

Lars Sinnerup Holding ApS

Sølystvej 93, 8600 Silkeborg

CVR-nr. 32 77 65 74

Årsrapport

2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den 31. maj 2017.

Lars Sinnerup
dirigent

Indholdsfortegnelse

	<u>Side</u>
Påtegninger	
Ledelsespåtegning	1
Den uafhængige revisors revisionspåtegning	2
Ledelsesberetning	
Selskabsoplysninger	5
Ledelsesberetning	6
Årsregnskab 1. januar - 31. december 2016	
Anvendt regnskabspraksis	7
Resultatopgørelse	9
Balance	10
Noter	12

Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato aflagt årsrapporten for 2016 for Lars Sinnerup Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Jeg anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, og efter min opfattelse giver årsregnskabet et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016.

Ledelsesberetningen indeholder efter min opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, som beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Silkeborg, den 31. maj 2017

Direktion

Lars Sinnerup
direktør

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Til anpartshaveren i Lars Sinnerup Holding ApS

Konklusion

Vi har revideret årsregnskabet for Lars Sinnerup Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2016 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2016 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Grundlag for konklusion

Vi har udført vores revision i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark. Vores ansvar ifølge disse standarder og krav er nærmere beskrevet i revisionspåtegningens afsnit ”Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet”. Vi er uafhængige af selskabet i overensstemmelse med internationale etiske regler for revisorer (IESBA’s Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, ligesom vi har opfyldt vores øvrige etiske forpligtelser i henhold til disse regler og krav. Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Ved udarbejdelsen af årsregnskabet er ledelsen ansvarlig for at vurdere selskabets evne til at fortsætte driften; at oplyse om forhold vedrørende fortsat drift, hvor dette er relevant; samt at udarbejde årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift, medmindre ledelsen enten har til hensigt at likvidere selskabet, indstille driften eller ikke har andet realistisk alternativ end at gøre dette.

Revisors ansvar for revisionen af årsregnskabet

Vores mål er at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet som helhed er uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, og at afgive en revisionspåtegning med en konklusion. Høj grad af sikkerhed er et højt niveau af sikkerhed, men er ikke en garanti for, at en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, altid vil afdække væsentlig fejlinformation, når sådan findes. Fejlinformationer kan opstå som følge af besvigelser eller fejl og kan betragtes som væsentlige, hvis det med rimelighed kan forventes, at de enkeltvis eller samlet har indflydelse på de økonomiske beslutninger, som regnskabsbrugere træffer på grundlag af årsregnskabet.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

Som led i en revision, der udføres i overensstemmelse med internationale standarder om revision og de yderligere krav, der er gældende i Danmark, foretager vi faglige vurderinger og opretholder professionel skepsis under revisionen. Herudover:

- Identificerer og vurderer vi risikoen for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl, udformer og udfører revisionshandlinger som reaktion på disse risici samt opnår revisionsbevis, der er tilstrækkeligt og egnet til at danne grundlag for vores konklusion. Risikoen for ikke at opdage væsentlig fejlinformation forårsaget af besvigelser er højere end ved væsentlig fejlinformation forårsaget af fejl, idet besvigelser kan omfatte sammensværgelser, dokumentfalsk, bevidste udeladelser, vildledning eller tilsidesættelse af intern kontrol.
- Opnår vi forståelse af den interne kontrol med relevans for revisionen for at kunne udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke for at kunne udtrykke en konklusion om effektiviteten af selskabets interne kontrol.
- Tager vi stilling til, om den regnskabspraksis, som er anvendt af ledelsen, er passende, samt om de regnskabsmæssige skøn og tilknyttede oplysninger, som ledelsen har udarbejdet, er rimelige.
- Konkluderer vi, om ledelsens udarbejdelse af årsregnskabet på grundlag af regnskabsprincippet om fortsat drift er passende, samt om der på grundlag af det opnåede revisionsbevis er væsentlig usikkerhed forbundet med begivenheder eller forhold, der kan skabe betydelig tvivl om selskabets evne til at fortsætte driften. Hvis vi konkluderer, at der er en væsentlig usikkerhed, skal vi i vores revisionspåtegning gøre opmærksom på oplysninger herom i årsregnskabet eller, hvis sådanne oplysninger ikke er tilstrækkelige, modificere vores konklusion. Vores konklusioner er baseret på det revisionsbevis, der er opnået frem til datoen for vores revisionspåtegning. Fremtidige begivenheder eller forhold kan dog medføre, at selskabet ikke længere kan fortsætte driften.
- Tager vi stilling til den samlede præsentation, struktur og indhold af årsregnskabet, herunder noteoplysningerne, samt om årsregnskabet afspejler de underliggende transaktioner og begivenheder på en sådan måde, at der gives et retvisende billede heraf.

Vi kommunikerer med den øverste ledelse om blandt andet det planlagte omfang og den tidsmæssige placering af revisionen samt betydelige revisionsmæssige observationer, herunder eventuelle betydelige mangler i intern kontrol, som vi identificerer under revisionen.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Ledelsen er ansvarlig for ledelsesberetningen.

Vores konklusion om årsregnskabet omfatter ikke ledelsesberetningen, og vi udtrykker ingen form for konklusion med sikkerhed om ledelsesberetningen.

Den uafhængige revisors revisionspåtegning

I tilknytning til vores revision af årsregnskabet er det vores ansvar at læse ledelsesberetningen og i den forbindelse overveje, om ledelsesberetningen er væsentligt inkonsistent med årsregnskabet eller vores viden opnået ved revisionen eller på anden måde synes at indeholde væsentlig fejlinformation.

Vores ansvar er derudover at overveje, om ledelsesberetningen indeholder krævede oplysninger i henhold til årsregnskabsloven.

Baseret på det udførte arbejde er det vores opfattelse, at ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet og er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens krav. Vi har ikke fundet væsentlig fejlinformation i ledelsesberetningen.

Holstebro, den 31. maj 2017

KRØYER PEDERSEN

Statsautoriserede Revisorer I/S
CVR-nr. 89 22 49 18

Tage Hjortkjær
statsautoriseret revisor

Henrik Holm
statsautoriseret revisor

Selskabsoplysninger

Selskabet	Lars Sinnerup Holding ApS Sølystvej 93 8600 Silkeborg
	CVR-nr.: 32 77 65 74
	Stiftet: 22. februar 2010
	Hjemsted: Silkeborg
	Regnskabsår: 1. januar - 31. december 7. regnskabsår
Direktion	Lars Sinnerup, direktør
Revision	KRØYER PEDERSEN Statsautoriserede Revisorer I/S
Associerede virksomheder	Sinnerup Holding ApS, Holstebro Lars Sinnerup Ejendomme ApS, Silkeborg

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Hovedaktiviteten har i lighed med tidligere år bestået i at eje anparter i de associerede virksomheder Sinnerup Holding ApS og Lars Sinnerup Ejendomme ApS.

Udvikling i aktiviteter og økonomiske forhold

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder har i 2016 udgjort et overskud på 3.809 t.kr. mod et overskud sidste år på 5.540 t.kr.

Årets resultat har i 2016 udgjort et overskud på 3.099 t.kr. mod et overskud sidste år på 5.420 t.kr.

Årets resultat og økonomiske udvikling anses for tilfredsstillende.

Selskabets balance udviser en samlet aktivmasse på balancedagen på 80.604 t.kr. mod 79.989 t.kr. sidste år, svarende til en stigning på 615 t.kr.

Egenkapitalen udgør på balancedagen 70.208 t.kr., svarende til en egenfinansiering på 87,1 % af de samlede aktiver på 80.604 t.kr., hvilket er en stigning på 1,1 procentpoint i forhold til sidste år.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Lars Sinnerup Holding ApS er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for en klasse B-virksomhed.

Årsrapporten er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

Resultatopgørelsen

Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de associerede virksomheders resultat efter skat.

Administrationsomkostninger

I administrationsomkostninger indregnes omkostninger, der er afholdt i året til ledelse og administration af selskabet.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indeholder renter samt tillæg og godtgørelser under acontoskatteordningen mv. Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Årets skat, der består af årets aktuelle selskabsskat og ændring i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte i egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte i egenkapitalen.

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i associerede virksomheder

Kapitalandele i associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger kostprisen. Reserven reguleres med andre egenkapitalbevægelser i associerede virksomheder.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Der nedskrives til nettorealisationsværdien med henblik på at imødegå forventede tab.

Likvide beholdninger

Likvide beholdninger omfatter indestående i pengeinstitut.

Anvendt regnskabspraksis

Egenkapital

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode

Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode omfatter nettoopskrivning af kapitalandele i associerede virksomheder i forhold til kostpris.

Reserven kan elimineres ved underskud, realisation af kapitalandele eller ændring i regnskabsmæssige skøn.

Reserven kan ikke indregnes med et negativt beløb.

Udbytte

Udbytte, som forventes udbetalt for året, vises som en særskilt post under egenkapitalen. Foreslået udbytte indregnes som en forpligtelse på tidspunktet for vedtagelse på den ordinære generalforsamling (dekklarationstidspunktet).

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skattetilgodehavender og -forpligtelser indregnes i balancen med det beløb, der kan beregnes på grundlag af årets forventede skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter. Skattetilgodehavender og -forpligtelser præsenteres modregnet i det omfang, der er legal modregningsadgang, og posterne forventes afregnet netto eller samtidig.

Udskudt skat er skatten af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudt skat måles på grundlag af de skatteregler og skattesatser, der med balancedagens lovgivning vil være gældende, når den udskudte skat forventes udløst som aktuel skat.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

<u>Note</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Resultat af kapitalandele i associerede virksomheder	3.808.824	5.540.249
Administrationsomkostninger	-12.375	-13.250
Resultat før finansielle poster	3.796.449	5.526.999
Finansielle indtægter	24.450	10.616
Finansielle omkostninger	-351.816	-100.630
Resultat før skat	3.469.083	5.436.985
Skat af årets resultat	-369.600	-16.919
Årets resultat	3.099.483	5.420.066
 Forslag til resultatdisponering:		
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	678.475	4.600.653
Udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
Overføres til overført resultat	2.317.608	718.213
Disponeret i alt	3.099.483	5.420.066

Balance 31. december

Aktiver	<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>		
Anlægsaktiver		
1 Kapitalandele i associerede virksomheder	<u>79.500.996</u>	<u>78.822.521</u>
Finansielle anlægsaktiver i alt	<u>79.500.996</u>	<u>78.822.521</u>
Anlægsaktiver i alt	<u>79.500.996</u>	<u>78.822.521</u>
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavender hos associeret virksomhed	402.643	0
Tilgodehavende selskabsskat	70.400	0
Andre tilgodehavender	<u>529.549</u>	<u>1.066.098</u>
Tilgodehavender i alt	<u>1.002.592</u>	<u>1.066.098</u>
Likvide beholdninger	<u>99.981</u>	<u>100.000</u>
Omsætningsaktiver i alt	<u>1.102.573</u>	<u>1.166.098</u>
Aktiver i alt	<u>80.603.569</u>	<u>79.988.619</u>

Balance 31. december

Passiver		<u>2016</u>	<u>2015</u>
<u>Note</u>			
Egenkapital			
2	Anpartskapital	125.000	125.000
3	Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	5.279.128	4.600.653
4	Overført resultat	64.700.602	63.956.468
5	Foreslået udbytte for regnskabsåret	103.400	101.200
	Egenkapital i alt	<u>70.208.130</u>	<u>68.783.321</u>
Gældsforpligtelser			
6	Gæld til associeret virksomhed	<u>5.500.000</u>	<u>6.600.000</u>
	Langfristede gældsforpligtelser i alt	<u>5.500.000</u>	<u>6.600.000</u>
	Gæld til associeret virksomhed	1.383.977	1.235.533
	Anden gæld	<u>3.511.462</u>	<u>3.369.765</u>
	Kortfristede gældsforpligtelser i alt	<u>4.895.439</u>	<u>4.605.298</u>
	Gældsforpligtelser i alt	<u>10.395.439</u>	<u>11.205.298</u>
	Passiver i alt	<u>80.603.569</u>	<u>79.988.619</u>
7	Medarbejderforhold		
8	Pantsætninger og sikkerhedsstillelser		

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
1. Kapitalandele i associerede virksomheder		
Kostpris 1. januar	74.221.868	66.418.324
Tilgang i årets løb	<u>0</u>	<u>7.803.544</u>
Kostpris 31. december	<u>74.221.868</u>	<u>74.221.868</u>
Opskrivninger 1. januar	4.600.653	-1.885.262
Årets resultat	3.808.824	5.540.249
Udbytte	-1.556.875	-544.263
Andel af regulering efter skat af renteswap	-1.598.806	1.509.580
Andel af kursregulering til ultimokurs	<u>25.332</u>	<u>-19.651</u>
Opskrivninger 31. december	<u>5.279.128</u>	<u>4.600.653</u>
Regnskabsmæssig værdi 31. december	<u>79.500.996</u>	<u>78.822.521</u>
Associerede virksomheder:		
	Hjemsted	Ejerandel
Sinnerup Holding ApS	Holstebro	54,88 %
Lars Sinnerup Ejendomme ApS	Silkeborg	99,50 %
	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
2. Anpartskapital		
Anpartskapital 1. januar	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
	<u>125.000</u>	<u>125.000</u>
3. Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		
Reserve for opskrivninger 1. januar	4.600.653	0
Årets overførte resultat	<u>678.475</u>	<u>4.600.653</u>
	<u>5.279.128</u>	<u>4.600.653</u>

Noter

	<u>31/12 2016</u>	<u>31/12 2015</u>
4. Overført resultat		
Overført resultat 1. januar	63.956.468	61.748.326
Årets overførte resultat	2.317.608	718.213
Andel af regulering efter skat af renteswap i associeret virksomhed	-1.598.806	1.509.580
Andel af kursregulering til ultimokurs i associeret virksomhed	25.332	-19.651
	<u>64.700.602</u>	<u>63.956.468</u>
5. Foreslået udbytte for regnskabsåret		
Udbytte 1. januar	101.200	99.800
Udloddet udbytte	-101.200	-99.800
Udbytte for regnskabsåret	<u>103.400</u>	<u>101.200</u>
	<u>103.400</u>	<u>101.200</u>
6. Gæld til associeret virksomhed		
Gæld til associeret virksomhed i alt	6.883.977	7.835.533
Heraf forfalder inden for 1 år	<u>-1.383.977</u>	<u>-1.235.533</u>
	<u>5.500.000</u>	<u>6.600.000</u>
Andel af gæld, der forfalder efter 5 år	<u>1.100.000</u>	<u>2.200.000</u>
	<u>2016</u>	<u>2015</u>
7. Medarbejderforhold		
Gennemsnitligt antal beskæftigede medarbejdere	<u>1</u>	<u>1</u>

8. Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Til sikkerhed for gæld til associeret virksomhed er der stillet sikkerhed i anparter i associeret virksomhed nom. 83 t.kr., hvis regnskabsmæssige værdi pr. 31. december 2016 udgør 8.486 t.kr.