

Escotree Holding ApS

Under Lindene 7A, 8250 Egå

CVR-nr. 32 77 03 55

Årsrapport 2017

(8. Regnskabsår)

Årsrapporten er fremlagt og godkendt på selskabets ordinære generalforsamling d. 20. marts 2018

Andreas Papadakis
Dirigent

Indholdsfortegnelse	Side
Selskabsoplysninger	1
Ledelsespåtegning	2
Revisors erklæringer	3
Anvendt regnskabspraksis	4 - 5
Resultatopgørelse	6
Aktiver	7
Passiver	8
Egenkapitalopgørelse	9
Noter	10

SELSKABSOPLYSNINGER

Selskabet:

Escotree Holding ApS
Under Lindene 7A
8250 Egå

CVR-nr.: 32770355
Stiftelsesdato: 1. januar 2010
Hjemsted: Aarhus
Regnskabsperiode: 1. januar 2017 - 31. december 2017

Direktion:

Andreas Papadakis, Direktør

Revisor:

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab
Agro Food Park 13
8200 Aarhus N

CVR-nr.: 32451195

LEDELSESPÅTEGNING

Direktionen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for 1. januar 2017 - 31. december 2017 for Escotree Holding ApS.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Det er vores opfattelse, at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver, passiver og finansielle stilling pr. 31. december 2017 samt af resultatet af selskabets aktiviteter for regnskabsåret 1. januar 2017 - 31. december 2017.

Direktionen anser fortsat, at betingelserne for at undlade revision er opfyldt.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Egå, d. 20. marts 2018

Direktion:

Andreas Papadakis
Direktør

Revisors erklæringer

Til kapitalejerne i Escotree Holding ApS

Vi har opstillet årsregnskabet for Escotree Holding ApS for regnskabsåret 2017 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med den internationale standard om opstilling af finansielle oplysninger, ISRS 4410.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise i regnskab og regnskabsaflæggelse til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante etiske krav, herunder principper vedrørende integritet, objektivitet, faglig kompetence og fornøden omhu.

Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Aarhus N, d. 20. marts 2018

DLBR Revision, Godkendt revisionsanpartsselskab
CVR-nr. 32 45 11 95

Jens Faurholt
Registreret revisor
mne33755

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Årsrapporten for Escotree Holding ApS for 2017 er aflagt i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for klasse B-virksomheder.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år.

Generelt om indregning og måling

I resultatopgørelsen indregnes indtægter i takt med, at de indtjenes, herunder indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser. I resultatopgørelsen indregnes ligeledes alle omkostninger, herunder afskrivninger og nedskrivninger.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved første indregning måles aktiver og forpligtelser til kostpris. Efterfølgende måles aktiver og forpligtelser som beskrevet for hver enkelt regnskabspost nedenfor.

Visse finansielle aktiver og forpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvorved der indregnes en konstant effektiv rente over løbetiden. Amortiseret kostpris opgøres som oprindelig kostpris med fradrag af eventuelle afdrag samt tillæg/fradrag af den akkumulerede amortisering af forskellen mellem kostpris og nominelt beløb.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer inden årsrapporten aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterede på balancedagen.

Den regnskabsmæssige værdi af immaterielle og materielle anlægsaktiver gennemgås årligt for at afgøre, om der er indikation af værdiforringelse ud over det, som udtrykkes ved normal afskrivning. Hvis dette er tilfældet, foretages nedskrivning til den lavere genindvindingsværdi.

Resultatopgørelsen

Eksterne omkostninger

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til administration, lokaler mv.

Indtægter og omkostninger fra kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder

I resultatopgørelsen indregnes den forholdsmæssige andel af kapitalandeleles resultat efter skat.

Finansielle indtægter og omkostninger

Finansielle indtægter og omkostninger indregnes i resultatopgørelsen med de beløb, der vedrører regnskabsåret.

Finansielle poster omfatter renteindtægter og -omkostninger, samt tillæg og godtgørelse under acontoskatteordningen mv.

Skatteomkostninger

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

Balancen

ÅRSREGNSKAB

ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

Finansielle anlægsaktiver

Kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder indregnes i balancen til den forholdsmæssige andel af virksomhedens regnskabsmæssige indre værdi. Denne opgøres efter moderselskabets regnskabspraksis med fradrag eller tillæg af urealiserede koncerninterne avancer og tab samt med tillæg eller fradrag af resterende værdi af positiv eller negativ goodwill opgjort efter overtagelsesmetoden.

Dattervirksomheder og associerede virksomheder med negativ regnskabsmæssig indre værdi indregnes uden værdi, og et eventuelt tilgodehavende hos disse virksomheder nedskrives med moderselskabets andel af den negative indre værdi i det omfang, tilgodehavendet vurderes som uerholdeligt. Såfremt den regnskabsmæssige negative indre værdi overstiger tilgodehavender, indregnes det resterende beløb under hensatte forpligtelser i det omfang, modervirksomheden har en retlig eller faktisk forpligtelse til at dække disse virksomheders underbalance.

Nettoopskrivning af kapitalandele i dattervirksomheder og associerede virksomheder overføres under egenkapitalen til reserve for nettoopskrivning efter den indre værdis metode i det omfang, den regnskabsmæssige værdi overstiger anskaffelsesværdien med fradrag af afskrivninger på koncerngoodwill og udloddet udbytte.

Nyerhvervede eller nystiftede virksomheder indregnes i årsregnskabet fra anskaffelsestidspunktet. Solgte eller afviklede virksomheder indregnes frem til afståelsestidspunktet.

Andre kapitalandele måles til kostpris.

Tilgodehavender

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, der sædvanligvis svarer til nominal værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

Gældsforpligtelser

Øvrige gældsforpligtelser måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominal værdi.

ÅRSREGNSKAB

RESULTATOPGØRELSE FOR 2017

	<u>Note</u>	<u>2017</u> kr.	<u>2016</u> kr.
Bruttotab		-5.638	-5.401
Indtægter af kapitalandele i tilknyttede og associerede virksomheder		234.743	88.528
Andre finansielle indtægter		4.077	0
Øvrige finansielle omkostninger		-10.757	-2.428
Ordinært resultat før skat		222.425	80.699
Skat af ordinært resultat		345	1.188
Årets resultat		222.770	81.887
Resultatdisponering:			
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		138.703	108.572
Overført resultat		84.067	-26.685
I alt disponering		222.770	81.887

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

AKTIVER

	<u>Note</u>	<u>2017</u> <u>kr.</u>	<u>2016</u> <u>kr.</u>
Anlægsaktiver:			
Kapitalandele i tilknyttede virksomheder		1.411.083	1.185.787
Kapitalandele i associerede virksomheder		158.757	149.310
Andre værdipapirer og kapitalandele		0	10.000
Finansielle anlægsaktiver		<u>1.569.840</u>	<u>1.345.097</u>
Anlægsaktiver		<u>1.569.840</u>	<u>1.345.097</u>
Omsætningsaktiver:			
Tilgodehavender hos tilknyttede virksomheder		324.500	513.648
Tilgodehavende skat		56.345	57.188
Andre tilgodehavender		9.877	10.800
Tilgodehavender		<u>390.722</u>	<u>581.636</u>
Likvide beholdninger		5.737	381
Omsætningsaktiver		<u>396.459</u>	<u>582.017</u>
Aktiver		<u>1.966.299</u>	<u>1.927.114</u>

ÅRSREGNSKAB

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2017

PASSIVER

	Note	2017 kr.	2016 kr.
Anpartskapital		187.800	187.800
Reserve for nettoopskrivning efter indre værdis metode		343.160	204.457
Overført resultat		1.300.760	1.216.693
Egenkapital		1.831.720	1.608.950
Gældsforpligtelser til tilknyttede virksomheder		91.215	114.491
Gældsforpligtelser til associerede virksomheder		0	200.000
Anden gæld		43.364	3.673
Kortfristede gældsforpligtelser		134.579	318.164
Gældsforpligtelser		134.579	318.164
Passiver		1.966.299	1.927.114

Oplysning om nærtstående parter

1

Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

2

Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter

3

ÅRSREGNSKAB

EGENKAPITALOPGØRELSE FOR 2017

	Anparts- kapital kr.	Reserve for nettoopskriv- ning efter indre værdis- metode kr.	Overført resultat kr.	I alt kr.
Primo	187.800	204.457	1.216.693	1.608.950
Årets resultat		138.703	84.067	222.770
Ultimo	187.800	343.160	1.300.760	1.831.720

ÅRSREGNSKAB**NOTER**

		2017	2016
		kr.	kr.
Note 1: Oplysning om nærtstående parter			
Dattervirksomheder			
Tilknyttet virksomheds navn:	2chubby ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Aarhus		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Tilknyttet virksomheds navn:	Chubby Estate ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Aarhus		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		100%	100%
Associeret virksomhed			
Tilknyttet virksomheds navn:	Brændende Kærlighed ApS		
Tilknyttet virksomheds hjemsted:	Aarhus		
Ejerandel i tilknyttet virksomhed		20%	20%

Note 2: Oplysning om pantsætninger og sikkerhedsstillelser

Ingen.

Note 3: Oplysning om selskabets væsentligste aktiviteter

Selskabets væsentligste aktiviteter er at eje kapitalandele i unoterede virksomheder.