

---

# ***Domis K/S***

Mariane Thomsens Gade 1C, 3. 5., 8000 Aarhus C

## **Årsrapport for 2022**

---

CVR-nr. 32 78 15 78

Årsrapporten er fremlagt og  
godkendt på selskabets ordi-  
nære generalforsamling  
den 26/4 2023

Nemanja Stankovic  
Dirigent



# Indholdsfortegnelse

Side

## **Påtegninger**

Ledelsespåtegning 1

Den uafhængige revisors revisionspåtegning 2

## **Selskabsoplysninger**

Selskabsoplysninger 5

Ledelsesberetning 6

## **Årsregnskab**

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 7

Balance 31. december 8

Egenkapitalopgørelse 10

Noter til årsregnskabet 11

# Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 for Domis K/S.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Årsregnskabet giver efter vores opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for 2022.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Aarhus, den 26. april 2023

## Direktion

Nemanja Stankovic

Andreas Haugstrup  
Hommelhoff

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til kommanditisterne i Domis K/S

## Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2022 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi har revideret årsregnskabet for Domis K/S for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2022, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis ("regnskab").

## Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit "Revisors ansvar for revisionen af regnskabet". Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med International Ethics Standards Board for Accountants' internationale retningslinjer for revisoreres etiske adfærd (IESBA Code) og de yderligere etiske krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse krav og IESBA Code. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

## Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om regnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

I tilknytning til vores revision af regnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med regnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

## Ledelsens ansvar for regnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et regnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

# Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Ved udarbejdelsen af regnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

## Revisors ansvar for revisionen af regnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om regnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som brugerne træffer på grundlag af regnskabet.

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i regnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af regnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i regnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.

## Den uafhængige revisors revisionspåtegning

- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af regnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om regnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Aarhus, den 26. april 2023

**PricewaterhouseCoopers**

Statsautoriseret Revisionspartnerselskab

*CVR-nr. 33 77 12 31*

Christian Roding  
statsautoriseret revisor  
mne33714

Anders Skøtt  
statsautoriseret revisor  
mne42822

## Selskabsoplysninger

### Selskabet

Domis K/S  
Mariane Thomsens Gade 1C, 3. 5.  
8000 Aarhus C

CVR-nr.: 32 78 15 78  
Regnskabsperiode: 1. januar - 31. december  
Hjemstedskommune: Aarhus

### Direktion

Nemanja Stankovic  
Andreas Haugstrup Hommelhoff

### Revision

PricewaterhouseCoopers  
Statsautoriseret Revisionspartnerselskab  
Nobelparken  
Jens Chr. Skous Vej 1  
8000 Aarhus C

# Ledelsesberetning

## Væsentligste aktiviteter

Selskabets hovedformål er at udøve investeringsaktivitet inden for fast ejendom med henblik på at opnå såvel løbende afkast via udlejning som kapitalgevinst ved videresalg.

## Udvikling i året

Selskabets resultatopgørelse for 2022 udviser et overskud på DKK 22.212.343, og selskabets balance pr. 31. december 2022 udviser en egenkapital på DKK 180.438.072.

## Begivenheder efter balancedagen

Der er ikke efter balancedagen indtruffet forhold, som har væsentlig indflydelse på bedømmelsen af årsrapporten.



## Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2022 DKK	2021 DKK
<b>Nettoomsætning</b>		<b>6.364.212</b>	<b>8.320.365</b>
Andre driftsindtægter		1.135.015	0
Andre eksterne omkostninger		-7.400.481	-4.805.582
<b>Bruttoresultat</b>		<b>98.746</b>	<b>3.514.783</b>
Personaleomkostninger	1	-14.845.144	-12.321.664
Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver		-201.785	-209.591
<b>Resultat før finansielle poster</b>		<b>-14.948.183</b>	<b>-9.016.472</b>
Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder		21.943.432	9.680.351
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder		8.684.268	46.126.777
Finansielle indtægter	2	7.110.793	9.082.605
Finansielle omkostninger	3	-577.967	-639.455
<b>Årets resultat</b>		<b>22.212.343</b>	<b>55.233.806</b>

## Resultatdisponering

### Forslag til resultatdisponering

Betalt ekstraordinært udbytte	80.000.000	0
Foreslået udbytte for regnskabsåret	20.000.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	30.627.700	55.807.128
Overført resultat	-108.415.357	-573.322
	<b>22.212.343</b>	<b>55.233.806</b>

# Balance 31. december

## Aktiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		137.814	56.940
Indretning af lejede lokaler		84.839	222.972
<b>Materielle anlægsaktiver</b>	4	<b>222.653</b>	<b>279.912</b>
Kapitalandele i dattervirksomheder	5	104.785.319	18.439.652
Kapitalandele i associerede virksomheder	6	0	145.659.392
Tilgodehavender i tilknyttede virksomheder		0	89.478.955
Tilgodehavender i associerede virksomheder		0	39.491.654
Andre tilgodehavender		43.009.851	17.273.406
<b>Finansielle anlægsaktiver</b>		<b>147.795.170</b>	<b>310.343.059</b>
<b>Anlægsaktiver</b>		<b>148.017.823</b>	<b>310.622.971</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		35.063	21.315.741
Andre tilgodehavender		21.483.960	1.164.228
Periodeafgrænsningsposter		362.392	169.595
<b>Tilgodehavender</b>		<b>21.881.415</b>	<b>22.649.564</b>
<b>Likvide beholdninger</b>		<b>11.823.941</b>	<b>1.450.849</b>
<b>Omsætningsaktiver</b>		<b>33.705.356</b>	<b>24.100.413</b>
<b>Aktiver</b>		<b>181.723.179</b>	<b>334.723.384</b>

# Balance 31. december

## Passiver

	Note	2022 DKK	2021 DKK
Kommanditselskabskapital		29.875.000	29.875.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		17.842.978	72.355.596
Overført resultat		112.720.094	135.995.133
Foreslået udbytte for regnskabsåret		20.000.000	0
<b>Egenkapital</b>		<b>180.438.072</b>	<b>238.225.729</b>
Hensættelser vedrørende kapitalandele i tilknyttede virksomheder		0	11.951.969
<b>Hensatte forpligtelser</b>		<b>0</b>	<b>11.951.969</b>
Deposita		0	178.920
<b>Langfristede gældsforpligtelser</b>	7	<b>0</b>	<b>178.920</b>
Kreditinstitutter		6.441	32.977
Leverandører af varer og tjenesteydelser		532.669	666.416
Anden gæld		745.997	83.667.373
<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>		<b>1.285.107</b>	<b>84.366.766</b>
<b>Gældsforpligtelser</b>		<b>1.285.107</b>	<b>84.545.686</b>
<b>Passiver</b>		<b>181.723.179</b>	<b>334.723.384</b>
Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser	8		
Anvendt regnskabspraksis	9		

## Egenkapitalopgørelse

	Kommanditselskabskapital	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	Overført resultat	Foreslået udbytte for regnskabsåret	I alt
	DKK	DKK	DKK	DKK	DKK
Egenkapital 1. januar	29.875.000	72.355.596	135.995.133	0	238.225.729
Opløsning af tidligere års opskrivning	0	-20.426.329	20.426.329	0	0
Udbytte fra associerede virksomheder	0	-64.713.989	64.713.989	0	0
Betalt ekstraordinært udbytte	0	0	-80.000.000	0	-80.000.000
Årets resultat	0	30.627.700	-28.415.357	20.000.000	22.212.343
<b>Egenkapital 31. december</b>	<b>29.875.000</b>	<b>17.842.978</b>	<b>112.720.094</b>	<b>20.000.000</b>	<b>180.438.072</b>

# Noter til årsregnskabet

	<u>2022</u>	<u>2021</u>
	DKK	DKK
<b>1 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger	13.405.873	10.848.308
Pensioner	1.265.055	1.293.069
Andre omkostninger til social sikring	174.216	180.287
	<u><b>14.845.144</b></u>	<u><b>12.321.664</b></u>
<b>Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere</b>	<u><b>20</b></u>	<u><b>18</b></u>
<b>2 Finansielle indtægter</b>		
Renteindtægter tilknyttede virksomheder	3.463.386	5.336.996
Andre finansielle indtægter	3.647.407	3.745.609
	<u><b>7.110.793</b></u>	<u><b>9.082.605</b></u>
<b>3 Finansielle omkostninger</b>		
Renteomkostninger tilknyttede virksomheder	2.877	0
Andre finansielle omkostninger	575.090	639.455
	<u><b>577.967</b></u>	<u><b>639.455</b></u>

# Noter til årsregnskabet

## 4 Materielle anlægsaktiver

	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar DKK	Indretning af le- jede lokaler DKK	I alt DKK
Kostpris 1. januar	1.068.520	1.612.884	2.681.404
Tilgang i årets løb	144.526	0	144.526
Afgang i årets løb	-372.736	0	-372.736
Kostpris 31. december	840.310	1.612.884	2.453.194
Ned- og afskrivninger 1. januar	1.011.580	1.389.912	2.401.492
Årets afskrivninger	51.076	138.133	189.209
Tilbageførte ned- og afskrivninger på afhændede aktiver	-360.160	0	-360.160
Ned- og afskrivninger 31. december	702.496	1.528.045	2.230.541
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b>137.814</b>	<b>84.839</b>	<b>222.653</b>
Afskrives over	3-5 år	3 år	

## Noter til årsregnskabet

	2022 DKK	2021 DKK
<b>5 Kapitalandele i dattervirksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	11.050.000	11.050.000
Tilgang i årets løb	76.492.341	0
Afgang i årets løb	-600.000	0
Kostpris 31. december	<u>86.942.341</u>	<u>11.050.000</u>
Værdireguleringer 1. januar	-4.562.317	-14.242.668
Årets resultat	21.943.432	9.680.351
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	461.863	0
Værdireguleringer 31. december	<u>17.842.978</u>	<u>-4.562.317</u>
Kapitalandele med negativ indre værdi overført til hensatte forpligtelser	<u>0</u>	<u>11.951.969</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>104.785.319</u></b>	<b><u>18.439.652</u></b>

Kapitalandele i dattervirksomheder specificeres således:

Navn	Hjemsted	Selskabskapital	Stemme- og ejerandel
Resenbro K/S	Aarhus	1.975.000	100%
Sylbæk K/S	Aarhus	8.975.000	100%

## Noter til årsregnskabet

	2022	2021
	DKK	DKK
<b>6 Kapitalandele i associerede virksomheder</b>		
Kostpris 1. januar	68.741.479	4.242.500
Tilgang i årets løb	0	64.498.979
Afgang i årets løb	-68.741.479	0
Kostpris 31. december	<u>0</u>	<u>68.741.479</u>
Værdireguleringer 1. januar	76.917.913	30.791.136
Årets resultat	8.684.268	46.126.777
Modtagne udbytter	-64.713.989	0
Årets tilbageførsler af tidligere års værdireguleringer	-20.888.192	0
Værdireguleringer 31. december	<u>0</u>	<u>76.917.913</u>
<b>Regnskabsmæssig værdi 31. december</b>	<b><u>0</u></b>	<b><u>145.659.392</u></b>

## 7 Langfristede gældsforpligtelser

Afdrag, der forfalder inden for 1 år, er opført under kortfristede gældsforpligtelser. Øvrige forpligtelser er indregnet under langfristede gældsforpligtelser.

Gældsforpligtelserne forfalder efter nedenstående orden:

### Deposita

Mellem 1 og 5 år	0	178.920
Langfristet del	0	178.920
Inden for 1 år	0	0
	<b><u>0</u></b>	<b><u>178.920</u></b>



## Noter til årsregnskabet

	<u>2022</u> DKK	<u>2021</u> DKK
<b>8 Eventualposter og øvrige økonomiske forpligtelser</b>		
<b>Lejeforpligtelser</b>		
Huslejeforpligtelse, 12 måneder (2021: 14 måneder)	1.103.699	2.161.586

### Andre eventualforpligtelser

Selskabet har afgivet selvskyldnerkaution for mellemværende med selskabets pengeinstitut for selskaberne Domis Holding A/S, Sylbæk K/S samt Resebro K/S.

Selskabet hæfter for eventuelle momsmæssige, skattemæssige og øvrige korrektioner for solgte kapitalandele. Hæftelsen vedrører tiden op til salgstidspunktet, hvis selskabet har ansvar herfor.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Domis K/S for 2022 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte regler i klasse C.

Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

Årsregnskab for 2022 er aflagt i DKK.

### Koncernregnskab

Med henvisning til årsregnskabslovens § 110 udarbejdes der ikke koncernregnskab.

### Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

### Nettoomsætning

Lejeindtægter indtægtsføres i takt med lejeperioden.

Øvrig nettoomsætning indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang.

Nettoomsætningen måles til det modtagne vederlag og indregnes eksklusive moms.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

### Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter og andre driftsomkostninger omfatter regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til selskabets hovedaktivitet, herunder avance og tab ved salg af materielle anlægsaktiver.

### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger indeholder omkostninger til lokaler, salg og distribution samt kontorhold mv.

### Personaleomkostninger

Personaleomkostninger indeholder gager og lønninger samt lønafhængige omkostninger.

### Af- og nedskrivninger

Af- og nedskrivninger indeholder årets af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

### Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af resultat for året under posterne ”Resultat af kapitalandele i dattervirksomheder” og ”Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder”.

### Finansielle poster

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

### Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Kostpris omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til at blive taget i brug.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostpris reduceret med eventuel restværdi, fordeles lineært over aktivernes forventede brugstid, der udgør:

Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	3 år
Indretning af lejede lokaler	3-5 år

Restværdierne for anlægsaktiverne er fastsat til nul.

# Noter til årsregnskabet

## 9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Afskrivningsperiode og restværdi revurderes årligt.

### Nedskrivning af anlægsaktiver

Den regnskabsmæssige værdi af materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved afskrivning.

Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

### Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

I balancen indregnes under posterne "Kapitalandele i dattervirksomheder" og "Kapitalandele i associerede virksomheder" den forholdsmæssige ejerandel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi opgjort med udgangspunkt i dagsværdien af de identificerbare nettoaktiver på anskaffelsestidspunktet.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder henlægges via overskudsdisponeringen til "Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet og reguleres med andre egenkapitalbevægelser i dattervirksomhederne og de associerede virksomheder.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes til DKK 0. Hvis moderselskabet har en retslig eller en faktisk forpligtelse til at dække virksomhedens ubalance, indregnes en hensat forpligtelse hertil.

### Øvrige finansielle anlægsaktiver

Øvrige finansielle anlægsaktiver omfatter deposita.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris eller en lavere nettorealiseringsværdi, hvilket normalt udgør nominal værdi med fradrag af nedskrivning til imødegåelse af tab.

### Periodeafgrænsningsposter

Periodeafgrænsningsposter indregnet som aktiver omfatter afholdte forudbetalte omkostninger vedrørende forsikringspræmier og abonnementer.

## **Noter til årsregnskabet**

### **9 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)**

#### **Finansielle gældsforpligtelser**

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, der i al væsentlighed svarer til nominel værdi.