

## **Ny Østergade 32 ApS**

Ny Østergade 32  
1101 København K  
32 77 12 97

### **Ekstern årsrapport for 2018/19**

(9. regnskabsår)

Årsregnskabet er fremlagt og godkendt på  
selskabets ordinære generalforsamling den     /     2020

dirigent

## Selskabsoplysninger

Ny Østergade 32 ApS  
Ny Østergade 32  
1101 København K

CVR-nr.: 32 77 12 97  
Hjemsted: København K  
Stiftet: 16. februar 1996  
Regnskabsår: 2018/19

### **Direktion**

Dan Borgen Hasløv

### **Revision**

ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
Ragnagade 7, 2100 København Ø  
CVR-nr. 31 61 15 20

MMR/JL  
Ny Østergade

## Indholdsfortegnelse

### **Påtegninger**

Ledespåtegning .....	1
Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab .....	2

### **Ledelsesberetning**

Ledelsesberetning .....	3
-------------------------	---

### **Årsregnskab 2018/19**

Anvendt regnskabspraksis .....	4
Resultatopgørelse .....	7
Balance.....	8
Noter .....	10

## Ledelsespåtegning

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for regnskabsåret 2018/19 for Ny Østergade 32 ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er min opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 30. juni 2019 og af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 2018/19.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

København K , den 7. januar 2020

I direktionen:

Dan Borgen Hasløv

Direktionen anser fortsat betingelserne for at undlade revision for opfyldte.

## Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab

### Til kapitalejerne i Ny Østergade 32 ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Ny Østergade 32 ApS for regnskabsåret 2018/19 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og FSR - danske revisors Ethiske regler for revisorer, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen heraf, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller review-konklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

København, den 7. januar 2020  
ReviPoint Statsautoriserede Revisorer A/S  
CVR-nr. 31 61 15 20

Jan Lundqvist  
statsautoriseret revisor  
MNE19740

## Ledelsesberetning

### **Selskabets væsentligste aktiviteter**

Selskabets formål er at drive arkitektvirksomhed

### **Usædvanlige forhold**

Der er ingen usædvanlige forhold.

### **Usikkerhed ved indregning eller måling**

Der er ingen usikkerhed ved indregning eller måling.

### **Driftsrisici og finansielle risici**

Der er ingen væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, ud over de normale for selskabets branche.

### **Udviklingen i aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat udgør kr. -251.638.

Egenkapitalen udgør kr. -1.401.123.

Årets resultat anses ikke som tilfredsstillende.

### **Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er efter regnskabsårets afslutning ikke indtruffet begivenheder, som væsentligt vil kunne påvirke selskabets finansielle stilling.

## Anvendt regnskabspraksis

Årsregnskabet for Ny Østergade 32 ApS for 2018/19 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for virksomheder i regnskabsklasse B, med enkelte tilvalg for virksomheder i regnskabsklasse C.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

### **Generelt om indregning og måling**

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde virksomheden, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå virksomheden, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Som målevaluta benyttes DKK. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## Anvendt regnskabspraksis

### RESULTATOPGØRELSE

#### Generelt

Med henvisning til årsregnskabslovens § 32 er visse indtægter og omkostninger sammendraget i regnskabsposten bruttofortjeneste.

#### Bruttofortjeneste

Bruttofortjenesten består af sammentrækning af regnskabsposterne ”Andre eksterne omkostninger”.

#### Andre eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration.

#### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af de enkelte datter- og associerede virksomheders resultater efter skat.

#### Finansielle indtægter

Finansielle indtægter indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret. Finansielle poster omfatter renteindtægter.

#### Skat af årets resultat

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Selskabet har været sambeskattet med danske koncernforbundne virksomheder i året.



## Anvendt regnskabspraksis

### BALANCE

#### **Andre tilgodehavender**

Tilgodehavende hos tilknyttede virksomheder der beholdes til udløb, måles til amortiseret kostpris, som normalt svarer til nominel værdi.

#### **Egenkapital**

Virksomhedens egenkapital er et udtryk for nettoaktiver. Egenkapitalen er således aktiverne, fratrukket hensættelser og gældsforpligtelser.

#### **Selskabsskat og udskudt skat**

Aktuelle skatteforpligtelser og tilgodehavende aktuel skat indregnes i balancen som beregnet skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for skat af tidligere års skattepligtige indkomster samt for betalte acontoskatter.

Skyldige og tilgodehavende sambeskatningsbidrag indregnes i balancen som "Tilgodehavende sambeskatningsbidrag" eller "Skyldigt sambeskatningsbidrag".

#### **Gældsforpligtelser**

Øvrige gældsforpligtelser, der omfatter anden gæld, måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

## Resultatopgørelse for 2018/19

	Note		2017/18
<b>BRUTTORESULTAT</b> .....		-5.000	-8.125
Andre finansielle indtægter fra tilknyttede virksomheder .....		0	7.967
Finansielle omkostninger, der hidrører fra tilknyttede virksomheder .....		<u>-27.494</u>	<u>0</u>
<b>RESULTAT FØR SKAT</b> .....		-32.494	-158
Skat af årets resultat .....	1	<u>-219.144</u>	<u>-21</u>
<b>ÅRETS RESULTAT</b> .....		<u><u>-251.638</u></u>	<u><u>-179</u></u>
<b>RESULTATDISPONERING:</b>			
Overført resultat .....		<u>-251.638</u>	<u>-179</u>
<b>Resultatdisponering i alt</b> .....		<u><u>-251.638</u></u>	<u><u>-179</u></u>

**Balance pr. 30. juni 2019**

<b>AKTIVER</b>	<b>Note</b>	<b>30/6-18</b>
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder .....	0	0
Udskudt skatteaktiv .....	0	219.144
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>0</b>	<b>219.144</b>
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>0</b>	<b>219.144</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>0</b>	<b>219.144</b>

**Balance pr. 30. juni 2019**

	<b>Passiver</b>	<b>Note</b>	<b>30/6-18</b>
Anpartskapital .....		125.000	125.000
Overført resultat .....		-1.526.123	-1.274.485
Forslag til udbytte for regnskabsåret .....		0	0
<b>EGENKAPITAL .....</b>	<b>2</b>	<b>-1.401.123</b>	<b>-1.149.485</b>
Gæld til tilknyttede virksomheder .....	3	1.394.623	1.362.129
<b>Langfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>1.394.623</b>	<b>1.362.129</b>
Anden gæld .....		6.500	6.500
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>		<b>6.500</b>	<b>6.500</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE.....</b>		<b>1.401.123</b>	<b>1.368.629</b>
<b>PASSIVER .....</b>		<b>0</b>	<b>219.144</b>
Eventualforpligtelser .....	4		

## Noter

### 1 Skat af årets resultat

**2017/18**

Beregnet skat af årets skattepligtige indkomst .....	0	0
Årets regulering af udskudt skat .....	219.144	21
	219.144	21
Skat af årets resultat i alt .....	219.144	21

	1/7-18	Udbetalt udbytte	Forslag til årets resultatford.	30/6-19
2 Egenkapital				
Anpartskapital .....	125.000	-	-	125.000
Overført resultat .....	-1.274.485	-	-251.638	-1.526.123
	-1.149.485	0	-251.638	-1.401.123
I alt .....	-1.149.485	0	-251.638	-1.401.123

### 3 Langfristede gældsforpligtelser

	1/7-18	Afdrag	30/6-19	Afdrag	Restgæld
	Gæld i alt	2018/19	Gæld i alt	2018/19	efter 5 år
Gæld til tilknyttede virksomheder.....	1.362.129	0	1.394.623	0	0
	1.362.129	0	1.394.623	0	0
	1.362.129	0	1.394.623	0	0

### 4 Eventualforpligtelser

Selskabet er sambeskattet med øvrige selskaber i koncernen og hæfter forholdsmæssigt for selskabsskatter og eventuelle forpligtelser til at indeholde kildeskat på renter, royalties og udbytter for de sambeskattede selskaber. Hæftelsen udgør maksimalt et beløb svarende til den andel af kapitalen i selskabet, der ejes direkte eller indirekte af den ultimative modervirksomhed. Hæftelsen omfatter derudover eventuelle senere korrektioner til den opgjorte skatteforpligtelse som konsekvens af ændringer til sambeskatningsindkomsten m.v.