

K.J. Hansen Holding ApS

Nyhavevej 1, 5550 Langeskov

CVR-nr. 32 78 04 15



Årsrapport 2015

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 30. maj 2016

Som dirigent:



.....
Johnny Hansen

EY

Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. januar - 31. december	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	8
Noter	9

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 for K.J. Hansen Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Det er endvidere min opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Kappendrup, den 30. maj 2016
Direktion:



Johnny Hansen
direktør

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejeren i K.J. Hansen Holding ApS

Erklæring om udvidet gennemgang af årsregnskabet

Vi har udført udvidet gennemgang af årsregnskabet for K.J. Hansen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015. Årsregnskabet, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis, udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser for nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet. Vi har udført vores udvidede gennemgang i overensstemmelse med Erhvervsstyrelsens erklæringsstandard for små virksomheder og FSR - danske revisors standard om udvidet gennemgang af årsregnskaber, der udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Dette kræver, at vi overholder revisorloven og FSR - danske revisors etiske regler samt planlægger og udfører handlinger med henblik på at opnå begrænset sikkerhed for vores konklusion om årsregnskabet og derudover udfører specifikt krævede supplerende handlinger med henblik på at opnå yderligere sikkerhed for vores konklusion.

En udvidet gennemgang omfatter handlinger, der primært består af forespørgsler til ledelsen og, hvor det er hensigtsmæssigt, andre i virksomheden, analytiske handlinger og de specifikt krævede supplerende handlinger samt vurdering af det opnåede bevis.

Omfanget af handlinger, der udføres ved en udvidet gennemgang, er mindre end ved en revision, og vi udtrykker derfor ingen revisionskonklusion om årsregnskabet.

Den udvidede gennemgang har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udvidede gennemgang af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Odense, den 30. maj 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



John Blendstrup
statsaut. revisor

Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	K.J. Hansen Holding ApS
Adresse, postnr., by	Nyhavevej 1, 5550 Langeskov
CVR-nr.	32 78 04 15
Stiftet	15. februar 2010
Hjemstedskommune	Faaborg-Midtfyn
Regnskabsår	1. januar - 31. december
Direktion	Johnny Hansen, direktør
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Englandsgade 25, Postboks 200, 5100 Odense C

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets aktivitet har i tidligere år og i begyndelsen af 2015 omfattet en gros handel med varer. Denne aktivitet er ophørt. Selskabets primære aktivitet er herefter udlejning af en beboelsesejendom.

Selskabet driver herudover formuepleje, herunder ved investering i en uindregistreret bil, børsnoterede værdipapirer og indlån i pengeinstitut.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat er et overskud på 29.153 kr. efter skat. Resultatet foreslås disponeret som vist i tilknytning til resultatopgørelsen.

Begivenheder efter balancedagen

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet hændelser, som har væsentlig betydning for vurdering af årsregnskabet.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015	2014
	Bruttofortjeneste/bruttotab	44.013	-38.378
	Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver	-26.819	-38.569
	Resultat af primær drift	17.194	-76.947
	Finansielle indtægter	29.286	46.809
	Finansielle omkostninger	-4.722	-1.244
	Resultat før skat	41.758	-31.382
2	Skat af årets resultat	-12.605	0
	Årets resultat	<u>29.153</u>	<u>-31.382</u>
	Forslag til resultatdisponering		
	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen	101.200	0
	Overført resultat	-72.047	-31.382
		<u>29.153</u>	<u>-31.382</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Balance

Note	kr.	2015	2014
	AKTIVER		
	Anlægsaktiver		
3	Materielle anlægsaktiver		
	Grunde og bygninger	1.908.941	1.964.741
	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	11.000	68.919
		<u>1.919.941</u>	<u>2.033.660</u>
	Anlægsaktiver i alt	<u>1.919.941</u>	<u>2.033.660</u>
	Omsætningsaktiver		
	Varebeholdninger		
	Fremstillede færdigvarer og handelsvarer	294.251	294.251
		<u>294.251</u>	<u>294.251</u>
	Tilgodehavender		
	Igangværende arbejder	0	17.073
	Tilgodehavende selskabsskat	838	8.000
	Andre tilgodehavender	0	29.582
		<u>838</u>	<u>54.655</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	4.524	0
		<u>4.524</u>	<u>0</u>
	Likvide beholdninger	<u>3.179.515</u>	<u>3.152.849</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>3.479.128</u>	<u>3.501.755</u>
	AKTIVER I ALT	<u>5.399.069</u>	<u>5.535.415</u>
	PASSIVER		
	Egenkapital		
4	Anpartskapital	125.000	125.000
	Overført resultat	5.054.247	5.126.294
	Foreslået udbytte	101.200	0
		<u>5.280.447</u>	<u>5.251.294</u>
	Egenkapital i alt	<u>5.280.447</u>	<u>5.251.294</u>
	Hensatte forpligtelser		
	Udskudt skat	1.443	0
		<u>1.443</u>	<u>0</u>
	Hensatte forpligtelser i alt	<u>1.443</u>	<u>0</u>
	Gældsforpligtelser		
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til selskabsdeltagere og ledelse	106.639	274.621
	Anden gæld	10.540	9.500
		<u>117.179</u>	<u>284.121</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>117.179</u>	<u>284.121</u>
	PASSIVER I ALT	<u>5.399.069</u>	<u>5.535.415</u>

- 1 Anvendt regnskabspraksis
5 Sikkerhedsstillelser
6 Nærtstående parter

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Egenkapitaloppgørelse

kr.	<u>Anpartskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>Foreslået udbytte</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. januar 2014	125.000	5.157.676	96.600	5.379.276
Årets resultat	0	-31.382	0	-31.382
Udloddet udbytte	0	0	-96.600	-96.600
Egenkapital 1. januar 2015	125.000	5.126.294	0	5.251.294
Årets resultat	0	-72.047	101.200	29.153
Egenkapital 31. december 2015	<u>125.000</u>	<u>5.054.247</u>	<u>101.200</u>	<u>5.280.447</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for K.J. Hansen Holding ApS for 2015 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Rapporteringsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Nettoomsætning

Indtægter fra salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i nettoomsætningen, når overgang af de væsentligste fordele og risici til køber har fundet sted, indtægten kan opgøres pålideligt og betaling forventes modtaget.

Indtægter ved levering af ydelser, herunder lejeindtægter, indregnes som omsætning i takt med leveringen af ydelserne.

Bruttofortjeneste/bruttotab

Posterne nettoomsætning, vareforbrug, andre eksterne omkostninger og andre driftsindtægter er med henvisning til årsregnskabslovens § 32 sammendraget til en regnskabspost benævnt bruttofortjeneste/bruttotab.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundær karakter i forhold til virksomhedens hovedaktiviteter, herunder fortjeneste eller tab ved salg af anlægsaktiver.

Vareforbrug

Vareforbrug omfatter kostprisen på de varer, som er medgået til at opnå årets nettoomsætning.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger vedrørende virksomhedens primære aktivitet, der er afholdt i årets løb, herunder omkostninger til salg, administration og drift af ejendom m.v.

Af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver

Afskrivninger omfatter af- og nedskrivninger af materielle anlægsaktiver.

Afskrivningsgrundlaget, der opgøres som kostprisen med fradrag af eventuel restværdi, afskrives lineært over den forventede brugstid, baseret på følgende vurdering af aktivernes forventede brugstider:

Bygninger	40 år
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	5 år

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, kursgevinster og -tab på værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen m.v.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat.

Balancen

Materielle anlægsaktiver

Materielle anlægsaktiver måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger. Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen og omkostninger direkte knyttet til anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

Varebeholdninger

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. Er nettorealiseringsværdien lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi. Nettorealiseringsværdien for varebeholdninger opgøres som salgssum med fradrag af færdiggørelsesomkostninger og omkostninger, der afholdes for at effektuere salget, og fastsættes under hensyntagen til omsættelighed, ukurans og udvikling i forventet salgsspris.

Varebeholdninger omfatter en uindregistreret bil, som ejes med henblik på senere salg med gevinst.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab på individuelt niveau.

Omsætning ved salg af varer og ydelser, som var leveret inden årets udgang, og hvor fakturering endnu ikke var foretaget på balancedagen, indregnes til salgsspris (igangværende arbejder).

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele måles til dagsværdi.

Likvider

Likvider omfatter likvide beholdninger.

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)

Egenkapital

Foreslået udbytte

Udbytte, som foreslås deklareret for regnskabsåret, præsenteres som en særskilt post under egenkapitalen.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nettorealisationsværdien.

kr.	2015	2014
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	11.162	0
Årets regulering af udskudt skat	1.443	0
	<u>12.605</u>	<u>0</u>

3 Materielle anlægsaktiver

kr.	Grunde og bygninger	Andre anlæg, driftsmateriel og inventar	I alt
Kostpris 1. januar 2015	2.026.991	131.595	2.158.586
Årets afgang	-55.000	-76.595	-131.595
Kostpris 31. december 2015	<u>1.971.991</u>	<u>55.000</u>	<u>2.026.991</u>
Af- og nedskrivninger 1. januar 2015	62.250	62.676	124.926
Afskrivninger	11.800	15.019	26.819
Af- og nedskrivninger af afhændede aktiver	-11.000	-33.695	-44.695
Af- og nedskrivninger 31. december 2015	<u>63.050</u>	<u>44.000</u>	<u>107.050</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december 2015	<u>1.908.941</u>	<u>11.000</u>	<u>1.919.941</u>

Årsregnskab 1. januar - 31. december

Noter

4 Anpartskapital

Selskabets anpartskapital har uændret været 125.000 kr. det seneste år.

5 Sikkerhedsstillelser

Virksomheden har ikke stillet pant eller anden sikkerhed i aktiver pr. 31/12 2015.

6 Nærtstående parter

K.J. Hansen Holding ApS' nærtstående parter omfatter følgende:

Bestemmende indflydelse

<u>Nærtstående part</u>	<u>Bopæl/Hjemsted</u>	<u>Grundlag for bestemmende indflydelse</u>
Johnny Hansen	Nyhavevej 1, 5550 Langeskov	Kapitalejer (100%)