

Borum Byggerådgivning ApS

Hassellunden 16

Lille Smørum

2765 Smørum

CVR-nr. 32 88 32 73

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 23. juni 2016

Claus Borum
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	11
Balance 31. december	12
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Bestyrelsen og direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Borum Byggerådgivning ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Smørum, den 20. juni 2016

Direktion

Claus Borum
direktør

Bestyrelse

Claus Borum

Per Andersen

Ole Dreyer Wogensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i Borum Byggerådgivning ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Borum Byggerådgivning ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejl-information, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vort ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vor revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vor opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vor konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Den uafhængige revisors erklæringer

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vor konklusion gør vi opmærksom på, at der er væsentlig usikkerhed, der kan rejse betydelig tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 og ledelsens årsberetning i regnskabet, hvoraf fremgår, at det for indeværende er usikkerhed, om udfaldet af en tvist med en byherre og om der indtil tvisten afsluttes kan opnås de nødvendige kreditter hos selskabets leverandører til finansiering af driften og de nødvendige investeringer i de førstkommende år. Det er ledelsens vurdering, at sagen afsluttes til fordel for selskabet, og at tilsagn om kreditter vil blive opnået, hvorfor årsregnskabet i overensstemmelse hermed er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift. Vi er enige med ledelsen i beskrivelsen af usikkerhederne og valget af regnskabsprincip.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

Hillerød, den 20. juni 2016

Nærrevision A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer
CVR-nr. 17 52 43 05

Kenneth Lehmann Andersen
Registreret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Borum Byggerådgivning ApS
Hassellunden 16
Lille Smørum
2765 Smørum

Telefon: 29886970
Hjemmeside: www.borumbyg.dk

CVR-nr.: 32 88 32 73
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Hjemsted: Egedal Kommune

Bestyrelse

Claus Borum
Per Andersen
Ole Dreyer Wogensen

Direktion

Claus Borum, direktør

Revision

Nærrevision A/S
Godkendt Revisionsvirksomhed - FSR danske revisorer
Rønnevangsalle 6
3400 Hillerød

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentlige hovedaktivitet er byggeherrerådgivning, samt anden efter direktionens skøn hermed forbunden virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2015 er påvirket af en tvist mellem selskabet og en byggherre. Der er i regnskabet afsat t.kr. 500 til omkostninger og afslutning af denne tvist. Bortset fra denne tvist er regnskabet ikke påvirket af usædvanlige forhold.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 476.811, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 230.908.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Borum Byggerådgivning ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter konsulentydelse indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger m.v.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter og kursgevinster, samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v..

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der er i regnskabsåret afskrevet t.kr. 90 ekstraordinært på indretning af lejede lokaler, da lokalerne fraflyttes i juni 2016.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Anvendt regnskabspraksis

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3-5 år	0 kr.
Indretning af lejede lokaler	1-5 år	0 kr.

Aktiver med en kostpris på under kr. 12.800 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Igangværende arbejder for fremmed regning

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af det udførte arbejde. Salgsværdien måles på baggrund af færdiggørelsesgraden på balancedagen og de samlede forventede indtægter på det enkelte igangværende arbejde. Færdiggørelsesgraden opgøres som andelen af de afholdte omkostninger i forhold til forventede samlede omkostninger på det enkelte igangværende arbejde.

Når salgsværdien på et igangværende arbejde ikke kan opgøres pålideligt, måles salgsværdien til de medgåede omkostninger eller nettorealisationseværdien, såfremt denne er lavere.

Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttofortjeneste		3.094.539	2.482.325
Personaleomkostninger	2	<u>-3.146.814</u>	<u>-2.255.547</u>
Resultat før af- og nedskrivninger		-52.275	226.778
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		<u>-314.359</u>	<u>-128.321</u>
Resultat før finansielle poster		-366.634	98.457
Finansielle indtægter	3	4.039	0
Finansielle omkostninger	4	<u>-184.216</u>	<u>-3.945</u>
Resultat før skat		-546.811	94.512
Skat af årets resultat	5	<u>70.000</u>	<u>-67.100</u>
Årets resultat		<u>-476.811</u>	<u>27.412</u>
Overført overskud		<u>-476.811</u>	<u>27.412</u>
		<u>-476.811</u>	<u>27.412</u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
		kr.	kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		320.847	177.104
Indretning af lejede lokaler		18.709	144.946
Materielle anlægsaktiver		339.556	322.050
Deposita		48.100	48.100
Finansielle anlægsaktiver		48.100	48.100
Anlægsaktiver i alt		387.656	370.150
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		3.811.864	3.776.152
Igangværende arbejder for fremmed regning		3.018.682	9.545.095
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1	73.511
Andre tilgodehavender		157.802	55.000
Selskabsskat		0	28.000
Periodeafgrænsningsposter		31.110	31.898
Tilgodehavender		7.019.459	13.509.656
Likvide beholdninger		445.719	861.665
Omsætningsaktiver i alt		7.465.178	14.371.321
Aktiver i alt		7.852.834	14.741.471

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-310.908	165.905
Egenkapital	6	-230.908	245.905
Hensættelse til udskudt skat		0	70.000
Hensatte forpligtelser i alt		0	70.000
Modtagne forudbetalinger fra kunder		2.357.398	10.257.009
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.260.241	3.602.038
Anden gæld		466.103	566.520
Kortfristede gældsforpligtelser		8.083.742	14.425.567
Gældsforpligtelser i alt		8.083.742	14.425.567
Passiver i alt		7.852.834	14.741.472
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	7		

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Der er væsentlig usikkerhed om selskabets fortsatte drift, da selskabet har en endnu ikke afsluttet tvist med en bygherre, ligesom selskabet har tabt sin selskabskapital. Ledelsen bedømmer, at tvisten afsluttes til fordel for selskabet og at selskabet indtil tvisten afsluttes kan opnå de nødvendige kreditter hos selskabets leverandører. Derfor aflægges årsregnskabet under forudsætning om selskabets fortsatte drift.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	2.638.117	1.884.824
Pensioner	454.877	302.396
Andre omkostninger til social sikring	9.568	34.332
Andre personaleomkostninger	44.252	33.995
	<u>3.146.814</u>	<u>2.255.547</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>5</u>	<u>4</u>

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	<u>4.039</u>	<u>0</u>
	<u>4.039</u>	<u>0</u>

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
4 Finansielle omkostninger		
Nedskrivning tilgodehavende tilknyttet virksomhed	180.549	0
Andre finansielle omkostninger	3.667	3.945
	<u>184.216</u>	<u>3.945</u>

Noter til årsrapporten

5 Skat af årets resultat

Årets aktuelle skat	0	67.100
Årets udskudte skat	<u>-70.000</u>	<u>0</u>
	<u>-70.000</u>	<u>67.100</u>

6 Egenkapital

	Selskabskapi- tal	Overført re- sultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2015	80.000	165.903	245.903
Årets resultat	0	<u>-476.811</u>	<u>-476.811</u>
Egenkapital 31. december 2015	<u>80.000</u>	<u>-310.908</u>	<u>-230.908</u>

7 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har normale husleje- og personaleforpligtelser.