

---

# ***Holmwig Holding ApS***

Karl Bjarnhofs Vej 13, 7120 Vejle Øst

## **Årsrapport for 2020**

---

CVR-nr. 32 83 70 42

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 30/6 2021

Ronni Holmwig Strøm  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 3

Ledelsesberetning 4

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 5

Balance 31. december 6

Egenkapitalopgørelse 8

Noter til årsregnskabet 9

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 for Holmvig Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Vejle, den 22. juni 2021

## Direktion

Ronni Holmvig Strøm

# Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til ledelsen i Holmwig Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Holmwig Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og IESBA's etiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Trekantområdet, den 22. juni 2021

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

CVR-nr. 33 77 12 31

Morten Elbæk Jensen  
statsautoriseret revisor  
mne27737

Kim Nygaard  
registreret revisor  
mne12318

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Holmwig Holding ApS  
Karl Bjarnhofs Vej 13  
7120 Vejle Øst

CVR-nr.: 32 83 70 42  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Stiftet: 6. april 2010  
Regnskabsår: 11. regnskabsår  
Hjemstedskommune: Vejle

### Direktion

Ronni Holmwig Strøm

### Revisor

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Herredsvej 32  
7100 Vejle

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabet fungerer som holdingselskab.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2020 udviser et underskud på DKK 36.915, og selskabets balance pr. 31. december 2020 udviser en negativ egenkapital på DKK 79.716.

COVID-19 har ikke påvirket selskabets resultat væsentlig i regnskabsåret 2020. Selskabets ledelse forventer ikke, at Covid-19 vil påvirke aktiviteten i regnskabsåret 2021 væsentligt.

## Going concern

Der henvises til beskrivelsen i regnskabets note 1.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.

## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Andre eksterne omkostninger		-3.930	-3.875
<b>Bruttoresultat</b>		<b>-3.930</b>	<b>-3.875</b>
Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder		-32.545	0
Finansielle indtægter		0	10
Finansielle omkostninger		-440	-356
<b>Resultat før skat</b>		<b>-36.915</b>	<b>-4.221</b>
Skat af årets resultat		0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-36.915</b>	<b>-4.221</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Overført resultat		-36.915	-4.221
		<b>-36.915</b>	<b>-4.221</b>

## Balance 31. december

### Aktiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Kapitalandele i associerede virksomheder	2	16.667	49.212
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>16.667</b>	<b>49.212</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>16.667</b>	<b>49.212</b>
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		7.755	7.755
<b>Tilgodehavender</b>		<b>7.755</b>	<b>7.755</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>1.198</b>	<b>5.162</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>8.953</b>	<b>12.917</b>
<b>Aktiver</b>		<b>25.620</b>	<b>62.129</b>



# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2020 DKK	2019 DKK
Selskabskapital		80.000	80.000
Overført resultat		-159.716	-122.801
<b>Egenkapital</b>		<b>-79.716</b>	<b>-42.801</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		3.000	3.000
Gæld til associerede virksomheder		52.086	52.086
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		32.544	32.544
Anden gæld		17.706	17.300
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>105.336</b>	<b>104.930</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>105.336</b>	<b>104.930</b>
<b>Passiver</b>		<b>25.620</b>	<b>62.129</b>
Going concern	1		
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	3		
Anvendt regnskabspraksis	4		

## Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført</u>	<u>I alt</u>
	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>	<u>DKK</u>
Egenkapital 1. januar	80.000	-122.801	-42.801
Årets resultat	0	-36.915	-36.915
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>80.000</b>	<b>-159.716</b>	<b>-79.716</b>

# Noter til årsregnskabet

## 1 Going concern

Selskabet ejer 50% af Møller & Strøm Holding ApS-koncernen. Der er i flere af denne koncerns selskaber iværksat såvel nyopførelser af ejendomme som ombygninger af eksisterende ejendomme i behold med henblik på efterfølgende salg. Under de nuværende omstændigheder er det vanskeligt at vurdere, hvorvidt det vil være muligt at gennemføre nyopførelserne/ombygningerne og derefter afhænde ejendommene i et prisleje og en tidsmæssig rækkefølge, som det oprindeligt var forudsat.

Det er ledelsens vurdering, at det vil lykkes at gennemføre planerne som forudsat, hvorfor årsregnskabet er aflagt med fortsat drift for øje.

Ledelsen må dog konstatere, at der er væsentlig usikkerhed om, hvorvidt nyopførelserne/ombygningerne og den efterfølgende afhændelse af ejendomme i Møller & Strøm Holding ApS-koncernen er muligt at gennemføre som forudsat, samt hvorvidt koncernens samlede likviditetsmæssige stilling muliggør planerne under de nuværende omstændigheder. Disse forhold indikerer, at der kan rejses betydelig tvivl om selskabets og koncernens mulighed for at fortsætte driften.

## Noter til årsregnskabet

	2020 DKK	2019 DKK
<b>2 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	49.212	49.212
Kostpris 31. december	49.212	49.212
Værdireguleringer 1. januar	0	0
Andre reguleringer	-32.545	0
Værdireguleringer 31. december	-32.545	0
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>16.667</b>	<b>49.212</b>

Kapitalandele i associerede virksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel	Egenkapital	Årets resultat
Møller & Strøm					
Holding ApS	Vejle	50.000	50%	-1.142.120	-972.603
HEKA Invest Vejle					
ApS	Vejle	50.000	33%	41.216	1.686

### 3 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser

#### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for de associerede virksomheder MS Ejendomme Vejle ApS og House of Management ApS gæld til pengeinstitut. Den samlede forpligtelse andrager pr. 31. december 2020 TDKK 166.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Holmvig Holding ApS for 2020 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2020 er aflagt i DKK.

### Generelt om indregning og måling

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til administration mv.

# Noter til årsregnskabet

## 4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat, som består af årets aktuelle skat og årets udskudte skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til egenkapitaltransaktioner.

Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

## Balancen

### Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder måles til kostpris. I tilfælde, hvor kostprisen overstiger genindvindingsværdien, nedskrives til denne lavere værdi.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender indregnes i balancen til amortiseret kostpris, hvilket i al væsentlighed svarer til pålydende værdi. Der nedskrives til imødegåelse af forventede tab.

### Udskudte skatteaktiver og -forpligtelser

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gældsmetode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser, opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat, som følge af ændringer i skattesatser, indregnes i resultatopgørelsen eller i egenkapitalen, når den udskudte skat vedrører poster, der er indregnet i egenkapitalen.

## **Noter til årsregnskabet**

### **4 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen indregnes i resultatopgørelsen under finansielle poster.

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.