

# Kirk Revisionspartnerselskab

**Beboerforum ApS  
Rønne Alle 23, Begtrup  
8420 Knebel**

**Årsrapport for 1. juli 2015 - 30. juni 2016  
6. regnskabsår**

**CVR-nr. 32 88 60 00**

Fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 29/11 2016

Dirigent:



# Indholdsfortegnelse

---

Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
Selskabsoplysninger	6
Ledelsesberetning	7
Anvendt regnskabspraksis	8
Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni	10
Balance 30. juni	11
Noter til årsrapporten	13

## Ledespåtegning

---

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015/16 for Beboerforum ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Begtrup, den 29 / 11 2016.

**Direktion**



Ole Simonsen

# Den uafhængige revisors erklæringer

---

## Til kapitalejerne i Beboerforum ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Beboerforum ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Ledelsen har ikke sikret afholdelse af generalforsamling senest 6 måneder efter, at ledelsen konstaterede, at halvdelen af selskabets kapital var tabt. Denne overtrædelse af selskabslovens § 119 kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Randers, den 29/11 2016  
**Kirk Revisionspartnerselskab**



Kurt Telling Jørgensen  
Registreret revisor FSR – danske revisorer

## Selskabsoplysninger

---

<b>Selskabet</b>	Beboerforum ApS Rønne Alle 23, Begtrup 8420 Knebel
	CVR-nr.: 32 88 60 00 Etableret: 27. april 2010 Hjemstedskommune: Syddjurs Regnskabsår: 1. juli - 30. juni
<b>Direktion</b>	Ole Simonsen
<b>Ejerforhold</b>	Den samlede anpartskapital ejes af følgende:  OTHS Holding ApS Rønne Alle 23, Begtrup 8420 Knebel
<b>Revisor</b>	Kirk Revisionspartnerselskab Tronholmen 5 8960 Randers SØ
<b>Pengeinstitut</b>	Jyske Bank A/S
<b>Hovedaktivitet</b>	Selskabets aktivitet er at yde bistand til boligforeninger, i disses bestræbelser på at opnå optimale ydelser for foreningens fælles anliggender.

## Ledelsesberetning

---

### **Væsentlige ændringer i aktiviteter og økonomiske forhold**

Regnskabsåret 2015/16 udviser et årsresultat på t.kr. -10, hvilket svarer til et fald på t.kr. 9 i forhold til sidste år.

Årets resultat anses for utilfredsstillende.

### **Den forventede udvikling**

På grundlag af de gennemførte markedsføringstiltag, forventes de erhvervsmæssige aktiviteter øget i løbet af regnskabsåret 2016/17.

# Anvendt regnskabspraksis

---

## Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder eventuelt med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste regnskabsår.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens §32 er der foretaget et sammendrag af visse poster i resultatopgørelsen til en post benævnt bruttofortjeneste eller bruttotab. Som en følge heraf er bl.a. nettoomsætningen ikke oplyst i årsrapporten.

Den anvendte regnskabspraksis er i hovedtræk følgende:

## Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Ligeledes indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

## RESULTATOPGØRELSEN

### Bruttofortjeneste eller tab

Bruttotab omfatter varesalg og andre eksterne omkostninger.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til markedsføring og administration.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets aktuelle skat samt forskydning i udskudt skat. Den del af årets skat, der kan henføres til årets resultat indregnes i resultatopgørelsen medens den del, der kan henføres til bevægelser direkte på egenkapitalen, indregnes under egenkapital.

Årets aktuelle skat beregnes under hensyntagen til, at selskabet er omfattet af reglerne om tvungen sambeskatning. Den aktuelle skat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til de skattepligtige indkomster.

## BALANCEN

### Tilgodehavender

Tilgodehavender består af tilgodehavende hos tilknyttet selskab.



# Anvendt regnskabspraksis

---

## Likvide beholdninger

Posten omfatter indeståender i pengeinstitutter.

## Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte á contoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealiseringsværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der er gældende på balancedagen. For indeværende år er anvendt en skattesats på 22%.

## Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til den nominelle værdi af forpligtelsen.

## Resultatopgørelse 1. juli - 30. juni

---

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	tkr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-9.627</b>	<b>-1</b>
Andre finansielle omkostninger		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-9.627</b>	<b>-1</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført fra tidligere år		-75.996	-75
Årets resultat		-9.627	-1
<b>Til disposition</b>		<b>-85.623</b>	<b>-76</b>
Overført til næste år		-85.623	-76
<b>Disponeret i alt</b>		<b>-85.623</b>	<b>-76</b>

## Balance 30. juni

---

	Note	2015/16	2014/15
		kr.	tkr.
<b>Aktiver</b>			
<b>Omsætningsaktiver</b>			
<b>Tilgodehavender</b>			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		2.500	6
Andre tilgodehavender		1.470	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>		<b>3.970</b>	<b>6</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>754</b>	<b>1</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<b>4.724</b>	<b>7</b>
<b>Aktiver i alt</b>		<b>4.724</b>	<b>7</b>

## Balance 30. juni

---

	Note	<u>2015/16</u>	<u>2014/15</u>
		kr.	tkr.
<b>Passiver</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Anpartskapital		80.000	80
Overført resultat		-85.623	-76
<b>Egenkapital i alt</b>	1	<u>-5.623</u>	<u>4</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>			
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3
Anden gæld		7.346	0
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>		<u>10.346</u>	<u>3</u>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<u>10.346</u>	<u>3</u>
<b>Passiver i alt</b>		<u>4.724</u>	<u>7</u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		
Kontraktlige forpligtelser	3		
Eventualposter m.v.	4		

## Noter til årsrapporten

---

<b>1</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Anpartskapital</b>	<b>Overført resultat</b>	<b>I alt</b>
		kr.	kr.	kr.
	Saldo primo	80.000	-75.996	4.004
	Årets resultat	0	-9.627	-9.627
	<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>-85.623</b>	<b>-5.623</b>

Anpartskapitalen er sammensat af 80 anparter á DKK 1.000

### **2**    **Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.

### **3**    **Kontraktlige forpligtelser**

Ingen.

### **4**    **Eventualposter m.v.**

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.