



www.addea.dk

addea københavn
amaliegade 35, 1
1256 københavn k

addea roskilde
skomagergade 13, 1
4000 roskilde

info@addea.dk
(+45) 70 20 07 68

Specialised ApS

Munkegårdsvej 21B
3490 Kvistgård
CVR-nr. 32 83 37 21

Årsrapport for 2015

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalfor-
samling den 30. maj 2016

Thomas Hanke
Dirigent



Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Den uafhængige revisors erklæringer	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	4
Ledelsesberetning	5
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	10
Balance pr. 31. december 2015	11
Egenkapitalopgørelse	13
Noter til årsrapporten	14

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for Specialised ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kvistgård, den 30. maj 2016

Direktion

Thomas Hanke

Lars Givskov Larsson

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Specialised ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Specialised ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Den uafhængige revisors erklæringer

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Supplerende oplysninger vedrørende forhold i regnskabet

Uden at modificere vores konklusion gør vi opmærksom på, at der er betydelig usikkerhed, der kan rejse tvivl om selskabets mulighed for at fortsætte driften. Vi henviser til note 1 i regnskabet, hvori ledelsen har redegjort for at årsregnskabet er udarbejdet under forudsætning af virksomhedens fortsatte drift.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har i strid med selskabslovens § 210, stk. 1, ydet et lån til en af selskabets ultimative kapitalejere. Selskabets ledelse kan ifalde ansvar herfor. Lånet er forrentet i henhold til gældende lovgivning.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vor opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet

København, den 30. maj 2016

Addea Audit ApS
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 36 07 49 81

John Petersson
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet

Specialised ApS
Munkegårdsvej 21B
3490 Kvistgård

CVR-nr.: 32 83 37 21
Regnskabsår: 1. januar - 31. december
Stiftet: 3. februar 2010
Hjemsted: Helsingør

Direktion

Thomas Hanke
Lars Givskov Larsson

Revision

Addea Audit ApS
Statsautoriseret revisionsanpartsselskab
Amaliegade 35, 1.
1256 København K

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive rengøringsvirksomhed og lignende beslægtet virksomhedsudøvelse.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er udarbejdet budgetter for 2016 - 2020. Resultatet før skat for 2015 er lavere end det forventede i henhold til budgettet for 2015, men ledelsen forventer i henhold til budgetterne en positiv forbedring i årene fremover.

Forventningerne i 2016 og fremefter baseres på en effektivisering af driften samt en fastholdelse af det nuværende omkostningsniveau.

Målingen af udskudt skatteaktiv på t.kr. 190 er derfor behæftet med usikkerhed, men det forudsættes, at de aflagte budgetter i al væsentlighed overholdes.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2015 udviser et underskud på kr. 1.324.067, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en negativ egenkapital på kr. 1.989.816.

Selskabets ledelse er opmærksom på at kapitalen er tabt. Det er ledelsens forventning, at den nuværende finansiering og afdragsordninger kan opretholdes og at den fremtidige drift vil være positiv, hvorved den tabte anpartskapital kan reableres inden for de kommende år. Ledelsen har på denne baggrund, aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Specialised ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2015 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Anvendt regnskabspraksis

Nettoomsætning

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen, hvis risikoovergang, normalt ved levering til køber, har fundet sted, og hvis indtægten kan opgøres pålideligt og forventes modtaget.

Nettoomsætningen måles til dagsværdien af det aftalte vederlag ekskl. moms og afgifter opkrævet på vegne af tredjepart. Alle former for afgivne rabatter indregnes i omsætningen.

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer indeholder det forbrug af råvarer og hjælpematerialer, der er anvendt for at opnå årets nettoomsætning.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen m.v.

Skat af årets resultat

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

Anvendt regnskabspraksis

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat - herunder som følge af ændring i skattesats - indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Kostprisen på et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Der foretages lineære afskrivninger over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år	0 %

Fortjeneste eller tab indregnes i resultatopgørelsen under andre driftsindtægter henholdsvis andre driftsomkostninger.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealisationsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Anvendt regnskabspraksis

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster og for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende selskabsskat" eller "Skyldig selskabsskat".

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balance-dagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Finansielle gældsforpligtelser indregnes ved låneoptagelse til det modtagne provenu efter fradrag af afholdte transaktionsomkostninger. I efterfølgende perioder måles de finansielle forpligtelser til amortiseret kostpris svarende til den kapitaliserede værdi ved anvendelse af den effektive rente, så forskellen mellem provenuet og den nominelle værdi indregnes i resultatopgørelsen over låneperioden.

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Bruttofortjeneste		23.348.758	21.835.845
Personaleomkostninger	2	<u>25.019.496</u>	<u>21.610.581</u>
Resultat før af- og nedskrivninger (EBITDA)		-1.670.738	225.264
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		<u>-10.648</u>	<u>0</u>
Resultat før finansielle poster		-1.681.386	225.264
Finansielle indtægter	3	48.709	53.051
Finansielle omkostninger		<u>-64.411</u>	<u>-31.507</u>
Resultat før skat		-1.697.088	246.808
Skat af årets resultat	4	<u>373.021</u>	<u>-65.942</u>
Årets resultat		<u>-1.324.067</u>	<u>180.866</u>
Overført overskud		<u>-1.324.067</u>	<u>180.866</u>
		<u>-1.324.067</u>	<u>180.866</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Aktiver			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		42.592	0
Materielle anlægsaktiver	5	<u>42.592</u>	<u>0</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>42.592</u>	<u>0</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		2.032.556	1.915.355
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		636.412	893.011
Andre tilgodehavender		11.934	16.181
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	6	246.542	278.844
Udskudt skatteaktiv		190.313	2.453
Selskabsskat		185.161	3.972
Periodeafgrænsningsposter		84.828	42.259
Tilgodehavender		<u>3.387.746</u>	<u>3.152.075</u>
Likvide beholdninger		<u>0</u>	<u>619.101</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>3.387.746</u>	<u>3.771.176</u>
Aktiver i alt		<u>3.430.338</u>	<u>3.771.176</u>

Balance pr. 31. december 2015

	<u>Note</u>	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
Passiver			
Selskabskapital		125.000	125.000
Overført resultat		-2.114.816	-790.749
Egenkapital	7	<u>-1.989.816</u>	<u>-665.749</u>
Kreditinstitutter		111.297	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		118.137	94.044
Gæld til tilknyttede virksomheder		56.837	0
Anden gæld		5.133.883	4.342.881
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>5.420.154</u>	<u>4.436.925</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>5.420.154</u>	<u>4.436.925</u>
Passiver i alt		<u>3.430.338</u>	<u>3.771.176</u>
Usikkerhed om fortsat drift (going concern)	1		
Leje og leasingforpligtelser	8		
Eventualposter mv.	9		
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		
Usikkerhed ved indregning og måling	11		

Egenkapitalopgørelse

	<u>Selskabs- kapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	-790.749	-665.749
Årets resultat	0	-1.324.067	-1.324.067
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>-2.114.816</u>	<u>-1.989.816</u>

Noter til årsrapporten

1 Usikkerhed om fortsat drift (going concern)

Selskabets ledelse er opmærksom på at kapitalen er tabt. Det er ledelsens forventning, at den nuværende finansiering og afdragsordninger kan opretholdes og at den fremtidige drift vil være positiv, hvorved den tabte anpartskapital kan reableres inden for de kommende år. Ledelsen har på denne baggrund, aflagt årsrapporten under forudsætning af fortsat drift.

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
2 Personaleomkostninger		
Lønninger	22.985.047	20.487.387
Pensioner	1.156.452	402.949
Andre omkostninger til social sikring	707.722	559.254
Andre personaleomkostninger	170.275	160.991
	<u>25.019.496</u>	<u>21.610.581</u>
3 Finansielle indtægter		
Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	24.891	29.618
Andre finansielle indtægter	23.818	23.433
	<u>48.709</u>	<u>53.051</u>
4 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	-185.161	-3.972
Årets udskudte skat	-187.860	69.914
	<u>-373.021</u>	<u>65.942</u>

Noter til årsrapporten

5 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar
Kostpris 1. januar 2015	0
Tilgang i årets løb	<u>53.240</u>
Kostpris 31. december 2015	<u>53.240</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	0
Årets afskrivninger	<u>10.648</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>10.648</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u><u>42.592</u></u>

	<u>2015</u> kr.	<u>2014</u> kr.
6 Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse		
Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse	<u>246.542</u>	<u>278.844</u>
Tilgodehavender hos medlemmer af ledelsen		
Kapitalejere		
Udestående gæld	246.542	278.844
Rentefod (%)	9,20%	9,20%

7 Egenkapital

Selskabskapitalen består af 125.000 anparter a nominelt kr. 1. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

Noter til årsrapporten

	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	kr.	kr.
8 Leje og leasingforpligtelser		
Leasingforpligtelser fra operationel leasing. Samlede fremtidige leasingydelse:		
Inden for et år	31.621	31.621
Mellem 1 og 5 år	<u>21.081</u>	<u>52.702</u>
	<u>52.702</u>	<u>84.323</u>

9 Eventualposter mv.

Selskabet indgår i sambeskatning med de danske tilknyttede virksomheder. Selskaberne hæfter ubegrænset og solidarisk for danske selskabsskatter samt kildeskatter på udbytte, renter og royalties inden for sambeskatningskredsen. Den samlede forpligtelse udgør t.kr. 0 pr. 31. december 2015.

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for bankgæld har selskabet givet pant nom. 1.000.000 i nuværende og fremtidige erhvervelser af debitorer, varelagre, driftsmidler og goodwill efter reglerne om virksomhedspant.

11 Usikkerhed ved indregning og måling

Der er udarbejdet budgetter for 2016 - 2020. Resultatet før skat for 2015 er lavere end det forventede i henhold til budgettet for 2015, men ledelsen forventer i henhold til budgetterne en positiv forbedring i årene fremover.

Forventningerne i 2016 og fremefter baseres på en effektivisering af driften samt en fastholdelse af det nuværende omkostningsniveau.

Målingen af udskudt skatteaktiv på t.kr. 190 er derfor behæftet med usikkerhed, men det forudsættes, at de aflagte budgetter i al væsentlighed overholdes.