



# Revisionscentret Padborg

Godkendt Revisionsanpartsselskab . Møllegade 2 B 5<sup>T</sup> . 6330 Padborg . CVR-nr. 25 85 97 66  
Tlf. 74 67 15 15 . Fax 74 67 25 15 . E-mail: padborg@revisor.dk . Offentligt godkendte revisorer

**Erhvervsstyrelsen**

**ÅRSRAPPORT 2018**

**Sunhill Holding ApS**

**Transitvej 20 C**

**6330 Padborg**

**(10. regnskabsår)**

**CVR NR. 32 84 19 29**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på den ordinære generalforsamling afholdt i Padborg, den 25. juni 2019.

  
\_\_\_\_\_  
Dirigent Kaare Solhøj Dahle

## Indholdsfortegnelse

|  | <u>side</u> |
|--|-------------|
| <b>Selskabsoplysninger</b>   |             |
| Selskabsoplysninger  | 3           |
| <b>Påtegninger</b>   |             |
| Ledelsespåtegning  | 4           |
| <b>Erklæringer</b>   |             |
| Den uafhængige revisors erklæringer om opstilling af årsregnskabet | 5           |
| <b>Ledelsesberetning</b>   |             |
| Ledelsesberetning  | 6           |
| <b>Årsregnskab for tiden 1. januar 2018 til 31. december 2018</b>  |             |
| Anvendt regnskabspraksis   | 7-8         |
| Resultatopgørelse for tiden 1. januar 2018 til 31. december 2018   | 9           |
| Balance pr. 31. december 2018                                      | 10          |
| Noter til årsregnskabet  | 11          |

## Selskabsoplysninger

### Virksomheden

Sunhill Holding ApS  
Transitvej 20 C  
6330 Padborg

CVR nr. 32 84 19 29

### Hjemsted:

Aabenraa kommune

### Regnskabsår:

1. januar – 31. december

### Direktion:

Kaare Solhøj Dahle

### Ejerforhold:

Kaare Solhøj Dahle ejer 100 % af anpartskapitalen

### Datterselskaber:

Sunhill Holding ApS ejer mere en 5 % af kapitalen i følgende selskaber  
Local Fitness ApS  
CyberByte ApS  
KL Invest Padborg ApS

### Revisor:

Revisionscentret Padborg  
Registreret Revisionsanpartsselskab,  
Møllegade 2b st  
6330 Padborg

### Advokat:

Karoly Németh, Advokat (H)  
*NÉMETH SIGETTY*  
Advokatpartnerselskab  
Frederiksgade 21, 2  
1265 København K.

### Bankforbindelse:

Kreditbanken Sønderborg  
Perlegade 40  
6400 Sønderborg

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2018 for selskabet Sunhill Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 til 31. december 2018.

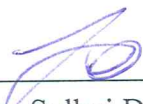
Vi er endvidere af den opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de i beretningen omtalte forhold.

Vi indstiller årsrapporten til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen oplyser at selskabet fortsat opfylder betingelserne for fravalg af revisionspligten.

Padborg, den 25. juni 2019

**Direktion:**



---

Kaare Solhøj Dahle

## Den uafhængige revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

### Til den daglige ledelse i Sunhill Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Sunhill Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2018 – 31. december 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, fagligkompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Padborg, den 25. juni 2019

Revisionscentret Padborg  
Godkendt Revisionsanpartsselskab  
CVR-nr. 25 85 97 66

---

Hans Chr. Christensen  
Reg. Revisor HD ( r )  
Mne 1516

## Ledelsesberetning

### Hovedaktiviteter

Hovedaktivitet er at drive holding virksomhed og investering.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Årsregnskabet for 2018 er afsluttet med et underskud, hvilket ikke anses som tilfredsstillende.

### Fremtid

Resultatet for 2019 forventes at blive positivt.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets økonomiske stilling pr. 31. december 2018.



## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Sunhill Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B - virksomheder.

Resultatopgørelsen er udarbejdet efter princippet: Artsopdeling i beretningsform.  
Balancen er udarbejdet efter princippet: Kontoform.

Ledelsen har besluttet ikke at offentliggøre selskabets omsætning i det officielle årsregnskab jfr. Årsregnskabslovens § 32.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtigelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivernes værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet og forpligtelsernes værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges og som bekræfter eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normalafskrivning

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvendingsværdi.

### Undladelser

Under henvisning til årsregnskabslovens § 110, har selskabets ledelse valgt at undlade at udarbejde koncernregnskab, idet koncernvirksomhederne på balancetidspunktet tilsammen ikke overskrider 2 af følgende størrelser.

1. Balancesum 44 mio. kr.
2. Nettoomsætning 89 mio. kr.
3. Antal beskæftigede i regnskabsåret over 50.

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten/tab indeholder administrationsomkostninger m.v.

#### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder, fortjeneste ved salg af kapitalandele og renteindtægter,

#### Skat af årets resultat

Årets skat består af årets aktuelle skat og forskydningen i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## **Selskabsskat**

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Selskabet og de danske tilknyttede virksomheder er sambeskattede. Den danske selskabsskat fordeles mellem overskuds- og underskudsgivende danske selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomst (fuld fordeling).

Sambeskattede selskaber med overskydende skat godtgøres som minimum i henhold til de gældende satser for rentegodtgørelser af administrationsselskabet, ligesom sambeskattede selskaber med restskat som maksimum betaler et tillæg i henhold til de gældende satser for rentetillæg til administrationsselskabet.

## **Balancen**

### **Finansielle anlægsaktiver**

Kapitalandele er værdiansat til regnskabsmæssig indre værdi, equity-metoden.

Dette indebærer, at kapitalandele i tilknyttede virksomheder i balancen optages til den indre værdi og at selskabets andel af resultatet efter skat medtages i resultatopgørelsen under posten "Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder".

Ikke udlodtet andel af de tilknyttede virksomheders nettoresultat henlægges til "Reserver for nettoopskrivning af kapitalandele" under egenkapitalen.

### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### **Skyldig selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat er indregnet i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatte.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen under tilgodehavender hos eller gæld til tilknyttede virksomheder.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skatteaktiv, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Udskudt skat på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudt skatteaktiv måles til den værdi, hvortil aktivet med overvejende sandsynlighed forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser indenfor samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

### **Gældsforpligtelser**

Gæld er indregnet til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.



## Resultatopgørelse for tiden 1. januar til 31. december 2018

| Note   | 2018<br><u>Kr.</u>    | 2017<br><u>Kr.</u>    |
|--|-----------------------|-----------------------|
| <b>Bruttofortjeneste</b>                                     | 26.540                | -918                  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder        | <u>323.951</u>        | <u>-85.902</u>        |
| <b>Resultat før finansielle poster</b>                       | <b><u>350.491</u></b> | <b><u>-86.820</u></b> |
| <b>Finansielle poster</b>                                    |                       |                       |
| Øvrige finansielle omkostninger                              | <u>0</u>              | <u>0</u>              |
| <b>Resultat før skat</b>                                     | <b>350.491</b>        | <b>-86.820</b>        |
| Skat   | <u>-154.264</u>       | <u>0</u>              |
| <b>Årets resultat</b>  | <b><u>196.227</u></b> | <b><u>-86.820</u></b> |
| Der er foreslået fordelt således:                            |                       |                       |
| Foreslået udbytte  | 0                     | 0                     |
| Overføres til nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 170.475               | 244.102               |
| Overført til næste år  | <u>25.752</u>         | <u>-330.922</u>       |
| <b>I alt</b>   | <b><u>196.227</u></b> | <b><u>-86.820</u></b> |

## Balance pr. 31. december 2018

| Note   | 2018<br><u>Kr.</u>      | 2017<br><u>Kr.</u>      |
|--|-------------------------|-------------------------|
| <b><u>Aktiver</u></b>                                      |                         |                         |
| <b>Anlægsaktiver</b>                                       |                         |                         |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>                           |                         |                         |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder                   | <u>1.885.018</u>        | <u>1.714.543</u>        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>                     | <b><u>1.885.018</u></b> | <b><u>1.714.543</u></b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                                 | <b><u>1.885.018</u></b> | <b><u>1.714.543</u></b> |
| <b>Omsætningsaktiver</b>                                   |                         |                         |
| <b>Tilgodehavende</b>                                      |                         |                         |
| Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder                | 98.547                  | 297.756                 |
| Andre tilgodehavender                                      | 12.133                  | 26.000                  |
| Udskudt skatteaktiv  | <u>0</u>                | <u>3.285</u>            |
| <b>Tilgodehavender i alt</b>                               | <b><u>110.680</u></b>   | <b><u>327.041</u></b>   |
| <b>Likvide midler</b>                                      | <b><u>94.678</u></b>    | <b><u>10.970</u></b>    |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>                             | <b><u>205.358</u></b>   | <b><u>338.011</u></b>   |
| <b>Aktiver i alt</b>                                       | <b><u>2.090.376</u></b> | <b><u>2.052.554</u></b> |
| <b><u>Passiver</u></b>                                     |                         |                         |
| <b>Egenkapital</b>   |                         |                         |
| Virksomhedskapital   | 160.000                 | 160.000                 |
| Øvrige reserver  | 572.822                 | 763.766                 |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode | 1.232.196               | 870.777                 |
| Overført resultat  | <u>-453.157</u>         | <u>-287.965</u>         |
| <b>Egenkapital i alt</b>                                   | <b><u>1.511.861</u></b> | <b><u>1.506.578</u></b> |
| <b>Kortfristet gældsforpligtelse</b>                       |                         |                         |
| Gæld til tilknyttet virksomhed                             | 567.565                 | 460.404                 |
| Anden kortfristet gæld                                     | <u>10.950</u>           | <u>85.572</u>           |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>               | <b><u>578.515</u></b>   | <b><u>545.976</u></b>   |
| <b>Passiver i alt</b>                                      | <b><u>2.090.376</u></b> | <b><u>2.052.554</u></b> |

1 Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser m.v.

## Noter til årsregnskabet

### 1 **Pantsætninger, sikkerhedsstillelser og eventualforpligtigelser m.v.**

Der er for koncernens datterselskabers gæld til Vækstfonden afgivet en begrænset selvskyldnerkaution

nom. Kr. 1.000.000

Gælden til Vækstfonden udgør pr. 31. december 2018 kr. 4.429.167.

Selskabet hæfter solidarisk for selskabsskatten for de sambeskattede tilknyttede virksomheder.