



## Malling Landbrug ApS

Fløjstrupvej 88

8340 Malling

CVR-nr. 32788254

## Årsrapport for 1. januar - 31. december 2015

6. regnskabsår

Årsrapporten er fremlagt og godkendt  
på selskabets ordinære generalforsamling  
den 3. maj 2016

Kurt Andersen  
Dirigent

REVISIONSFIRMAET

# JOHN SCHANTZ

REGISTRERET REVISIONSAKTIESELSKAB, CVR nr. 28 31 23 93, tlf. 86 92 75 66  
Solbjerg Hovedgade 24, 8355 Solbjerg, E-mail: revisor@john-schantz.dk



## Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	4
Virksomhedsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12



## Ledelsespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 for Malling Landbrug ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Det er på generalforsamlingen vedtaget, at selskabets årsregnskaber ikke skal revideres. Betingelserne for at undlade revision af årsregnskabet er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Malling, den 3. maj 2016

**Direktion**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Kurt Andersen', written in a cursive style.

Kurt Andersen  
Direktør



## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i Malling Landbrug ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Malling Landbrug ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 på grundlag af oplysninger, selskabets ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, balance pr. 31. december 2015 for Malling Landbrug ApS, resultatopgørelse og egenkapitalopgørelse for regnskabsåret 2015 samt andre forklarende noter.

Vi har udført opgaven om opstilling af finansielle oplysninger i overensstemmelse med international standard om beslægtede opgaver, ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning.

Vi har anvendt vores ekspertise i regnskab og regnskabsafklæggelse til at assistere selskabets ledelse med udarbejdelsen og præsentation af dette årsregnskab i overensstemmelse med årsregnskabslovens klasse B. Vi har overholdt etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomhedens ejer har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Solbjerg, den 3. maj 2016

**Revisionsfirmaet John Schantz**  
registreret revisionsaktieselskab

CVR-nr. 28 31 23 93

  
John Schantz  
Registreret revisor



## Virksomhedsoplysninger

<b>Virksomheden</b>	Malling Landbrug ApS Fløjstrupvej 88 8340 Malling
Telefon	40533303
CVR-nr.	32788254
Hjemsted	Aarhus
Regnskabsår	1. januar 2015 - 31. december 2015
<b>Direktion</b>	Kurt Andersen, Direktør
<b>Revisor</b>	Revisionsfirmaet John Schantz registreret revisionsaktieselskab Solbjerg Hovedgade 24 8355 Solbjerg CVR-nr.: 28312393
<b>Pengeinstitut</b>	Vestjysk Bank A/S Åboulevarden 67 8000 Aarhus C



## Ledelsesberetning

### Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter består i forpagtning af landbrugsjord.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 udviser et resultat på kr. -90.917, og selskabets balance pr. 31. december 2015 udviser en balancesum på kr. 220.452, og en egenkapital på kr. 159.576.

Årets resultat betragtes som utilfredsstillende.

### Begivenheder efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder af væsentlig betydning for selskabets finansielle stilling.



## Anvendt regnskabspraksis

### Regnskabsklasse

Årsrapporten for Malling Landbrug ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B.

### Ændret regnskabspraksis, skøn og fejl

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til tidligere år, men med følgende ændring i regnskabsmæssig skøn. Som følge af en gradvis nedsættelse af selskabsskatten fra 25% i 2013 til 22% i 2016 er udskudt skat medtaget til 22%. Ændringen har ingen beløbsmæssig betydning.

### Rapporteringsvaluta

Årsrapporten er aflagt i danske kroner.

## Generelt

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

## Resultatopgørelsen

### Bruttofortjeneste og -tab

Virksomheden har valgt at sammendrage visse poster i resultatopgørelsen efter bestemmelserne i årsregnskabslovens § 32.

### Nettoomsætning

Indtægter ved salg af varer indregnes i resultatopgørelsen på tidspunktet for levering og risikoens overgang, såfremt indtægten kan opgøres pålideligt. Omsætningen opgøres efter fradrag af moms, afgifter og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende salg og administration.

### Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver

Af- og nedskrivninger på immaterielle og materielle anlægsaktiver er foretaget ud fra en løbende vurdering af aktivernes brugstid i virksomheden. Anlægsaktiverne afskrives lineært på grundlag af kostprisen, baseret på følgende vurdering af brugstider og restværdier:



## Anvendt regnskabspraksis

	Brugstid	Restværdi
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	10 år	0%

### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renteindtægter og -omkostninger samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen.

### Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat med fradrag af den del af årets skat, der vedrører egenkapitalbevægelser. Aktuel og udskudt skat vedrørende egenkapitalbevægelser indregnes direkte i egenkapitalen.

## Balancen

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med tillæg af eventuelle opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klart til at blive taget i brug.

### Varebeholdninger

Handelsvarer måles til kostpris, hvilket omfatter anskaffelsespris med tillæg af hjemtagelsesomkostninger.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der almindeligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab.

### Periodeafgrænsningsposter, aktiver

Periodeafgrænsningsposter indregnet under aktiver omfatter forudbetalte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

### Finansielle gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket almindeligvis svarer til nominal værdi.

### Aktuelle skatteforpligtelser

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets forventede skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

### Eventualaktiver og -forpligtelser

Eventualaktiver og -forpligtelser indregnes ikke i balancen, men oplyses alene i noterne.





## Resultatopgørelse

	Note	2015	2014
<b>Bruttofortjeneste/-tab</b>		<b>-68.470</b>	<b>80.954</b>
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-19.000	-9.500
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87.470</b>	<b>71.454</b>
Finansielle indtægter		21	66
Finansielle omkostninger		-3.468	-4.475
<b>Resultat før skat</b>		<b>-90.917</b>	<b>67.045</b>
Skat af årets resultat		0	-13.083
<b>Årets resultat</b>		<b>-90.917</b>	<b>53.962</b>
<b>Forslag til resultatdisponering</b>			
Overført resultat		-90.917	53.962
		<b>-90.917</b>	<b>53.962</b>



## Balance 31. december 31/12 2015

	Note	31/12 2015	31/12 2014
<b>Aktiver</b>			
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		161.500	180.500
<b>Materielle anlægsaktiver</b>		<b>161.500</b>	<b>180.500</b>
Andre tilgodehavender		10.000	10.000
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>10.000</b>	<b>10.000</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>171.500</b>	<b>190.500</b>
Fremstillede varer og handelsvarer		17.400	0
<b>Varebeholdninger</b>		<b>17.400</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		7.750	60.000
Tilgodehavende selskabsskat		4.000	0
Periodeafgrænsningsposter		1.342	1.326
<b>Tilgodehavender</b>		<b>13.092</b>	<b>61.326</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>18.460</b>	<b>62.819</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>48.952</b>	<b>124.145</b>
<b>Aktiver</b>		<b>220.452</b>	<b>314.645</b>



## Balance 31. december 31/12 2015

	Note	31/12 2015	31/12 2014
<b>Passiver</b>			
Virksomhedskapital	1	80.000	80.000
Overført resultat	2	79.576	170.493
<b>Egenkapital</b>		<b>159.576</b>	<b>250.493</b>
Leverandører af varer og tjenesteydelser		37.871	37.445
Selskabsskat		0	7.083
Anden gæld		23.005	19.624
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>60.876</b>	<b>64.152</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>60.876</b>	<b>64.152</b>
<b>Passiver</b>		<b>220.452</b>	<b>314.645</b>
Eventualaktiver	3		
Eventualforpligtelser	4		
Sikkerhedsstillelser og pantsætninger	5		

**Noter**

	2015	2014
<b>1. Virksomhedskapital</b>		
Saldo primo	80.000	80.000
<b>Saldo ultimo</b>	<b>80.000</b>	<b>80.000</b>

Selskabskapitalen har været uændret de seneste 5 år.

**2. Overført resultat**

Saldo primo	170.493	116.531
Årets tilgang	0	53.962
Årets afgang	-90.917	0
<b>Saldo ultimo</b>	<b>79.576</b>	<b>170.493</b>

**3. Eventualaktiver**

Selskabet har pr. balancedag et udskudt skatteaktiv på t.kr. 99, svarende til en skatteværdi på t.kr. 22 ved en skatteprocent på 22, som ikke er indregnet i balancen.

**4. Eventualforpligtelser**

Der er ingen eventualforpligtelser pr. statusdagen.

**5. Sikkerhedsstillelser og pantsætninger**

Der er ingen sikkerhedsstillelser eller pantsætninger pr. statusdagen.