

## John Hinze Holding ApS

Løjt Kloster 12  
6200 Aabenraa

CVR-nr. 32 87 94 38

**Årsrapport for perioden**  
**1. oktober 2016 til 30. september 2017**  
(7. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 21. december 2017



---

John Hinze  
dirigent

## Indholdsfortegnelse

	Side
<b>Påtegninger</b>	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
<b>Ledelsesberetning</b>	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017	9
Balance 30. september 2017	10
Noter til årsrapporten	12

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 for John Hinze Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aabenraa, den 21. december 2017

Direktion



John Hinze

## Den uafhængige revisors erklæringer

**Til kapitalejeren i John Hinze Holding ApS**

### **Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for John Hinze Holding ApS for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017. Årsregnskabet, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### **Revisors ansvar**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisorerers standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisorerers Ethiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

#### **Konklusion**

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. september 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. oktober 2016 - 30. september 2017 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

## Den uafhængige revisors erklæringer


I tilknytning til vores udvidede gennemgang af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Aabenraa, den 21. december 2017

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 69 56 36



Olaf Krag  
Registreret revisor



Henrik Møller Thorsen  
Statsautoriseret revisor

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

John Hinze Holding ApS  
Løjt Kloster 12  
6200 Aabenraa

CVR-nr.: 32 87 94 38

Regnskabsperiode: 1. oktober 2016 - 30. september 2017

Hjemsted: Aabenraa Kommune

### Direktion

John Hinze

### Revisor

Revisionscentret Aabenraa  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Haderslevvej 6  
6200 Aabenraa

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at fungere som holdingselskab for kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder, samt investering og anden dermed beslægtet virksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2016/17 udviser et overskud på kr. 1.759.967, og selskabets balance pr. 30. september 2017 udviser en egenkapital på kr. 10.112.508.

Resultatet er påvirket af tab på en fordring fra en associeret virksomhed, der opstår som følge af deltagelse i en samlet akkord med den associerede virksomheds øvrige kreditorer. Tabet påvirker årets resultat negativt med kr. 239.200.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for John Hinze Holding ApS for 2016/17 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration mv.

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat efter eliminering af forholdsmæssig andel af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning.

Virksomheden er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskatte virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.



## Anvendt regnskabspraksis

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder med regnskabsmæssig negativ indre værdi måles til kr. 0, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives, i det omfang tilgodehavendet er uerholdeligt. I det omfang modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække en underbalance, der overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder bindes som reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode under egenkapitalen, i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der forventes vedtaget ind en godkendelsen af årsrapporten for John Hinze Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven.

### Værdiforringelse af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver samt kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse, ud over det som udtrykkes ved afskrivning.

Foreligger der indikationer på værdiforringelse, foretages nedskrivningstest af hvert enkelt aktiv henholdsvis gruppe af aktiver. Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Genindvindingsværdi er den højeste værdi af nettosalgspris og kapitalværdi. Kapitalværdien opgøres som nutidsværdien af de forventede nettopengestrømme fra anvendelse af aktivet eller aktivgruppen og forventede nettopengestrømme ved salg af aktivet eller aktivgruppen efter endt brugstid.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

### Likvider

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitutter.

### Selskabsskat og udskudt skat

John Hinze Holding ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

## Anvendt regnskabspraksis

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser i de respektive lande, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen bortset fra poster, der føres direkte på egenkapitalen.

### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

## Resultatopgørelse 1. oktober 2016 - 30. september 2017

	<u>Note</u>	<u>2016/17</u> kr.	<u>2015/16</u> kr.
<b>Bruttotab</b>		<b>-18.520</b>	<b>-16.616</b>
Nedskrivning af omsætningsaktiver, som overstiger	1	<u>-239.200</u>	<u>0</u>
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-257.720</b>	<b>-16.616</b>
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		349.097	881.405
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		1.570.798	1.844.709
Finansielle indtægter	2	73.970	38.487
Finansielle omkostninger	3	<u>-20.870</u>	<u>-900</u>
<b>Resultat før skat</b>		<b>1.715.275</b>	<b>2.747.085</b>
Skat af årets resultat		<u>44.692</u>	<u>-1.448</u>
<b>Årets resultat</b>		<b><u>1.759.967</u></b>	<b><u>2.745.637</u></b>
Foreslået udbytte		840.000	2.300.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		-414.275	-243.245
Overført resultat		<u>1.334.242</u>	<u>688.882</u>
		<b><u>1.759.967</u></b>	<b><u>2.745.637</u></b>

## Balance 30. september 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u>	<u>2016</u>
		kr.	kr.
<b>Aktiver</b>			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		5.848.068	6.783.971
Kapitalandele i associerede virksomheder		<u>2.511.077</u>	<u>2.905.279</u>
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<u><b>8.359.145</b></u>	<u><b>9.689.250</b></u>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>		<u><b>8.359.145</b></u>	<u><b>9.689.250</b></u>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.925.781	651.208
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		48.300	257.600
Andre tilgodehavender		<u>197.798</u>	<u>306.200</u>
<b>Tilgodehavender</b>		<u><b>2.171.879</b></u>	<u><b>1.215.008</b></u>
<b>Likvide beholdninger</b>		<u><b>10.713</b></u>	<u><b>1.620</b></u>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>		<u><b>2.182.592</b></u>	<u><b>1.216.628</b></u>
<b>Aktiver i alt</b>		<u><u><b>10.541.737</b></u></u>	<u><u><b>10.905.878</b></u></u>

## Balance 30. september 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital		125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		0	414.275
Overført resultat		9.147.508	7.813.266
Foreslået udbytte for regnskabsåret		<u>840.000</u>	<u>2.300.000</u>
<b>Egenkapital</b>		<b><u>10.112.508</u></b>	<b><u>10.652.541</u></b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		6.250	6.250
Gæld til tilknyttede virksomheder		368.283	0
Selskabsskat		34.696	183.850
Anden gæld		<u>20.000</u>	<u>63.237</u>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b><u>429.229</u></b>	<b><u>253.337</u></b>
<b>Gældsforpligtelser i alt</b>		<b><u>429.229</u></b>	<b><u>253.337</u></b>
<b>Passiver i alt</b>		<b><u>10.541.737</u></b>	<b><u>10.905.878</u></b>
Eventualposter m.v.	4		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	5		

## Noter

	<u>2016/17</u>	<u>2015/16</u>
	kr.	kr.
<b>1 Særlige poster</b>		
Særlige poster vedrører tab på en fordring fra en associeret virksomhed, der opstår som følge af deltagelse i en samlet akkord med den associerede virksomheds øvrige kreditorer.		
Nedskrivning af omsætningsaktiver	-239.200	0
	<u><b>-239.200</b></u>	<u><b>0</b></u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	65.400	10.300
Andre finansielle indtægter	8.570	28.187
	<u><b>73.970</b></u>	<u><b>38.487</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Finansielle omkostninger tilknyttede virksomheder	18.800	900
Andre finansielle omkostninger	2.070	0
	<u><b>20.870</b></u>	<u><b>900</b></u>
<b>4 Eventualposter m.v.</b>		
Modervirksomheden indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Eventuelle senere korrektioner af selskabsskatter og kildeskatter vil kunne medføre, at selskabernes hæftelse udgør et større beløb. Koncernen som helhed hæfter ikke over for andre.		



## Noter

### 5 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Anparterne i Jordrens Syd ApS er pantsat primært for alt mellemværende med Kreditbanken A/S. Anparterne har pr. 30/9 2017 en bogført værdi på kr. 3.081.989.

Der er afgivet selvskyldnerkaution for datterselskabet Jordrens Syd ApS for alt mellemværende med Kreditbanken A/S. Pr. 30/9 2017 havde Jordrens Syd ApS kr. 0 i gæld til Kreditbanken A/S.

Der er afgivet begrænset selvskyldnerkaution for den associerede virksomhed Jordrens Køge ApS' mellemværende med Nykredit Bank A/S. Kautionen er begrænset til 50% af Jordrens Køge ApS's gæld til banken, som pr. 30/9 2017 udgjorde kr. 0.