

## Hellerup El Teknik ApS

Gersonsvej 63, 1. tv.  
2900 Hellerup  
CVR-nr. 32 83 19 31

Årsrapport for 2021  
(12. regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsam-  
ling den 8. juli 2022

---

Torben de Lemos  
dirigent

**Indholdsfortegnelse**

|   | <b>Side</b> |
|---|-------------|
| <b>Påtegninger</b>                                      |             |
| Ledelsespåtegning                                       | 1           |
| Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang | 2           |
| <br>  |             |
| <b>Ledelsesberetning</b>                                |             |
| Selskabsoplysninger                                     | 4           |
| Ledelsesberetning                                       | 5           |
| <br>  |             |
| <b>Årsregnskab</b>                                      |             |
| Anvendt regnskabspraksis                                | 6           |
| Resultatopgørelse                                       | 9           |
| 1. januar - 31. december 2021                           |             |
| Balance pr. 31. december 2021                           | 10          |
| Egenkapitalopgørelse                                    | 12          |
| Noter   | 13          |

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 for Hellerup El Teknik ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hellerup, den 29. juni 2022

### Direktion

Torben de Lemos  
direktør

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

### *Til kapitalejeren i Hellerup El Teknik ApS*

#### **Konklusion**

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for Hellerup El Teknik ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2021 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

#### **Grundlag for konklusion**

Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i afsnittet "Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisors etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede bevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

#### **Ledelsens ansvar for årsregnskabet**

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften, at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant, samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

#### **Revisors ansvar for den udvidede gennemgang af årsregnskabet**

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Dette kræver, at vi planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

## Den uafhængige revisors erklæring om udvidet gennemgang

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores udvidede gennemgang af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved den udvidede gennemgang eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

København, den 29. juni 2022

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
CVR-nr. 29 16 85 04

Ulrik Dyreby Kock  
statsautoriseret revisor  
MNE-nr. mne34112

**Selskabsoplysninger****Selskabet**

Hellerup El Teknik ApS  
Gersonsvej 63,1. tv.  
2900 Hellerup

CVR-nr.: 32 83 19 31

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2021

Hjemsted: Gentofte

**Direktion**

Torben de Lemos, direktør

**Revisor**

TT Revision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Indiakaj 6  
2100 København Ø

## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at udøve erhvervmæssig virksomhed i form af besiddelse af ejerandele i aktie- og anpartsselskaber, foretage investering, formueforvaltning samt hermed beslægtet virksomhed.

### Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

### Usædvanlige forhold

Selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2021 samt resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2021 er ikke påvirket af usædvanlige forhold.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2021 udviser et underskud på kr. 735.023, og selskabets balance pr. 31. december 2021 udviser en egenkapital på kr. 2.814.750.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Hellerup El Teknik ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med tilvalg af højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2021 er aflagt i kr.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttotab

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabet ikke specificere de poster, som til sammen udgør bruttotab.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.



## Anvendt regnskabspraksis

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiel leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

### Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

I virksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat efter fuld eliminering af intern avance/tab.

### Skat af årets resultat

Virksomheden er omfattet af de danske regler om tvungen sambeskatning af koncernens danske dattervirksomheder. Dattervirksomheder indgår i sambeskatningen fra det tidspunkt, hvor de indgår i konsolideringen i koncernregnskabet og frem til det tidspunkt, hvor de udgår fra konsolideringen.

Virksomheden er administrationsselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

## Anvendt regnskabspraksis

### Balancen

#### Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser

Kapitalandele i dattervirksomheder, associerede virksomheder og kapitalinteresser måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes indre værdi opgjort efter koncernens regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab og med tillæg af resterende merværdier og positiv goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden. Negativ goodwill indregnes i resultatopgørelsen ved købet af kapitalandelen. Vedrører den negative goodwill overtagne eventualforpligtelser, indtægtsføres negativ goodwill først, når eventualforpligtelserne er afviklet eller bortfaldet.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter kassebeholdning samt indestående i pengeinstitutter.

#### Egenkapital

##### Udbytte

Foreslået udbytte vises som en særskilt post under egenkapitalen. Udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Selskabsskat og udskudt skat

Hellerup El Teknik ApS hæfter som administrationsselskab for dattervirksomhedernes selskabsskatter over for skattemyndighederne.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

#### Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse

### 1. januar - 31. december 2021

|  | <u>Note</u> | <u>2021</u>     | <u>2020</u>    |
|--|-------------|-----------------|----------------|
| <b>Bruttotab</b>   |             | <b>-5.126</b>   | <b>-5.125</b>  |
| Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder      | 1           | -748.817        | 442.853        |
| Finansielle indtægter                                      |             | 13.481          | 15.856         |
| Finansielle omkostninger                                   | 2           | -438            | -27.870        |
| <b>Resultat før skat</b>                                   |             | <b>-740.900</b> | <b>425.714</b> |
| Skat af årets resultat                                     | 3           | 5.877           | -143.574       |
| <b>Årets resultat</b>                                      |             | <b>-735.023</b> | <b>282.140</b> |
| <br><b>Forslag til resultatdisponering</b>                 |             |                 |                |
| Foreslået udbytte  |             | 240.000         | 277.500        |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | -932.817        | -1.677.147     |
| Overført resultat  |             | -42.206         | 1.681.787      |
|  |             | <b>-735.023</b> | <b>282.140</b> |

**Balance pr. 31. december 2021**

|  | <u>Note</u> | <u>2021</u>      | <u>2020</u>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Aktiver</b>                               |             |                  |                  |
| Kapitalandele i tilknyttede virksomheder     | 4           | 2.979.086        | 3.727.903        |
| <b>Finansielle anlægsaktiver</b>             |             | <b>2.979.086</b> | <b>3.727.903</b> |
| <b>Anlægsaktiver i alt</b>                   |             | <b>2.979.086</b> | <b>3.727.903</b> |
| Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder |             | 48.071           | 1.469.277        |
| Selskabsskat                                 |             | 108.000          | 184.590          |
| <b>Tilgodehavender</b>                       |             | <b>156.071</b>   | <b>1.653.867</b> |
| <b>Likvide beholdninger</b>                  |             | <b>40.337</b>    | <b>163.073</b>   |
| <b>Omsætningsaktiver i alt</b>               |             | <b>196.408</b>   | <b>1.816.940</b> |
| <b>Aktiver i alt</b>                         |             | <b>3.175.494</b> | <b>5.544.843</b> |

**Balance pr. 31. december 2021**

|  | <u>Note</u> | <u>2021</u>             | <u>2020</u>             |
|--|-------------|-------------------------|-------------------------|
| <b>Passiver</b>  |             |                         |                         |
| Virksomhedskapital   |             | 80.000                  | 80.000                  |
| Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode |             | 2.494.086               | 3.426.903               |
| Overført resultat  |             | 664                     | 42.870                  |
| Foreslået udbytte for regnskabsåret                        |             | <u>240.000</u>          | <u>277.500</u>          |
| <b>Egenkapital</b>   | 5           | <u><b>2.814.750</b></u> | <u><b>3.827.273</b></u> |
| Gæld til tilknyttede virksomheder                          |             | 0                       | 71.200                  |
| Gæld til selskabsdeltagere og ledelse                      |             | 321.006                 | 1.558.780               |
| Selskabsskat   |             | 36.738                  | 84.590                  |
| Anden gæld   |             | <u>3.000</u>            | <u>3.000</u>            |
| <b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>                     |             | <u><b>360.744</b></u>   | <u><b>1.717.570</b></u> |
| <b>Gældsforpligtelser i alt</b>                            |             | <u><b>360.744</b></u>   | <u><b>1.717.570</b></u> |
| <b>Passiver i alt</b>                                      |             | <u><b>3.175.494</b></u> | <u><b>5.544.843</b></u> |

## Egenkapitalopgørelse

|                           | Virksomheds-<br>kapital | Reserve for<br>nettoopskriv-<br>ning efter den<br>indre værdis-<br>metode | Overført<br>resultat | Foreslået ud-<br>bytte for regn-<br>skabsåret | I alt            |
|---------------------------|-------------------------|---|----------------------|---|------------------|
| Egenkapital primo         | 80.000                  | 3.426.903   | 42.870               | 277.500                                       | 3.827.273        |
| Betalt ordinært udbytte   | 0                       | 0   | 0                    | -277.500                                      | -277.500         |
| Årets opskrivning         | 0                       | -932.817  | 0                    | 0   | -932.817         |
| Årets resultat            | 0                       | 0   | -42.206              | 0   | -42.206          |
| Foreslået udbytte         | 0                       | 0   | 0                    | 240.000                                       | 240.000          |
| <b>Egenkapital ultimo</b> | <b>80.000</b>           | <b>2.494.086</b>  | <b>664</b>           | <b>240.000</b>                                | <b>2.814.750</b> |

---

**Noter**

|  | <u>2021</u>            | <u>2020</u>           |
|--|------------------------|-----------------------|
| <b>1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                        |                       |
| Andel af overskud i tilknyttede virksomheder                   | <u>-748.817</u>        | <u>442.853</u>        |
|  | <u><b>-748.817</b></u> | <u><b>442.853</b></u> |
| <br>   |                        |                       |
| <b>2 Finansielle omkostninger</b>                              |                        |                       |
| Andre finansielle omkostninger                                 | <u>438</u>             | <u>27.870</u>         |
|  | <u><b>438</b></u>      | <u><b>27.870</b></u>  |
| <br>   |                        |                       |
| <b>3 Skat af årets resultat</b>                                |                        |                       |
| Årets aktuelle skat  | 1.738                  | 143.574               |
| Regulering af skat vedrørende tidligere år                     | <u>-7.615</u>          | <u>0</u>              |
|  | <u><b>-5.877</b></u>   | <u><b>143.574</b></u> |

## Noter

|   | 2021             | 2020             |
|---|------------------|------------------|
| <b>4 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b> |                  |                  |
| Kostpris primo                                    | 80.000           | 80.000           |
| Kostpris ultimo                                   | 80.000           | 80.000           |
| Værdireguleringer primo                           | 3.647.903        | 6.690.350        |
| Årets resultat                                    | -748.817         | 442.853          |
| Udbytte modtaget                                  | 0                | -3.485.300       |
| Værdireguleringer ultimo                          | 2.899.086        | 3.647.903        |
| <b>Regnskabsmæssig værdi ultimo</b>               | <b>2.979.086</b> | <b>3.727.903</b> |

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder specificerer sig således:

| Navn                      | Hjemsted | Ejerandel | Egenkapital | Årets resultat |
|---------------------------|----------|-----------|-------------|----------------|
| Hellerup Elektrikeren ApS | Gentofte | 100%      | 2.979.087   | -748.817       |

## 5 Egenkapital

Virksomhedskapitalen består af 80 anparter à nominelt kr. 1.000. Ingen anparter er tillagt særlige rettigheder.

Der har ikke været ændringer i virksomhedskapitalen i de seneste 5 år.

## 6 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet er sambeskattet med Hellerup Elektrikeren ApS og hæfter i den anledning for eventuelle skattekrav.

Selskabet har stillet solidarisk selvskyldnerkaution for Hellerup Elektrikeren ApS over for engagementet med Handelsbanken.