØR SKAT | | 27.674 | 77.323 |
| Skat af årets resultat..... | 4 | 39.121 | 28.071 |
| ÅRETS RESULTAT | | 66.795 | 105.394 |
| FORSLAG TIL RESULTATDISPONERING | | | |
| Overført resultat..... | | 66.795 | 105.394 |
| I ALT | | 66.795 | 105.394 |

BALANCE 31. DECEMBER

| AKTIVER | Note | 2021 kr. | 2020 kr. |
|--|----------|------------------|------------------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar..... | | 163.235 | 200.124 |
| Indretning af lejede lokaler..... | | 221.814 | 233.449 |
| Materielle anlægsaktiver..... | | 385.049 | 433.573 |
| ANLÆGSAKTIVER..... | | 385.049 | 433.573 |
| Fremstillede færdigvarer og handelsvarer..... | | 118.289 | 63.178 |
| Varebeholdninger..... | | 118.289 | 63.178 |
| Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser..... | | 74.808 | 119.292 |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder..... | | 3.272 | 1.060 |
| Udskudte skatteaktiver..... | | 183.062 | 143.941 |
| Andre tilgodehavender..... | | 480.177 | 469.179 |
| Periodeafgrænsningsposter..... | | 75.896 | 69.513 |
| Tilgodehavender..... | 5 | 817.215 | 802.985 |
| Likvide beholdninger..... | | 223.465 | 340.542 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER..... | | 1.158.969 | 1.206.705 |
| AKTIVER..... | | 1.544.018 | 1.640.278 |
| PASSIVER | | | |
| Selskabskapital..... | | 150.000 | 150.000 |
| Overført overskud..... | | 514.326 | 447.531 |
| EGENKAPITAL..... | | 664.326 | 597.531 |
| Feriepengeindefrysningforpligtelse..... | | 0 | 262.644 |
| Langfristede gældsforpligtelser..... | 6 | 0 | 262.644 |
| Modtagne forudbetalinger..... | | 0 | 700 |
| Leverandører af varer og tjenesteydelser..... | | 347.829 | 266.565 |
| Anden gæld..... | | 531.863 | 512.838 |
| Kortfristede gældsforpligtelser..... | | 879.692 | 780.103 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE..... | | 879.692 | 1.042.747 |
| PASSIVER..... | | 1.544.018 | 1.640.278 |
| Eventualforpligtelser | 7 | | |
| Pantsætninger og sikkerhedsstillelser | 8 | | |

EGENKAPITALOPGØRELSE

| | Selskabs- kapital | Overført overskud | I alt |
|---|----------------------|----------------------|----------------|
| Egenkapital 1. januar 2021..... | 150.000 | 447.531 | 597.531 |
| Forslag til resultatdisponering..... | | 66.795 | 66.795 |
| Egenkapital 31. december 2021..... | 150.000 | 514.326 | 664.326 |

NOTER

| | | | Note | |
|---|------------------|------------------|------------|----------------|
| Særlige poster | | | 1 | |
| | 2021 | 2020 | | |
| | kr. | kr. | | |
| Covid-19 hjælpepakker..... | 1.673.140 | 814.617 | | |
| Uddeling fra Den Almennyttige Erhvervsdrivende Fond, Faaborg Hallerne..... | 344.700 | 0 | | |
| | 2.017.840 | 814.617 | | |
| Personaleomkostninger | | | 2 | |
| Antal personer beskæftiget i gennemsnit: | 11 | 11 | | |
| Løn og gager..... | 2.795.322 | 2.865.819 | | |
| Pensioner..... | 314.598 | 258.686 | | |
| Andre omkostninger til social sikring..... | 152.201 | 122.447 | | |
| Andre personaleomkostninger..... | 80.428 | 81.985 | | |
| | 3.342.549 | 3.328.937 | | |
| Andre finansielle omkostninger | | | 3 | |
| Finansielle omkostninger i øvrigt..... | 8.892 | 5.359 | | |
| | 8.892 | 5.359 | | |
| Skat af årets resultat | | | 4 | |
| Regulering af udskudt skat..... | -39.121 | -28.071 | | |
| | -39.121 | -28.071 | | |
| Tilgodehavender med forfald senere end et år | | | 5 | |
| Udskudte skatteaktiver..... | 183.082 | 143.941 | | |
| Deponering Føtex..... | 9.828 | 9.902 | | |
| | 192.910 | 153.843 | | |
| Langfristede gældsforpligtelser | | | 6 | |
| | 31/12 2021 | Afdrag | Restgæld | 31/12 2020 |
| | gæld i alt | næste år | efter 5 år | gæld i alt |
| Feriepengeindefrysingsforpligtelse..... | 0 | 0 | 0 | 262.644 |
| | 0 | 0 | 0 | 262.644 |

NOTER**Note****Eventualforpligtelser****7****Eventualforpligtelser**

Selskabet har stillet kaution for Den Almennyttige Erhvervsdrivende Fond, Faaborg Hallernes realkreditgæld, i alt 9.843 tkr.

Selskabet har indgået lejeaftale vedrørende leje af tørhallerne og svømmehallen. Den årlige lejeudgift udgør 3.071 tkr.

Selskabet har indgået operationelle leasingkontrakter med en gennemsnitlig årlig leasingydelse på 139 tkr. Leasingkontrakterne har en samlet restleasing på 185 tkr.

Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**8**

Til sikkerhed for selskabets varekøb er deponeret 10 tkr. på deponeringskonto i pengeinstitut.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Forum Faaborg ApS for 2021 er aflagt i overensstemmelse med den danske årsregnskabslovs bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af regler fra regnskabsklasse C.

Årsrapporten er udarbejdet efter samme regnskabspraksis som sidste år.

RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætning

Nettoomsætning ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget. Nettoomsætning indregnes ekskl. moms og afgifter og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets aktiviteter, herunder fortjeneste ved salg af immaterielle- og materielle anlægsaktiver.

Direkte omkostninger

Direkte omkostninger omfatter omkostninger, der afholdes for at opnå årets nettoomsætning. Herunder indgår direkte og indirekte omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring mv. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt indretning af lejede lokaler måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af den skønnede restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdi:

| | Brugstid | Restværdi |
|---|----------|-----------|
| Andre anlæg, driftsmateriel og inventar | 5 år | 0 % |
| Indretning af lejede lokaler..... | 10-30 år | 0 % |

Fortjeneste eller tab ved salg af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter eller andre driftsomkostninger.

Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelsen af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-princippet. I tilfælde, hvor nettorealisationsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer opgøres som anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Udskudt skat måles af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening, eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser indregnes ved lånoptagelse til det modtagne provenu med fradrag af afholdte låneomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Amortiseret kostpris for kortfristede gældsforpligtelser svarer normalt til nominel værdi.