

**Byggeteam Holding ApS**

Lysholt Allé 8  
7100 Vejle

**Årsrapport for perioden 01.01.2019 - 31.12.2019**

10. regnskabsår

CVR. nr. 32 87 95 19

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling  
den 13. maj 2020

---

Ejvind Langkilde  
dirigent

## INDHOLDSFORTEGNELSE

### **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger	3
---------------------	---

### **Påtegninger**

Ledespåtegning	4
----------------	---

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	5
---	---

### **Årsregnskabet**

Ledelsesberetning	6
-------------------	---

Resultatopgørelse 01.01.2019 - 31.12.2019	7
---	---

Balance pr. 31.12.2019	8
------------------------	---

Noter til årsregnskabet	10
-------------------------	----

Anvendt regnskabspraksis	12
--------------------------	----

## SELSKABSOPLYSNINGER

<b>Selskabet</b>	Byggeteam Holding ApS Lysholt Allé 8 7100 Vejle
	CVR-nr.: 32 87 95 19 Stiftet: 20. april 2010 Hjemsted: Vejle Regnskabsår: 01.01 - 31.12
<b>Direktion</b>	Ejvind Langkilde
<b>Revisor</b>	Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i>
<b>Pengeinstitut</b>	Sydbank A/S Kirketorvet 4 7100 Vejle

## **LEDELSESPÅTEGNING**

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2019 for selskabet Byggeteam Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2019.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 13. maj 2020

**I direktionen**

---

Ejvind Langkilde

912/4/KR

## **REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB**

### **Til den daglige ledelse af Byggeteam Holding ApS**

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggeteam Holding ApS for regnskabsåret 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 13. maj 2020

### **Sønderup & Partnere A/S**

Registrerede revisorer FSR

*CVR-NR. 27905072*

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

*mne18078*

## **LEDELSESBERETNING**

### **Hovedaktivitet**

Selskabets formål er at besidde kapitalandele, investeringer, formuepleje samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtede formål.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. 48.336, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 998.532 og en egenkapital på kr. 179.045.

### **Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb**

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

### **Resultatfordeling**

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

### **Den forventede udvikling i regnskabsåret 2020**

Selskabets ledelse forventer et overskud men kan på grundlag af det verdensomspændende COVID19 udbrud ikke vurdere hvilken indflydelse, dette kan medføre for kommende års aktivitetsniveau og indtjening.

## RESULTATOPGØRELSE

01.01.2019 - 31.12.2019

<u>NOTE</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>BRUTTORESULTAT</b>	<b>-3.640</b>	<b>110</b>
3 Resultat i tilknyttede virksomheder	62.021	202.602
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder	17.052	7.859
Finansielle indtægter	0	40.153
Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder	-25.235	-22.572
Finansielle omkostninger	-5.669	-4.921
<b>Ordinært resultat før skat</b>	<b>44.529</b>	<b>223.231</b>
2 Skat af årets resultat	3.807	3.228
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>48.336</b>	<b>226.459</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
Udbytte for regnskabsåret	0	0
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	242.882	242.756
Overført resultat	-194.546	-16.297
<b>DISPONERET I ALT</b>	<b>48.336</b>	<b>226.459</b>

## BALANCE PR. 31.12.2019

### AKTIVER

<u>NOTE</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	597.403	460.382
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>597.403</b>	<b>460.382</b>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<b>597.403</b>	<b>460.382</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	370.288	333.202
Andre tilgodehavender	30.822	0
Selskabsskat	0	9.484
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>401.110</b>	<b>342.686</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>19</b>	<b>400</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<b>401.129</b>	<b>343.086</b>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>998.532</b>	<b>803.468</b>



## BALANCE PR. 31.12.2019

### PASSIVER

<u>NOTE</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
Selskabskapital	80.000	80.000
Reserve for nettoopskr. indre værdis metode	493.264	250.382
Overført resultat	-394.219	-199.673
<b>4 EGENKAPITAL I ALT</b>	<b>179.045</b>	<b>130.709</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder	649.454	654.133
Selskabsskat	23.015	0
Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse	144.518	0
Anden gæld	2.500	18.626
<b>Kortfristet gældsforpligtelser i alt</b>	<b>819.487</b>	<b>672.759</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT</b>	<b>819.487</b>	<b>672.759</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>998.532</b>	<b>803.468</b>

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<b>2019</b>	<b>2018</b>
<b>1 Personalemkostninger</b>		
Gennemsnitligt antal beskæftigede i året	1,0	1,0
Der er ikke udbetalt løn til selskabets ledelse.		
<b>2 Skat af årets resultat</b>		
Årets aktuelle skat	-3.807	-3.228
Årets ændring i udskudt skat	0	0
<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-3.807</b>	<b>-3.228</b>
<b>3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>		
Kostpris pr. 01.01.2019	210.000	210.000
Tilgang 2019	75.000	0
<b>Kostpris pr. 31.12.2019</b>	<b>285.000</b>	<b>210.000</b>
Værdireguleringer pr. 01.01.2019	250.382	7.627
Årets resultatandele efter skat	112.091	192.684
Øvrige værdireguleringer	-50.070	50.071
<b>Værdireguleringer pr. 31.12.2019</b>	<b>312.403</b>	<b>250.382</b>
<b>Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2019</b>	<b>597.403</b>	<b>460.382</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:	<b>Selskabs-</b>	<b>Ejerandel</b>
Byggeteam Optikon ApS, CVRnr. 35210938	80.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> 157.475	573.264	
Byggeteam Værktøj/Material og udlejning ApS, CVRnr. 38214608	50.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> -34.104	10.489	
Byggeteam Finans ApS, CVRnr. 34692491	80.000	100%
<i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> -11.280	13.650	

## NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

### NOTE

	<u>2019</u>	<u>2018</u>
4		<b>Indevær- ende år</b>
<b>Egenkapital</b>		
<b>Selskabskapital</b>		
Saldo primo		80.000
<b>Saldo ultimo</b>		<b>80.000</b>
<b>Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode</b>		
Saldo primo		250.382
Årets resultat		242.882
<b>Saldo ultimo</b>		<b>493.264</b>
<b>Overført resultat</b>		
Saldo primo		-199.673
Årets resultat		-194.546
<b>Saldo ultimo</b>		<b>-394.219</b>
<b>Egenkapital ultimo</b>		<b>179.045</b>

#### 5 Sikkerheder og pantsætninger

Ingen

#### 6 Eventualaktiver og eventualforpligtelser

##### Eventualaktiver

Ingen

##### Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Regnskabsgrundlag**

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### **Generelt om indregning og måling**

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### **RESULTATOPGØRELSE**

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

### **Indtægtskriterium**

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

### **Bruttoresultat**

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

## **ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS**

### **Finansielle poster**

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

## **BALANCEN**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

### **Likvider**

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

### **Gældsforpligtelser i øvrigt**

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.