

**AFB 25 Holding ApS**  
Kronprinsensgade 1, 2. tv.  
1114 København K

**CVR-nummer 32781470**

**Årsrapport**  
**1. juli 2019 - 30. juni 2020**

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling  
den 8. december 2020

---

Martin Wheeler  
Dirigent

## Indholdsfortegnelse

---

<b>Selskabsoplysninger</b>	<b>2</b>
<b>Påtegning og erklæring</b>	
Ledespåtegning	3
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet	4
<b>Ledelsesberetning</b>	<b>5</b>
<b>Årsregnskab</b>	
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Noter	9
Anvendt regnskabspraksis	10

## Selskabsoplysninger

---

### Selskab

AFB 25 Holding ApS  
Kronprinsensgade 1, 2. tv.  
1114 København K

CVR-nummer: 32781470  
Regnskabsperiode: 1. juli 2019 - 30. juni 2020

### Direktion

Karsten Krøyer  
Martin Wheeler

### Revisor

Dansk Revision København A/S  
Godkendt Revisionsaktieselskab  
Skindergade 38  
1159 København K

## Ledespåtegning

---

Direktionen har i dag behandlet og godkendt årsrapporten for 1. juli 2019 - 30. juni 2020 for AFB 25 Holding ApS.

Årsrapporten, der ikke er revideret, er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Direktionen anser betingelserne for at undlade revision for opfyldt.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2020 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København, 8. december 2020

**Direktionen:**

Martin Wheeler

Karsten Krøyer

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskabet

---

### Til ledelsen i AFB 25 Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for AFB 25 Holding ApS for regnskabsåret 1. juli 2019 - 30. juni 2020 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som virksomhedens ledelse har tilvejebragt. Årsregnskabet omfatter resultatopgørelse, balance og noter, herunder anvendt regnskabspraksis.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere selskabets ledelse med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR – danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er selskabets ledelses ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, selskabets ledelse har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København K, 8. december 2020

### Dansk Revision København A/S

Godkendt Revisionsaktieselskab, CVR-nr. 32671608

Jens Michael Colstrup  
Statsautoriseret revisor  
mne29494

## Ledelsesberetning

---

### Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Virksomhedens væsentligste aktiviteter har i lighed med tidligere år været at drive holdingvirksomhed.

### Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Selskabet har fortsat sine normale driftsaktiviteter. Der har ikke været enkeltstående begivenheder i regnskabsåret, som er af så væsentlig karakter, at det kræver omtale i ledelsesberetningen.

Årets udvikling og resultat anses for tilfredsstillende.

### Hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som vil påvirke vurderingen af selskabets forhold væsentligt.

Note	<b>Resultatopgørelse</b>	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
	<b>Perioden 1. juli - 30. juni</b>		
	<b>Bruttofortjeneste</b>	<b>325.480</b>	<b>1.742</b>
	<b>Resultat før finansielle poster</b>	<b>325.480</b>	<b>1.742</b>
	Finansielle indtægter	0	3
1	Finansielle omkostninger	-1.698	-6
	<b>Årets resultat</b>	<b>323.781</b>	<b>1.739</b>
	<b>Forslag til resultatdisponering:</b>		
	Overført resultat	323.781	1.739
	<b>Resultatdisponering i alt</b>	<b>323.781</b>	<b>1.739</b>

Note	<b>Balance</b>	2019/20	2018/19
		DKK	1.000 DKK
<b>Aktiver pr. 30. juni</b>			
	Tilgodehavender hos associerede virksomheder	1.202.893	1.003
	Andre tilgodehavender	476.237	142
	<b>Tilgodehavender</b>	<b>1.679.130</b>	<b>1.145</b>
	<b>Likvide beholdninger</b>	<b>86.422</b>	<b>303</b>
	<b>Omsætningsaktiver i alt</b>	<b>1.765.552</b>	<b>1.448</b>
	<b>Aktiver i alt</b>	<b>1.765.552</b>	<b>1.448</b>



Note	Balance	2019/20 DKK	2018/19 1.000 DKK
	<b>Passiver pr. 30. juni</b>		
	Virksomhedskapital	80.000	80
	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	1.202.893	1.003
	Overført resultat	452.973	329
2	<b>Egenkapital i alt</b>	<b>1.735.866</b>	<b>1.412</b>
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	5.000	12
	Anden gæld	24.686	25
	<b>Kortfristede gældsforpligtelser</b>	<b>29.686</b>	<b>36</b>
	<b>Gældsforpligtelser i alt</b>	<b>29.686</b>	<b>36</b>
	<b>Passiver i alt</b>	<b>1.765.552</b>	<b>1.448</b>
3	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter	2019/20	2018/19
	DKK	1.000 DKK
<b>1</b>		
<b>Finansielle omkostninger</b>		
Renter Wheeler Holding ApS	0	5
Renter Ejd.selskabet Dr. Olgasvej 18 ApS	0	1
Andre finansielle omkostninger	1.698	0
<b>Finansielle omkostninger i alt</b>	<b>1.698</b>	<b>6</b>

2	Egenkapital	Virksom-	Reserve	Overført	I alt
		hedskapi- tal	for udlån og sikker- hedsstil- lelse	resultat	
		1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK	1.000 DKK
	Saldo primo	80	1.203	329	1.612
	Reserve for udlån og sikkerhedsstillelse	0	0	-200	-200
	Årets resultat	0	0	324	324
	<b>Egenkapital ultimo</b>	<b>80</b>	<b>1.203</b>	<b>453</b>	<b>1.736</b>

Selskabet har i forrige regnskabsår lånt DKK 1 mio til minoritetsanpartshaver og yderligere TDKK 200 i år. Ledelsen er opmærksom på, at de kan ifalde ansvar herfor.

### 3 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Selskabet har ingen pantsætninger og sikkerhedsstillelser.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Generelt

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse B.

### Ændringer i anvendt regnskabspraksis

Anvendt regnskabspraksis er ændret på følgende områder:

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

### Generelt om indregning og måling

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførslers som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

## Anvendt regnskabspraksis

---

### Resultatopgørelsen

#### Bruttofortjeneste

Nettoomsætningen fratrukket omkostninger til råvarer og hjælpematerialer, andre eksterne omkostninger og tillagt andre driftsindtægter, er sammendraget i posten "Bruttofortjeneste".

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af lån samt tillæg og godtgørelse vedrørende acontoskatteordningen mv.

### Balancen

#### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles i balancen til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivninger til imødegåelse af forventede tab efter en vurdering af de enkelte tilgodehavender.

#### Likvide beholdninger

Omfatter likvide beholdninger.

#### Gældsforpligtelser

Gæld måles til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

# PENNEO

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er underskrevet via Penneo™ sikker digital underskrift. Underskrivernes identiteter er blevet registreret, og informationerne er listet herunder.

“Med min underskrift bekræfter jeg indholdet og alle datoer i dette dokument.”

## Martin Wheeler

Direktionsmedlem

Serienummer: PID:9208-2002-2-806209712833

IP: 62.44.xxx.xxx

2020-12-08 14:24:06Z

NEM ID 

## Jens Michael Colstrup

Statsautoriseret revisor

På vegne af: Dansk Revision København

Serienummer: CVR:32671608-RID:78759322

IP: 165.225.xxx.xxx

2020-12-09 15:37:05Z

NEM ID 

## Martin Wheeler

Dirigent

Serienummer: PID:9208-2002-2-806209712833

IP: 83.151.xxx.xxx

2020-12-09 16:20:17Z

NEM ID 

Penneo dokumentnøgle: VF6NC-JLYAU-MJXSY-XFWBT-VTS6T-OQEHZ

Dette dokument er underskrevet digitalt via **Penneo.com**. Signeringsbeviserne i dokumentet er sikret og valideret ved anvendelse af den matematiske hashværdi af det originale dokument. Dokumentet er låst for ændringer og tidsstemplet med et certifikat fra en betroet tredjepart. Alle kryptografiske signeringsbeviser er indlejret i denne PDF, i tilfælde af de skal anvendes til validering i fremtiden.

### Sådan kan du sikre, at dokumentet er originalt

Dette dokument er beskyttet med et Adobe CDS certifikat. Når du åbner dokumentet

i Adobe Reader, kan du se, at dokumentet er certificeret af **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette er din garanti for, at indholdet af dokumentet er uændret.

Du har mulighed for at efterprøve de kryptografiske signeringsbeviser indlejret i dokumentet ved at anvende Penneos validator på følgende websted: <https://penneo.com/validate>