

LEDET INVEST ApS

Risgårdsvej 48
9480 Løkken

Årsrapport
1. januar 2016 - 31. december 2016

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på
selskabets ordinære generalforsamling den

18/05/2017

Erik Ledet
Dirigent

(Urevideret)

Indhold**Virksomhedsoplysninger**

Virksomhedsoplysninger	3
------------------------------	---

Påtegninger

Ledelsespåtegning	4
-------------------------	---

Erklæringer

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport	5
--	---

Ledelsesberetning

Ledelsesberetning	6
-------------------------	---

Årsregnskab

Anvendt regnskabspraksis	7
--------------------------------	---

Resultatopgørelse	9
-------------------------	---

Balance	10
---------------	----

Noter	12
-------------	----

Virksomhedsoplysninger

Virksomheden	LEDET INVEST ApS Risgårdsvej 48 9480 Løkken
	CVR-nr: 32776051 Regnskabsår: 01/01/2016 - 31/12/2016
Bankforbindelse	Spar Nord A/S 9990 Skagen
Revisor	REVISOR JENS BROEN Kraghsvej 3 9800 Hjørring DK Danmark CVR-nr: 23902656 P-enhed: 1003012847

Ledespåtegning

Direktionen har i dag behandlet og vedtaget årsrapporten for Ledet Invest Aps for 2016 , og indstiller rapporten til generalforsamlingens godkendelse

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig. Årsrapporten giver efter vor opfattelse et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, den finansielle stilling samt resultat.

Hjørring-04-2017, den 25/04/2017

Direktion

Erik Kolster Ledet

Fravalg af revision for det kommende regnskabsår

Selskabet har fremover fravalgt revision

Revisors erklæring om opstilling af årsrapport

Til den daglige ledelse i Ledet Invest Aps

Vi har opstillet årsregnskabet for Ledet Invest Aps for 1. januar - 31. december 2016 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, opgaver om opstilling af finansielle oplysninger

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR-danske revisorerets etiske regler for revisorer, herunder principper for integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstilling af årsregnskabet er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Hjørring, 02/05/2017

Reg rev FSR Danske revisorer
REVISOR JENS BROEN
CVR: 23902656

Ledelsesberetning

Hovedaktiviteter

Selskabets hovedaktivitet er at være moderselskab

Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold

Udviklingen i regnskabsåret har været tilfredsstillende og den økonomiske situation er god.

Begivenheder efter regnskabsafslutning

Der er ikke efter regnskabsårets afslutning indtruffet begivenheder af betydning for det aflagte regnskab

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for Regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens regler for klasse B. Resultatopgørelsens form er tilpasset selskabets aktivitet som holdingselskab.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder af- og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudseelige tab og risici, der fremkommer inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold der eksisterede på balancedagen.

Koncernregnskab

Der er ikke udarbejdet koncernregnskab, idet koncernen er omfattet af fritagelsesbestemmelserne i årsregnskabslovens § 110 om mindre koncerner.

Resultatopgørelse

Kapitalandele i datterselskabet

I selskabets resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af datterselskabernes resultat efter skat og efter fuld eliminering af interne avancer og tab.

Andre eksterne omkostninger

Posten omfatter omkostninger til distribution, salg, reklame, administration, lokaler, tab på tilgodehavender, leasingudgifter mv.

Finansielle poster

Finansielle poster indregnes i resultatopgørelsen med de beløb der vedrører regnskabsperioden. Posten omfatter renteindtægter og -omkostninger, finansielle omkostninger ved finansiell leasing, realiserede og urealiserede kursgevinster og -tab vedrørende værdipapirer samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skat af årets resultat

Årets skat som består af årets aktuelle skat af den skattepligtige indkomst og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del der kan henføres til årets resultat og direkte på egenkapitalen med den del der, der kan henføres til posteringer på egenkapitalen.

Driftselskabet og holdingselskaberne er sambeskattede.. Selskabsskatten fordeles mellem de sambeskattede selskaber i forhold til disses skattepligtige indkomster.. Holdingselskabet fungerer som administrationselskab for sambeskatningskredsen, således at holdingselskabet forestår afregning af skatte mv til de danske skattemyndigheder.

Balance

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder måles i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder overføres til egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning for indre værdi metode i det omfang den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien.

Dattervirksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi måles til nul kroner og et eventuelt tilgodehavende hos disse selskaber nedskrives med moderselskabet andel af den negative indre værdi, i det omfang det vurderes uerholdeligt. Såfremt den negative indre værdi overstiger tilgodehavendet, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække datterselskabets underbalance.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til nominel værdi, reduceret med hensættelser til imødegåelse af forventede tab.

Skyldig skat og udskudt skat.

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode af midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssige og skattemæssige værdi af aktiver og forpligtelser opgjort på grundlag af den planlagte anvendelse af aktivet henholdsvis afvikling af forpligtelsen.

Udskudte skatteaktiver medregnes ikke i balancen.

Skatte indregnes med en skatteprocent på 22.

Gældsforpligtelser

Gældsforpligtelser måles til nominel værdi.

Resultatopgørelse 1. jan 2016 - 31. dec 2016

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Eksterne omkostninger		-9.715	-7.267
Bruttoresultat		-9.715	-7.267
Resultat af ordinær primær drift		-9.715	-7.267
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender, der er anlægsaktiver		500.000	957.932
Andre finansielle indtægter		9.734	1.483
Ordinært resultat før skat		500.019	952.148
Skat af årets resultat		-1.359	1.359
Årets resultat		498.660	953.507
Forslag til resultatdisponering			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		2.350.000	298.000
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		0	957.932
Overført resultat		-1.851.340	-302.425
I alt		498.660	953.507

Balance 31. december 2016

Aktiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Grunde og bygninger		1.360.505	0
Materielle anlægsaktiver i alt		1.360.505	0
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		2.340.840	3.598.493
Finansielle anlægsaktiver i alt		2.340.840	3.598.493
Anlægsaktiver i alt		3.701.345	3.598.493
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		1.231	326.050
Tilgodehavende skat		43.000	1.359
Tilgodehavender i alt		44.231	327.409
Likvide beholdninger		465.395	1.198.747
Omsætningsaktiver i alt		509.626	1.526.156
Aktiver i alt		4.210.971	5.124.649

Balance 31. december 2016

Passiver

	Note	2016 kr.	2015 kr.
Registreret kapital mv.		125.000	125.000
Overkurs ved emission		2.215.840	2.215.840
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode ..		0	3.495.653
Overført resultat		-493.264	-879.924
Egenkapital i alt		1.847.576	4.956.569
Anden gæld, herunder skyldige skatter og skyldige bidrag til social sikring		13.395	0
Gæld til selskabsdeltagere og ledelse		0	70.080
Forslag til udbytte for regnskabsåret		2.350.000	98.000
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		2.363.395	168.080
Gældsforpligtelser i alt		2.363.395	168.080
Passiver i alt		4.210.971	5.124.649

Noter

1. Oplysning om ejerskab

Ejerforhold

Selskabet har registreret følgende aktionærer med mere end 5% af aktiekapitalens stemmerettigheder eller pålydende værdi:

Erik Kolster Ledet
Risgårdsvej 48
9480 Løkken