

# Siegenfeldt Holding ApS

Birkevej 24, 9000 Aalborg  
CVR-nr. 32 78 60 49

## Årsrapport for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21

Årsrapporten er godkendt på den  
ordinære generalforsamling, d. 22.02.22

Erik Nørgaard Thuesen  
Dirigent

---

Selskabsoplysninger m.v.	3
Ledespåtegning	4
Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Resultatopgørelse	7
Balance	8 - 9
Egenkapitalopgørelse	10
Noter	11 - 21

---

---

**Selskabet**

---

Siegenfeldt Holding ApS  
Birkevej 24  
9000 Aalborg  
Hjemsted: Aalborg  
CVR-nr.: 32 78 60 49  
Regnskabsår: 01.10 - 30.09

---

**Direktion**

---

Erik Nørgaard Thuesen  
Rikke Nørgaard Thuesen

---

**Revisor**

---

Beierholm  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

---

**Pengeinstitut**

---

Nordjyske Bank

Vi har dags dato aflagt årsrapporten for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 for Siegenfeldt Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet er ikke revideret, og vi erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30.09.21 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aalborg, den 22. februar 2022

**Direktionen**

Erik Nørgaard Thuesen

Rikke Nørgaard Thuesen

## Revisors erklæring om opstilling af finansielle oplysninger

### Til den daglige ledelse i Siegenfeldt Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Siegenfeldt Holding ApS for regnskabsåret 01.10.20 - 30.09.21 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som den daglige ledelse har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410 vedrørende opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere den daglige ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisorers etiske adfærd (IESBA Code) herunder principper om integritet, objektivitet, professionel kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er den daglige ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, den daglige ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller gennemgangskonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aalborg, den 22. februar 2022

### **Beierholm**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
CVR-nr. 32 89 54 68

Thomas Nic. Nielsen

Statsaut. revisor  
MNE-nr. mne33689

### **Væsentligste aktiviteter**

Selskabets aktivitet har bestået af at eje kapitalandele i andre selskaber, samt enhver aktivitet, der efter direktionens skøn står i forbindelse hermed.

### **Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold**

Resultatopgørelsen for tiden 01.10.20 - 30.09.21 udviser et resultat på DKK 6.958.364 mod DKK 5.316.865 for tiden 01.10.19 - 30.09.20. Balancen viser en egenkapital på DKK 16.631.589.

Selskabets økonomiske stilling og resultat af selskabets drift i det forløbne år fremgår i øvrigt af efterfølgende resultatopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21 samt balance pr. 30.09.21.

### **Efterfølgende begivenheder**

Efter regnskabsårets afslutning er der ikke indtruffet betydningsfulde hændelser.

Note	2020/21 DKK	2019/20 DKK
<b>Bruttoresultat</b>	<b>62.476</b>	<b>-39.884</b>
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-69.689	-49.316
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-7.213</b>	<b>-89.200</b>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	6.254.483	5.173.717
2 Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder	692.231	403.129
3 Andre finansielle indtægter	254.652	67.000
4 Andre finansielle omkostninger	-235.789	-237.781
<b>Resultat før skat</b>	<b>6.958.364</b>	<b>5.316.865</b>
Skat af årets resultat	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>6.958.364</b>	<b>5.316.865</b>

#### Forslag til resultatdisponering

Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	-5.246.315	3.149.644
Forslag til udbytte for regnskabsåret	900.000	1.500.000
Overført resultat	11.304.679	667.221
<b>I alt</b>	<b>6.958.364</b>	<b>5.316.865</b>

	30.09.21	30.09.20
Note	DKK	DKK
<b>AKTIVER</b>		
Grunde og bygninger	3.488.906	3.256.028
<b>Materielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>3.488.906</b>	<b>3.256.028</b>
5 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	9.992.062	12.364.302
5 Kapitalandele i associerede virksomheder	957.863	648.761
5 Andre værdipapirer og kapitalandele	1.718.035	927.000
<b>Finansielle anlægsaktiver i alt</b>	<b>12.667.960</b>	<b>13.940.063</b>
<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>16.156.866</b>	<b>17.196.091</b>
Fremstillede varer og handelsvarer	87.282	0
<b>Varebeholdninger i alt</b>	<b>87.282</b>	<b>0</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	2.760.715	10.000
Tilgodehavende selskabsskat	2.491.236	38.350
Andre tilgodehavender	46.397	58.464
Periodeafgrænsningsposter	4.595	0
<b>Tilgodehavender i alt</b>	<b>5.302.943</b>	<b>106.814</b>
<b>Likvide beholdninger</b>	<b>16.782</b>	<b>0</b>
<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>5.407.007</b>	<b>106.814</b>
<b>Aktiver i alt</b>	<b>21.563.873</b>	<b>17.302.905</b>



<b>PASSIVER</b>		30.09.21	30.09.20
		DKK	DKK
Note			
	Selskabskapital	80.000	80.000
	Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode	0	5.246.315
	Overført resultat	15.651.589	4.346.910
	Forslag til udbytte for regnskabsåret	900.000	1.500.000
	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>16.631.589</b>	<b>11.173.225</b>
6	Gæld til realkreditinstitutter	559.856	582.890
	<b>Langfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>559.856</b>	<b>582.890</b>
6	Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	22.100	22.000
	Gæld til øvrige kreditinstitutter	1.410.915	5.370.592
	Gæld til tilknyttede virksomheder	2.697.405	0
	Deposita	28.200	13.200
	Anden gæld	213.808	140.998
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.372.428</b>	<b>5.546.790</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>4.932.284</b>	<b>6.129.680</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>21.563.873</b>	<b>17.302.905</b>

7 Oplysninger om dagsværdi

8 Eventualforpligtelser

9 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

## Egenkapitalopgørelse

Beløb i DKK	Selskabs- kapital	Reserve for nettoop- skrivning efter indre værdis- metode	Overført resultat	Forslag til udbytte for regnskabs- året
Egenkapitalopgørelse for 01.10.19 - 30.09.20				
Saldo pr. 01.10.19	80.000	2.096.671	3.679.689	500.000
Betalt udbytte	0	0	0	-500.000
Forslag til resultatdisponering	0	3.149.644	667.221	1.500.000
Saldo pr. 30.09.20	80.000	5.246.315	4.346.910	1.500.000
Egenkapitalopgørelse for 01.10.20 - 30.09.21				
Saldo pr. 01.10.20	80.000	5.246.315	4.346.910	1.500.000
Betalt udbytte	0	0	0	-1.500.000
Forslag til resultatdisponering	0	-5.246.315	11.304.679	900.000
Saldo pr. 30.09.21	80.000	0	15.651.589	900.000

	2020/21 DKK	2019/20 DKK
--	----------------	----------------

### 1. Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Resultatandele fra tilknyttede virksomheder	4.971.817	5.173.717
Gevinst ved salg af tilknyttede virksomheder	1.282.666	0
I alt	6.254.483	5.173.717

### 2. Indtægter af kapitalandele i associerede virksomheder

Resultatandele fra associerede virksomheder	692.231	403.129
I alt	692.231	403.129

### 3. Finansielle indtægter

Renteindtægter fra tilknyttede virksomheder	53.465	0
Øvrige finansielle indtægter	201.187	67.000
I alt	254.652	67.000

### 4. Finansielle omkostninger

Renteomkostninger fra tilknyttede virksomheder	145.576	0
Renteomkostninger i øvrigt	31.124	56.483
Øvrige finansielle omkostninger	59.089	181.298
I alt	235.789	237.781

## 5. Værdipapirer og kapitalandele

Beløb i DKK	Kapitalandele i tilknyttede virk- somheder	Kapitalandele i associerede virksomheder	Andre værdipa- pirer og kapital- andele
Kostpris pr. 01.10.20	8.274.249	40.000	860.000
Tilgang i året	0	20.000	1.038.823
Afgang i året	-1.858.750	0	-448.974
Kostpris pr. 30.09.21	6.415.499	60.000	1.449.849
Opskrivninger pr. 01.10.20	6.505.937	608.761	0
Tilbageførsel af opskrivninger på afhændede aktiver	-87.469	0	0
Årets resultat fra kapitalandele	5.685.799	692.231	0
Udbytte relateret til kapitalandele	-5.891.723	-403.129	0
Opskrivninger pr. 30.09.21	6.212.544	897.863	0
Af- og nedskrivninger pr. 01.10.20	-2.416.249	0	0
Afskrivninger på goodwill	-713.982	0	0
Tilbageførsel af af- og nedskrivninger på afhændede aktiver	494.250	0	0
Af- og nedskrivninger pr. 30.09.21	-2.635.981	0	0
Dagsværdireguleringer pr. 01.10.20	0	0	67.000
Dagsværdireguleringer i året	0	0	201.186
Dagsværdireguleringer pr. 30.09.21	0	0	268.186
Regnskabsmæssig værdi pr. 30.09.21	9.992.062	957.863	1.718.035
I regnskabsposten indgår goodwill pr. 30.09.21 med	2.141.930	0	0
Positive forskelsbeløb ved første indregning af kapitalandele målt til indre værdi	0	0	0

**5. Værdipapirer og kapitalandele** - fortsat -

Navn og hjemsted:	Ejerandel	Egenkapital DKK	Årets resultat DKK	Indregnet værdi DKK
Dattervirksomheder:				
EDC Danebo Blokhus ApS, Jammerbugt	75%	5.036.226	4.036.226	3.777.169
EDC Danebo Løkken ApS, Hjørring	75%	4.847.738	3.847.738	3.635.803
EDC Danebo Hjørring ApS, Hjørring	100%	437.160	-227.175	437.160
Associerede virksomheder:				
EDC Danebo Hals ApS, Aalborg	25%	3.751.449	2.768.923	937.862
Aalborgvej 31, Blokhus ApS, Aalborg	50%	40.000	0	20.000

**6. Langfristede gældsforpligtelser**

Beløb i DKK	Afdrag første år	Restgæld efter 5 år	Gæld i alt 30.09.21	Gæld i alt 30.09.20
Gæld til realkreditinstitutter	22.100	490.153	581.956	604.890
I alt	22.100	490.153	581.956	604.890

## 7. Oplysninger om dagsværdi

Beløb i DKK	Børsnoterede værdipapirer og kapitalandele	Unoterede værdipapirer og kapitalandele	I alt
Dagsværdi pr. 30.09.21	769.036	949.000	1.718.036
Årets urealiserede ændringer af dagsværdi indregnet i resultatopgørelsen	99.024	22.000	121.024

## 8. Eventualforpligtelser

### *Kautionsforpligtelser*

Selskabet har stillet selvskyldner kaution for associerede og tilknyttede virksomheders gæld til kreditinstitutter for alt mellemværende.

### *Andre eventualforpligtelser*

Selskabet er sambeskattet med øvrige danske selskaber i koncernen og hæfter solidarisk og ubegrænset for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten mv.

## 9. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for engagement med pengeinstitut er der afgivet pant i selskabets kapitalandele i EDC Mæglerne Blokhush ApS, EDC Mæglerne Løkken ApS, EDC Danebo Hals ApS og EDC Danebo Hjørring ApS. Herudover er der ejerpantebrev på t.DKK 1.625 med pant i grunde og bygninger.

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter t.DKK 582 er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi udgør t.DKK 1.102.

## 10. Anvendt regnskabspraksis

### GENERELT

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af bestemmelser fra en højere regnskabsklasse.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til foregående år.

Selskabet har i overensstemmelse med årsregnskabslovens § 110 undladt at udarbejde koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

I balancen indregnes aktiver, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt. Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt. Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor for hver enkelt regnskabspost.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

## RESULTATOPGØRELSE

### Bruttoresultat

Bruttoresultat indeholder lejeindtægter samt andre eksterne omkostninger.

### Lejeindtægter

Indtægter fra udlejning af ejendomme indregnes i resultatopgørelsen i den periode, de vedrører. Lejeindtægter måles til dagsværdi og opgøres ekskl. moms og rabatter.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration og lokaler.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -**Af- og nedskrivninger**

Afskrivninger på materielle anlægsaktiver tilsigter, at der sker systematisk afskrivning over aktivernes forventede brugstid. Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende brugstider og restværdier:

	Brugstid, år	Rest- værdi, procent
Bygninger	10 - 50	0 - 50

Grunde afskrives ikke.

Afskrivningsgrundlaget er aktivets kostpris fratrukket forventet restværdi ved afsluttet brugstid. Afskrivningsgrundlaget reduceres endvidere med eventuelle nedskrivninger. Brugstiden og restværdien fastsættes, når aktivet er klar til brug, og revurderes årligt.

Nedskrivninger af materielle anlægsaktiver foretages efter anvendt regnskabspraksis omtalt i afsnittet "Nedskrivning af anlægsaktiver".

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder og associerede virksomheder**

For kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder, der måles efter indre værdis metode, indregnes andelen af virksomhedernes resultat i resultatopgørelsen efter eliminering af urealiserede interne gevinster og tab og med fradrag af eventuel af- og nedskrivning af goodwill. For associerede virksomheder elimineres interne gevinster og tab alene forholdsmæssigt.

Indtægter af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder omfatter ligeledes gevinster og tab ved salg af kapitalandele.

**Andre finansielle poster**

Under andre finansielle poster indregnes renteindtægter og renteomkostninger m.v.

Amortisering af kurstab og låneomkostninger vedrørende finansielle forpligtelser indregnes løbende som finansiell omkostning.



## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Skat af årets resultat

Årets aktuelle og udskudte skatter indregnes i resultatopgørelsen som skat af årets resultat med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til poster indregnet direkte i egenkapitalen.

Selskabet er sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder. Modervirksomheden fungerer som administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud til nedsættelse af eget skattemæssigt overskud.

## BALANCE

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver omfatter grunde og bygninger.

Materielle anlægsaktiver måles i balancen til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil aktivet er klar til brug. Renter af lån til at finansiere fremstillingen indregnes ikke i kostprisen.

Kostprisen for et samlet aktiv opdeles i separate bestanddele, der afskrives hver for sig, hvis brugstiden på de enkelte bestanddele er forskellig.

Materielle anlægsaktiver afskrives lineært baseret på brugstider og restværdier, som fremgår af afsnittet "Af- og nedskrivninger".

Gevinster eller tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem en eventuel salgspris med fradrag af salgsmæssige værdier og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet fratrukket eventuelle omkostninger til bortskaffelse.

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

#### *Kapitalandele i tilknyttede virksomheder*

Kapitalandele i dattervirksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i dattervirksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

#### *Kapitalandele i associerede virksomheder*

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes og måles efter indre værdis metode. På kapitalandele i associerede virksomheder betragtes indre værdis metode som en målemetode, og der henvises til afsnittet "Indre værdis metode" for nærmere omtale heraf.

Ved erhvervelse af kapitalandele i associerede virksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede kapitalandeles identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

#### *Indre værdis metode*

Kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, måles ved første indregning til kostpris. Transaktionsomkostninger, der direkte kan henføres til erhvervelsen, indregnes i kostprisen for kapitalandelene.

Efterfølgende indregning og måling af kapitalandele efter indre værdis metode indebærer, at kapitalandelene måles til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi, opgjort efter ejervirksomhedens regnskabspraksis, reguleret for resterende værdi af goodwill samt gevinster og tab ved transaktioner med de pågældende virksomheder. Kapitalandele, hvor oplysninger til brug for indregning efter indre værdis metode ikke er kendte, måles til kostpris.

Ved erhvervelse af minoritetsandele i dattervirksomheder anvendes overtagelsesmetoden, hvorefter de erhvervede identificerbare aktiver og forpligtelser måles til dagsværdi på erhvervelsestidspunktet.

Ved erhvervelse af associerede virksomheder indregnes goodwill forholdsmæssigt på baggrund af den faktiske ejerandel af de erhvervede kapitalandele.

Den på erhvervelsestidspunktet opgjorte goodwill (positivt forskelsbeløb) indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder. For negativ goodwill (negativt forskelsbeløb) foretages en revurdering af de opgjorte dagsværdier for de forholdsmæssigt erhvervede nettoaktiver og købsvederlaget for kapitalandelene. Negativ goodwill, der kan henføres til eventuel forpligtelser på erhvervelsestidspunktet, indregnes under kapitalandele i associerede virksomheder og reduceres i takt med realisering af disse forpligtelser.

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

Et resterende negativt forskelsbeløb (negativ goodwill) indregnes i resultatopgørelsen på erhvervelsestidspunktet. Goodwill og negativ goodwill fra erhvervede virksomheder reguleres indtil 12 måneder efter erhvervelsestidspunktet.

Goodwill indregnet under kapitalandele afskrives lineært på grundlag af en individuel vurdering af aktivets brugstid. Brugstiden for goodwill er fastsat til år for kapitalandele i dattervirksomheder. Brugstiden er fastsat under hensyntagen til de forventede fremtidige nettoindtægter fra den virksomhed, som goodwill er knyttet til.

### *Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele*

Gevinster eller tab ved afhændelse af kapitalandele opgøres som forskellen mellem afhændelssummen og den regnskabsmæssige værdi af nettoaktiver på salgstidspunktet inkl. ikke afskrevet goodwill samt forventede omkostninger til salg eller afvikling. Gevinster og tab indregnes i resultatopgørelsen under indtægter af kapitalandele.

## Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af anlægsaktiver, der ikke måles til dagsværdi, vurderes årligt for indikationer på værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Der foretages nedskrivning til genindvindingsværdien, hvis denne er lavere end den regnskabsmæssige værdi.

Nedskrivninger tilbageføres, når begrundelsen for nedskrivningen ikke længere består.

## Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris på grundlag af FIFO-metoden. Der nedskrives til netto-realiseringsværdien, hvis denne er lavere.

## Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til pålydende værdi med fradrag af nedskrivninger til imødegåelse af tab.

Nedskrivninger til imødegåelse af tab opgøres på grundlag af en individuel vurdering af de enkelte tilgodehavender, når der på individuelt niveau foreligger en objektiv indikation på, at et tilgodehavende er værdiforringet.

## 10. Anvendt regnskabspraksis - fortsat -

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, der er indregnet under aktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

### Andre værdipapirer og kapitalandele

Andre værdipapirer måles til dagsværdi svarende til kursværdien på balancedagen.

Andre kapitalandele måles til dagsværdi i balancen. For kapitalandele, som handles på et aktivt marked, svarer dagsværdien til kursværdien på balancedagen. Andre kapitalandele, hvor dagsværdien ikke kan opgøres pålideligt, måles til kostpris.

### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående på bankkonti samt kontante beholdninger.

### Egenkapital

Forslag til udbytte for regnskabsåret indregnes som særlig post under egenkapitalen.

Nettopskrivning af kapitalandele, som måles efter indre værdis metode, indregnes under egenkapitalen i reserve for nettopskrivning efter indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Udbytter fra dattervirksomheder, der vedtages inden godkendelsen af årsrapporten for Siegenfeldt Holding ApS, bindes ikke på opskrivningsreserven (samtidighedsprincippet).

### Aktuelle og udskudte skatter

Skyldig og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som selskabsskat under tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Udskudte skatteforpligtelser og udskudte skatteaktiver beregnes af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdier af aktiver og forpligtelser.

Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, de efter vurdering forventes at kunne realiseres til ved modregning i udskudte skatteforpligtelser eller ved udligning i skat af fremtidig indtjening.

**10. Anvendt regnskabspraksis** - fortsat -

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

**Gældsforpligtelser**

Deposita, der er indregnet under forpligtelser, omfatter indbetalte deposita fra lejere vedrørende selskabets lejemål.

Langfristede gældsforpligtelser måles til kostpris på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet (lånoptagelsen). Gældsforpligtelserne måles herefter til amortiseret kostpris, hvor kurstab og låneomkostninger indregnes i resultatopgørelsen som en finansiel omkostning over løbetiden på grundlag af den beregnede, effektive rente på tidspunktet for stiftelse af gældsforholdet.

Kortfristede gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket normalt svarer til gældens pålydende værdi.