



PRO REVISION I/S

Søndergade 2, 1. TH.
4990 Saksøbing

Telefon 54 70 61 50
E-mail: pro-revision@pro-revision.dk

Årsrapport for 2015

01.01.15 - 31.12.15
(6. regnskabsår)

Mouritzen Holding ApS

Guldborgvej 2D
4800 Nykøbing F.

CVR-nr. 32774806

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling den. 23/5-16.

Dirigent: 
Henrik Mouritzen Christensen

Indholdsfortegnelse

Ledelsespåtegning	2
Den uafhængige revisors erklæringer	3
Selskabsoplysninger.....	4
Ledelsesberetning.....	5
Anvendt regnskabspraksis	6
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december	8
Balance 31. december.....	9
Noter til årsrapporten.....	11

Ledespåtegning

Direktionen og bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 2015 for Mouritzen Holding ApS .

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.


Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Nykøbing F., den 29/5-16 .

Direktion



Henrik Mouritzen Christensen

Den uafhængige revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Mouritzen Holding ApS

Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for Mouritzen Holding ApS for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

Revisionen har ikke givet anledning til forbehold.

Konklusion

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2015 - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Erklæring i henhold til anden lovgivning og øvrig regulering

Supplerende oplysninger vedrørende andre forhold

Selskabet har den 31. december 2015 et tilgodehavende på 104 tdk.. hos et nærstående medlem af ledelsen. Selskabets udlån er i strid med selskabslovens § 210 og kan være ansvarspådragende for selskabets ledelse.

Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Sakskøbing, den 23/5-16.

PRO REVISION I/S
CVR: 26 38 55 63

Jan Olsen
Registreret revisor
Medlem af FSR – danske revisorer.

Selskabsoplysninger

Selskabet

Mouritzen Holding ApS
Guldborgvej 2D
4800 Nykøbing F.

CVR-nr.: 32774806
Stiftet: 12. februar 2010
Hjemstedskommune: Guldborgsund
Regnskabsår: 1. januar - 31. december

Direktion

Henrik Mouritzen Christensen

Revisor

PRO REVISION I/S
Søndergade 2, 1 th.
4990 Sakskøbing

Pengeinstitut

Lollands Bank

Ledelsesberetning

Selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets formål er at drive virksomhed med passiv kapitalanbringelse, herunder ejerskab af selskaber med dermed beslægtet virksomhed.

Den økonomiske udvikling i regnskabsåret

Den økonomiske udvikling er svarende til ledelsens forventning.

Betydningsfulde hændelser efter regnskabsårets afslutning

Der er ikke indtruffet begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som væsentligt vil forrykke vurderingen af virksomhedens forhold.

Den forventede udvikling

Ledelsen forventer et tilfredsstillende resultat i det kommende regnskabsår.

Anvendt regnskabspraksis

Årsrapporten for Mouritzen Holding ApS for 2015 er aflagt efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B.

Anvendt regnskabspraksis er den samme som sidste år.

Generelt om indregning og måling

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske ressourcer vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Ved indregning og måling tages hensyn til gevinster, tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

RESULTATOPGØRELSEN

Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten er en sammendragning af lejeindtægter, andre driftsindtægter, lejeudgifter samt andre eksterne omkostninger.

Nettoomsætning

Nettoomsætningen vedr. huslejeindtægt på udlejningsejendom og indtægterne fra udlejning af driftsmidler indregnes i de perioder som de vedrører.

Andre driftsindtægter

Andre driftsindtægter indeholder regnskabsposter af sekundære karakter i forhold til virksomhedens hovedaktivitet, herunder gevinster ved salg af anlægsaktiver.

Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, m.v.

Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

I modervirksomhedens resultatopgørelse indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte dattervirksomheders resultat efter skat.

Finansielle indtægter

Renteindtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb som vedrører regnskabsåret.

Finansielle omkostninger

Renteomkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb som vedrører regnskabsåret.

Skat af årets resultat

Skat af årets resultat omfatter årets skat og årets forskydning i udskudt skat. Aktuel skat beregnes med udgangspunkt i årets resultat før skat, korrigeret for ikke-skattepligtige indtægter og omkostninger. Ved beregningen er anvendt en skatteprocent på 23,5.

Anvendt regnskabspraksis

BALANCEN

Materielle anlægsaktiver

Grunde og bygninger, produktionsanlæg og maskiner samt andre anlæg, driftsmateriel og inventar måles til kostpris med fradrag af akkumulerede af- og nedskrivninger.

Afskrivningsgrundlaget er kostpris med fradrag af forventet restværdi efter afsluttet brugstid.

Kostprisen omfatter anskaffelsesprisen samt omkostninger direkte tilknyttet anskaffelsen indtil det tidspunkt, hvor aktivet er klar til brug.

	Forventet levetid	Restværdi
Bygninger	50 år	361.500
Driftsmidler	5 år	0

Fortjeneste og tab ved afhændelse af materielle anlægsaktiver opgøres som forskellen mellem salgspris med fradrag af salgsomkostninger og den regnskabsmæssige værdi på salgstidspunktet. Tab ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Afskrivninger". Fortjeneste ved salg indregnes i resultatopgørelsen under posten "Andre driftsindtægter".

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele

Kapitalandele i dattervirksomheder virksomheder indregnes og måles efter den indre værdis metode.

Kapitalandelene måles med udgangspunkt i virksomhedernes regnskabsmæssige indre værdi på balancedagen. Resterende goodwill-beløb indgår i værdien. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig andel af kapitalandelene.

I resultatopgørelsen indregnes resultatet fra henholdsvis dattervirksomheder og associerede virksomheder. Hvor ejerandelen er mindre end 100 pct., indregnes en forholdsmæssig resultatandel. Årets afskrivning på goodwill er fratrukket i de indregnede resultatandele.

Et beløb svarende til den samlede nettoopskrivning af kapitalandelenes værdi indregnes under egenkapitalposten "Nettoopskrivning efter indre værdis metode".

Andre tilgodehavender

Andre tilgodehavende måles til pålydende værdi.

Selskabsskat og udskudt skat

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst, reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Gældsforpligtelser

Gæld måles som udgangspunkt til amortiseret kostpris. Hvor der hverken er kurstab eller kursgevinst, svarer amortiseret kostpris i al væsentlighed til nominel restgæld.

Selskabsskat, periodeafgrænsningsposter og øvrige ikke-finansielle forpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Øvrige gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til nettorealiseringsværdi.

Resultatopgørelse 1. januar - 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Bruttofortjeneste		116.416	125
Af- og nedskrivninger af anlægsaktiver		54.084	26
Ordinært resultat før finansielle poster		62.332	99
Resultat af kapitalandele i tilknyttede virksomheder		172.150	-236
Indtægter af andre kapitalandele, værdipapirer og tilgodehavender .		0	20
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder		8.862	8
Andre finansielle omkostninger		28.284	46
Resultat før skat		215.060	-155
Skat af årets resultat.....	1	14.506	22
Årets resultat		200.554	-177
Forslag til resultatdisponering			
Overført fra tidligere år		634.760	586
Årets resultat		200.554	-177
Til disposition		835.314	409
Årets bevægelse på datterselskabsreserve		162.376	-226
Overført til næste år.....		672.938	635
Disponeret i alt		835.314	409

Balance 31. december

	Note	2015	2014
		kr.	tkr.
Aktiver			
Anlægsaktiver			
Materielle anlægsaktiver			
Grunde og bygninger.....		784.319	793
Andre anlæg, driftsmateriel og inventar		163.669	157
Materielle anlægsaktiver i alt		947.988	950
Finansielle anlægsaktiver			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder.....		724.876	553
Andre værdipapirer og kapitalandele		458.040	458
Finansielle anlægsaktiver i alt		1.182.916	1.011
Anlægsaktiver i alt.....		2.130.904	1.961
Omsætningsaktiver			
Tilgodehavender			
Andre tilgodehavender		104.065	96
Tilgodehavender i alt.....		104.065	96
Likvide beholdninger		0	24
Omsætningsaktiver i alt.....		104.065	120
Aktiver i alt		2.234.969	2.081

Balance 31. december

	Note	2015 kr.	2014 tkr.
Passiver			
Egenkapital			
Selskabskapital.....		125.000	125
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode		162.376	0
Overført resultat.....		672.938	635
Egenkapital i alt	2	960.314	760
Hensatte forpligtelser			
Hensættelse til udskudt skat		12.033	14
Hensatte forpligtelser i alt		12.033	14
Gældsforpligtelser			
Langfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter.....		663.142	688
Anden gæld		366.163	408
Langfristede gældsforpligtelser i alt	3	1.029.305	1.095
Kortfristede gældsforpligtelser			
Gæld til realkreditinstitutter.....		25.000	25
Kreditinstitutter i øvrigt.....		46.790	0
Leverandører af varer og tjenesteydelser		5.000	5
Selskabsskat		-19.525	-6
Anden gæld		176.052	188
Kortfristede gældsforpligtelser i alt		233.317	212
Gældsforpligtelser i alt		1.262.622	1.307
Passiver i alt.....		2.234.969	2.081
Pantsætninger og sikkerhedsstillelser	4		
Eventualposter m.v.	5		
Nærtstående parter	6		

Noter til årsrapporten

1	Skat af årets resultat	2015 kr.	2014 tkr.
	Skat af årets resultat	16.475	8
	Udskudt skat af årets resultat.....	-1.969	14
	Skat af årets resultat i alt.....	14.506	22

2	Egenkapital	Selskabs- kapital kr.	Andre reserver kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
	Saldo primo	125.000	0	634.760	759.760
	Årets resultat	0	0	38.178	38.178
	Årets bevægelse på datterselskabsreserve	0	162.376	0	162.376
	Saldo ultimo	125.000	162.376	672.938	960.314

Selskabskapitalen er sammensat af 1.250 anparter á DKK 100

3 Langfristede gældsforpligtelser

Følgende del af gælden forfalder til betaling efter 5 år: kr. 598.000

4 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Der er tinglyst et ejerpantebrev på dkk 821.000 med pant i Hamborgskovvej 37, 4800 Nykøbing F.
Ejendommen har en regnskabsmæssig værdi på dkk 784.319 og der er en restgæld på dkk 663.142

5 Eventualposter m.v.

Selskabet har stillet sikkerhed for maksimalt tidk. 1.000 for tilknyttede virksomhed.

6 Nærtstående parter

Tilgodehavender hos virksomhedsdeltagere og ledelse:

Selskabet har et tilgodehavende på dkk 104.065 ved udgangen af regnskabsåret. Lånet er forrentet efter gældende regler i selskabsloven. Der er ikke sket tilbagebetaling af lånet i regnskabsåret.