



**ÅRSRAPPORT**

**1. JANUAR - 31. DECEMBER 2015**

**CGCCHAAK HOLDING APS**

**Strandvejen 324**

**2930 Klampenborg**

**CVR-nr. 32 77 07 70**

Godkendt på selskabets  
ordinære generalforsamling,  
den 04/05 2016

Henrik O. Håkansson

Dirigentens navn tillige med blokbogstaver

## INDHOLDSFORTEGNELSE

	<b>Side</b>
Selskabsoplysninger	1
Ledelsesberetning	2
<b>Påtegninger</b>	
Ledespåtegning	3
Den uafhængige revisors erklæringer	4
<b>Årsregnskab</b>	
Anvendt regnskabspraksis	6-8
Resultatopgørelse 1. januar - 31. december 2015	9
Balance pr. 31. december 2015	10-11
Noter	12-14

**Selskab**

CGCCHAAK Holding ApS  
Strandvejen 324  
2930 Klampenborg

CVR-nummer 32 77 07 70

6. regnskabsår

Hjemsted:           Gentofte

**Direktion**

Henrik Håkonsson

**Revision**

**inforevision**

statsautoriseret revisionsaktieselskab  
Buddingevej 312  
2860 Søborg  
CVR-nr. 19263096

Thomas Barslund, statsautoriseret revisor  
Danni Parkhøj, revisor, HD

**Hovedaktivitet**

CGCCHAAK Holding ApS' hovedaktivitet er at drive virksomhed med besiddelse af anparter og i forbindelse hermed stående virksomhed.

**Udviklingen i selskabets aktiviteter og økonomiske forhold**

Årets resultat viser et overskud på kr. 5.449.097 og betegnes som tilfredsstillende.

**Begivenheder efter regnskabsårets afslutning**

Der er ikke indtrådt betydningsfulde begivenheder efter regnskabsårets afslutning, som kan have indflydelse på bedømmelsen af selskabets finansielle stilling pr. 31. december 2015.

**Den forventede udvikling**

Der forventes et positivt resultat for næste regnskabsår.

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar -31. december 2015 for CGCCHAAK Holding ApS.

Årsrapporten er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vor opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015.

Ledelsesberetningen indeholder efter vor opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Klampenborg, den 3. maj 2016

I direktionen



---

Henrik Håkonsson

## Til kapitalejeren i CGCCHAAK Holding ApS

### Påtegning på årsregnskabet

Vi har revideret årsregnskabet for CGCCHAAK Holding ApS for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015, der omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter. Årsregnskabet udarbejdes efter årsregnskabsloven.

### Ledelsens ansvar for årsregnskabet

Ledelsen har ansvaret for udarbejdelsen af et årsregnskab, der giver et retvisende billede i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Ledelsen har endvidere ansvaret for den interne kontrol, som ledelsen anser nødvendig for at udarbejde et årsregnskab uden væsentlig fejlinformation, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl.

### Revisors ansvar

Vores ansvar er at udtrykke en konklusion om årsregnskabet på grundlag af vores revision. Vi har udført revisionen i overensstemmelse med internationale standarder om revision og yderligere krav ifølge dansk revisorlovgivning. Dette kræver, at vi overholder etiske krav samt planlægger og udfører revisionen for at opnå høj grad af sikkerhed for, om årsregnskabet er uden væsentlig fejlinformation.

En revision omfatter udførelse af revisionshandlinger for at opnå revisionsbevis for beløb og oplysninger i årsregnskabet. De valgte revisionshandlinger afhænger af revisors vurdering, herunder vurdering af risici for væsentlig fejlinformation i årsregnskabet, uanset om denne skyldes besvigelser eller fejl. Ved risikovurderingen overvejer revisor intern kontrol, der er relevant for virksomhedens udarbejdelse af et årsregnskab, der giver et retvisende billede. Formålet hermed er at udforme revisionshandlinger, der er passende efter omstændighederne, men ikke at udtrykke en konklusion om effektiviteten af virksomhedens interne kontrol. En revision omfatter endvidere vurdering af, om ledelsens valg af regnskabspraksis er passende, om ledelsens regnskabsmæssige skøn er rimelige samt den samlede præsentation af årsregnskabet.

Det er vores opfattelse, at det opnåede revisionsbevis er tilstrækkeligt og egnet som grundlag for vores konklusion.

### Konklusion

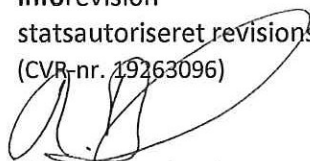
Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2015 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2015 i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

### Udtalelse om ledelsesberetningen

Vi har i henhold til årsregnskabsloven gennemlæst ledelsesberetningen. Vi har ikke foretaget yderligere handlinger i tillæg til den udførte revision af årsregnskabet. Det er på denne baggrund vores opfattelse, at oplysningerne i ledelsesberetningen er i overensstemmelse med årsregnskabet.

Søborg, den 3. maj 2016

inforevision  
statsautoriseret revisionsaktieselskab  
(CVR-nr. 19263096)



Thomas Barslund  
statsautoriseret revisor

Årsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med dansk regnskabslovgivning samt almindeligt anerkendt regnskabspraksis.

Årsrapporten aflægges efter årsregnskabslovens regnskabsklasse B med tilvalg af enkelte bestemmelser fra regnskabsklasse C.

Anvendt regnskabspraksis er uændret i forhold til sidste år.

## GENERELT OM INDREGNING OG MÅLING

Regnskabet er udarbejdet med udgangspunkt i det historiske kostprisprincip.

Indtægterne indregnes i resultatopgørelsen i takt med, at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af afdrag og tillæg/fradrag af den akkumulerede afskrivning af forskellen mellem kostprisen og det nominelle beløb. Herved fordeles kurstab og -gevinst over løbetiden.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

Som målevaluta benyttes danske kroner. Alle andre valutaer anses som fremmed valuta.

## RESULTATOPGØRELSEN

Resultatopgørelsen er artsopdelt.

### Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder

Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder omfatter den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat reguleret for interne avancer og tab.



**Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter administrationsomkostninger.

**Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter løn og gager, inklusive feriepenge og pensioner samt andre omkostninger til social sikring m.v. til selskabets medarbejdere. I personaleomkostninger er fratrukket modtagne godtgørelser fra offentlige myndigheder.

**Andre finansielle indtægter og øvrige finansielle omkostninger**

Finansielle indtægter og omkostninger omfatter renter, realiserede og urealiserede fortjenester og -tab ved salg af andre værdipapirer og kapitalandele, udbytter samt rentetillæg og rentegodtgørelse under acontoskatteordningen.

**Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder**

Den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders driftsresultat indtægtsføres i moderselskabets resultatopgørelse under indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder.

**Skat af årets resultat**

Skat af årets resultat udgør 23,5% af det regnskabsmæssige resultat korrigeret for ikke indkomstskattepligtige og ikke fradragsberettigede poster.

Skat af årets resultat er sammensat af den forventede skat af årets skattepligtige indkomst reguleret for årets forskydning i udskudt skat. Ændring i udskudt skat som følge af ændring i skattesatser indregnes i resultatopgørelsen.

Selskabet er sambeskattet med øvrige koncernselskaber som administrationselskab. Skatteeffekten af sambeskatningen fordeles mellem koncernselskaberne i forhold til deres skattepligtige indkomster efter selskabsskattelovens regler om fuld fordeling med refusion vedrørende skattemæssige underskud.

Selskabsskat, vedrørende regnskabsåret, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som selskabsskat under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Sambeskatningsbidrag mellem de sambeskattede selskaber, som ikke er afregnet på balancedagen, klassificeres som sambeskatningsbidrag under enten tilgodehavender eller gældsforpligtelser.

Selskabet anvender acontoskatteordningen. Rentegodtgørelse og rentetillæg er indregnet under finansielle indtægter og omkostninger.

**BALANCEN**

Balancen er opstillet i kontoform.

## AKTIVER

### Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i tilknyttede virksomheder er indregnet efter den indre værdis metode, således at kapitalandelen måles til den forholdsmæssige andel af de tilknyttede virksomheders regnskabsmæssige indre værdi reguleret for interne udbytter og avancer.

Disponible reserver i de tilknyttede virksomheder, som på balancetidspunktet disponeres som udbytte til moderselskabet, indgår i værdien af kapitalandele.

Den samlede nettoopskrivning af kapitalandele i tilknyttede virksomheder henlægges via overskuds-disponeringen til "reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode" under egenkapitalen. Reserven reduceres med udbytteudlodninger til moderselskabet, og reguleres med egenkapital-bevægelser i de tilknyttede virksomheder.

### Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab efter en individuel vurdering.

## PASSIVER

### Egenkapital

Ledelsens forslag til udbytte for regnskabsåret vises som en særskilt post under egenkapitalen.

### Hensættelser til udskudt skat

Udskudt skat måles efter den balanceorienterede gælds metode. Der er hensat til udskudt skat med 22,0% af alle midlertidige forskelle mellem regnskabsmæssig og skattemæssig værdi af aktiver og forpligtelser. Skatteværdien af fremførselsberettigede skattemæssige underskud indgår i opgørelsen af den udskudte skat, såfremt det er sandsynligt, at underskuddene kan udnyttes.

Udskudte skatteaktiver måles til nettorealiseringsværdi, hvorved de indregnes med den værdi, som de forventes at blive udnyttet med i en overskuelig fremtid, enten ved udligning i skat af fremtidig indtjening eller ved modregning i udskudte skatteforpligtelser.

### Gældsforpligtelser i øvrigt

Gældsforpligtelser er målt til amortiseret kostpris svarende til nominel værdi.

<u>Note</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
1 Indtægter af kapitalandele i tilknyttede virksomheder	-49.781	202.685.187
2 Personaleomkostninger	-150.960	0
Andre eksterne omkostninger	-408.355	-518.193
RESULTAT AF PRIMÆR DRIFT	-609.096	202.166.994
3 Andre finansielle indtægter	7.761.667	959.334
4 Øvrige finansielle omkostninger	-11.421	-2.049.428
RESULTAT FØR SKAT	7.141.150	201.076.900
5 Skat af årets resultat	-1.692.053	375.083
ÅRETS RESULTAT	<u>5.449.097</u>	<u>201.451.983</u>

**RESULTATDISPONERING**

Årets resultat foreslås disponeret således:

Overført resultat	-12.501.122	110.967.717
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	-49.781	75.484.266
Ekstraordinær udlodning i regnskabsåret	18.000.000	15.000.000
Forslag til udbytte for regnskabsåret	0	0
ÅRETS RESULTAT	<u>5.449.097</u>	<u>201.451.983</u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
1 Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	<u>118.592.248</u>	<u>142.905.903</u>
FINANSIELLE ANLÆGSAKTIVER	<u>118.592.248</u>	<u>142.905.903</u>
ANLÆGSAKTIVER	<u>118.592.248</u>	<u>142.905.903</u>
5 Tilgodehavende sambeskatningsbidrag	0	2.450.000
Andre tilgodehavender	<u>0</u>	<u>1.342.032</u>
TILGODEHAVENDER	<u>0</u>	<u>3.792.032</u>
VÆRDIPAPIRER OG KAPITALANDELE	<u>79.849.443</u>	<u>90.869.372</u>
LIKVIDE BEHOLDNINGER	<u>58.277.409</u>	<u>33.367.852</u>
OMSÆTNINGSAKTIVER	<u>138.126.852</u>	<u>128.029.256</u>
AKTIVER I ALT	<u><u>256.719.100</u></u>	<u><u>270.935.159</u></u>

<u>Note</u>	<u>31/12 2015</u>	<u>31/12 2014</u>
Virksomhedskapital	125.000	125.000
Reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode	104.369.741	104.419.640
Overført resultat	151.825.220	164.326.342
Forslag til udbytte for regnskabsåret	<u>0</u>	<u>0</u>
6 EGENKAPITAL	<u>256.319.961</u>	<u>268.870.982</u>
Leverandører af varer og tjenesteydelser	39.438	38.438
Gæld til tilknyttede virksomheder	70.239	67.489
5 Selskabsskat	258.776	1.947.901
5 Skyldigt sambeskatningsbidrag	18.412	10.350
Anden gæld	<u>12.274</u>	<u>0</u>
KORTFRISTEDE GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>399.139</u>	<u>2.064.178</u>
GÆLDSFORPLIGTELSE	<u>399.139</u>	<u>2.064.178</u>
PASSIVER I ALT	<u>256.719.100</u>	<u>270.935.159</u>
7 Eventualforpligtelser		

1	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder	CGCCHAAK Holding Holding ApS's andel			
		Ejerandel	Selskabs- kapital	Årets resultat	Egenkapital
	<u>Tilknyttede virksomheder:</u>				
	Henrik Håkonsson Holding ApS, Gentofte	87,57%	142.748	-56.849	135.430.450
	I ALT		142.748	-56.849	135.430.450
	Kapitalandele i tilknyttede virksomheder				118.592.248
	Resultat af tilknyttede virksomheder			-49.781	

<b>2</b>	<b>Personaleomkostninger</b>			<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Gager og lønninger			149.250	0
	Andre omkostninger til social sikring			1.710	0
	Personaleomkostninger i øvrigt			0	0
	I ALT			<u>150.960</u>	<u>0</u>
<b>3</b>	<b>Andre finansielle indtægter</b>			<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Finansielle indtægter i øvrigt			7.761.667	959.334
	I ALT			<u>7.761.667</u>	<u>959.334</u>
<b>4</b>	<b>Øvrige finansielle omkostninger</b>			<b>2015</b>	<b>2014</b>
	Renteomkostninger, tilknyttede virksomheder			11.421	2.049.428
	I ALT			<u>11.421</u>	<u>2.049.428</u>
<b>5</b>	<b>Selskabsskat og udskudt skat</b>				
		<b>Selskabsskat</b>	<b>Udskudt skat</b>	<b>Ifølge resultatopgørelsen</b>	<b>2014</b>
	Skyldig pr. 1/1 2015	1.947.901	0		
	Regulering tidligere år			159	12.912
	Betalt i året i året	-1.947.901			
	Betalt aconto i året	-1.414.706			
	Skat af årets resultat	1.673.482		1.673.482	2.051.655
	Refusion, sambeskatning			18.412	-2.439.650
	SKYLDIG PR. 31/12 2015	<u>258.776</u>	<u>0</u>		
	SKAT AF ÅRETS RESULTAT			<u>1.692.053</u>	<u>-375.083</u>

6 Egenkapital	31/12 2015	31/12 2014
Virksomhedskapital pr. 31/12 2015	125.000	125.000
Overført resultat pr. 1/1 2015	164.326.342	53.358.625
Overført af årets resultat	-12.501.122	110.967.717
Overført resultat pr. 31/12 2015	151.825.220	164.326.342
Reserver for nettoopskrivning pr. 1/1 2015	104.419.640	28.890.931
Årets nettoopskrivning	-49.781	75.484.266
Andel af regulering i dattervirksomhed	-118	44.443
Reserve for nettoopskrivning pr. 31/12 2015	104.369.741	104.419.640
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 1/1 2015	0	0
Udbetalt udbytte i regnskabsåret	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret 2015	0	0
Forslag til udbytte for regnskabsåret pr. 31/12 2015	0	0
Egenkapital pr. 31/12 2015	256.319.961	268.870.982

## 7 Eventualforpligtelser

Selskabet indgår i sambeskatningen med øvrige koncernselskaber og hæfter solidarisk med de øvrige koncernselskaber for forfaldne og ikke afregnede selskabsskatter samt kildeskat af renter, royalties og udbytte. Eventuelle senere korrektioner til selskabsskatter og kildeskat kan medføre at selskabets hæftelse udgør et større beløb.