

SELSKABET TIL UDVIKLING AF SDR. FELDING OG OMEGN ApS

Nørre Alle 9
7280 Sønder Felding

Årsrapport
1. januar 2018 - 31. december 2018

**Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den**

21/05/2019

Mogens Nielsen
Dirigent

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	5
-------------------------	---

Årsregnskab

Resultatopgørelse	6
-------------------------	---

Balance	7
---------------	---

Noter	9
-------------	---

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden SELSKABET TIL UDVIKLING AF SDR. FELDING OG OMEGN ApS
Nørre Alle 9
7280 Sønder Felding

CVR-nr: 32781349
Regnskabsår: 01/01/2018 - 31/12/2018

Ledespåtegning

Ledelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsperioden 01. januar 2018 - 31. december 2018 for SELSKABET TIL UDVIKLING AF SDR. FELDING OG OMEGN ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er ledelsens opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af virksomhedens aktiver, passiver og finansielle stilling samt af resultatet.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Ledelsen anser betingelserne for at udelade revision for opfyldt.

Sdr. Felding, den 21/05/2019

Direktion

Jens Udbye

Bestyrelse

Paul Thyge Bæk Pedersen

Leif Charly Nielsen

Allan Ramsing

Niels Jørgen Lohff Nielsen

Jens Udbye

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets aktivitet består i lighed med tidligere år i udlejning af ejendom

....

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Regnskabsåret blev tilfredsstillende

.....

Begivenheder efter regnskabets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder der forrykker vurderingen af regnskabet

.....

Resultatopgørelse 1. jan. 2018 - 31. dec. 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Nettoomsætning		40.000	40.000
Ejendomsomkostninger		-13.107	-12.898
Administrationsomkostninger		-1.502	-588
Bruttoresultat		25.391	26.514
Af- og nedskrivninger af materielle og immaterielle anlægsaktiver		-10.151	-10.151
Resultat af ordinær primær drift		15.240	16.363
Andre finansielle omkostninger		-12.321	-13.139
Ordinært resultat før skat		2.919	3.224
Skat af årets resultat		-660	-732
Årets resultat		2.259	2.492
Forslag til resultatdisponering			
Overført resultat		2.259	2.492
I alt		2.259	2.492

Balance 31. december 2018

Aktiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Grunde og bygninger		1.072.944	1.083.095
Materielle anlægsaktiver i alt		1.072.944	1.083.095
Anlægsaktiver i alt		1.072.944	1.083.095
Andre tilgodehavender		30.341	115.676
Tilgodehavender i alt		30.341	115.676
Andre værdipapirer og kapitalandele		10.000	10.000
Værdipapirer og kapitalandele i alt		10.000	10.000
Omsætningsaktiver i alt		40.341	125.676
Aktiver i alt		1.113.285	1.208.771

Balance 31. december 2018

Passiver

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Registreret kapital mv.		395.000	395.000
Overført resultat		298	-1.961
Egenkapital i alt		395.298	393.039
Gæld til banker		700.000	800.000
Langfristede gældsforpligtelser i alt		700.000	800.000
Skyldig selskabsskat		667	732
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		17.320	15.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		17.987	15.732
Gældsforpligtelser i alt		717.987	815.732
Passiver i alt		1.113.285	1.208.771

Noter

1. Oplysning om anvendelse af undtagelsesmuligheder for mikrovirksomheder

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om anvendt regnskabspraksis

Mikrovirksomheden anvender undtagelsen om at give oplysning om det gennemsnitlige antal heltidsbeskæftigede i regnskabsåret