

JAVAKO EJENDOMME ApS

Kraghøjvej 5
9610 Nørager

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

09/05/2019

Jan Kortbæk
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden JAVAKO EJENDOMME ApS
Kraghøjvej 5
9610 Nørager

CVR-nr: 32878792
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledelsesberetning

Selskabets aktiviteter er udlejning af ejensomme, lejligheder.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		226.492	226.946
Eksterne omkostninger		-101.699	-82.420
Bruttoresultat		124.793	144.526
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver			0
Resultat af ordinær primær drift		124.793	144.526
Øvrige finansielle omkostninger		-38.361	-80.832
Ordinært resultat før skat		86.432	63.694
Årets resultat		86.432	63.694
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		86.432	63.694
I alt		86.432	63.694

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		2.380.501	2.380.501
Materielle anlægsaktiver i alt		2.380.501	2.380.501
Anlægsaktiver i alt		2.380.501	2.380.501
Aktiver i alt		2.380.501	2.380.501

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Andre reserver		370.694	323.954
Overført resultat		86.432	63.694
Egenkapital i alt		537.126	467.648
Gæld til banker		1.722.778	1.803.679
Skyldig selskabsskat		27.454	17.965
Langfristede gældsforpligtelser i alt		1.750.232	1.803.679
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		93.143	91.209
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		93.143	91.209
Gældsforpligtelser i alt		1.843.375	1.894.888
Passiver i alt		2.380.501	2.380.501

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret