
KK Holding, Vojens A/S

Lysbjergvej 6, 6500 Vojens

Årsrapport for 2022

CVR-nr. 32 88 49 46

Årsrapporten er
fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære
generalforsamling
den 21/6 2023

Jesper Aabenhus
Rasmussen
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Koncernoversigt	6
Hoved- og nøgletal	7
Ledelsesberetning	8
Årsregnskab	
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Egenkapitalopgørelse	14
Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december	15
Noter til årsregnskabet	16

Ledelsespåtegning

Bestyrelse og direktion har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for KK Holding, Vojens A/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet og koncernregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets og koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets og koncernens aktiviteter og koncernens pengestrømme for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vojens, den 21. juni 2023

Direktion

Kjeld Søberg

Bestyrelse

Jesper Aabenhus Rasmussen
Formand

Kjeld Søberg

Terje Ivar Løland

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i KK Holding, Vojens A/S

Konklusion

Det er vores opfattelse, at koncernregnskabet og årsregnskabet giver et retvisende billede af koncernens og selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af koncernens og selskabets aktiviteter og koncernens pengestrømme for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret koncernregnskabet og årsregnskabet for KK Holding, Vojens A/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, for såvel koncernen som selskabet samt pengestrømsopgørelse for koncernen ("regnskabet").

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af koncernen i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med koncernregnskabet og årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et koncernregnskab og et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere koncernen eller selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af koncernens og selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om koncernens og selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at koncernen og selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.
- Opnår vi tilstrækkeligt og egnet revisionsbevis for de finansielle oplysninger for virksomhederne eller forretningsaktiviteterne i koncernen til brug for at udtrykke en konklusion om koncernregnskabet. Vi er ansvarlige for at lede, føre tilsyn med og udføre koncernrevisionen. Vi er eneansvarlige for vores revisionskonklusion.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Trekantområdet, den 21. juni 2023

PricewaterhouseCoopers
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 33 77 12 31

Lars Almskou Ohmeyer
statsautoriseret revisor
mne24817

Selskabsoplysninger

Selskabet	KK Holding, Vojens A/S Lysbjergvej 6 6500 Vojens CVR-nr: 32 88 49 46 Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december Stiftet: 16. april 2010 Regnskabsår: 13. regnskabsår Hjemstedskommune: Haderslev
Bestyrelse	Jesper Aabenhus Rasmussen, formand Kjeld Søberg Terje Ivar Løland
Direktion	Kjeld Søberg
Revisor	PricewaterhouseCoopers Statsautoriseret Revisionspartnerselskab Herredsvej 32 7100 Vejle

Koncernoversigt

<u>Selskab</u>	<u>Hjemsted</u>	<u>Ejerandel</u>
KK Holding, Vojens A/S	Vojens	
Søberg Energiservice A/S	Rødovre	100%
VVS Søberg A/S	Vojens	100%
Rosinfelt Invest ApS	Vojens	100%
Sønderjyske Butiks- og Erhvervs Center A/S*	Vojens	33,33%
Sønderjyske Byggeselskab ApS*	Vojens	50%
Håndværkerselskabet ApS*	Vojens	16,67%

*Disse selskaber er associerede virksomheder.

Hoved- og nøgletal

Set over en 5-årig periode kan koncernens udvikling beskrives ved følgende hoved- og nøgletal:

	Koncern				
	2022	2021	2020	2019	2018
	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK	TDKK
Hovedtal					
Resultat					
Bruttofortjeneste	102.467	104.953	93.020	101.539	111.748
Resultat før finansielle poster	2.951	-1.154	-2.195	2.319	1.619
Resultat af finansielle poster	-354	-134	-277	-1.539	-1.245
Årets resultat	2.052	-944	-1.948	564	283
Balance					
Balancesum	77.553	82.250	76.790	84.103	102.936
Investeringer i materielle anlægsaktiver	863	1.466	2.388	899	7.573
Egenkapital	12.865	10.715	11.603	13.574	13.068
Pengestrømme					
Pengestrømme fra:					
- driftsaktivitet	636	-2.036	20.722	7.959	4.322
- investeringsaktivitet	257	879	-3.811	655	-12.805
- finansieringsaktivitet	-1.592	1.724	-17.984	-9.427	8.881
Årets forskydning i likvider	-699	568	-1.013	-813	398
Antal medarbejdere	170	174	153	163	180
Nøgletal i %					
Afkastningsgrad	3,8%	-1,4%	-2,9%	2,8%	1,6%
Soliditetsgrad	16,6%	13,0%	15,1%	16,1%	12,7%
Egenkapitalforrentning	17,4%	-8,5%	-15,5%	4,2%	1,9%

Nøgletal. Der henvises til definitioner i afsnittet om regnskabspraksis.

Ledelsesberetning

Væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at eje aktier og anparter i andre selskaber samt anden hermed forbundet aktivitet.

Aktiviteterne i dattervirksomheder samt associerede virksomheder består i primært i at drive VVS-virksomhed samt servicevirksomhed.

Udvikling i året

Koncernens resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på DKK 2.052.019, og koncernens balance pr. 31. december 2022 udviser en positiv egenkapital på DKK 12.864.994.

Regnskabsåret 2022 blev et år præget af den strategiske transformation af koncernen, med primær fokus på omstilling til grøn energi. Som forventet har koncernen opnået et positivt resultat for året.

Årets resultat anses for tilfredsstillende, henset til årets forløb.

Der er i 2022 afholdt eksterne procesomkostninger på DKK 1.190.341 i relation til koncernens endelige afvikling af koncernens sidste voldgiftssager. Korrigeret herfor udgør koncernens normaliserede EBIT for året DKK 4.141.435, hvilket anses som tilfredsstillende, henset til årets forløb.

Ledelsen vurderer at selskabet har et tilstrækkeligt likviditetsberedskab.

Målsætninger og forventninger for det kommende år

Det forventes, at koncernen vil opnå et pænt positivt resultat for 2023.

Koncernen har med virkning fra 28. februar 2023 solgt dattervirksomheden, Søberg Energiservice A/S. Salget medfører en positiv resultatpåvirkning i 2023.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Koncernens aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt resultatet af koncernens aktiviteter og pengestrømme for 2022 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern		Morderselskab	
		2022 DKK	2021 DKK	2022 DKK	2021 DKK
Bruttofortjeneste	1	102.466.506	104.952.717	-46.252	-46.526
Personaleomkostninger	2	-95.397.836	-100.530.065	-161.564	-162.825
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	3	-4.033.576	-5.472.264	0	0
Nedskrivning af omsætningsaktiver		0	-104.732	0	0
Andre driftsomkostninger		-84.000	0	0	0
Resultat før finansielle poster		2.951.094	-1.154.344	-207.816	-209.351
Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder	4	0	0	2.184.306	-710.387
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	5	368.468	321.762	368.468	321.762
Finansielle indtægter	6	154.745	196.525	164.831	91.067
Finansielle omkostninger	7	-877.428	-652.112	-599.171	-592.717
Resultat før skat		2.596.879	-1.288.169	1.910.618	-1.099.626
Skat af årets resultat	8	-544.860	344.560	141.401	156.017
Årets resultat	9	2.052.019	-943.609	2.052.019	-943.609

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		DKK	DKK	DKK	DKK
Goodwill		7.715.184	9.472.562	0	0
Immaterielle anlægsaktiver	10	7.715.184	9.472.562	0	0
Grunde og bygninger		3.612.143	3.686.105	0	0
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		2.114.527	3.908.439	0	0
Indretning af lejede lokaler		1.845.921	2.323.734	0	0
Materielle anlægsaktiver under udførelse		403.056	0	0	0
Materielle anlægsaktiver	11	7.975.647	9.918.278	0	0
Kapitalandele i dattervirksomheder	12	0	0	23.840.247	23.344.750
Kapitalandele i associerede virksomheder	13	3.769.693	3.255.188	3.769.693	3.255.188
Tilgodehavender i associerede virksomheder	14	1.145.000	1.145.000	1.145.000	1.145.000
Andre værdipapirer og kapitalandele	14	384.416	394.306	0	0
Andre tilgodehavender	14	443.769	423.093	0	0
Finansielle anlægsaktiver		5.742.878	5.217.587	28.754.940	27.744.938
Anlægsaktiver		21.433.709	24.608.427	28.754.940	27.744.938
Færdigvarer og handelsvarer		7.841.294	6.261.530	0	0
Aktiver bestemt for salg		1.150.000	3.500.000	0	0
Varebeholdninger		8.991.294	9.761.530	0	0

Balance 31. december

Aktiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		DKK	DKK	DKK	DKK
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		29.192.894	29.573.566	0	0
Igangværende arbejder for fremmed regning	15	7.548.841	8.793.312	0	0
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		4.325.921	3.304.558	5.427.218	5.326.300
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		1.466.959	1.573.854	778.340	885.235
Andre tilgodehavender		860.675	1.256.617	574	167
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	16	752.869	687.100	0	0
Udskudt skatteaktiv	17	30.208	525.710	192.540	194.535
Selskabsskat		0	0	143.396	83.657
Periodeafgrænsningsposter	18	2.736.706	1.253.336	785.514	0
Tilgodehavender		46.915.073	46.968.053	7.327.582	6.489.894
Likvide beholdninger		213.079	912.236	126.079	26.224
Omsætningsaktiver		56.119.446	57.641.819	7.453.661	6.516.118
Aktiver		77.553.155	82.250.246	36.208.601	34.261.056

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		DKK	DKK	DKK	DKK
Selskabskapital	19	667.000	667.000	667.000	667.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		3.174.188	2.708.186	0	0
Overført resultat		9.023.806	7.340.255	12.197.994	10.048.441
Egenkapital		12.864.994	10.715.441	12.864.994	10.715.441
Hensættelser vedrørende kapitalandele i associerede virksomheder		357.650	309.147	357.650	309.147
Hensatte forpligtelser		357.650	309.147	357.650	309.147
Gæld til realkreditinstitutter		1.163.622	1.246.257	0	0
Leasingforpligtelser		80.114	114.517	0	0
Anden gæld		5.580.736	10.678.729	0	0
Langfristede gældsforpligtelser	20	6.824.472	12.039.503	0	0

Balance 31. december

Passiver

	Note	Koncern		Moderselskab	
		2022	2021	2022	2021
		DKK	DKK	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter	20	1.216.445	1.303.557	0	0
Kreditinstitutter		7.094.631	8.437.268	0	0
Leasingforpligtelser	20	34.381	79.288	0	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		23.583.988	22.481.528	639.890	50.000
Igangværende arbejder for fremmed regning	15	3.275.271	976.212	0	0
Gæld til tilknyttede virksomheder		0	0	22.184.503	23.023.643
Selskabsskat		49.358	24.207	0	0
Anden gæld	20	19.983.810	25.578.232	161.564	162.825
Periodeafgrænsningsposter	21	2.268.155	305.863	0	0
Kortfristede gældsforpligtelser		57.506.039	59.186.155	22.985.957	23.236.468
Gældsforpligtelser		64.330.511	71.225.658	22.985.957	23.236.468
Passiver		77.553.155	82.250.246	36.208.601	34.261.056
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	24				
Nærtstående parter	25				
Anvendt regnskabspraksis	26				

Egenkapitalopgørelse

Koncern

	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	667.000	2.708.186	7.340.255	10.715.441
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	97.534	0	97.534
Årets resultat	0	368.468	1.683.551	2.052.019
Egenkapital 31. december	667.000	3.174.188	9.023.806	12.864.994

Moderselskab

	Selskabs- kapital	Overført resultat	I alt
	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	667.000	10.048.441	10.715.441
Regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi ultimo	0	97.534	97.534
Årets resultat	0	2.052.019	2.052.019
Egenkapital 31. december	667.000	12.197.994	12.864.994

Pengestrømsopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	Koncern	
		2022	2021
		DKK	DKK
Årets resultat		2.052.019	-943.609
Regulering	22	4.312.815	4.753.637
Ændring i driftskapital	23	-5.000.890	-5.542.867
Pengestrømme fra drift før finansielle poster		1.363.944	-1.732.839
Renteindbetalinger og lignende		154.745	196.525
Renteudbetalinger og lignende		-858.679	-634.455
Pengestrømme fra ordinær drift		660.010	-2.170.769
Betalt selskabsskat		-24.207	135.259
Pengestrømme fra driftsaktivitet		635.803	-2.035.510
Køb af immaterielle anlægsaktiver		0	-145.000
Køb af materielle anlægsaktiver		-863.128	-1.466.206
Køb af finansielle anlægsaktiver mv.		-29.535	-109.090
Salg af materielle anlægsaktiver		1.149.397	1.871.000
Salg af finansielle anlægsaktiver mv.		0	343.609
Regulering af immaterielle anlægsaktiver		0	385.000
Pengestrømme fra investeringsaktivitet		256.734	879.313
Tilbagebetaling af gæld til realkreditinstitutter		-169.747	-171.145
Tilbagebetaling af gæld til kreditinstitutter		-1.342.637	3.862.811
Nedbringelse af leasingforpligtelser		-79.310	-1.967.650
Pengestrømme fra finansieringsaktivitet		-1.591.694	1.724.016
Ændring i likvider		-699.157	567.819
Likvider 1. januar		912.236	344.417
Kursregulering omsætningsværdipapirer		0	0
Likvider 31. december		213.079	912.236
Likvider specificeres således:			
Likvide beholdninger		213.079	912.236
Likvider 31. december		213.079	912.236

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
1. Særlige poster				
Direkte eksterne procesomkostninger, voldgiftssager	1.190.341	2.568.655	0	0
Nedskrivninger af omsætningsaktiver, som overstiger almindelige nedskrivninger	0	104.732	0	0
	1.190.341	2.673.387	0	0

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
2. Personaleomkostninger				
Lønninger	80.538.901	84.075.610	161.564	162.825
Pensioner	10.630.646	11.052.314	0	0
Andre omkostninger til social sikring	4.228.289	5.402.141	0	0
	95.397.836	100.530.065	161.564	162.825
Heraf udgør vederlag til direktion og bestyrelse:				
Direktion	1.955.896	2.432.626		
Bestyrelse	241.564	242.825	161.564	162.825
	2.197.460	2.675.451	161.564	162.825
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	170	174	0	0

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
3. Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver				
Afskrivninger af immaterielle anlægsaktiver	1.757.378	2.054.621	0	0
Afskrivninger af materielle anlægsaktiver	2.276.198	3.417.643	0	0
	4.033.576	5.472.264	0	0

	Moderselskab	
	2022	2021
	DKK	DKK
4. Indtægt af kapitalandele i dattervirksomheder		
Andel af overskud	2.184.306	0
Andel af underskud i dattervirksomheder	0	-710.387
	2.184.306	-710.387

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
5. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder				
Andel af overskud	368.468	321.762	368.468	321.762
	368.468	321.762	368.468	321.762

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
6. Finansielle indtægter				
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	96.855	44.000	146.152	90.900
Renteindtægter fra associerede virksomheder	18.105	0	18.105	0
Andre finansielle indtægter	39.785	152.525	574	167
	154.745	196.525	164.831	91.067

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
7. Finansielle omkostninger				
Renteomkostninger til tilknyttede virksomheder	0	0	599.017	562.482
Renteomkostninger til associerede virksomheder	0	16.157	0	16.157
Andre finansielle omkostninger	877.428	635.955	154	14.078
	877.428	652.112	599.171	592.717

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
8. Skat af årets resultat				
Årets aktuelle skat	49.358	24.207	-143.396	-83.657
Årets udskudte skat	495.502	-368.767	1.995	-72.360
	544.860	-344.560	-141.401	-156.017

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	368.468	321.762	0	0
Overført resultat	1.683.551	-1.265.371	2.052.019	-943.609
	<u>2.052.019</u>	<u>-943.609</u>	<u>2.052.019</u>	<u>-943.609</u>

9. Resultatdisponering

10. Immaterielle anlægsaktiver

Koncern

	Goodwill
	DKK
Kostpris 1. januar	27.478.678
Kostpris 31. december	<u>27.478.678</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	18.006.116
Årets afskrivninger	1.757.378
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>19.763.494</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>7.715.184</u>

Noter til årsregnskabet

11. Materielle anlægsaktiver

Koncern

	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	Indretning af lejede lokaler	Materielle anlægsaktiver under udførelse
	DKK	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	6.004.513	21.361.580	7.023.758	0
Tilgang i årets løb	0	440.022	20.049	403.056
Afgang i årets løb	0	-2.924.267	0	0
Kostpris 31. december	<u>6.004.513</u>	<u>18.877.335</u>	<u>7.043.807</u>	<u>403.056</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	2.318.407	17.453.141	4.700.024	0
Årets afskrivninger	73.963	1.704.373	497.862	0
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	0	-2.394.706	0	0
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>2.392.370</u>	<u>16.762.808</u>	<u>5.197.886</u>	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>3.612.143</u>	<u>2.114.527</u>	<u>1.845.921</u>	<u>403.056</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>	<u>99.548</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Moderselskab

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
	DKK
Kostpris 1. januar	155.769
Afgang i årets løb	-155.769
Kostpris 31. december	<u>0</u>
Ned- og afskrivninger 1. januar	155.769
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-155.769
Ned- og afskrivninger 31. december	<u>0</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>0</u>
Heraf finansielle leasingaktiver	<u>0</u>

Noter til årsregnskabet

	Moderselskab	
	2022	2021
	DKK	DKK
12. Kapitalandele i dattervirksomheder		
Kostpris 1. januar	35.454.671	33.554.671
Tilgang i årets løb	0	1.900.000
Afgang i årets løb	-500.000	0
Kostpris 31. december	<u>34.954.671</u>	<u>35.454.671</u>
Værdireguleringer 1. januar	-12.109.921	-8.795.707
Årets resultat	2.184.306	-710.387
Modtagne udbytter	-1.188.809	-2.603.827
Værdireguleringer 31. december	<u>-11.114.424</u>	<u>-12.109.921</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>23.840.247</u>	<u>23.344.750</u>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Ejerandel
VVS Søberg A/S	Haderslev	667.000	100%
Rosinfelt Invest ApS	Haderslev	125.000	100%
Søberg Energiservice A/S	Rødovre	3.125.000	100%

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
13. Kapitalandele i associerede virksomheder				
Kostpris 1. januar	237.855	237.855	237.855	237.855
Kostpris 31. december	237.855	237.855	237.855	237.855
Værdireguleringer primo 1. januar	2.708.186	2.330.030	2.708.186	2.330.030
Årets resultat	368.468	321.762	368.468	321.762
Årets regulering af sikringsinstrumenter til dagsværdi	97.534	56.394	97.534	56.394
Værdireguleringer 31. december	3.174.188	2.708.186	3.174.188	2.708.186
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	357.650	309.147	357.650	309.147
Regnskabsmæssig værdi 31. december	3.769.693	3.255.188	3.769.693	3.255.188

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Sønderjyske Butiks- og Erhvervs Center A/S	Haderslev	600.000	33%
Sønderjyske Byggeselskab ApS	Haderslev	200.000	50%
Håndværkerselskabet ApS	Haderslev	150.000	17%

Noter til årsregnskabet

14. Øvrige finansielle anlægsaktiver

Koncern

	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	Andre værdipapirer og kapitalandele	Andre tilgodehavender
	DKK	DKK	DKK
Kostpris 1. januar	1.145.000	667.602	423.093
Tilgang i årets løb	0	8.859	20.676
Kostpris 31. december	1.145.000	676.461	443.769
Nedskrivninger 1. januar	0	273.296	0
Årets nedskrivninger	0	18.749	0
Nedskrivninger 31. december	0	292.045	0
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.145.000	384.416	443.769

Moderselskab

	Tilgodehavender hos associerede virksomheder
	DKK
Kostpris 1. januar	1.145.000
Kostpris 31. december	1.145.000
Regnskabsmæssig værdi 31. december	1.145.000

Koncern		Moderselskab	
2022	2021	2022	2021
DKK	DKK	DKK	DKK

15. Igangværende arbejder for fremmed regning

Salgsværdi af igangværende arbejder	17.535.136	65.654.371	0	0
Modtagne acantobetalinge	-9.986.295	-56.861.059	0	0
	7.548.841	8.793.312	0	0

Noter til årsregnskabet

<u>Koncern</u>	<u>Moderselskab</u>
<u>Direktion</u>	<u>Direktion</u>
DKK	DKK

16. Tilgodehavende hos virksomhedsdeltagere mv.

Tilgodehavende på balancedagen	<u>752.869</u>	<u>0</u>
--------------------------------	----------------	----------

Tilgodehavende omfatter løbende almindeligt tilgodehavende fra salg og tjenesteydelser hos direktionsmedlem.

<u>Koncern</u>		<u>Moderselskab</u>	
<u>2022</u>	<u>2021</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
DKK	DKK	DKK	DKK

17. Udskudt skatteaktiv

Udskudt skatteaktiv 1. januar	525.710	-392.205	194.535	122.175
Årets indregnede beløb i resultatopgørelsen	-495.502	368.767	-1.995	72.360
Udskudt skatteaktiv 31. december	<u>30.208</u>	<u>525.710</u>	<u>192.540</u>	<u>194.535</u>

Det indregnede skatteaktiv i moderselskab og koncern består af skattemæssigt underskud til fremførelse, som forventes udnyttet inden for de kommende år via sambeskatning i koncernen.

18. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af forudbetalte omkostninger vedrørende forsikring, vægtafgift, abonnementer, leasing, salgsomkostninger m.m.

19. Selskabskapital

	<u>Antal</u>	<u>Nominal Værdi</u>
		DKK
A-aktier	500	500.000
B-aktier	167	167.000
		<u>667.000</u>

Noter til årsregnskabet

20. Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
Gæld til realkreditinstitutter				
Efter 5 år	818.304	868.605	0	0
Mellem 1 og 5 år	345.318	377.652	0	0
Langfristet del	1.163.622	1.246.257	0	0
Inden for 1 år	1.216.445	1.303.557	0	0
	2.380.067	2.549.814	0	0
Leasingforpligtelser				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	80.114	114.517	0	0
Langfristet del	80.114	114.517	0	0
Inden for 1 år	34.381	79.288	0	0
	114.495	193.805	0	0
Anden gæld				
Efter 5 år	0	0	0	0
Mellem 1 og 5 år	5.580.736	10.678.729	0	0
Langfristet del	5.580.736	10.678.729	0	0
Inden for 1 år	2.074.991	2.924.705	0	0
Øvrig kortfristet gæld	17.908.819	22.653.527	161.564	162.825
	25.564.546	36.256.961	161.564	162.825

21. Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter udgøres af modtagne forudbetalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende år.

Noter til årsregnskabet

22. Pengestrømsopgørelse - reguleringer

	Koncern	
	2022	2021
	DKK	DKK
Finansielle indtægter	-154.745	-196.525
Finansielle omkostninger	877.428	652.112
Af- og nedskrivninger inklusive tab og gevinst ved salg	3.413.740	4.964.372
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	-368.468	-321.762
Skat af årets resultat	544.860	-344.560
	4.312.815	4.753.637

23. Pengestrømsopgørelse - ændring i driftskapital

	Koncern	
	2022	2021
	DKK	DKK
Ændring i varebeholdninger	770.236	237.958
Ændring i tilgodehavender	-442.522	-10.316.801
Ændring i leverandører mv.	-5.328.604	4.535.976
	-5.000.890	-5.542.867

Noter til årsregnskabet

	Koncern		Moderselskab	
	2022	2021	2022	2021
	DKK	DKK	DKK	DKK
24. Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser				
Pant og sikkerhedsstillelse				
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for realkreditinstitutter:				
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	1.150.000	1.150.000	0	0
Grunde og bygninger med en regnskabsmæssig værdi på	3.612.143	3.686.105	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for bankforbindelser:				
Skadesløsbrev TDKK 17.000, der giver pant i tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser, varebeholdning, immaterielle samt materielle anlægsaktiver, til en samlet regnskabsmæssig værdi af	36.149.718	39.635.959	0	0
Aktier i Søberg Energiservice A/S, hvis regnskabsmæssige værdi udgør:	0	0	10.010.699	10.267.212
Likvide beholdninger (sikringskonto)	60.979	61.183	0	0
Skadesløsbrev på TDKK 5.000 med pant i tilgodehavender fra salg, varebeholdninger, andre anlæg, driftsmateriel og inventar samt goodwill til en samlet regnskabsmæssig værdi af	20.405.153	20.484.554	0	0
Til sikkerhed for mellemværende med Sparekassen Vendsyssel er der afgivet virksomhedspant på TDKK 3.500 med pant i aktiver samt ejerpantebrev på TDKK 3.500 med pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør	0	2.350.000	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for leasingforpligtelser:				
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	99.548	186.148	0	0
Følgende aktiver er stillet til sikkerhed for :				
Ejerforening med TDKK 40: Grunde og bygninger til salg med en regnskabsmæssig værdi på	1.150.000	1.150.000	0	0
Depositum, lejekontrakt: Aktier i den associerede virksomhed, Sønderjyske Butiks- og Erhvervs Center A/S. Regnskabsmæssig værdi af aktier udgør	3.769.693	3.255.188	3.769.693	3.255.188

Noter til årsregnskabet

Leje- og leasingforpligtelser

Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:

Inden for 1 år	6.553.982	5.679.259	0	0
Mellem 1 og 5 år	10.015.327	12.632.514	0	0
	16.569.309	18.311.773	0	0

Lejeforpligtelser, årlig leje, uopsigelighedsperiode 3 - 55 / 3 - 67 mdr.

1.895.478	1.941.832	0	0
-----------	-----------	---	---

Andre eventualforpligtelser

Den tilknyttede virksomhed, Søberg Energiservice A/S, er inddraget i en igangværende sag, hvor modparter har stillet muligt erstatningskrav på op til 7,8 mio. DKK. Efter møder med disse parter og en juridisk vurdering af sagen, er det ledelsens klare opfattelse at selskabet bliver fritfundet. Der er derfor ikke indregnet noget som forpligtelse i årsrapport for 2022.

Koncernens selskaber hæfter solidarisk for skat af koncernens sambeskattede indkomst mv. Det samlede beløb for skyldig selskabsskat fremgår af årsrapporten for Søberg Holding ApS, der er administrationselskab i forhold til sambeskatningen. Koncernens selskaber hæfter endvidere solidarisk for danske kildeskatter i form af udbytteskat m.m. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskatter kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for den associerede virksomhed, Sønderjyske Butiks- og Erhvervs Center A/S' mellemværende med Nordea maksimeret til TDKK 2.000.

Der er afgivet tilbagetrædelseserklæring for den associerede virksomhed, Sønderjyske Butiks og Erhvervs Center A/S' mellemværende med Nordea maksimeret til TDKK 3.435.

KK Holding, Vojens A/S har afgivet selvskyldnerkaution for dattervirksomhederne Søberg Energiservice A/S', Rosinfelt Invest ApS' og VVS Søberg A/S' mellemværende med bankforbindelse. Aktier i Søberg Energiservice A/S, hvis regnskabsmæssige værdi 31. december 2022 udgør i alt TDKK 10.011 er ligeledes stillet til sikkerhed for disse selskaber.

KK Holding, Vojens A/S hæfter for koncernaftale med leasingselskab. Beløbet andrager samlet pr. 31. december 2022 TDKK 16.569.

KK Holding, Vojens A/S har afgivet selvskyldnerkaution for den tilknyttede virksomhed Rosinfelt Invest ApS' lån hos realkreditinstitutter. Beløbet andrager pr. 31. december 2022 TDKK 1.246.

KK Holding, Vojens A/S har afgivet selvskyldnerkaution for den associerede virksomhed Sønderjyske Butiks- og Erhvervs Center A/S' lån hos realkreditinstitut. Beløbet andrager pr. 31. december 2022 TDKK 5.538.

Noter til årsregnskabet

25. Nærtstående parter og oplysning om aflæggelse af koncernregnskab

	<u>Grundlag</u>
Bestemmende indflydelse	
Søberg Holding ApS, Lysbjergvej 6, 6500 Vojens	Hovedkapitalejer
Kjeld Søberg, 6100 Haderslev	Ultimativ hovedkapitalejer

Transaktioner

Selskabet har valgt kun at oplyse om transaktioner, der ikke er foretaget på normale markedsvilkår efter årsregnskabslovens § 98 c, stk. 7.

I overensstemmelse med årsregnskabslovens § 98c, stk. 7 vurderes der ikke at være transaktioner til oplysning.

Koncernregnskab

Selskabet indgår i koncernrapporten for moderselskabet:

<u>Navn</u>	<u>Hjemsted</u>
Søberg Holding ApS	Haderslev

Koncernrapporten for Søberg Holding ApS kan rekvireres på følgende adresse:

Lysbjergvej 6
Hammelev
6500 Vojens

Noter til årsregnskabet

26. Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KK Holding, Vojens A/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for mellemstore virksomheder i regnskabsklasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Koncernregnskabet og årsregnskabet for 2022 er aflagt i DKK.

Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Konsolideringspraksis

Koncernregnskabet omfatter moderselskabet KK Holding, Vojens A/S samt virksomheder, hvori moderselskabet direkte eller indirekte besidder flertallet af stemmerettighederne, eller hvori moderselskabet gennem aktiebesiddelse eller på anden måde har en bestemmende indflydelse. Virksomheder, hvori koncernen besidder mellem 20 % og 50 % af stemmerettighederne og udøver betydelig, men ikke bestemmende indflydelse, betragtes som associerede virksomheder.

Ved konsolideringen sammendrages poster af ensartet karakter. Koncerninterne indtægter og omkostninger, aktiebesiddelser, udbytter og mellemværender samt realiserede og urealiserede interne gevinster og tab ved transaktioner mellem de konsoliderede virksomheder elimineres.

Moderselskabets kapitalandele i de konsoliderede dattervirksomheder udlignes med moderselskabets andel af dattervirksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort på det tidspunkt, hvor koncernforholdet blev etableret.

Virksomhedssammenslutninger

Virksomhedsovertagelser gennemført den 1. juli 2018 eller senere

Køb af dattervirksomheder behandles efter overtagelsesmetoden, hvorefter den overtagne virksomheds identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på overtagelsestidspunktet. Overtagne eventualforpligtelser indregnes i koncernregnskabet til dagsværdi i det omfang værdien kan måles pålideligt.

Noter til årsregnskabet

Overtagelsestidspunktet er det tidspunkt, hvor koncernen opnår kontrol over den overtagne virksomhed.

Kostprisen for den købte virksomhed udgør dagsværdien af det aftalte vederlag, herunder vederlag der er betingede af fremtidige begivenheder. Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af dattervirksomheder, indregnes i resultatopgørelsen i takt med afholdelsen.

Positivt forskelsbeløb mellem kostprisen for den overtagne virksomhed og de identificerede aktiver og forpligtelser indregnes i balancen under immaterielle anlægsaktiver som goodwill, der afskrives lineært i resultatopgørelsen over den forventede brugstid. Er forskelsbeløbet negativt indregnes dette straks i resultatopgørelsen.

Virksomhedsovertagelser gennemført før den 1. juli 2018

Virksomhedsovertagelser, der er gennemført før den 1. juli 2018, behandles med visse undtagelser efter samme regnskabspraksis som virksomhedssammenslutninger gennemført den 1. juli 2018 eller senere. De væsentligste undtagelser er:

- Identificerede aktiver og forpligtelser i den overtagne virksomhed indregnes alene, såfremt de er sandsynlige.
- Identificerede eventualforpligtelser i den overtagne virksomhed indregnes ikke i koncernbalancen.
- Transaktionsomkostninger, som direkte kan henføres til køb af dattervirksomheder, indgår som en del af kostprisen.

Leasing

Leasingkontrakter, hvor koncernen har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiel leasing), indregnes i balancen til det laveste af dagsværdien af aktivet og nutidsværdien af leasingydelse, beregnet ved anvendelse af leasingaftalens interne rente eller en alternativ lånerente som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver af- og nedskrives efter samme praksis som fastlagt for koncernens øvrige anlægsaktiver.

Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel omkostningsføres løbende i resultatopgørelsen.

Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing indregnes lineært i resultatopgørelsen over leasingperioden.

Omregning af fremmed valuta

Som præsentationsvaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, måles til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældens opståen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Regnskabsmæssig sikring

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med de ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse, som kan henføres til den risiko, der er afdækket.

Noter til årsregnskabet

Ændring i dagsværdien af finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder betingelserne for sikring af forventede fremtidige transaktioner, indregnes på egenkapitalen under dagsværdireserven for så vidt angår den effektive del af sikringen. Den ineffektive del indregnes i resultatopgørelsen. Resultterer den sikrede transaktion i et aktiv eller en forpligtelse, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen og indregnes i kostprisen for henholdsvis aktivet eller forpligtelsen. Resultterer den sikrede transaktion i en indtægt eller en omkostning, overføres det beløb, som er udskudt under egenkapitalen, fra egenkapitalen til resultatopgørelsen i den periode, hvor den sikrede transaktion indregnes. Beløbet indregnes i samme post som den sikrede transaktion.

Resultatopgørelse

Nettoomsætning

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, når salget er gennemført. Dette anses at være tilfældet, når:

- levering har fundet sted inden regnskabsårets udløb,
- der foreligger en forpligtende salgsaftale,
- salgsprisen er fastlagt, og
- indbetalingen er modtaget eller med rimelig sikkerhed kan forventes modtaget.

Igangværende arbejder for fremmed regning (entreprisekontrakter) indregnes i takt med, at produktionen udføres, hvorved nettoomsætningen svarer til salgsværdien af årets udførte arbejder (produktionsmetoden). Denne metode anvendes, når de samlede indtægter og omkostninger på entreprisekontrakten og færdiggørelsesgraden på balancedagen kan opgøres pålideligt, og det er sandsynligt, at de økonomiske fordele, herunder betalinger, vil tilgå koncernen. Som færdiggørelsesgrad anvendes afholdte omkostninger i forhold til de forventede samlede omkostninger på entreprisekontrakten.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

Bruttofortjeneste

Bruttofortjeneste opgøres med henvisning til årsregnskabslovens § 32 som et sammendrag af nettoomsætning, andre driftsindtægter, omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver

Andre driftsindtægter/-omkostninger

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til koncernens hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne "Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder" og "Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder".

Noter til årsregnskabet

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, garantiprovisioner, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede valutakursreguleringer, kursregulering på værdipapirer, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat og indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med dets danske moderselskab samt dets danske dattervirksomheder. Skatteeffekten af sambeskatningen med virksomhederne fordeles på såvel overskuds- som underskudsgivende danske virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud).

Balance

Immaterielle anlægsaktiver

Erhvervet goodwill måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger. Goodwill afskrives lineært over den økonomiske brugstid, der er vurderet til 5 - 10 år.

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug. Der indregnes ikke renter.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Bygninger	50 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	1-5 år
Indretning af lejede lokaler	5-10 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat efter konkret skøn på biler. Før øvrige anlægsaktiver fastsat til nul.

Der afskrives ikke på grunde.

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, gennemføres en nedskrivningstest for at fastslå, om genindvindingsværdien er lavere end den regnskabsmæssige værdi. Hvis det er tilfældet nedskrives der til denne lavere genindvindingsværdi.

Genindvindingsværdien for aktivet opgøres som den højeste værdi af nettosalgprisen og kapitalværdien. Er det ikke muligt at fastsætte en genindvindingsværdi for det enkelte aktiv, vurderes aktiverne samlet i den mindste gruppe af aktiver, hvor der ved en samlet vurdering kan fastsættes en pålidelig genindvindingsværdi.

Noter til årsregnskabet

Goodwill, hvor det ikke er muligt at opgøre nogen selvstændig kapitalværdi, da aktivet i sig selv ikke genererer fremtidige pengestrømme, vurderes for nedskrivningsbehov sammen med den gruppe af aktiver, hvortil de kan henføres.

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer eller tab og med tillæg af resterende værdi af eventuelle merværdier og goodwill opgjort på tidspunktet for anskaffelsen af virksomhederne.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens underbalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

Andre værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, indregnet under anlægsaktiver, omfatter gældsbrev, som måles til kostpris eller eventuel lavere beregnet kursværdi på balancedagen.

Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita m.m.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden eller nettorealiseringsværdi, hvis denne er lavere.

Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres til det beløb, som forventes at kunne indbringes ved salg i normal drift med fradrag af salgsomkostninger. Nettorealiseringsværdien opgøres under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgspris.

Kostpris for handelsvarer samt råvarer og hjælpematerialer omfatter købspris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde opgjort på grundlag af færdiggørelsesgraden. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte kontraktomkostninger i forhold til kontraktens forventede samlede omkostninger. Når det er sandsynligt, at de samlede kontraktomkostninger vil overstige de samlede indtægter på en kontrakt, indregnes det forventede tab i resultatopgørelsen.

Når salgsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til medgåede omkostninger eller en lavere nettorealiseringsværdi.

Noter til årsregnskabet

Modtagne acontobetalinger fragår i salgsværdien. De enkelte kontrakter klassificeres som tilgodehavender, når nettoværdien er positiv, og som forpligtelser, når nettoværdien er negativ.

Omkostninger i forbindelse med salgsarbejde og opnåelse af kontrakter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de afholdes.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikring, vægtafgifter, abonnementer, leasing, salgsomkostninger m.m.

Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Finansielle gældsforpligtelser

Lån, som realkreditlån og lån hos kreditinstitutter, indregnes ved låneoptagelsen til det modtagne provenu med fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles lånene til amortiseret kostpris, således at forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen som en rentekomkostning over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter opført som forpligtelser udgøres af modtagne betalinger vedrørende indtægter i de efterfølgende regnskabsår.

Pengestrømsopgørelse

Pengestrømsopgørelsen viser koncernens pengestrømme for året opdelt på drifts-, investerings- og finansieringsaktivitet, årets forskydning i likvider samt koncernens likvider ved årets begyndelse og slutning.

Der er ikke udarbejdet pengestrømsopgørelse for moderselskabet, idet moderselskabets pengestrømme er indeholdt i pengestrømsopgørelsen for koncernen.

Pengestrøm fra driftsaktivitet

Pengestrøm fra driftsaktiviteten opgøres som årets resultat reguleret for ændring i driftskapitalen og ikke kontante resultatposter som af- og nedskrivninger og hensatte forpligtelser. Driftskapitalen omfatter omsætningsaktiver fratrukket kortfristede gældsforpligtelser eksklusive de poster, der indgår i likvider.

Noter til årsregnskabet

Pengestrøm fra investeringsaktivitet

Pengestrøm fra investeringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra køb og salg af immaterielle, materielle og finansielle anlægsaktiver.

Pengestrøm fra finansieringsaktivitet

Pengestrøm fra finansieringsaktiviteten omfatter pengestrømme fra optagelse og tilbagebetaling af langfristede gældsforpligtelser samt ind- og udbetalinger til og fra selskabsdeltagerne.

Likvider

Likvide midler består af "Likvide beholdninger".

Pengestrømsopgørelsen kan ikke udledes alene af det offentliggjorte regnskabsmateriale.

Hoved- og nøgletal

Forklaring af nøgletal

Afkastningsgrad	Resultat før finansielle poster x 100 / Samlede aktiver ultimo
Soliditetsgrad	Egenkapital ultimo x 100 / Samlede aktiver ultimo
Egenkapitalforrentning	Ordinært resultat efter skat x 100 / Gennemsnitlig egenkapital