

Byggeteam Holding ApS

Lysholt Allé 8
7100 Vejle

Årsrapport for perioden 01.01.2021 - 31.12.2021

12. regnskabsår

CVR. nr. 32 87 95 19

Årsrapporten er fremlagt og
godkendt på selskabets
ordinære generalforsamling
den 29. juni 2022

Ejvind Langkilde
dirigent

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger

| | |
|---------------------|---|
| Selskabsoplysninger | 3 |
|---------------------|---|

Påtegninger

| | |
|---|---|
| Ledespåtegning | 4 |
| Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab | 5 |

Årsregnskabet

| | |
|---|----|
| Ledelsesberetning | 6 |
| Resultatopgørelse 01.01.2021 - 31.12.2021 | 7 |
| Balance pr. 31.12.2021 | 8 |
| Egenkapitalopgørelse pr. 31.12.2021 | 10 |
| Noter til årsregnskabet | 11 |
| Anvendt regnskabspraksis | 13 |

SELSKABSOPLYSNINGER

| | |
|----------------------|---|
| Selskabet | Byggeteam Holding ApS Lysholt Allé 8 7100 Vejle |
| | CVR-nr.: 32 87 95 19 Stiftet: 20. april 2010 Hjemsted: Vejle Regnskabsår: 01.01 - 31.12 |
| Direktion | Ejvind Langkilde |
| Revisor | Sønderup & Partnere A/S Registrerede revisorer FSR Sydbanegade 2B - 1 6000 Kolding <i>Kontakt@RevisorKolding.dk</i> <i>www.RevisorKolding.dk</i> |
| Pengeinstitut | Sydbank A/S Kirketorvet 4 7100 Vejle |

LEDELSESPÅTEGNING

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2021 for selskabet Byggeteam Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssigt. Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Selskabet opfylder fortsat betingelserne for fravalg af revision jf. årsregnskabsloven § 135 stk. 1.

Jeg indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 29. juni 2022

I direktionen

Ejvind Langkilde

912/4/KR/MML

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

Til den daglige ledelse af Byggeteam Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Byggeteam Holding ApS for regnskabsåret 2021 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Kolding, den 29. juni 2022

Sønderup & Partnere A/S

Registrerede revisorer FSR

CVR-NR. 27905072

Palle Lysbjerg

Registreret revisor

mne18078

LEDELSESBERETNING

Hovedaktivitet

Selskabets formål er at besidde kapitalandele, investeringer, formuepleje samt andet dermed efter direktionens skøn beslægtede formål.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udgør kr. 64.847, hvilket anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på kr. 926.730 og en egenkapital på kr. 365.047.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets udløb

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten. Vi henviser dog til den forventede udvikling i det kommende regnskabsår.

Resultatfordeling

Forslag til fordeling af årets resultat fremgår af resultatopgørelsen.

Den forventede udvikling i regnskabsåret 2022

Selskabets ledelse kan på grundlag af det verdensomspændende COVID19 udbrud ikke vurdere hvilken indflydelse, dette kan medføre for kommende års aktivitetsniveau og indtjening.

RESULTATOPGØRELSE

01.01.2021 - 31.12.2021

| <u>NOTE</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|---------------|----------------|
| BRUTTORESULTAT | -3.285 | -2.513 |
| 3 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 81.195 | 244.023 |
| Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder | 11.492 | 14.853 |
| Finansielle omkostninger fra tilknyttede virksomheder | -21.939 | -22.089 |
| Finansielle omkostninger | -5.714 | -4.116 |
| Ordinært resultat før skat | 61.749 | 230.158 |
| 2 Skat af årets resultat | 3.098 | 2.796 |
| ÅRETS RESULTAT | 64.847 | 232.954 |
| Forslag til resultatdisponering | | |
| Udbytte for regnskabsåret | 0 | 56.500 |
| Ekstraordinært udbytte for regnskabsåret | 0 | 55.300 |
| Reserve for nettoopskr. indre værdis metode | 290.621 | -493.264 |
| Overført resultat | -225.774 | 614.418 |
| DISPONERET I ALT | 64.847 | 232.954 |

BALANCE PR. 31.12.2021

AKTIVER

| <u>NOTE</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|----------------|------------------|
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | 640.621 | 749.426 |
| Finansielle anlægsaktiver i alt | 640.621 | 749.426 |
| ANLÆGSAKTIVER I ALT | 640.621 | 749.426 |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder | 259.096 | 282.380 |
| Andre tilgodehavender | 25.491 | 79.158 |
| Tilgodehavender i alt | 284.587 | 361.538 |
| Likvide beholdninger | 1.522 | 1 |
| OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT | 286.109 | 361.539 |
| AKTIVER I ALT | 926.730 | 1.110.965 |

BALANCE PR. 31.12.2021

PASSIVER

| <u>NOTE</u> | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|---|----------------|------------------|
| Selskabskapital | 80.000 | 80.000 |
| Reserve for nettoopskr. indre værdis metode | 290.621 | 0 |
| Overført resultat | -5.574 | 220.200 |
| Afsat udbytte for regnskabsåret | 0 | 56.500 |
| EGENKAPITAL I ALT | 365.047 | 356.700 |
| Gæld til tilknyttede virksomheder | 550.420 | 323.810 |
| Selskabsskat | 8.393 | 66.362 |
| Gæld til virksomhedsdeltagere og ledelse | 0 | 282.573 |
| Anden gæld | 2.870 | 81.520 |
| Kortfristet gældsforpligtelser i alt | 561.683 | 754.265 |
| GÆLDSFORPLIGTELSE I ALT | 561.683 | 754.265 |
| PASSIVER I ALT | 926.730 | 1.110.965 |

EGENKAPITALOPGØRELSE PR. 31.12.2021

| | <u>Indevær- ende år</u> |
|--|-----------------------------|
| Egenkapital | |
| Selskabskapital | |
| Saldo primo | 80.000 |
| Saldo ultimo | 80.000 |
| | |
| Reserve for nettoopskr. efter indre værdis metode | |
| Årets resultat | 290.621 |
| Saldo ultimo | 290.621 |
| | |
| Foreslået udbytte | |
| Saldo primo | 56.500 |
| Betalt udbytte | -56.500 |
| Saldo ultimo | 0 |
| | |
| Overført resultat | |
| Saldo primo | 220.200 |
| Årets resultat | -225.774 |
| Saldo ultimo | -5.574 |
| | |
| Egenkapital ultimo | 365.047 |

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|------------------|------------------|
| 1 Personalemkostninger | | |
| Gennemsnitligt antal beskæftigede i året | 1,0 | 1,0 |
| Der er ikke udbetalt løn til selskabets ledelse. | | |
| 2 Skat af årets resultat | | |
| Årets aktuelle skat | -3.098 | -2.796 |
| Årets ændring i udskudt skat | 0 | 0 |
| Skat af årets resultat i alt | -3.098 | -2.796 |
| 3 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder | | |
| Kostpris pr. 01.01.2021 | 350.000 | 285.000 |
| Tilgang 2021 | 0 | 65.000 |
| Kostpris pr. 31.12.2021 | 350.000 | 350.000 |
| Værdireguleringer pr. 01.01.2021 | 399.426 | 312.403 |
| Årets resultatandele efter skat | 81.195 | 244.023 |
| Udbytte til moderselskab | -190.000 | -157.000 |
| Værdireguleringer pr. 31.12.2021 | 290.621 | 399.426 |
| Regnskabsmæssig værdi pr. 31.12.2021 | 640.621 | 749.426 |
| | Selskabs- | Ejerandel |
| Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således: | kapital | |
| Byggeteam Optikon ApS, CVRnr. 35210938 | 80.000 | 100% |
| <i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> | <i>588.157</i> | |
| Byggeteam Værktøj/Material og udlejning ApS, CVRnr. 38214608 | 50.000 | 100% |
| <i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> | <i>53.095</i> | |
| Byggeteam Finans ApS, CVRnr. 34692491 | 80.000 | 100% |
| <i>Resultat og egenkapital iflg. sidste regnskab</i> | <i>-630</i> | |

NOTER TIL ÅRSRAPPORTEN

NOTE

| | <u>2021</u> | <u>2020</u> |
|--|-------------|-------------|
| 4 Sikkerheder og pantsætninger | | |
| Ingen | | |
| 5 Eventualaktiver og eventualforpligtelser | | |
| Eventualaktiver | | |
| Ingen | | |
| Eventualforpligtelser | | |
| Selskabet er sambeskattet med de øvrige selskaber i koncernen og hæfter solidarisk for de skatter, som vedrører sambeskatningen. | | |

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Regnskabsgrundlag

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler fra klasse C og er aflagt i danske kroner.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det som følge af en tidligere begivenhed er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Måling efter første indregning sker som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige risici og tab, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, mens omkostninger indregnes med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

RESULTATOPGØRELSE

Resultatopgørelsen er opstillet artsopdelt.

Omsætningen m.v. er ikke vist i det eksterne selskabsregnskab på grund af selskabets særlige konkurrencemæssige situation.

Indtægtskriterium

Indtægter og omkostninger er periodiseret således, at de dækker perioden frem til regnskabsårets udløb.

Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder nettoomsætning samt eksterne omkostninger.

Nettoomsætningen indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang, og såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder administrationsomkostninger m.v.

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger inkluderer renter samt tillæg og godtgørelse under a/contoskatteordningen.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Årets aktuelle skat er afsat med 22,0%.

Under hensatte forpligtelser er der afsat udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem skattemæssige og regnskabsmæssige saldi.

BALANCEN

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet til andelen i de respektive virksomheders regnskabsmæssig indre værdi på balancedagen efter den indre værdis metode.

I resultatopgørelsen medtages moderselskabets andel af de tilknyttede virksomheders resultat. Ændringer i de tilknyttede virksomheders egenkapital reguleres årligt og indregnes som "Nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen.

Øvrige værdipapirer og andre kapitalandele måles til dagsværdien på balancedagen, når denne kan opgøres pålideligt. Hvor det ikke er muligt at opgøre dagsværdi, måles værdipapirer og andre kapitalandele til kostpris.

Såvel realiserede som urealiserede kursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Likvider

Likvider omfatter kontantbeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

Gældsforpligtelser i øvrigt

Øvrige gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Efterfølgende måles gældsforpligtelserne til amortiseret kostpris, hvilket for korte og uforrentede gældsposter samt for variabelt forrentede gældsforpligtelser normalt svarer til den nominelle værdi.