

BYGMESTERVEJ 23A ApS

Lombjergervej 6
5750 Ringe

Årsrapport
1. juli 2018 - 30. juni 2019

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

19/12/2019

Hans Jørgensen

Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	4
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	5
-------------------------	---

Balance	6
---------------	---

Noter	8
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden BYGMESTERVEJ 23A ApS
Lombjergevej 6
5750 Ringe

CVR-nr: 32832172

Regnskabsår: 01/07/2018 - 30/06/2019

Ledelsesberetning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2018 - 30. juni 2019 for Bygmestervej 23A ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Selskabet opfylder betingelserne for at undlade at lade årsregnskabet revidere.

Årsregnskabet giver efter min opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Resultatopgørelse 1. jul. 2018 - 30. jun. 2019

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Bruttofortjeneste/Bruttotab		-1.947.647	-7.503.411
Dagsværdiregulering af investeringsejendomme		0	-8.431.173
Andre finansielle indtægter		569.687	653.196
Øvrige finansielle omkostninger		-882.131	-1.832.774
Ordinært resultat før skat		-2.260.091	-8.682.989
Skat af årets resultat		0	0
Årets resultat		-2.260.091	-8.682.989
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		-2.260.091	-8.682.989
I alt		-2.260.091	-8.682.989

Balance 30. juni 2019

Aktiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Investeringsejendomme		0	9.000.000
Materielle anlægsaktiver i alt		0	9.000.000
Andre værdipapirer og kapitalandele		6.100.000	11.875.000
Andre tilgodehavender		4.400.000	0
Finansielle anlægsaktiver i alt		10.500.000	11.875.000
Anlægsaktiver i alt		10.500.000	20.875.000
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser			37.500
Andre tilgodehavender		143.171	69.692
Periodeafgrænsningsposter		0	47.469
Tilgodehavender i alt		143.171	154.661
Omsætningsaktiver i alt		143.171	154.661
Aktiver i alt		10.643.171	21.029.661

Balance 30. juni 2019

Passiver

	Note	2018/19 kr.	2017/18 kr.
Registreret kapital mv.		80.000	80.000
Overført resultat		-78.153.157	-75.893.066
Egenkapital i alt		-78.073.157	-75.813.066
Andre hensatte forpligtelser		23.827.078	23.827.078
Hensatte forpligtelser i alt		23.827.078	23.827.078
Gæld til realkreditinstitutter		0	14.468.010
Langfristede gældsforpligtelser i alt		0	14.468.010
Gæld til realkreditinstitutter		0	1.895.609
Gæld til kreditinstitutter i øvrigt		64.766.604	56.563.434
Leverandører af varer og tjenesteydelser		41.340	28.665
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		21.922	500
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		59.384	59.431
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		64.889.250	58.547.639
Gældsforpligtelser i alt		64.889.250	73.015.649
Passiver i alt		10.643.171	21.029.661

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret