

**Corvenas Holding ApS**

**Kelsted 306**


**3670 Veksø Sjælland**

**CVR-nummer 32 78 48 60**

**Årsrapport**

**1. juli 2015 - 30. juni 2016**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den **5 / 12** 2016



Jeppe R. Jessen  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>6</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	11
Aktiver	12
Passiver	13
Noter	14

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

Corvenas Holding ApS  
Kelsted 306  
3670 Veksø Sjælland

Hjemstedskommune: Egedal  
CVR-nummer: 32 78 48 60  
Regnskabsperiode: 1. juli 2015 - 30. juni 2016

### Direktion

Jeppe R. Jessen

### Pengeinstitut

Nordea  
Lyngby Hovedgade 96  
2800 Lyngby

### Revisor

Dansk Revision Roskilde  
Godkendt revisionsaktieselskab  
Køgevej 46A  
4000 Roskilde

Kontaktperson:  
Palle Sundstrøm

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for Corvenas Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

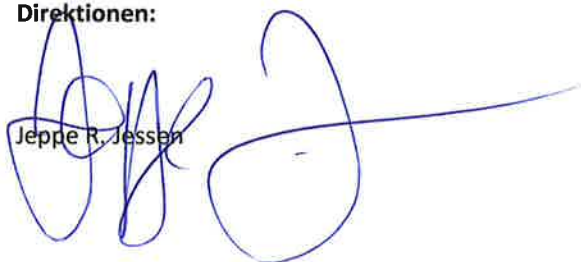
Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Veksø Sjælland , 11. november 2016

Direktionen:

  
Jeppe R. Jessen

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Til kapitalejeren i Corvenas Holding ApS

#### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Corvenas Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

#### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, at årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

#### Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

## Den uafhængige revisors erklæringer

---

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen, men ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den gennemførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Roskilde, 11. november 2016

#### Dansk Revision Roskilde

Godkendt revisionsaktieselskab, CVR-nr. 14678093



Palle Sundstrøm

Partner, Statsautoriseret revisor

## Ledelsesberetning

---

### Hovedaktivitet

Selskabets hovedaktivitet er at eje andele i andre selskaber samt dermed beslægtede aktiviteter.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Koncernregnskab

I henhold til Årsregnskabslovens § 110 er der ikke udarbejdet koncernregnskab, da koncernen ikke overskrider størrelsesgrænserne.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

### Omregning af fremmed valuta

Transaktioner i fremmed valuta er i årets løb omregnet til transaktionsdagens kurs. Tilgodehavender, gæld og andre poster i fremmed valuta, som ikke er afregnet på balancedagen, omregnes til balancedagens valutakurs.

Realiserede og urealiserede valutakursreguleringer er indregnet i resultatopgørelsen under finansielle poster.

Der benyttes ikke finansielle instrumenter til sikring af modværdien i danske kroner af balanceposter i fremmed valuta samt fremtidige transaktioner i fremmed valuta.



## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til andre eksterne omkostninger er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til, salg, reklame, administration, mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og – omkostninger samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen m.v.

#### Resultat fra tilknyttede virksomheder

Resultater fra tilknyttede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med den forholdsvise andel af virksomhedernes resultat efter regulering af intern avance eller tab.

#### Resultat fra associerede virksomheder

Resultater fra associerede virksomheder indregnes i resultatopgørelsen med det modtagne udbytte fra disse.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og årets forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet er omfattet af de danske regler om obligatorisk sambeskatning af moderselskabet og de danske dattervirksomheder. Selskabet er administrationselskab for sambeskatningen og afregner som følge heraf alle betalinger af selskabsskat med skattemyndighederne.

Den aktuelle danske selskabsskat fordeles ved afregning af sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede virksomheder i forhold til disses skattepligtige indkomster. I tilknytning hertil modtager virksomheder med skattemæssigt underskud sambeskatningsbidrag fra virksomheder, der har kunnet anvende dette underskud (fuld fordeling).

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Balancen

#### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder indregnes efter den indre værdis metode. Andel af årets resultat indregnes i resultatopgørelsen. I balancen måles den forholdsmæssige ejerandel af den regnskabsmæssige indre værdi opgjort efter moderselskabets regnskabspraksis, korrigeret for urealiserede koncerninterne avancer eller tab.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i tilknyttede virksomheder.

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes til kostpris. Hvis genindvindingsværdien er lavere nedskrives til denne.

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

#### Udbytte

Udbytte, ledelsen foreslår udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på generalforsamlingen.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominal værdi.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Skyldig skat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat måles i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Udskudte skatteaktiver, herunder skatteværdien af fremførselsberettiget skattemæssigt underskud, måles til den værdi, hvortil aktivet forventes at kunne realiseres, enten ved udligning i skat af fremtidig positiv skattepligtig indkomst eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme juridiske skatteenhed. Eventuelle udskudte nettoskatteaktiver måles til nettorealisationsværdi.

Note	Resultatopgørelse	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>			
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>-8.250</b>	<b>-8</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>-8.250</b>	<b>-8</b>
4	Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	212.029	462
	Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	17.000	0
1	Finansielle indtægter	28	0
	Nedskrivning af finansielle aktiver	0	-46
2	Finansielle omkostninger	-8.718	-13
	<b>Resultat før skat</b>	<b>212.088</b>	<b>396</b>
3	Skat af årets resultat	3.101	5
	<b>Årets resultat</b>	<b>215.189</b>	<b>400</b>
<b>Forslag til resultatdisponering:</b>			
	Foreslået udbytte	101.200	100
	Årets henlæggelse til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	112.029	250
	Overført resultat	1.961	51
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>215.189</b>	<b>400</b>

		2015/16	2014/15
Note	Balance	DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>			
4	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	591.576	550
5	Kapitalandele i associerede virksomheder	25.000	6
	<b>Finansielle anlægsaktiver</b>	<b>616.576</b>	<b>556</b>
	<b>Anlægsaktiver i alt</b>	<b>616.576</b>	<b>556</b>
	Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder	210.696	105
	Tilgodehavende skat	0	20
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>210.696</b>	<b>125</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>7.416</b>	<b>1</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>218.112</b>	<b>127</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>834.689</b>	<b>682</b>

Note	Balance	2015/16 DKK	2014/15 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	361.576	250
	Overført resultat	5.035	3
	Foreslået udbytte	101.200	100
6	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>547.811</b>	<b>432</b>
	Selskabsskat	47.210	88
	<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	<b>47.210</b>	<b>88</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	7.625	8
	Gæld til tilknyttede virksomheder	0	80
	Selskabsskat	79.387	0
	Anden gæld	152.655	75
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>239.667</b>	<b>162</b>
	<b>Gælds- og hensatte forpligtelser i alt</b>	<b>286.877</b>	<b>250</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>834.689</b>	<b>682</b>
7	Eventualforpligtelser		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2015/16	2014/15
	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>	<b>Finansielle indtægter</b>	
	Renteindtægter, tilknyttede virksomheder	26 0
	Andre finansielle indtægter	2 0
	<b>Finansielle indtægter i alt</b>	<b>28 0</b>
<b>2</b>	<b>Finansielle omkostninger</b>	
	Renter, tilknyttede virksomheder	0 3
	Andre finansielle omkostninger	8.718 10
	<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>8.718 13</b>
<b>3</b>	<b>Skat af årets resultat</b>	
	Skat af årets resultat	-3.124 -7
	Regulering af udskudt skat	0 2
	Regulering af tidligere års skat	23 0
	<b>Skat af årets resultat i alt</b>	<b>-3.101 -5</b>
<b>4</b>	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder</b>	
	Kostpris 1. juli	130.000 130
	Kostpris 30. juni	130.000 130
	Værdireguleringer 1. juli	419.547 -42
	Årets resultatandel	212.029 462
	Udloddet udbytte	-170.000 0
	Værdireguleringer 30. juni	461.576 420
	<b>Kapitalandele i tilknyttede virksomheder i alt</b>	<b>591.576 550</b>
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder består af	Corvenas ApS
	Regnskabsår	01.07-30-06
	Ejerandel	100%
	Hjemsted	København
	Årets resultat i henhold til seneste årsrapport	218.398
	Egenkapital i henhold til seneste årsrapport	554.974
		Flintholm & Jessen ApS
	Regnskabsår	01.07-30-06
	Ejerandel	100%
	Hjemsted	Veksø Sjælland
	Årets resultat i henhold til seneste årsrapport	-6.369
	Egenkapital i henhold til seneste årsrapport	36.603

Noter	2015/16	2014/15			
	DKK	1.000 DKK			
<b>5 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>					
Kostpris 1. juli	51.368	45			
Tilgang i årets løb	18.750	6			
Kostpris 30. juni	<u>70.118</u>	<u>51</u>			
Værdireguleringer 1. juli	-45.118	1			
Nedskrivning	0	-46			
Værdireguleringer 30. juni	<u>-45.118</u>	<u>-45</u>			
<b>Kapitalandele i associerede virksomheder i alt</b>	<b><u>25.000</u></b>	<b><u>6</u></b>			
Kapitalandele i associerede virksomheder består af	SeaMall Invest ApS				
Regnskabsår	01.01-31.12				
Ejerandel	24 %				
Hjemsted	Svendborg				
Årets resultat i henhold seneste årsrapport	EUR 3.764				
Egenkapital i henhold til seneste årsrapport	EUR -33.016				
	Derant ApS				
Regnskabsår	01.07-30.06				
Ejerandel	50 %				
Hjemsted	København				
Årets resultat i henhold seneste årsrapport	-60.980				
Egenkapital i henhold til seneste årsrapport	-10.450				
<b>6 Egenkapital</b>	Virksom- hedskapi- tal	Reserver for netto- opskrivnin- ger	Overført resultat	Foreslået udbytte	I alt
	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
Saldo primo	80	250	3	100	432
Udbetalt udbytte	0	0	0	-100	-100
Årets resultat	0	112	2	101	215
<b>Egenkapital ultimo</b>	<b><u>80</u></b>	<b><u>362</u></b>	<b><u>5</u></b>	<b><u>101</u></b>	<b><u>548</u></b>

Virksomhedskapitalen er sammensat af 80.000 anparter á DKK 1.



<b>Noter</b>	2015/16	2014/15
	DKK	1.000 DKK

---

**7 Eventualforpligtelser**

Selskabet har afgivet støtteerklæring overfor den associerede virksomhed, Derant ApS.

Selskabet hæfter ubegrænset og solidarisk med de andre selskaber i koncernen for skat af koncernens sambeskattede indkomst og for visse eventuelle kildeskatter som udbytteskat.

Herudover har selskabet ingen eventualforpligtelser.

**8 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser**

Ingen.