

Horti-Service ApS

Bøgevangen 8
5462 Morud

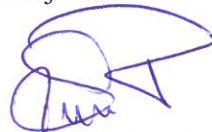
CVR-nr. 32 78 25 23

Årsrapport for 2017

(8. regnskabsår)

Opstillet uden revision eller review

Årsrapporten er fremlagt og godkendt
på selskabets ordinære generalforsam-
ling den 15. maj 2018



Svend Thingholm
dirigent

Indholdsfortegnelse

	Side
Påtegninger	
Ledespåtegning	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	3
Ledelsesberetning	4
Årsregnskab	
Anvendt regnskabspraksis	5
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	9
Balance 31. december	10
Noter til årsrapporten	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 for Horti-Service ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 og resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

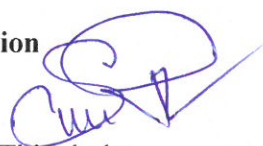
Ledelsen indstiller til generalforsamlingen, at årsregnskabet for 2018 ikke skal revideres. Ledelsen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Årsregnskabet er ikke revideret. Ledelsen erklærer, at betingelserne herfor er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Morud, den 11. april 2018

Direktion



Svend Thingholm
direktør

Generalforsamlingen har besluttet, at årsregnskabet for det kommende regnskabsår ikke skal revideres.

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

Til kapital ejeren i Horti-Service ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Horti-Service ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomheden har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

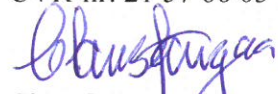
Vi har anvendt vor faglige ekspertise til at assistere virksomheden med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er virksomhedens ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, virksomheden har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Søndersø, den 11. april 2018

Danrevi Søndersø
Godkendt Revisionsaktieselskab
CVR-nr. 21 57 66 03



Claus Langaa
Registreret revisor,
medlem af FSR - danske revisorer
MNE-nr. mne 12.503

Selskabsoplysninger**Selskabet**

Horti-Service ApS
Bøgevangen 8
5462 Morud

E-mail: svend@horti-service.eu

CVR-nr.: 32 78 25 23

Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december 2017

Stiftet: 8. marts 2010

Regnskabsår: 8. regnskabsår

Hjemsted: Nordfyns

Direktion

Svend Thingholm, direktør

Revisor

Danrevi Søndersø
Godkendt Revisionsaktieselskab
Vesterled 5
5471 Søndersø

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive handels- og investeringsvirksomhed.

Usikkerhed ved indregning og måling

Der er ikke forekommet usikkerhed ved indregning og måling i årsrapporten.

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabets resultatopgørelse for 2017 udviser et overskud på kr. 187.267, og selskabets balance pr. 31. december 2017 udviser en egenkapital på kr. 1.409.716.

Betydningsfulde hændelser, som er indtruffet efter regnskabsårets afslutning

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Horti-Service ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg fra højere klasser.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsrapporten for 2017 er aflagt i kr.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Resultatopgørelsen

Bruttofortjeneste

Selskabet anvender bestemmelsen i årsregnskabslovens § 32, hvorefter selskabets omsætning ikke er oplyst.

Bruttofortjeneste er et sammendrag af nettoomsætning, ændring i lagre af færdigvarer og varer under fremstilling samt andre driftsindtægter med fradrag af omkostninger til råvarer og hjælpematerialer og andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Indtægter ved levering af serviceydelser indregnes i takt med levering af ydelsen.

Anvendt regnskabspraksis

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

Personaleomkostninger

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af realkreditlån samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med tillæg af opskrivninger og med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid. Der afskrives ikke på grunde.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug. For egne fremstillede aktiver omfatter kostprisen direkte og indirekte omkostninger til materialer, komponenter, underleverandører og løn.

Der foretages lineære afskrivninger baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider og restværdier:

	Brugstid	Restværdi
Øvrige bygninger	50 år	0 %

Anvendt regnskabspraksis

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar 3-5 år 0 %

Aktiver med en kostpris på under kr. 13.200 omkostningsføres i anskaffelsesåret.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter, indregnet under omsætningsaktiver, omfatter afholdte omkostninger vedrørende efterfølgende regnskabsår.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi på balancedagen. Ikke-børsnoterede værdipapirer måles til dagsværdi baseret på beregnet kapitalværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger og kortfristede værdipapirer med en løbetid under 3 måneder, og som uden hindring kan omsættes til likvide beholdninger, og hvorpå der kun er ubetydelig risiko for værdiændringer.

Hensatte forpligtelser

Hensatte forpligtelser omfatter forventede omkostninger til garantiforpligtelser, tab på igangværende arbejder, omstruktureringer mv. Hensatte forpligtelser indregnes, når selskabet som følge af en tidligere begivenhed har en retlig eller faktisk forpligtelse, og det er sandsynligt, at indfrielse af forpligtelsen vil medføre et forbrug af selskabets økonomiske ressourcer.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Gældsforpligtelser

Prioritetsgæld er således målt til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget amortisering af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Anvendt regnskabspraksis

Øvrige gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører, tilknyttede virksomheder samt anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Bruttofortjeneste		622.462	634.229
Personaleomkostninger	1	-195.769	-201.140
Driftsresultat		426.693	433.089
Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver	2	-90.793	-89.620
Resultat før finansielle poster		335.900	343.469
Finansielle indtægter	3	1.358	602
Finansielle omkostninger	4	-82.227	-82.357
Resultat før skat		255.031	261.714
Skat af årets resultat	5	-67.764	-68.494
Årets resultat		187.267	193.220
Overført resultat		187.267	193.220
		187.267	193.220

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Aktiver			
Grunde og bygninger		2.877.118	2.818.472
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		74.679	117.352
Materielle anlægsaktiver	6	<u>2.951.797</u>	<u>2.935.824</u>
Anlægsaktiver i alt		<u>2.951.797</u>	<u>2.935.824</u>
Tilgodehavender fra salg og tjenesteydelser		0	100.357
Andre tilgodehavender		1.000	0
Periodeafgrænsningsposter		8.163	8.078
Tilgodehavender		<u>9.163</u>	<u>108.435</u>
Værdipapirer		22.900	0
Værdipapirer		<u>22.900</u>	<u>0</u>
Likvide beholdninger		<u>740.862</u>	<u>662.604</u>
Omsætningsaktiver i alt		<u>772.925</u>	<u>771.039</u>
Aktiver i alt		<u><u>3.724.722</u></u>	<u><u>3.706.863</u></u>

Balance 31. december

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Passiver			
Virksomhedskapital		80.000	80.000
Reserve for opskrivninger		313.613	265.493
Overført resultat		<u>1.016.103</u>	<u>828.836</u>
Egenkapital	7	<u>1.409.716</u>	<u>1.174.329</u>
Hensættelse til udskudt skat	8	<u>1.982</u>	<u>6.554</u>
Hensatte forpligtelser i alt		<u>1.982</u>	<u>6.554</u>
Banker		0	105.837
Gæld til realkreditinstitutter		<u>2.100.602</u>	<u>2.156.635</u>
Langfristede gældsforpligtelser	9	<u>2.100.602</u>	<u>2.262.472</u>
Kortfristet del af langfristede gældsforpligtelser	9	56.871	77.971
Banker		17.218	40.335
Selskabsskat		44.336	45.940
Anden gæld		<u>93.997</u>	<u>99.262</u>
Kortfristede gældsforpligtelser		<u>212.422</u>	<u>263.508</u>
Gældsforpligtelser i alt		<u>2.313.024</u>	<u>2.525.980</u>
Passiver i alt		<u><u>3.724.722</u></u>	<u><u>3.706.863</u></u>
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	10		

Noter

	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
1 Personaleomkostninger		
Lønninger	181.242	181.241
Andre omkostninger til social sikring	5.077	5.133
Andre personaleomkostninger	9.450	14.766
	<u>195.769</u>	<u>201.140</u>
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>
2 Af- og nedskrivninger af immaterielle og materielle anlægsaktiver		
Afskrivninger materielle anlægsaktiver	<u>90.793</u>	<u>89.620</u>
	<u>90.793</u>	<u>89.620</u>
3 Finansielle indtægter		
Andre finansielle indtægter	<u>1.358</u>	<u>602</u>
	<u>1.358</u>	<u>602</u>
4 Finansielle omkostninger		
Andre finansielle omkostninger	82.227	81.572
Valutakurstab	<u>0</u>	<u>785</u>
	<u>82.227</u>	<u>82.357</u>

Noter

	<u>2017</u>	<u>2016</u>
	kr.	kr.
5 Skat af årets resultat		
Årets aktuelle skat	72.336	71.940
Årets udskudte skat	<u>-4.572</u>	<u>-3.446</u>
	<u>67.764</u>	<u>68.494</u>
6 Materielle anlægsaktiver		
	<u>Grunde og bygninger</u>	<u>Andre anlæg, driftsmateriel og inventar</u>
Kostpris 1. januar 2017	2.818.472	230.866
Tilgang i årets løb	<u>58.646</u>	<u>0</u>
Kostpris 31. december 2017	<u>2.877.118</u>	<u>230.866</u>
Opskrivninger 1. januar 2017	265.493	0
Årets opskrivninger	<u>48.120</u>	<u>0</u>
Opskrivninger 31. december 2017	<u>313.613</u>	<u>0</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2017	265.493	113.514
Årets afskrivninger	<u>48.120</u>	<u>42.673</u>
Af- og nedskrivninger 31. december 2017	<u>313.613</u>	<u>156.187</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2017	<u>2.877.118</u>	<u>74.679</u>

Noter

7 Egenkapital

	Virksomheds- kapital	Reserve for op- skrivninger	Overført resultat	I alt
Egenkapital 1. januar 2017	80.000	265.493	828.836	1.174.329
Årets opskrivning	0	48.120	0	48.120
Årets resultat	0	0	187.267	187.267
Egenkapital 31. december 2017	80.000	313.613	1.016.103	1.409.716

Der har ikke været ændringer i selskabskapitalen i de seneste 5 år.

	2017 kr.	2016 kr.
8 Hensættelse til udskudt skat		
Hensættelse til udskudt skat 1. januar 2017	6.554	10.000
Hensat i året	-4.572	-3.446
Hensættelse til udskudt skat 31. december 2017	1.982	6.554
Immaterielle anlægsaktiver	1.982	6.554
	1.982	6.554

Noter

9 Langfristede gældsforpligtelser

	Gæld 1. januar 2017	Gæld 31. december 2017	Afdrag næste år	Restgæld efter 5 år
Banker	128.337	0	0	0
Gæld til realkreditinstitutter	2.212.106	2.157.473	56.871	1.902.161
	2.340.443	2.157.473	56.871	1.902.161

10 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til realkreditinstitutter, t.kr. 2.157, er der givet pant i grunde og bygninger, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31/12 2017 udgør t.kr. 2.877.