

JAVAKO EJENDOMME ApS

Kraghøjvej 5
9610 Nørager

Årsrapport
1. januar 2019 - 31. december 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

20/05/2020

Jan Kortbæk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JAVAKO EJENDOMME ApS
Kraghøjvej 5
9610 Nørager

CVR-nr: 32878792

Regnskabsår: 01/01/2019 - 31/12/2019

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejensomme, lejligheder.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2019 - 31. dec. 2019

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Nettoomsætning		227.590	226.492
Eksterne omkostninger		-87.786	-101.699
Bruttoresultat		139.804	124.793
Resultat af ordinær primær drift		139.804	124.793
Øvrige finansielle omkostninger		-65.488	-38.361
Ordinært resultat før skat		74.316	86.432
Årets resultat		74.316	86.432
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		74.316	86.432
I alt		74.316	86.432

Balance 31. december 2019

Aktiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Grunde og bygninger		2.375.682	2.380.501
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		17.633	
Materielle anlægsaktiver i alt		2.393.315	2.380.501
Anlægsaktiver i alt		2.393.315	2.380.501
Aktiver i alt		2.393.315	2.380.501

Balance 31. december 2019

Passiver

	Note	2019 kr.	2018 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		463.177	370.694
Overført resultat		74.316	86.432
Egenkapital i alt		617.493	537.126
Gæld til banker		1.660.905	1.722.778
Skyldig selskabsskat		20.960	27.454
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.681.865	1.750.232
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		93.957	93.143
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		93.957	93.143
Gældsforpligtelser i alt		1.775.822	1.843.375
Passiver i alt		2.393.315	2.380.501

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret