

**LAIKA Rumdesign ApS**

Borgergade 111  
1300 København K

CVR-nr. 32835678

**ÅRSRAPPORT**

1 juli 2017– 30. juni 2018

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den 12. september 2018

Dirigent:

---

Peter Christian Kierkegaard

## Virksomhedsoplysninger

Virksomheden LAIKA Rumdesign ApS  
Borgergade 111  
1300 københavn K

CVR-nr. 32 83 56 78

Regnskabsår 01-07-2017

30-06-2018

# Ledelsespåtegning

Ledelsen aflægger hermed årsrapport for 2017/18 for LAIKA Rumdesign ApS

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, den 12. september 2018

Direktionen:

Lene Becker

Bestyrelsen:

Alfred Josefsen  
(formand)

Peter Christian Kierkegaard

Lene Becker

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kapitalejerne i LAIKA rumdesign ApS

## Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for LAIKA rumdesign ApS for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018, der omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2017 – 30. juni 2018 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet".

Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

## **Udtalelse om ledelsesberetningen**

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Hundested, den 12. september 2018

Revisionsfirmaet Poul Rexen Thomsen ApS  
statsautoriseret revisor  
CVR-nr. 81127115

---

Poul Rexen Thomsen  
statsautoriseret revisor  
Mne-nr. 9432

# Ledelsesberetning

## Hovedaktiviteter

Selskabet beskæftiger sig med indretning af kontorer m.v for større organisationer.

## Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

I løbet af regnskabsåret 2017-18 fik LAIKA realiseret den investering og de høje forventninger, som det forrige år bar præg af. LAIKA vandt flere konkurrencer, såvel nationale som internationale, og arbejder i dag med rådgivning omkring hovedkvarterer for flere af Danmarks stærkeste brands. Som følge heraf er ordrebøgerne fulde af de mest spændende projekter - og det har derfor også været muligt at tiltrække endnu flere højt kvalificerede medarbejdere til mere end en fordobling af staben.

Da opgaverne i dag for fleres vedkommende strækker sig over flere år frem i tiden, og efterspørgslen efter LAIKAs ydelser ydermere opleves som værende konstant stigende i et mere og mere modent marked, er optimismen og arbejdsglæden generelt meget stor hos LAIKA.

Resultatet i år opleves som tilfredsstillende og med en meget positiv start på regnskabsåret er der en klar forventning om at kunne holde den gode kurs i 2018-19.

## Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentlig vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

### Indregning

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatresultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsen kan måles pålideligt. Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttoresultat

Bruttoresultat er en sammentrækning af posterne:

Nettoomsætning som indregnes i resultatopgørelsen efter salgsmetoden (faktureringsmetoden).

Direkte omkostninger

Varer og ydelser medgået i forbindelse med nettoomsætningen.

Andre eksterne omkostninger der omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer m.v.

### Personaleomkostninger

Omkostninger forbundet med produktion og administration.

### Finansielle poster

Renteindtægter og rentekomkostninger, realiseret og urealiseret kursgevinst og – tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta samt tillæg og godtgørelser vedrørende selskabsskat.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat og årets forskydning i udskudt skat.

Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 22 pct.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på individuel vurdering af forventede brugstider fra 3-10 år.

Fortjeneste eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet.

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under afskrivninger.

Leasingkontrakter vedrørende aktiver, hvor selskabet har alle væsentlige risici og fordele forbundet med ejendomsretten (finansiell leasing), måles ved første indregning i balancen til laveste værdi af dagsværdi og nutidsværdien af de fremtidige leasingydelser. Ved beregning af nutidsværdien anvendes



leasingkontraktens interne rentefod som diskonteringsfaktor. Finansielt leasede aktiver behandles herefter som virksomhedens øvrige aktiver. Den kapitaliserede restleasingforpligtelse indregnes i balancen som en gældsforpligtelse, og leasingydelsens rentedel indregnes over kontraktens løbetid i resultatopgørelsen. Alle øvrige leasingkontrakter betragtes som operationel leasing. Ydelser i forbindelse med operationel leasing og øvrige lejeaftaler indregnes i resultatopgørelsen over kontraktens løbetid. Selskabets samlede forpligtelse vedrørende operationelle leasing- og lejeaftaler oplyses under eventualposter.

#### **Finansielle anlægsaktiver**

Deposita indregnes til kostpris.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Igangværende arbejder for fremmed regning**

Igangværende arbejder for fremmed regning måles til salgsværdien af udført arbejde, baseret på vurdering af arbejdernes færdiggørelsesgrad.

Færdiggørelsesgraden opgøres ved en konkret vurdering af hvert enkelt arbejdes stade. Modtagne forudbetalinger fra kunder er fratrukket i posten.

#### **Periodeafgrænsningsposter**

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

#### **Udbytte**

Udbytte som forventes udbetalt for året vises som en særskilt post under egenkapitalen.

Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### **Skyldig skat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

#### **Gældsforpligtelser**

Finansielle forpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder indregnes transaktionsomkostningerne i finansieringsudgifterne

## Resultatopgørelse for perioden 1. juli 2017 - 30. juni 2018

Noter	2017/18	2016/17	
	<b>Bruttoresultat</b>	7.415.826	2.980.351
1	Personaleomkostninger	<u>-5.716.259</u>	<u>-3.297.411</u>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	1.699.567	-317.060
	Finansielle indtægter	0	0
	Finansielle omkostninger	<u>-22.742</u>	<u>-24.413</u>
	<b>Ordinært resultat før skat</b>	1.676.825	-341.473
	Skat af årets resultat	<u>-371.734</u>	<u>0</u>
	<b>Årets resultat</b>	<u><u>1.305.091</u></u>	<u><u>-341.473</u></u>
	<b>Forslag til resultatdisponering</b>		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	300.000	
	Overført resultat	<u>1.005.091</u>	
	I alt	<u><u>1.305.091</u></u>	

## Balance pr. 30. juni 2018

	2017/18	2016/17
<b>AKTIVER</b>		
Depositum	58.650	58.650
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<u>58.650</u>	<u>58.650</u>
<b>ANLÆGSAKTIVER I ALT</b>	<u>58.650</u>	<u>58.650</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser	4.019.999	536.413
Igangværende arbejder	231.065	238.958
Andre tilgodehavender	2.286	9.999
Periodeafgrænsninger	24.935	26.069
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<u>4.278.285</u>	<u>811.439</u>
<b>Likvide beholdninger</b>	<u>1.647.299</u>	<u>1.747.404</u>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER I ALT</b>	<u>5.925.584</u>	<u>2.558.843</u>
<b>AKTIVER I ALT</b>	<u><u>5.984.234</u></u>	<u><u>2.617.493</u></u>

## Balance pr. 30. juni 2018

	2017/18	2016/17	
<b>PASSIVER</b>			
2	Virksomhedskapital	80.000	80.000
	Andre reserver	3.744	3.744
	Overført resultat	1.977.607	972.516
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	300.000	0
3	<b>Egenkapital i alt</b>	<u>2.361.351</u>	<u>1.056.260</u>
	Hensættelser til udskudt skat	0	0
	<b>Hensatte forpligtelser i alt</b>	<u>0</u>	<u>0</u>
4	Skyldig selskabsskat	371.734	0
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>371.734</u>	<u>0</u>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	0	6.259
	Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder	123.951	258.943
	Anden gæld	2.813.577	896.696
	Gæld til selskabsdeltager	54.409	265.035
	Periodeafgrænsningsposter	259.212	134.300
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<u>3.251.149</u>	<u>1.561.233</u>
	<b>GÆLD I ALT</b>	<u>3.622.883</u>	<u>1.561.233</u>
	<b>PASSIVER I ALT</b>	<u><u>5.984.234</u></u>	<u><u>2.617.493</u></u>

<b>Noter</b>		2017/18	2016/17			
<b>1</b>	<b>Personaleomkostninger</b>					
	Lønninger	5.477.502	3.036.290			
	Pensioner	180.000	203.159			
	ATP m.v.	58.757	57.962			
	Personaleomkostninger i alt	<u>5.716.259</u>	<u>3.297.411</u>			
	Gennemsnitligt antal medarbejdere	9	6			
<b>2</b>	<b>Virksomhedskapital</b>					
	Ændringer i Indskudskapitalen de seneste fem regnskabsår:					
	Selskabskapital 01.07.2012		80.000			
	Tilgang 2012-2017		0			
	<b>Indskudskapital i alt</b>		<u>80.000</u>			
<b>3</b>	<b>Egenkapitalopgørelse</b>					
		Virksomheds kapital	Andre reserver	Overført overskud	Foreslået udbytte	I alt
	EK 1. januar	80.000	3.744	972.516	0	1.056.260
	Årets resultat	0	0	1.005.091	300.000	1.305.091
	Udbetalt udbytte	0	0	0	0	0
	EK 31. december	<u>80.000</u>	<u>3.744</u>	<u>1.977.607</u>	<u>300.000</u>	<u>2.361.351</u>
<b>4</b>	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>			Restgæld	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
	Selskabsskat			<u>371.734</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
				<u>371.734</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
<b>5</b>	<b>Pantsætninger</b>					
	Der er ikke foretaget pantsætninger.					
<b>6</b>	<b>Eventualforpligtelser</b>					
	Selskabets lejeoplygtelse udgør kr. 117.300					
	Selskabet har indgået en operationel leasingkontrakt med en restløbetid på 38 mdr. og en forpligtelse på kr. 149.834.					
	Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk for kildeskatter på udbytter, renter og royalties indenfor sambeskatningskredsen, og for selskabsskatter af koncernens sambeskattede indkomst.					
	Den samlede skyldige selskabsskat fremgår af årsrapporten for Mingolla Holding ApS, der er administrationsselskab i forhold til sambeskatningen.					