

ETU Ejendomme ApS

ETU Ejendomme ApS

Hærvejen 8, 6230 Rødekro

CVR-nr. 32 84 19 61

Årsrapport 2021

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 2. juni 2022

Peer Heitmann Madsen

Dirigent

ETU Ejendomme ApS

INDHOLDSFORTEGNELSE

Selskabsoplysninger	3
Ledelsespåtegning	4
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	5
Ledelsesberetning	8
Anvendt regnskabspraksis	9
Resultatopgørelse.....	13
Balance	14
Noter.....	16

ETU Ejendomme ApS

Selskabsoplysninger

Selskab

ETU Ejendomme ApS

Hærvejen 8

6230 Rødekro

CVR-nr.: 32 84 19 61

Hjemstedskommune: Aabenraa

Direktion

Peer Heitmann Madsen

Revision

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Skibbroen 16, 6200 Aabenraa

ETU Ejendomme ApS

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 for ETU Ejendomme ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Rødetro, den 2. juni 2022

Direktionen

Peer Heitmann Madsen

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejeren i ETU Ejendomme ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for ETU Ejendomme ApS for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar – 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet". Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Uafhængighed

Vi er uafhængige af virksomheden i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugerne træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen.

Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusion er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om bl.a. det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

ETU Ejendomme ApS

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Overtrædelse af skattelovgivningen

Selskabet har i strid med skattelovgivningen ikke indsendt skattemæssige specifikationer og opgørelser til Skattestyrelsen vedrørende tidligere indkomstår. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor.

Aabenraa, 2. juni 2022

EY Godkendt Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 30 70 02 28

Jon Midtgaard
statsaut. revisor
mne28657

Allan Lunde Pedersen
statsaut. revisor
mne34495

Ledelsesberetning

Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet består i at erhverve, eje og udleje investeringsejendomme samt anden hermed beslægtet virksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Selskabets investeringsejendomme måles til dagsværdi. Der foretages skøn ved målingen af investeringsejendomme til dagsværdi, som primært knytter sig til fastlæggelse af ejendommenes afkastkrav. Der henvises til omtale heraf i note 4.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat for 2021 udviser et overskud på 3.133 t.kr. mod et overskud på 2.581 t.kr. i 2020.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet væsentlige begivenheder efter regnskabsårets afslutning.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B med tilvalg af visse bestemmelser for regnskabsklasse C.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Regnskabsmæssige skøn og vurderinger

Ved udarbejdelse af årsregnskabet foretager ledelsen en række regnskabsmæssige skøn og vurderinger på baggrund af historiske erfaringer og forudsætninger, som ledelsen finder som forsvarlige og realistiske.

Væsentlige skøn foretages især ved måling af investeringsejendomme til dagsværdi. Skønnet knytter sig primært til fastlæggelse af ejendommenes afkastkrav og driftsafkast.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste eller -tab

I resultatopgørelsen er nettoomsætning, andre driftsindtægter og andre eksterne omkostninger men henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til 'en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste eller -tab.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen, som primært består af huslejeindtægter fra investeringsejendomme, indregnes i resultatopgørelsen såfremt indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætning måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til drift, vedligeholdelse og administration af investeringsejendomme.

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme

Dagsværdiregulering af investeringsejendomme omfatter regnskabsårets reguleringer af investeringsejendomme til dagsværdi.

Anvendt regnskabspraksis

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger omfatter afskrivninger på materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar: 5 år.

Investeringsjendomme afskrives ikke.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og renteomkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og kurstab vedrørende værdipapirer, amortiseringstillæg og amortiseringsfradrag vedrørende prioritetsgæld mv. samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

Skat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til bevægelser direkte i egenkapitalen. Den andel af skatten, der indregnes i resultatopgørelsen, og som knytter sig til årets ekstraordinære resultat, henføres hertil, mens den resterende del henføres til årets ordinære resultat.

Selskabet er sambeskattet med det ultimative moderselskab og alle moderselskabets øvrige danske dattervirksomheder. Den aktuelle selskabsskat fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster (fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud

ETU Ejendomme ApS

Anvendt regnskabspraksis

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles ved første indregning til kostpris. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles efterfølgende til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Investerings ejendomme

Investerings ejendomme måles ved første indregning til kostpris, der består af ejendommens købspris tillagt eventuelle direkte tilknyttede anskaffelsesomkostninger.

Investerings ejendomme måles efterfølgende til dagsværdi. Dagsværdien opgøres ved anvendelse af en afkastbaserede model, på baggrund af de forventede fremtidige pengestrømme for de enkelte ejendomme. De forventede pengestrømme tager udgangspunkt i den budgetterede nettoindtjening for det kommende år, der tilpasses til en forventet normalindtjening. Der foretages reguleringer for forhold, som ikke afspejles i normalindtjeningen, eksempelvis større renoveringsarbejder, forventet tomgang etc. Ved beregningen af dagsværdien anvendes et afkastkrav, som fastsættes for den enkelte ejendom på grundlag af gældende markedsforhold på balancedagen for den pågældende ejendomstype, ejendommens beliggenhed, lejernes bonitet etc., således at afkastkravet vurderes at afspejle markedets aktuelle afkastkrav på tilsvarende ejendomme.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Likvider

Likvider omfatter indestående i pengeinstitutter. Derudover omfatter likvider indestående på skattekontoen i de tilfælde hvor udbetalingsgrænsen er forøget og indestående betragtes som en del af selskabets likviditetsstyring.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger, der vedrører efterfølgende regnskabsår. Periodeafgrænsningsposter måles til kostpris.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Udbytte

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (deklareringstidspunktet). Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter alternative beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud, måles til den værdi, hvortil de forventes at blive anvendt, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoaktiver måles til nettorealisationværdi.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til realkreditinstitutter, leverandørgæld og gæld til tilknyttede virksomheder, indregnes ved lånoptagelse til kostpris, svarende til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealisationværdi.

ETU Ejendomme ApS

Resultatopgørelse for 1. januar – 31. december

		2021	2020
	Note	kr.	kr.
Bruttoresultat		575.651	360.288
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme.....		2.837.133	906.683
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.....		-31.656	-32.411
Driftsresultat		3.381.128	1.234.560
Finansielle indtægter.....	1	2.673	1.680.155
Finansielle omkostninger.....	2	-123.236	-71.047
Resultat af ordinære aktiviteter før skat		3.260.565	2.843.668
Skat af årets resultat.....	3	-127.398	-262.279
Årets resultat		3.133.167	2.581.389
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat til næste regnskabsår.....		3.133.167	2.581.389
Årets resultat		3.133.167	2.581.389

ETU Ejendomme ApS

Balance pr. 31. december

	<u>Note</u>	2021 kr.	2020 kr.
Investeringsejendomme.....	4	25.452.912	22.615.779
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar.....	5	60.970	92.626
Materielle anlægsaktiver.....		25.513.882	22.708.405
Anlægsaktiver.....		25.513.882	22.708.405
Periodeafgrænsningsposter.....		282.426	161.803
Tilgodehavender.....		282.426	161.803
Likvide beholdninger.....		7.875.235	7.252.475
Omsætningsaktiver.....		8.157.660	7.414.278
Aktiver.....		33.671.542	30.122.683

ETU Ejendomme ApS

Balance pr. 31. december

	Note	2021 kr.	2020 kr.
Virksomhedskapital.....		6.906.121	6.906.121
Overført resultat.....		19.752.947	16.619.780
Egenkapital.....	6	26.659.068	23.525.901
Udskudte skatteforpligtelser.....		90.279	35.475
Hensatte forpligtelser.....		90.279	35.475
Prioritetsgæld.....	7	481.666	535.729
Langfristede gældsforpligtelser.....		481.666	535.729
Kortfristet del af prioritetsgæld.....		54.063	54.180
Gæld til tilknyttede virksomheder.....		6.079.576	5.303.872
Skyldig selskabsskat.....		72.594	400.799
Anden gæld.....		234.297	266.727
Kortfristede gældsforpligtelser		6.440.529	6.025.578
Gældsforpligtelser.....		6.922.196	6.561.307
Passiver.....		33.671.542	30.122.683
Pantsætninger og eventualforpligtelser.....	8		
Koncernforhold.....	9		

ETU Ejendomme ApS

Noter

	2021	2020
1. Finansielle indtægter		
Finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder.....	0	0
Øvrige finansielle indtægter.....	2.673	1.680.155
	2.673	1.680.155
2. Finansielle omkostninger		
Finansielle omkostninger til tilknyttede virksomheder.....	113.978	60.934
Renteomkostninger i øvrigt.....	9.258	10.113
	123.236	71.047
3. Skat af ordinært resultat		
Aktuel skat.....	72.594	226.804
Ændring af udskudt skat.....	54.804	35.475
	127.398	262.279
4. Investeringsejendomme		
Kostpris 01.01.2021	23.460.491	23.320.491
Tilgang.....	248.200	140.000
Afgang.....	-24.100	0
Kostpris 31.12.2021	23.684.591	23.460.491
Dagsværdireguleringer primo.....	-844.712	-1.751.395
Årets dagsværdireguleringer.....	2.837.133	906.683
Tilbageførte dagsværdireguleringer i forbindelse med salg.....	-224.100	0
Dagsværdireguleringer ultimo.....	1.768.321	-844.712
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2021.....	25.452.912	22.615.779

Selskabets investeringsejendomme er bestående af erhvervsejendomme beliggende i Rødekre.

Investeringsejendommene er i overensstemmelse med anvendt regnskabspraksis målt til dagsværdi, som opgøres ved anvendelse af en afkastbaseret model.

Afkastkravet er fastsat til gennemsnitlig 7,01% pr. 31.12.2021, og udgør mellem 7% og 7,1% afhængig af ejendom (mellem 6,5% og 7,0 % pr. 31.12.2020). En forøgelse af afkastkravet med 0,5%-point vil reducere dagsværdien med 1.694 t.kr. Driftsafkastet er fastsat på baggrund af indgåede lejeaftaler og for tomme lejemål skønnet lejeniveau, samt vurderede normaliserede driftsomkostninger.

ETU Ejendomme ApS

Noter

5. Andre anlæg, driftsmateriel og inventar

	kr.	kr.
Kostpris 01.01.2021.....	175.779	142.840
Tilgang.....	0	32.939
Kostpris 31.12.2021	175.779	175.779
Af- og nedskrivninger primo.....	-83.153	-50.742
Årets afskrivninger.....	-31.656	-32.411
Af- og nedskrivninger ultimo.....	-114.809	-83.153
Regnskabsmæssig værdi 31.12.2021.....	60.970	92.626

6. Egenkapital

	Selskabskapital kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Saldo 01.01.2021	6.906.121	16.619.780	23.525.901
Årets resultat.....		3.133.167	3.133.167
Egenkapital 31.12.2021.....	6.906.121	19.752.947	26.659.068

7. Langfristet gæld

Samlet gæld, der forfalder til betaling efter mere end 5 år.....	267.436	319.739
--	---------	---------

ETU Ejendomme ApS

8. Pantsætninger og eventualforpligtelser m.v.

Prioritetsgæld er sikret ved pant i ejendomme.

Til sikkerhed for gæld til tilknyttet virksomhed er deponeret pantebreve nom. 25.882 t.kr. i ejendomme. Som sikkerhed for prioritetsgæld er deponeret realkreditpante brev på nom. 1.314 t.kr. Regnskabsmæssigeværdi af pantsatte ejendomme kr. 25.453 t.kr. Selskabets ejendomme er stillet til sikkerhed for registrerede aktiver i moderselskabet ETU Forsikring A/S.

Selskabet indgår i en dansk sambeskatning med PHM 2010 ApS som administrationsselskab. Selskabet hæfter derfor i henhold til selskabsskattelovens regler herom for indkomstskatter mv. for de sambeskattede selskaber og ligeledes for eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for disse selskaber.

Selskabet hæfter solidarisk med fællesregistrerede, tilknyttede virksomheder for den samlede momsforpligtelse. Der er pr. 31.12.2021 en momsgæld på 485 t.kr.

9. Koncernforhold

ETU Ejendomme ApS indgår i koncernregnskabet for ETU Forsikring A/S, Rødebro, CVR-nr. 30 07 28 55.

PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registeret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

Peer Heitmann Madsen

Direktion

Serienummer: ef5dd061-3ac8-4235-a5fb-c18295d5b6bf

IP: 212.112.xxx.xxx

2022-06-03 11:32:43 UTC



Peer Heitmann Madsen

Dirigent

Serienummer: ef5dd061-3ac8-4235-a5fb-c18295d5b6bf

IP: 212.112.xxx.xxx

2022-06-03 11:32:43 UTC



Jon Midtgaard

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:11522188

IP: 145.62.xxx.xxx

2022-06-03 11:44:52 UTC



Allan Lunde Pedersen

Statsautoriseret revisor

På vegne af: EY Godkendt Revisionspartnerselskab

Serienummer: CVR:30700228-RID:83334629

IP: 165.225.xxx.xxx

2022-06-03 12:19:58 UTC



Penneo dokumentnøgle: V7GCK-GT3W6-HG034-376ID-UD5VM-DJDSU

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>