

Escotree Holding ApS

Under Lindene 7A, 8250 Egå

CVR-nr. 32 77 03 55

Årsrapport 2018

(9. Regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 25. februar 2019

Andreas Papadakis
Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæringer	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Escotree Holding ApS
Under Lindene 7A
8250 Egå

CVR-nr.: 32770355
Stiftelsesdato: 1. januar 2010
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsperiode: 1. januar 2018 - 31. december 2018

Direktion:

Andreas Papadakis, Direktør

Revisor:

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2018 - 31. december 2018 for Escotree Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2018 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2018 - 31. december 2018.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, d. 25. februar 2019

Direktion:

Andreas Papadakis
Direktør

Revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Escotree Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Escotree Holding ApS for regnskabsåret 2018 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 25. februar 2019

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 45 11 95

Jens Faurholt
Registreret revisor
mne33755

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Escotree Holding ApS for 2018 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalandeleles resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Balancen

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2018

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Bruttotab		-5.505	-5.638
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		193.766	234.743
Andre finansielle indtægter		36	4.077
Øvrige finansielle omkostninger		-1.323	-10.757
Ordinært resultat før skat		186.974	222.425
Skat af ordinært resultat		1.205	345
Årets resultat		188.179	222.770
Resultatdisponering:			
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	0
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		138.122	138.703
Overført resultat		-149.943	84.067
I alt disponering		188.179	222.770

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2018</u> <u>kr.</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>
Anlægsaktiver:			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.219.453	1.411.083
Kapitalandele i associerede virksomheder		188.777	158.757
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	0
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.408.230</u>	<u>1.569.840</u>
Anlægsaktiver		<u><u>1.408.230</u></u>	<u><u>1.569.840</u></u>
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		135.909	324.500
Tilgodehavender hos associerede virksomheder		135.000	0
Tilgodehavender udbytte hos tilknyttet virksomhed		355.376	
Tilgodehavende skat		47.205	56.345
Andre tilgodehavender		0	9.877
Tilgodehavender		<u>673.490</u>	<u>390.722</u>
Likvide beholdninger		454	5.737
Omsætningsaktiver		<u>673.944</u>	<u>396.459</u>
Aktiver		<u><u>2.082.174</u></u>	<u><u>1.966.299</u></u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2018

PASSIVER

	Note	2018 kr.	2017 kr.
Anpartskapital		187.800	187.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		481.282	343.160
Overført resultat		1.150.817	1.300.760
Foreslået udbytte indregnet under egenkapitalen		200.000	0
Egenkapital		2.019.899	1.831.720
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		59.117	91.215
Anden gæld		3.158	43.364
Kortfristede gældsforpligtelser		62.275	134.579
Gældsforpligtelser		62.275	134.579
Passiver		2.082.174	1.966.299
Oplysning om nærtstående parter	1		
Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser	2		
Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter	3		

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2018

	Anparts- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis metode kr.	Overført resultat kr.	Foreslået udbytte indregnet under egenkapitale n kr.	I alt kr.
Primo	187.800	343.160	1.300.760	0	1.831.720
Årets resultat		138.122	-149.943	200.000	188.179
Ultimo	187.800	481.282	1.150.817	200.000	2.019.899

ÅRSREGNSKAB**NOTER**

		2018	2017
		kr.	kr.
Note 1: Oplysning om nærtstående parter			
Tilknyttet virksomheds navn:	2chubby ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Aarhus		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Tilknyttet virksomheds navn:	Chubby Estate ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Aarhus		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Tilknyttet virksomheds navn:	Brændende Kærlighed ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Aarhus		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		20%	20%

Note 2: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Note 3: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i unoterede virksomheder.