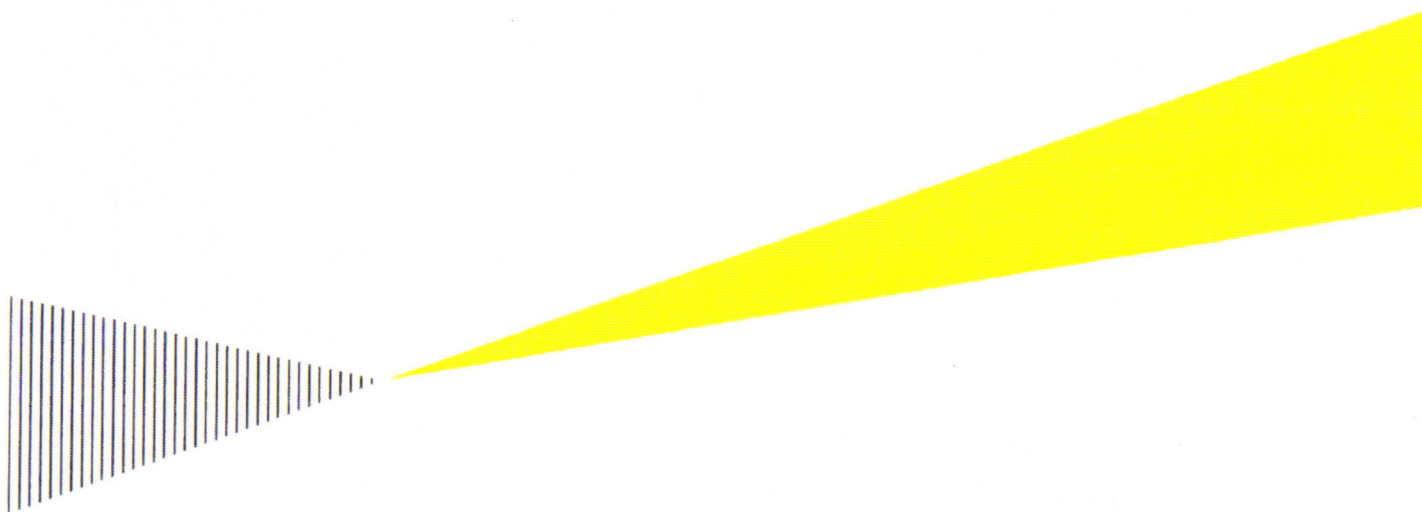


KCJ Invest ApS

Ved Bækken 51, 8722 Hedensted

CVR-nr. 32 77 72 79



Årsrapport 2015/16

Godkendt på selskabets ordinære generalforsamling, den 17. november 2016

Som dirigent:

Kenneth Thomsen



Building a better
working world



Indhold

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Ledelsesberetning	4
Oplysninger om selskabet	4
Beretning	5
Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016	6
Resultatopgørelse	6
Balance	7
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 for KCJ Invest ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

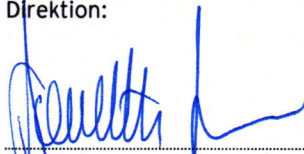

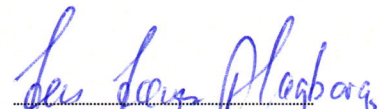
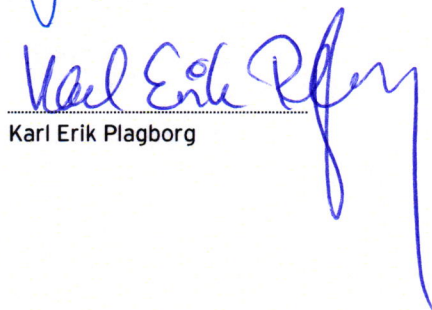
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016.

Det er endvidere vores opfattelse, at ledelsesberetningen indeholder en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Hedensted, den 17. november 2016

Direktion:


Kenneth Thomsen
adm. direktør
Carsten Plagborg
Jens Jørgen Plagborg
Karl Erik Plagborg

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i KCJ Invest ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for KCJ Invest ApS for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016, der omfatter resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter, herunder anvendt regnskabspraksis. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurderingen af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.


Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. juli 2015 - 30. juni 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Vejle, den 17. november 2016
ERNST & YOUNG
Godkendt Revisionspartnerselskab
CVR-nr. 30 70 02 28



Lene Kamper Jørgensen
statsaut. revisor



Ledelsesberetning

Oplysninger om selskabet

Navn	KCJ Invest ApS
Adresse, postnr., by	Ved Bækken 51, 8722 Hedensted
CVR-nr.	32 77 72 79
Stiftet	26. februar 2010
Hjemstedskommune	Hedensted
Regnskabsår	1. juli 2015 - 30. juni 2016
Telefon	20 20 79 12
Direktion	Kenneth Thomsen, adm. direktør Carsten Plagborg Jens Jørgen Plagborg Karl Erik Plagborg
Revision	Ernst & Young Godkendt Revisionspartnerselskab Lysholt Allé 10, 7100 Vejle
Bankforbindelse	Spar Nord Bank Danmarksgade 48, 9900 Frederikshavn
Advokat	Advokat Lars Gregersen (H), DELACOUR DANIA Sønder Allé 9, 8000 Århus C

Ledelsesberetning

Beretning

Virksomhedens væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med investering i værdipapirer og finansielle instrumenter.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Årets resultat udviser et underskud på 2.216 t.kr. mod et overskud på 3.877 t.kr. i regnskabsåret 2014/15.

Selskabets ledelse anser regnskabsårets resultat for utilfredsstillende.

Af selskabets balancesum, 18.260 t.kr., udgør egenkapitalen 8.237 t.kr., svarende til ca. 45 %.

Forventet udvikling

Selskabets ledelse forventer et positivt resultat i det kommende regnskabsår.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Resultatopgørelse

Note	kr.	2015/16	2014/15
	Eksterne omkostninger	-38.207	-63.503
	Bruttoresultat	-38.207	-63.503
	Finansielle indtægter	963.756	5.940.913
	Finansielle omkostninger	-3.774.638	-791.804
	Resultat før skat	-2.849.089	5.085.606
2	Skat af årets resultat	633.573	-1.208.532
	Årets resultat	-2.215.516	3.877.074
	Forslag til resultatdisponering		
	Overført resultat	-2.215.516	3.877.074
		-2.215.516	3.877.074



Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Balance

Note	kr.	2015/16	2014/15
	AKTIVER		
	Omsætningsaktiver		
	Tilgodehavender		
	Udsudte skatteaktiver	645.053	0
	Tilgodehavende selskabsskat	102.666	0
	Andre tilgodehavender	20.134	788.645
		<u>767.853</u>	<u>788.645</u>
	Værdipapirer og kapitalandele		
	Andre værdipapirer og kapitalandele	17.488.474	30.776.474
		<u>17.488.474</u>	<u>30.776.474</u>
	Likvide beholdninger	4.149	12.097
		<u>4.149</u>	<u>12.097</u>
	Omsætningsaktiver i alt	<u>18.260.476</u>	<u>31.577.216</u>
	AKTIVER I ALT	<u>18.260.476</u>	<u>31.577.216</u>

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Balance

Note	kr.	2015/16	2014/15
	PASSIVER		
	Egenkapital		
3	Selskabskapital	2.000.000	2.000.000
	Overført resultat	6.236.878	8.452.394
	Egenkapital i alt	8.236.878	10.452.394
	Gældsforpligtelser		
4	Langfristede gældsforpligtelser		
	Kreditinstitutter i øvrigt	6.000.000	6.000.000
		6.000.000	6.000.000
	Kortfristede gældsforpligtelser		
	Gæld til banker	3.926.219	14.009.282
	Leverandører af varer og tjenesteydelser	18.749	18.750
	Skyldig selskabsskat	0	1.096.790
	Anden gæld	78.630	0
		4.023.598	15.124.822
	Gældsforpligtelser i alt	10.023.598	21.124.822
	PASSIVER I ALT	18.260.476	31.577.216

- 1 Anvendt regnskabspraksis
5 Sikkerhedsstillelser

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**Egenkapitalopgørelse**

kr.	<u>Selskabskapital</u>	<u>Overført resultat</u>	<u>I alt</u>
Egenkapital 1. juli 2014	2.000.000	4.575.320	6.575.320
Årets resultat	0	3.877.074	3.877.074
Egenkapital 1. juli 2015	2.000.000	8.452.394	10.452.394
Årets resultat	0	-2.215.516	-2.215.516
Egenkapital 30. juni 2016	<u>2.000.000</u>	<u>6.236.878</u>	<u>8.236.878</u>

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

1 Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for KCJ Invest ApS for 2015/16 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Præsentationsvaluta

Årsregnskabet er aflagt i danske kroner (kr.).

Valutaomregning

Transaktioner i fremmed valuta omregnes ved første indregning til transaktionsdagens kurs. Valutakursdifferencer, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

Tilgodehavender, gæld og andre monetære poster i fremmed valuta omregnes til balancedagens valutakurs. Forskellen mellem balancedagens kurs og kursen på tidspunktet for tilgodehavendets eller gældsforpligtelsens opståen eller indregning i seneste årsregnskab indregnes i resultatopgørelsen under finansielle indtægter og omkostninger.

Afledte finansielle instrumenter

Afledte finansielle instrumenter indregnes første gang i balancen til kostpris og måles efterfølgende til dagsværdi. Positive og negative dagsværdier af afledte finansielle instrumenter indgår i andre tilgodehavender henholdsvis anden gæld.

Ændringer i dagsværdien af afledte finansielle instrumenter, der er klassificeret som og opfylder kriterierne for sikring af dagsværdien af et indregnet aktiv eller en indregnet forpligtelse, indregnes i resultatopgørelsen sammen med ændringer i dagsværdien af det sikrede aktiv eller den sikrede forpligtelse.

For afledte finansielle instrumenter, som ikke opfylder betingelserne for behandling som sikringsinstrumenter, indregnes ændringer i dagsværdi løbende i resultatopgørelsen.

Resultatopgørelsen

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer, gæld og transaktioner i fremmed valuta, amortisering af finansielle aktiver og forpligtelser samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat

Skat af årets resultat omfatter aktuel skat af årets forventede skattepligtige indkomst og årets regulering af udskudt skat. Årets skat indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og i egenkapitalen med den del, som kan henføres til transaktioner indregnet i egenkapitalen.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016**Noter****1 Anvendt regnskabspraksis (fortsat)****Balancen****Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris.

Der foretages nedskrivning til imødegåelse af tab, hvor der vurderes at være indtruffet en objektiv indikation på, at et tilgodehavende eller en portefølje af tilgodehavender er værdiforringet. Hvis der foreligger en objektiv indikation på, at et individuelt tilgodehavende er værdiforringet, foretages nedskrivning på individuelt niveau.

Nedskrivninger opgøres som forskellen mellem den regnskabsmæssige værdi af tilgodehavender og nutidsværdien af de forventede pengestrømme, herunder realisationsværdi af eventuelle modtagne sikkerhedsstillelser. Som diskonteringsrate anvendes den effektive rente for det enkelte tilgodehavende eller portefølje.

Værdipapirer og kapitalandele

Værdipapirer og kapitalandele, der består af børsnoterede aktier og obligationer, måles til dagsværdi (børskurs) på balancedagen. Kapitalandele, der ikke er optaget til handel på et aktivt marked, måles til kostpris.

Selskabsskat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Der indregnes dog ikke udskudt skat af midlertidige forskelle vedrørende skattemæssigt ikke afskrivningsberettiget goodwill og kontorejendomme samt andre poster, hvor midlertidige forskelle bortset fra virksomhedsovertagelser er opstået på anskaffelsestidspunktet uden at have indvirkning på resultat eller skattepligtig indkomst. I de tilfælde, hvor opgørelse af skatteværdien kan foretages efter forskellige beskatningsregler, måles udskudt skat på grundlag af den af ledelsen planlagte anvendelse af aktivet, henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat. Udskudte skatteaktiver indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser inden for samme jurisdiktion. Ændring i udskudt skat som følge af ændringer i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Gæld til kreditinstitutter

Finansielle forpligtelser, som omfatter gæld til kreditinstitutter, leverandørgæld og anden gæld måles til amortiseret kostpris.

Årsregnskab 1. juli 2015 - 30. juni 2016

Noter

kr.	2015/16	2014/15
2 Skat af årets resultat		
Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst	18.253	1.208.532
Årets regulering af udskudt skat	-645.053	0
Regulering af skat vedrørende tidligere år	-6.773	0
	<u>-633.573</u>	<u>1.208.532</u>

3 Selskabskapital

Virksomhedens anpartskapital har uændret været 2.000.000 kr. de seneste 5 år.

4 Langfristede gældsforpligtelser

Af de langfristede gældsforpligtelser forfalder 0 kr. senere end 5 år fra balancedagen.

5 Sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til pengeinstitut, 3.926 t.kr., er der givet pant i værdipapirer, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 17.488 t.kr. samt indestående på bankkonti, hvis regnskabsmæssige værdi pr. 30. juni 2016 udgør 4 t.kr.