

4K Invest ApS

Abildvang 112, 2700 Brønshøj

CVR-nr. 32 83 51 39

Årsrapport

1. januar - 31. december 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 18. april 2016.



Kim Lasson
Dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet	2
Selskabsoplysninger	
Selskabsoplysninger	4
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2015	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse	7
Balance	8
Noter	10

Ledespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for 4K Invest ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Brønshøj, den 18. april 2016

Direktion



Kim Lasson

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

Til anpartshaveren i 4K Invest ApS

Vi har revideret årsregnskabet for 4K Invest ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for selskabets udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors påtegning på årsregnskabet

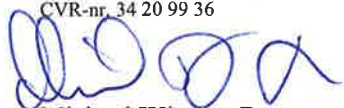
Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 18. april 2016

Grant Thornton

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 34 20 99 36



Michael Winther Rasmussen
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

4K Invest ApS
Abildvang 112
2700 Brønshøj

CVR-nr.: 32 83 51 39
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Kim Lasson

Revision

Grant Thornton, Statsautoriseret Revisionspartnerselskab
Stockholmsgade 45
2100 København Ø

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for 4K Invest ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Ændring i anvendt regnskabspraksis

4K Invest ApS har valgt at kapitalandele i associerede virksomheder fremadrettet skal måles efter indre værdis metode.

Dette medfører følgende korrektioner til sammenligningstal:

Resultatet for 2014 forøges med t.kr. 377 mens balancesum og egenkapital forøges med t.kr. 657.

Bortset herfra er anvendt regnskabspraksis uændret i forhold til sidste år.

Sammenligningstallene er tilpasset den ændrede regnskabspraksis.

Resultatopgørelsen

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

Finansielle poster

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Indtægter af kapitalandel i associeret virksomhed

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af den associerede virksomheds resultat efter skat.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandel i associeret virksomhed

Kapitalandel i associeret virksomhed indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter modervirksomhedens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Nettoopskrivning af kapitalandel i associeret virksomhed overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associeret virksomhed.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indeståender i pengeinstitutter og kontantbeholdninger.

Anvendt regnskabspraksis

Gældsforpligtelser

Andre gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

Note	2015 kr.	2014 t.kr.
Bruttotab	-12.304	-8
Indtægt af kapitalandel i associeret virksomhed	542.560	377
Øvrige finansielle omkostninger	-26	-4
Resultat før skat	530.230	365
Årets resultat	530.230	365
Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	322.560	168
Overføres til overført resultat	207.670	197
Disponeret i alt	530.230	365

Balance 31. december

Aktiver		2015	2014
Note		kr.	t.kr.
	Anlægsaktiver		
2	Kapitalandel i associeret virksomhed	<u>1.210.114</u>	<u>877</u>
	Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>1.210.114</u>	<u>877</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.210.114</u>	<u>877</u>
	Omsætningsaktiver		
	Likvide beholdninger	<u>2.222</u>	<u>0</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>2.222</u>	<u>0</u>
	Aktiver i alt	<u>1.212.336</u>	<u>877</u>

Balance 31. december

Passiver	2015	2014
Note	kr.	t.kr.
Egenkapital		
3 Virksomhedskapital	125.000	125
4 Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	770.114	448
5 Overført resultat	305.221	231
Egenkapital i alt	1.200.335	804
Gældsforpligtelser		
Anden gæld	12.001	73
Kortfristede gældsforpligtelser i alt	12.001	73
Gældsforpligtelser i alt	12.001	73
Passiver i alt	1.212.336	877

Noter

	2015 kr.	2014 t.kr.
1. Virksomhedens væsentligste aktiviteter		
Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået af, at besidde ejerandele i andre selskaber samt foretage investeringer efter direktionens nærmere bestemmelser herom.		
2. Kapitalandel i associeret virksomhed		
Kostpris 1. januar 2015	220.000	220
Kostpris 31. december 2015	220.000	220
Opskrivninger 1. januar 2015	656.554	280
Årets resultat før afskrivninger på goodwill	542.560	377
Udbytte	-209.000	0
Opskrivninger 31. december 2015	990.114	657
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	1.210.114	877
3. Virksomhedskapital		
Virksomhedskapital 1. januar 2015	125.000	125
	125.000	125
4. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar 2015	447.554	280
Resultatandel	322.560	168
	770.114	448

Noter

	31/12 2015 kr.	31/12 2014 t.kr.
5. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar 2015	231.051	34
Årets overførte overskud eller underskud	207.670	197
Udbytte	-133.500	0
	<u>305.221</u>	<u>231</u>