

# MM Ejendomme Kværndrup ApS

Toftevej 7  
5772 Kværndrup

Årsrapport  
1. januar 2018 - 31. december 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den

31/05/2019

Mette Bagger Sørensen  
Dirigent

**Indhold****Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger .....	3
------------------------------	---

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning .....	4
-------------------------	---

**Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	5
-------------------------	---

**Årsregnskab**

Resultatopgørelse .....	6
-------------------------	---

Balance .....	7
---------------	---

Noter .....	9
-------------	---

# Virksomhedsoplysninger

**Virksomheden** MM Ejendomme Kværndrup ApS  
Toftevej 7  
5772 Kværndrup

Telefonnummer: 20708062  
e-mailadresse: mebasoe@gmail.com

CVR-nr: 32877982  
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

# Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for MM Ejendomme Kværndrup ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Kværndrup, den 31/05/2019

## Direktion

Mette Bagger Sørensen

Mikael Sarner

## Bestyrelse

Mette Bagger Sørensen

Mikael Sarner

# Ledelsesberetning

## Hovedaktivitet

Selskabets formål er drift og udlejning af ejendommen matr.nr. 6A Kværndrup By, Kværndrup. Beliggende Toftevej 7, 5772 Kværndrup

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2018 udviser et overskud på 9.528,11, og selskabets balance pr. 31/12-2017 udviser en egenkapital på DKK 47322,66

Selskabets resultat vurderes som tilfredsstillende.

# Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning .....		162.600	146.000
Andre eksterne omkostninger .....		-375	-7.850
Ejendomsomkostninger .....		-98.400	-146.152
Administrationsomkostninger .....		-23.426	-18.316
<b>Bruttoresultat .....</b>		<b>40.399</b>	<b>-26.318</b>
<b>Resultat af ordinær primær drift .....</b>		<b>40.399</b>	<b>-26.318</b>
Andre finansielle indtægter .....		-30.871	-35.887
<b>Ordinært resultat før skat .....</b>		<b>9.528</b>	<b>-62.205</b>
Skat af årets resultat .....			0
<b>Årets resultat .....</b>		<b>9.528</b>	<b>-62.205</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat .....		9.528	-62.205
<b>I alt .....</b>		<b>9.528</b>	<b>-62.205</b>

# Balance 31. december 2018

## Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger .....		768.660	768.660
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>768.660</b>	<b>768.660</b>
<b>Anlægsaktiver i alt .....</b>		<b>768.660</b>	<b>768.660</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser .....		4.745	12.045
<b>Tilgodehavender i alt .....</b>		<b>4.745</b>	<b>12.045</b>
Likvide beholdninger .....		7.715	552
<b>Omsætningsaktiver i alt .....</b>		<b>12.460</b>	<b>12.597</b>
<b>Aktiver i alt .....</b>		<b>781.120</b>	<b>781.257</b>

# Balance 31. december 2018

## Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv. ....		37.795	100.000
Overført resultat .....		9.528	-62.205
<b>Egenkapital i alt .....</b>		<b>47.323</b>	<b>37.795</b>
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring .....		733.797	743.462
<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>733.797</b>	<b>743.462</b>
<b>Gældsforpligtelser i alt .....</b>		<b>733.797</b>	<b>743.462</b>
<b>Passiver i alt .....</b>		<b>781.120</b>	<b>781.257</b>



# Noter

## **1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder**

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret